

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Abja Tarbijate Ühistu

registrikood: 10274307

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 40

maja ja korteri number:

linn: Abja-Paluoja linn

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69403

telefon: +372 4360012

faks: +372 4333373

e-posti aadress: laili@abjaty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Muud nõuded	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Abja Tarbijate Ühistu peamiseks tegevusalaks on jaekaubandus ja toitlustus. Tegevuspiirkonnaks Mulgi vald ning

Karksi-Nuia, Abja-Paluoja ja Mõisaküla linn. Ühistule kuulub 9 kauplust (2 tööstuskaupade kauplust, 7 toidukauplust),

taarapunkt ning söökla ja restoran .

2020.aastal oli Abja TÜ müügitulu 10 329 799 eurot, mis on 9,55 % suurem kui 2019.aastal. Müügitulust 99,01%

moodustas kaubanduse tulu ja 0,99% toitlustuse tulu.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu	10 329 799	9 429 589
Tulu kasv	9,55%	1,43%
Puhaskasum	320 718	198 431
Kasumi kasv	61,63%	58,82%
Puhasrentaablus	3,10%	2,10%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,80	2,63
ROA	9,71%	6,63%
ROE	12,24%	8,63%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019)/ müügitulu 2019 * 100

Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2020 - puhaskasum 2019)/puhaskasum 2019*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2020.aastal tegime kulutusi investeeringuteks 237 922 eurot:

- *Mõisaküla kauplus - ripplagi ja valgustid 15 151 eurot;
- *Mõisaküla kauplus - külmsein ja sügavkülm+agregaat 22 017 eurot;
- *Mõisaküla kauplus - kaubariiulid, kassalaud ja - kapid, juurviljasalv 17 869 eurot;
- *K-Nuia kauplus-restorani katuse-, fassaadi- ja vundamentitööd 82 978 eurot;
- *Karksi kauplus - katus ja müügisaal 24 737 eurot;
- *Karksi kauplus - külmariil ja sügavkülm+agregaat 21 553 eurot;
- *Halliste kauplus - müügilett 1 909 eurot;
- *Halliste söökla lauad ja toolid 3 402 eurot;
- *K-Nuia Konsum koristus- ja riietusruumi põrand, lagi, seinad ja elektritööd 8 647 eurot;
- *K-Nuia Konsum - lillekülmik 2 418 eurot;
- *K-Nuia Konsum - riidid ja kontorimööbel 1 537 eurot;

- *Abja Konsum ja K-Nuia Konsum - kohvimasinad 4 000 eurot;
- * Videovalvesüsteemi lisad (Abja Ehitus, Abja Konsum , Maret, Kamara) 6 933 eurot;
- * Abja Ehitus - diiseltõstuk Toyota 12 500 eurot;
- * Kontor - arvutid ja kuvarid 5 788 eurot;
- * Käsiterminal RF601 ja arvuti (Abja Ehitus, K-Nuia Konsum) 1 491 eurot;
- * Abja Konsum - soojapump, juurviljasalv ,M-tool Royal Black 4 992 eurot.

2021.aastaks oleme planeerinud järgmised tegevused:

- *Külmasüsteemide uuendamine kauplustes;
- *Arvutid ja käsiterminalid kauplustele;
- *Nutikassad konsumitele;
- *Kontori siseruumide remont.

2020.aasta lõpuks oli Abja TÜ-s töötajaid 93 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 1 328 076 eurot , sealhulgas juhatuse ja nõukogu liikmete tasud 70 671 eurot. Ühistul on 3 liikmeline nõukogu ja 1 liikmeline juhatuse. 2020.a keskmiseks brutopalgaks oli 964 eurot, mis võrreldes 2019.a (908 eurot) kasvas 6,17 % . Aasta lõpu seisuga oli Abja TÜ-l liikmeid 1312 .

Aruandeaasta kasumiks kujunes 320 718 eurot , eelarvega planeeritud 98 868 eurot, suurenemine 224,39% ehk 221 850 eurot .

Aasta 2021 loodame lõpetada kasumiga 160 691 eurot (eelarve) .

Laili Lamp

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 066 432	877 630	2
Nõuded ja ettemaksed	103 217	88 685	3
Varud	659 810	595 619	6
Kokku käibevarad	1 829 459	1 561 934	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	7
Nõuded ja ettemaksed	90 408	92 377	4
Materiaalsed põhivarad	1 379 477	1 334 976	8
Kokku põhivarad	1 473 085	1 430 553	
Kokku varad	3 302 544	2 992 487	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	69 626	67 875	9
Võlad ja ettemaksed	583 306	526 091	10
Kokku lühiajalised kohustised	652 932	593 966	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 535	99 162	9
Kokku pikaajalised kohustised	29 535	99 162	
Kokku kohustised	682 467	693 128	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 120	13 120	12
Kohustuslik reservkapital	550 083	510 397	
Muud reservid	7 780	7 780	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 728 376	1 569 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320 718	198 431	
Kokku omakapital	2 620 077	2 299 359	
Kokku kohustised ja omakapital	3 302 544	2 992 487	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	10 329 799	9 429 589	13
Muud äritulud	19 859	29 062	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 134 221	-7 436 629	15
Mitmesugused tegevuskulud	-377 120	-373 857	16
Tööjõukulud	-1 328 076	-1 268 363	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-191 809	-180 309	8
Muud ärikulud	-318	-1 025	18
Ärikasum (kahjum)	318 114	198 468	
Intressitulud	6 030	5 076	
Intressikulud	-3 426	-5 113	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	320 718	198 431	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320 718	198 431	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	318 114	198 468	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	191 809	180 309	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-11 184	8
Kokku korrigeerimised	191 809	169 125	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 515	-5 250	3
Varude muutus	-64 191	44 741	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	57 248	3 697	10
Makstud intressid	-3 459	-5 145	
Kokku rahavood äritegevusest	491 006	405 636	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-236 310	-108 292	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	12 000	8
Antud laenud	-4 200	-2 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 720	2 000	
Laekunud intressid	3 462	2 576	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-234 328	-93 716	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-67 876	-66 189	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-67 876	-66 189	
Kokku rahavood	188 802	245 731	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	877 630	631 899	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	188 802	245 731	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 066 432	877 630	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	13 120	485 408	7 780	1 594 620	2 100 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)				198 431	198 431
Muud muutused omakapitalis		24 989		-24 989	0
31.12.2019	13 120	510 397	7 780	1 768 062	2 299 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)				320 718	320 718
Muud muutused omakapitalis		39 686		-39 686	0
31.12.2020	13 120	550 083	7 780	2 049 094	2 620 077

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abja Tarbijate Ühistu 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad kantakse kuludesse. Varem kuludesse kantud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ärituludes eelmiste aastate kahjude hüvituse all.

Kõiki teisi nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kuna logistikakulusid ja ostuboonuseid ei ole võimalik usaldusväärselt jagada varude soetusmaksumusse, siis kajastatakse neid tekkepõhiselt kuludes kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga aasta ja maksumusega alates 400-st eurost.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille maksumus jääb alla 400 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventari kuluna.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara

viimiseks tema tööseisundisse ja tööasukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum

ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara

objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud

tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus ja

remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekti koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest,

millel erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara- objektidena ning määratakse ka vastavalt nende elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-20%

Masinad ja seadmed 10-25%

Muu inventar 10-25%

IT seadmed 25%

Kasutatud põhivara korral võib kasutada määra kuni 35%.Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt plaanitud eesmärgil ning amortiseeritakse kuni amortiseeritava osa

täieliku amortiseerumiseni.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelmistest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikuluks) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel renditakse välja ruume enda poolt kasutatavates hoonetes. Seetõttu ei ole selle osa eraldi väljatoomine bilansis eriti usaldusväärne.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali täiendatakse sisseastumismaksudest ning iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 20% puhaskasumist. Reservkapital moodustatakse ettevõtte kohustuste täitmise tagamiseks. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid liikmetele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid on läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	71 253	53 340
Arvelduskontod	995 179	811 790
Rahad teel	0	12 500
Kokku raha	1 066 432	877 630

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	53 418	53 418			
Ostjatelt laekumata arved	53 418	53 418			
Muud nõuded	140 207	49 799	20 296	70 112	4
Laenunõuded	86 480	5 955	20 296	60 229	
Intressinõuded	10 386	503		9 883	
Viitlaekumised	43 341	43 341			
Kokku nõuded ja ettemaksed	193 625	103 217	20 296	70 112	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	47 524	47 524			
Ostjatelt laekumata arved	47 524	47 524			
Muud nõuded	133 538	41 161	19 312	73 065	4
Laenunõuded	85 000	0	19 312	65 688	
Intressinõuded	7 818	441		7 377	
Viitlaekumised	40 720	40 720			
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 062	88 685	19 312	73 065	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	86 480	5 955	20 296	60 229			
Coop Eesti Keskühistu	35 000	4 475	20 296	10 229	5%	EUR	30.09.2026
Coop Investeeringud OÜ	50 000			50 000	5%	EUR	18.01.2027
Eraisikute laenud	1 480	1 480			5%	EUR	31.03.2021
Intressinõuded	10 386	503		9 883			
Viitlaekumised	43 341	43 341					
Kokku muud nõuded	140 207	49 799	20 296	70 112			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	85 000	0	19 312	65 688			
Coop Eesti Keskühistu	35 000		19 312	15 688	5%	EUR	30.09.2026
Coop Investeeringud OÜ	50 000			50 000	5%	EUR	18.01.2027
Intressinõuded	7 818	441		7 377			
Viitlaekumised	40 720	40 720					
Kokku muud nõuded	133 538	41 161	19 312	73 065			

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3	4
Käibemaks	36 175	39 149
Üksikisiku tulumaks	17 219	12 541
Erisoodustuse tulumaks	287	309
Sotsiaalmaks	37 406	32 108
Kohustuslik kogumispension	1 940	1 626
Töötuskindlustusmaksed	2 509	2 152
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95 539	87 889

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	2 142	3 486
Müügiks ostetud kaubad	657 668	592 133
Kokku varud	659 810	595 619

Müügiks ostetud kaupade bilansilist maksumust on korrigeeritud inventuuri kuupäeva ja bilansipäeva vahelise perioodikäibelt arvestatud eeldatavate kaubakadude võrra summas 5770 EUR (31.12.2019:6309 EUR).

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2020 on moodustatud allahindlusereserv summas 12556 EUR(31.12.2019:11258 EUR).

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	3 200	3 200
31.12.2019	3 200	3 200
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	3 200	3 200
31.12.2020	3 200	3 200

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud Coop Eesti Keskühistu osak soetusmaksumuses 3200 eurot.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018									
Soetusmaksumus	22 066	1 839 021	56 741	126 271	637 602	820 614	157 426		2 839 127
Akumuleeritud kulum		-707 134	-52 860	-102 969	-481 840	-637 669	-86 515		-1 431 318
Jääkmaksumus	22 066	1 131 887	3 881	23 302	155 762	182 945	70 911		1 407 809
Ostud ja parendused		51 803		18 616	22 530	41 146	13 731	1 612	108 292
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		51 803							51 803
Muud ostud ja parendused				18 616	22 530	41 146	13 731	1 612	56 489
Amortisatsioonikulu		-104 049	-2 117	-13 002	-44 565	-59 684	-16 576		-180 309
Müügid (jääkmaksumuses)	-816								-816
31.12.2019									
Soetusmaksumus	21 250	1 887 341	56 741	120 216	653 767	830 724	168 658	1 612	2 909 585
Akumuleeritud kulum		-807 700	-54 977	-91 300	-520 040	-666 317	-100 592	0	-1 574 609
Jääkmaksumus	21 250	1 079 641	1 764	28 916	133 727	164 407	68 066	1 612	1 334 976
Ostud ja parendused		131 513		14 212	59 680	73 892	30 905		236 310
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		131 513							131 513
Muud ostud ja parendused				14 212	59 680	73 892	30 905		104 797
Amortisatsioonikulu		-108 227	-1 764	-12 845	-48 185	-62 794	-20 788		-191 809
Ümberliigitamised							1 612	-1 612	0
Ümberliigitamised ettemaksetest							1 612	-1 612	0
31.12.2020									
Soetusmaksumus	21 250	2 018 854	56 741	122 906	696 309	875 956	199 555	0	3 115 615
Akumuleeritud kulum	0	-915 927	-56 741	-92 623	-551 087	-700 451	-119 760	0	-1 736 138
Jääkmaksumus	21 250	1 102 927	0	30 283	145 222	175 505	79 795	0	1 379 477

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	0	816
Ehitised	0	11 184
Kokku	0	12 000

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	99 161	69 626	29 535		2,5%	EUR	25.05.2022
Pikaajalised laenud kokku	99 161	69 626	29 535				
Laenukohustised kokku	99 161	69 626	29 535				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	167 037	67 875	99 162		2,5%	EUR	25.05.2022
Pikaajalised laenud kokku	167 037	67 875	99 162				
Laenukohustised kokku	167 037	67 875	99 162				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	14 551	14 551
Ehitised	861 986	824 368
Kokku	876 537	838 919

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	293 701	293 701	
Võlad töövõtjatele	87 201	87 201	
Maksuvõlad	95 539	95 539	5
Muud võlad	106 865	106 865	
Intressivõlad	48	48	
Muud viitvõlad	106 817	106 817	
Kokku võlad ja ettemaksed	583 306	583 306	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	247 957	247 957	
Võlad töövõtjatele	82 084	82 084	
Maksuvõlad	87 889	87 889	5
Muud võlad	108 161	108 161	
Intressivõlad	81	81	
Muud viitvõlad	108 080	108 080	
Kokku võlad ja ettemaksed	526 091	526 091	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 587 960	1 382 701
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	396 990	345 675
Kokku tingimuslikud kohustised	1 984 950	1 728 376

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	13 120	13 120
Osade arv (tk)	1 312	1 312

Seisuga 31.12.2020 oli Abja TÜ-I liikmeid 1312 osamaksuga 10 eurot .

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 329 799	9 429 589
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 329 799	9 429 589
Kokku müügitulu	10 329 799	9 429 589
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubandus	10 227 023	9 321 149
Toitlustus	102 776	108 440
Kokku müügitulu	10 329 799	9 429 589

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	11 184
Rendi- ja üüritulu	12 832	13 771
Muud	7 027	4 107
Kokku muud äritulud	19 859	29 062

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	53 023	46 271
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 779 184	7 103 524
Transpordikulud	302 014	286 834
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 134 221	7 436 629

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	146 142	141 205
Elektrienergia	103 001	93 249
Soojusenergia	35 811	37 802
Kütus	7 330	10 154
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 029	6 592
Pangateenused	36 748	33 682
Valve- ja kindlustuskulud	6 967	8 184
Korrashoiuteenused ja materjal	40 865	36 104
Remondikulud hoonetele ja seadmetele	38 480	45 131
Arvuti ja kassasüsteemi kulud	16 976	12 133
Inventar ja kulumaterjal kaubanduses	27 179	18 245
Reklaamkulud	20 419	24 828
Posti- ja sideteenused	7 283	6 255
Muud	30 032	41 498
Kokku mitmesugused tegevuskulud	377 120	373 857

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 012 978	966 353
Sotsiaalmaksud	315 098	302 010
Kokku tööjõukulud	1 328 076	1 268 363
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	84	85
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	83	84
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Sponsorlus	318	1 025
Kokku muud ärikulud	318	1 025

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	53 136	51 297

Juhatuse liikme lepingu lõppemisel on ettenähtud kuni nelja kuu ametitasu .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2021

Abja Tarbijate Ühistu (registrikood: 10274307) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILI LAMP	Juhatuse liige	08.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Abja Tarbijate Ühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Abja Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspteride eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

08.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Abja Tarbijate Ühistu (registrikood: 10274307) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	08.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 728 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320 718
Kokku	2 049 094
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	64 144
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	256 574
Kokku	320 718

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	9462318	91.60%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	764705	7.40%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	102776	0.99%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4360012
Faks	+372 4333373
E-posti aadress	laili@abjaty.ee