

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts Eleväli

registrikood: 10274158

tänava nimi: Tallinna

maja number: 58

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postsihtnumber: 71018

telefon: +372 4330601

faks: +372 4330600

e-posti aadress: mail@elevali.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Aktsiakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

AS Eleväli on 1992.aastal asutatud erakapitalil põhinev elektritööde ettevõte, kelle tegevusvaldkonnad on elektripaigaldiste, sealhulgas päikeseelektrijamade projekteerimine, ehitamine, remont ja käit ning nõrkvoolupaigaldiste, sealhulgas automaatsete tulekahjusignalisatsioonisüsteemide (ATS) ehitamine ja hooldus. Teostame elektripaigaldiste elektrotehnilisi ja valgustustiheduse mõõtmisi. Ettevõtte omab sertifitseeritud mõõtelaborit. AS Eleväli on Eesti Elektritööde Ettevõtjate Liidu liige.

2020.aasta oli ettevõttele erandlik, müügitulu kasvas 318,79%. Käibe kasu tingis massiline päikeseelektrijaamade ehitus, mis omakorda tulenes sellest, et 2020.aasta jooksul rajatud elektrijaamasid toetab Eesti riik ka taastuenergia toetusega. Päikeseelektrijaamade ehitus moodustas kogu müügitulust 75%.

AS Eleväli peamised finantssuhtarvud:

	2020	2019
Käibe kasv	318,79%	-30,2%
Kasumi kasv	2367,37%	-92%
Puhasrentaablus	6,25%	1,1%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,39	6,4
ROA	25,9%	2,3%
ROE	37,6%	2,5%

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2020 - \text{puhaskasum } 2019) / \text{puhaskasum } 2019 * 100$
Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	461 750	698 014	2
Nõuded ja ettemaksed	3 834 788	1 096 384	3
Varud	192 116	176 769	4
Kokku käibevarad	4 488 654	1 971 167	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 824	3 670	6
Finantsinvesteeringud	476	476	7
Kinnisvarainvesteeringud	6 214	9 852	8
Materiaalsed põhivarad	1 576 979	955 495	9
Kokku põhivarad	1 587 493	969 493	
Kokku varad	6 076 147	2 940 660	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	200 000	0	10
Võlad ja ettemaksed	1 679 420	321 499	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 879 420	321 499	
Kokku kohustised	1 879 420	321 499	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Kohustuslik reservkapital	7 692	7 692	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 585 869	2 521 932	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577 566	63 937	
Kokku omakapital	4 196 727	2 619 161	
Kokku kohustised ja omakapital	6 076 147	2 940 660	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	25 246 777	6 028 494	15
Muud äritulud	1 405 673	256 101	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 670 016	-4 946 535	17
Mitmesugused tegevuskulud	-234 000	-286 539	18
Tööjõukulud	-1 029 220	-857 361	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-88 741	-82 501	9
Muud ärikulud	-53 678	-48 321	20
Ärikasum (kahjum)	1 576 795	63 338	
Muud finantstulud ja -kulud	771	599	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 577 566	63 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577 566	63 937	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Eleväli 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega. Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande, lähtudes Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditest. AS Eleväli kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstulu või -kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringut tütarettevõttesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtusele. Varude hindamisel neto realiseerimisväärtusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest, analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varade grupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse. Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Kinnisvarainvesteeringu amortisatsioonimäär on 5%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum. Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Müügiotol põhivaraks loetakse materiaalset või immateriaalset põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügiikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiotol põhivara“.

Amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

- ehitised 5-10%
- masinad ja seadmed 20%
- muu inventar, tööriistad 40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude-kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekkimisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 2015. aastast 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi

dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse käesolevas majandusaastaruandes osapooli, kellel on teise üle kontroll või oluline mõju teise poole äriliste otsustele vastavalt RTJ 2 „Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes“ määratlusele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud vaid tehingute ja omavahelise suhte juriidilisest vormist, vaid ka nende tegelikust sisust.

Seotud osapoolteks loetakse käesolevas majandusaasta aruandes Viljandi ElektriKaubandus OÜ, Solarest OÜ, Elte OÜ, Elion 1 OÜ, Elion 2 OÜ, Elion 3 OÜ ja Elion 4 OÜ omanikke ning omanikega seotud isikuid ja ettevõtete juhtorganitesse kuuluvaid isikuid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	5 547	1 679
Pangakontod	348 840	604 392
Tähtajalised hoiused	107 363	91 943
Kokku raha	461 750	698 014

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 197 375	2 197 375
Ostjatelt laekumata arved	2 197 375	2 197 375
Nõuded seotud osapoolte vastu	284 081	284 081
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	216	216
Muud nõuded	1 349 800	1 349 800
Viitlaekumised	1 349 800	1 349 800
Ettemaksed	3 316	3 316
Tulevaste perioodide kulud	3 316	3 316
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 834 788	3 834 788
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	699 118	699 118
Ostjatelt laekumata arved	699 118	699 118
Nõuded seotud osapoolte vastu	80 481	80 481
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 688	14 688
Muud nõuded	300 247	300 247
Laenuõuded	300 000	300 000
Intressinõuded	247	247
Ettemaksed	1 850	1 850
Tulevaste perioodide kulud	1 850	1 850
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 096 384	1 096 384

Seotud osapoolte nõuete all kajastatakse tasumata arveid, antud laene ja laenuintresse.

Seisuga 31.12.2020 koosnes nõue seotud osapoole vastu alljärgnevalt:

- nõue Solarest OÜ-le 8578 eurot
- nõue Elte OÜ-le 56 741 eurot
- nõue Elion 1 OÜ-le 42 000 eurot
- nõue Elion 2 OÜ-le 42 000 eurot
- nõue Elion 3 OÜ-le 42 000 eurot
- nõue Elion 4 OÜ-le 42 000 eurot
- lühiajaline laen Solarest OÜ-le 13000 eurot (intressimäär 2%, tähtaeg 31.12.2020)
- lühiajaline laen Solarest OÜ-le 23000 eurot (intressimäär 2%, tähtaeg 31.12.2020)
- lühiajaline laen Solarest OÜ-le 5366 eurot (intressimäär 2%, tähtaeg 31.12.2020)
- laenuintressid 7228 eurot

Seisuga 31.12.2019 koosnes nõue seotud osapoole vastu alljärgnevalt:

- nõue Solarest OÜ-le 7301 eurot

-nõue Elte OÜ-le 24 586 eurot
 -lühiajaline laen Solarest OÜ-le 13000 eurot (intressimäär 2%, tähtaeg 31.12.2019)
 -lühiajaline laen Solarest OÜ-le 23000 eurot (intressimäär 2%, tähtaeg 31.12.2019)
 -lühiajaline laen Solarest OÜ-le 5366 eurot (intressimäär 2%, tähtaeg 31.12.2019)
 -laenuintressid 7228 eurot

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ettemaksed varude eest	192 116	176 769
Kokku varud	192 116	176 769

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	643 163	14 688	0
Üksikisiku tulumaks	0	11 607	0	10 267
Erisoodustuse tulumaks	0	99	0	158
Sotsiaalmaks	0	21 692	0	18 730
Kohustuslik kogumispension	0	1 092	0	909
Töötuskindlustusmaksed	0	1 504	0	1 257
Ettemaksukonto jääk	216		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	216	679 157	14 688	31 321

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	3 824	3 670
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 824	3 670

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	476	476
31.12.2019	476	476
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	476	476
31.12.2020	476	476

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	686 379	686 379
Akumuleeritud kulum	-59 272	-59 272
Jääkmaksumus	627 107	627 107
Müügid	-613 617	-613 617
Amortisatsioonikulu	-3 638	-3 638
31.12.2019		
Soetusmaksumus	72 762	72 762
Akumuleeritud kulum	-62 910	-62 910
Jääkmaksumus	9 852	9 852
Amortisatsioonikulu	-3 638	-3 638
31.12.2020		
Soetusmaksumus	72 762	72 762
Akumuleeritud kulum	-66 548	-66 548
Jääkmaksumus	6 214	6 214

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	8 500	8 500
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 464	3 171
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	768 750

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018											
Soetusmaksumus	297 474	543 729	274 916	4 748	232 594	512 258	34 138		0	0	1 387 599
Akumuleeritud kulum	0	-166 254	-215 993	-695	-99 784	-316 472	-20 981				-503 707
Jääkmaksumus	297 474	377 475	58 923	4 053	132 810	195 786	13 157		0	0	883 892
Ostud ja parendused	70 000		83 103	4 062	5 600	92 765	1 803				164 568
Amortisatsioonikulu		-25 504	-25 407	-3 272	-20 221	-48 900	-3 878			0	-78 282
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 940		-8 743			-8 743					-14 683
31.12.2019											
Soetusmaksumus	361 534	543 151	321 363	8 810	238 194	568 367	35 941		0	0	1 508 993
Akumuleeritud kulum	0	-191 180	-213 487	-3 967	-120 005	-337 459	-24 859			0	-553 498
Jääkmaksumus	361 534	351 971	107 876	4 843	118 189	230 908	11 082		0	0	955 495
Ostud ja parendused	566 177	20 542	27 098			27 098	941	91 829		91 829	706 587
Amortisatsioonikulu		-25 654	-33 034	-3 402	-19 143	-55 579	-3 870				-85 103
31.12.2020											
Soetusmaksumus	927 711	563 693	348 461	8 810	238 194	595 465	36 882	91 829		91 829	2 215 580
Akumuleeritud kulum		-216 834	-246 521	-7 369	-139 148	-393 038	-28 729	0			-638 601
Jääkmaksumus	927 711	346 859	101 940	1 441	99 046	202 427	8 153	91 829		91 829	1 576 979

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	2 408	600
Masinad ja seadmed		1 667
Transpordivahendid		1 667
Kokku	2 408	2 267

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Osaniku laen	200 000	200 000			1%	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000				
Laenukohustised kokku	200 000	200 000				

AS Eleväli on sõlminud käibevahendite finantseerimiseks laenulepingu Swedbank AS-ga.

Laenu tagamiseks on seatud kommertsant AS Eleväli vallasvarale summas 300 000 eurot.

Laenu võetud ei ole.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	848 281	848 281
Võlad töövõtjatele	151 692	151 692
Maksuvõlad	679 157	679 157
Saadud ettemaksed	290	290
Kokku võlad ja ettemaksed	1 679 420	1 679 420
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	173 165	173 165
Võlad töövõtjatele	117 013	117 013
Maksuvõlad	31 321	31 321
Kokku võlad ja ettemaksed	321 499	321 499

Võlad tarnijatele rida sisaldab kohustisi seotud osapooltele summas 250 076 eurot (2019: 65 581 eurot).

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	54 083	42 441
Puhkusetasude kohustis	61 568	46 266
Maksude viitvõlg	36 040	28 306
Kokku võlad töövõtjatele	151 691	117 013

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 330 748	2 070 166
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	832 687	517 541
Kokku tingimuslikud kohustised	4 163 435	2 587 707

Lisa 14 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	800	800
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Lisa 15 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 089 877	5 387 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	154 318	315 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 244 195	5 703 026
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	2 582	325 468
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 582	325 468
Kokku müügitulu	25 246 777	6 028 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	3 157 862	3 286 159
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	82 725	82 490
Valveseadmestiku paigaldus ja hooldus	36 857	36 521
Päikeseparkide ehitus	21 969 333	2 623 324
Kokku müügitulu	25 246 777	6 028 494

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	181 633
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	1 667
Kasum valuutakursi muutustest	9 373	3 690
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	10 000
Rendi- ja üüritulu	32 980	32 020
Tulud kulude müügist (vesi, elekter)	10 015	9 756
Toetus	1 738	0
Muud	1 351 567	17 335
Kokku muud äritulud	1 405 673	256 101

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	19 779 773	3 642 465
Alltöövõtutööd	3 608 448	1 251 622
Transpordikulud	245 000	32 273
Üür ja rent	36 795	20 175
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 670 016	4 946 535

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Energia	56 011	54 376
Elektrienergia	9 654	11 287
Soojusenergia	5 044	5 397
Kütus	41 313	37 692
Veevarustusteenused	1 762	1 385
Mitmesugused bürookulud	3 672	3 840
Lähetuskulud	13 379	66 085
Koolituskulud	100	175
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 798	782
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	41 508	66 198
Remondikulud	28 359	24 783
Autode hooldus ja remondikulud	22 417	20 491
Väikevahendid	32 975	23 138
Sidekulud	2 862	3 152
Kindlustusmaksed	2 281	2 064
Reklaamikulud	398	2 001
Raamatupidamise ja audiitorikontrolli kulud	2 606	2 208
Erisoodustused oma töötajatele	3 058	3 324
Kingitused, annetused	1 002	2 097
IT teenused ja arvutitarvikud	5 366	4 384
Ühingutes ja liitudes osalemise kulu	1 457	1 115
Tööhutus ja tervishoiukulud	996	0
Muud	11 993	4 941
Kokku mitmesugused tegevuskulud	234 000	286 539

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	773 680	644 038
Sotsiaalmaksud	255 540	213 323
Kokku tööjõukulud	1 029 220	857 361
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	37
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	41	37

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	26 400
Kahjum materiaalse põhivarade müügist	17 352	0
Kahjum valuutakursi muutustest	36 326	7 620
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	53
Muud	0	14 248
Kokku muud ärikulud	53 678	48 321

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	8 578	0	7 301	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	250 076	0	65 581
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	224 741	0	24 586	0

Laenud

2020	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtte	200 000	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõttjad	0	12 566	0	28 912
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 157 727	57 714	1 263 656	123 260
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	77 924	1 052 675	135 313	416 853

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	44 160	45 572

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2021

aktsiaselts Eleväli (registrikood: 10274158) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PIUS	Juhatuse liige	20.07.2021
LARVO KLAOS	Juhatuse liige	20.07.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Eleväli aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Eleväli (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arvo Lepik

Vandeauditori number 280

HLB Expertus KLF OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 10117

20.07.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Eleväli (registrikood: 10274158) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	20.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 585 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577 566
Kokku	4 163 435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 163 435
Kokku	4 163 435

Juhatuse otsusel jäetakse kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 585 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577 566
Kokku	4 163 435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 163 435
Kokku	4 163 435

Juhatuse otsusel jäetakse kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	25127195	99.53%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	82725	0.33%	Ei
Elektriseadmete remont	33141	36857	0.15%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4330601
Faks	+372 4330600
E-posti aadress	mail@elevali.ee