

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE  
44211

leo

## **OÜ ELEKS TELEFON**

### **2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Aruandeaasta algus  
Aruandeaasta lõpp  
Äriühingu nimetus  
Äriregistri number  
Aadress  
Telefon:  
Faks:  
E-mail:  
Majandusaasta aruandele lisatud  
dokumendid

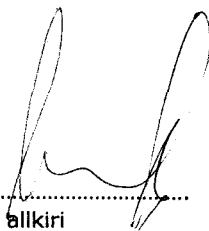
1.jaanuar 2008  
31.detsember 2008  
Osaühing Eleks Telefon  
10268212  
Tallinna mnt. 2 Haljala Lääne-Virumaa  
+372 325 9292  
+372 325 9409  
eleks@estpak.ee

Sõltumatu audiitori järelendusotsus  
Kasumi jaotamise ettepanek  
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile  
Osanike nimekiri

## Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE .....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele .....	5
Bilanss .....	6
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod .....	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu .....	14
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	14
Lisa 5 Varud .....	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara .....	14
Lisa 7 Maksud .....	15
Lisa 8 Viitvõlad .....	15
Lisa 9 Kapitalirent.....	15
Lisa 10 Võlakohustused.....	15
Lisa 11 Osakapital .....	16
Lisa 12 Müügitulu .....	16
Lisa 13 Müüdüd toodangu kulu.....	16
Lisa 14 Üldhalduskulud .....	17
Lisa 15 Muud äritulud .....	17
Lisa 16 Muud ärikulud .....	17
Lisa 17 Finantstulud.....	18
Lisa 18 Finantskulud .....	18
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAKile .....	22
Osanike nimekiri.....	23

Juhatuse liige .....  
allkiri



## ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Eleks Telefon peamiseks tegevusalaks on liinide ja trasside projekteerimine ja ehitamine, samuti elektroonilise side ja kaabellevi teenuste osutamine Haljala valla elanikele. Põhiliselt tegutseme Lääne-Virumaal. OÜ Eleks Telefon annab tööd 18 töötajale.

Juriidiline aadress:	Tallinna mnt. 2 45301 Haljala Lääne-Virumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10268212
Telefon:	+372 325 9292
Faks:	+372 325 9409
E-mail:	eleks@estpak.ee
Audiitor:	Maie Rumm

Juhatuses liige .....  
alkiri

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Eleks Telefon tegeleb liinide projekteerimise ja ehitusega ning muude trassiehitustöödega, samuti telefoniside ja kaabeltelevisiooni teenuste osutamisega Haljala piirkonnas.

Sideameti poolt on vastavalt Elektroonilise side seadusele numeratsioonivahemiku kasutamise luba 500-le telefoninumbrile kasutamiseks Haljala ja Vihula vallas üldkasutatavas telefonivõrgus üldkasutatavate elektroonilise side teenuste osutamiseks kehtivusega kuni 2010. aastani.

Tegevuspiirkonnaks 2008.a. oli Lääne-Virumaa.

Ettevõtte juhatuse on kolmeliikmeline.

Juhatuses ei ole määratud juhatuses esimehe ja tegevdirectori ametikohad on ühildatud. Juhatuses esimehe aastane töötasu oli 190150 krooni.

Ettevõttes töötab 15 põhikohaga töötajat. 2008.a. oli töötasu 1918155 krooni.


2008.a. uuendati ja laiendati Haljala kaabeltelevisioonivõrku ning telefonisideliine, paigaldati interneti püsühendusi, tehakse koostööd AS Elion Ettevõtetega andmeside teenuse osutamisel, pikendati spetsiaalse juurdepääsu lepingut, pikendati lepingut andmeside teenuste osutamiseks Televõrgu AS-ga.

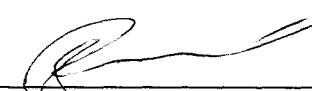
2009.aastal jätkatakse telekommunikatsiooni- ja kaabel TV teenuse osutamist, laiendatakse tööd interneti püsühenduste võimaldamise suunal, samuti jätkatakse trasside ehitustegevust.

Mõned OÜ Eleks Telefon finantsnäitajad:

	31.12.2008	31.12.2007
Põhivara käibekordaja=netokäive jagatud põhivara	1,26	1,36
Koguvara käibekordaja=netokäive jagatud koguvara	0,97	0,95
Koguvarade tulutoovustase ( ROA)=puhaskasum jagatud varade keskmine maksumus	5,90%	8,55%
Omakapitali tulutase (ROE)=puhaskasum jagatud omakapital	6,39%	9,82%
Koguvarade puhasrentaablus=netokäive jagatud koguvara korda tegevustulustus	5,83	8,53%
Ärimentaablus=ärikasum jagatud müügitulu	7,14%	9,58%
Puhasrentaablus=puhaskasum jagatud müügitulu	6,08%	8,95%

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuses esimees  
Jaan Meerits

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuses liige  
Reet Keskküla

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuses liige  
Raivo Reinike

Haljala, 23.aprill 2009

Juhatuses liige .....

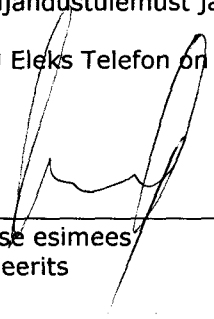
  
algiri

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**  
**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 19 toodud OÜ Eleks Telefon 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Eleks Telefon on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



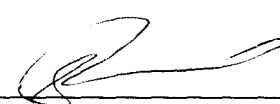
---

Juhatuse esimees  
Jaan Meerits



---


Juhatuse liige  
Reet Keskküla



---

Juhatuse liige  
Raivo Reinike

Haljala, 23.aprill 2009



---

Juhatuse liige

alkkiri

**Bilanss**  
( kroonides)

	<b>Lisa nr.</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	2	795788	901388
Nõuded ostjate vastu	3	718063	1263069
Muud nõuded		8271	8756
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	31012	38881
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	79747	0
Varud	5	193092	115348
<b>Käibevara kokku</b>		<b>1825973</b>	<b>2327442</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	6	5776046	5480796
<b>Põhivara kokku</b>		<b>5776046</b>	<b>5480796</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>7602019</b>	<b>7808238</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlakohustused	9,10	118506	195775
Võlad tarnijatele		102281	124796
Maksuvõlad	7	285343	428666
Viitvõlad	8	159316	147413
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>665446</b>	<b>896650</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised võlakohustused	10	0	118506
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>0</b>	<b>118506</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>665446</b>	<b>1015156</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital	11	2400000	2400000
Kohustuslik reservkapital		240000	240000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3853082	3485852
Aruandeaasta kasum (kahjum)		443491	667230
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>6936573</b>	<b>6793082</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>7602019</b>	<b>7808238</b>

Juhatusel liige .....

allkiri

**Kasumiaruanne [SKEEM 2]**  
( kroonides)

	<b>Lisa nr.</b>	<b>2008.a.</b>	<b>2007.a.</b>
Müügitulu	12	7300206	7455618
Müüdnud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu	13	-6112460	-6136889
<b>Brutokasum</b>		<b>1187746</b>	<b>1318729</b>
Üldhalduskulud	14	-685547	-577298
Muud äritulud	15	40782	5011
Muud äriksulud	16	-22012	-31961
<b>Äriksaum (-kahjum)</b>		<b>520969</b>	<b>714481</b>
<b>Finantstulud ja-kulud</b>			
Finantstulud ja-kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	17	12808	439
Intressikulud	18	-10539	-19484
<b>Finantstulud ja-kulud kokku</b>		<b>2269</b>	<b>-19045</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>		<b>523238</b>	<b>695436</b>
Dividendide tulumaks		-79747	-28206
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>443491</b>	<b>667230</b>

Juhatuse liige .....  
Valikiri

**Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]**  
( kroonides)

	<b>Lisa nr.</b>	<b>2008.a.</b>	<b>2007.a.</b>
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum		520969	714481
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	715405	666235
Kasum (kahjum)põhivara müügist ja mahakandmisest		-40678	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		553359	-893649
Varude muutus		-77743	161418
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-233682	120412
Makstud intressid		-10539	-19484
Makstud ettevõtte tulumaks	11	-79747	-28206
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>1347344</b>	<b>721207</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse põhivara soetus		-1010655	-109074
Tulu põhivara müügist		40678	0
Intressitulu		12808	<b>439</b>
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-957169</b>	<b>-108635</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-195775	-204005
Makstud dividendid	11	-300000	-100000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-495775</b>	<b>-304005</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>-105600</b>	<b>308567</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	2	<b>901388</b>	<b>592821</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>-105600</b>	<b>308567</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	2	<b>795788</b>	<b>901388</b>

Juhatuse liige .....

allkiri





**Omakapitali muutuste aruanne**  
( kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	<b>KOKKU</b>
<b>Saldo 31.12.2006</b>	2400000	240000	3585852	6225852
Makstud dividendid			-100000	-100000
Aruandeperioodi puhaskasum			667230	667230
<b>Saldo 31.12.2007</b>	2400000	240000	4153082	6793082
Makstud dividendid			-300000	-300000
Aruandeperioodi puhaskasum			443491	443491
<b>Saldo 31.12.2008</b>	2400000	240000	4296573	6936573

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Juhatuse liige .....



allkiri

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Eleks Telefon 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a.arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

### **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### **Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### **Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Juhatus liige .....

allkiri

## Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised      | 20-50 aastat |
| • Tootmiseseadmed            | 5-10 aastat  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 5-10 aastat  |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat   |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

## Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

## Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatuse liige .....

allkiri

## **Ettevõtte kui rendileandja**

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

## **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## **Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

## **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Info dividendi tulumaksu kohta avaldatakse lisades.

## **Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

## **Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## **Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt**

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärset prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Juhatuse liige .....

alkiri

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

### **Tulu ehituslepingutelt**

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".]

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige .....  
allkiri

**Lisa 2 Raha ja pangakontod**

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Sularaha kassas	68566	13841
Pangakontod	727222	887547
<b>Raha ja pangakontod kokku</b>	<b>795788</b>	<b>901388</b>

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Ostjatelt laekumata arved	728010	1335245
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9947	-72176
<b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>	<b>718063</b>	<b>1263069</b>

**Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed**


	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Intressid	0	275
Tulevaste perioodide kulud	31012	38606
<b>Viitlaekumised ja ettemaksed kokku</b>	<b>31012</b>	<b>38881</b>

**Lisa 5 Varud**

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Tooraine ja materjal	184645	109786
Müügiks ostetud kaubad	8447	3562
Ettemaksed hankijatele	0	2000
<b>Varud kokku</b>	<b>193092</b>	<b>115348</b>

**Lisa 6 Materiaalne põhivara**

	<b>Maa ja ehitised</b>	<b>Masinad ja seadmed</b>	<b>Muu inventar</b>	<b>Lõpetamata ehitus</b>	<b>Kokku</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>					
<b>Soetusmaksumus</b>	4851942	4582405	20935	171775	9627057
Akumuleeritud kulum	-1048660	-3076666	-20935		-4146261
<b>Jääkmaksumus</b>	3803282	1505739	0	171775	5480796
<b>2008.a. Toimunud muutused</b>					
Ostud ja parendused perioodi jooksul		1002255		8400	1010655
Põhivara müük ja mahakandmine		-182112			-182112
Amortisatsioonikulu	-186348	-529057			-715405
<b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>					
<b>Soetusmaksumus</b>	4851942	5402548	20935	180175	10637712
Akumuleeritud kulum	-1235008	-3423611	-20935	0	-4861666
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3616934</b>	<b>1978937</b>	<b>0</b>	<b>180175</b>	<b>5776046</b>

Juhatuse liige .....  
  
 allkiri

### Lisa 7 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.07	
	Jääk Ettemaks	Maksuvõlg	Jääk Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	118777	0	316021
Üksikisiku tulumaks	0	28147	0	38811
Ettevõtte tulumaks	79747	80279	0	564
Sotsiaalmaks	0	56197	0	70514
Töötuskindlustusmaks		1337	0	1746
Kohustuslik kogumispension	0	606	0	1010
<b>KOKKU</b>	<b>79747</b>	<b>285343</b>	<b>0</b>	<b>428666</b>

### Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	159316	147413
<b>Viitvõlad kokku</b>	<b>159316</b>	<b>147413</b>

### Lisa 9 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>		
Soetusmaksumus	878000	878000
Akumuleeritud kulum	-155482	-155482
Jääkmaksumus	722518	722518
<b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>		
Soetusmaksumus	878000	878000
Akumuleeritud kulum	-265234	-265234
Jääkmaksumus	612766	612766

Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 10.

### Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustus	118506	118506	0	24.07.2009	4,60%
<b>Kokku</b>	<b>118506</b>	<b>118506</b>	<b>0</b>		

Juhatuse liige .....  
ajlkiri

## Lisa 11 Osakapital

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Osakapital (kroonides)	2400000	2400000
Osade arv (tk.)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	2160000	2160000
	240000	240000

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 300 000 krooni (2007. a: 100 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 79747 krooni (2007. a: 28206 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 4296573 krooni (31. detsember 2007: 4153082 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt (13291 krooni).

## Lisa 12 Müügitulu

OÜ Eleks Telefon müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Eesti	7300206	7455618
<b>Kokku</b>	<b>7300206</b>	<b>7455618</b>

OÜ Eleks Telefon müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
42221 Elektri-ja sidevõrkude ehitus	5700105	5876301
47421 Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük	43038	0
61101 Telefoniteenus	570978	919364
61109 Muu traatsideteenuse osutamine	962085	659953
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	24000	0
<b>Kokku</b>	<b>7300206</b>	<b>7455618</b>

## Lisa 13 Müüdüd toodangu kulu

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Tooraine ja materjal	1729602	2137272
Kütus	342371	310364
Kaubad müügiks	37232	97222
Elekter	60464	60653
Remondimaterjalid, tööriistad, inventar	257286	249966
Tööjõukulu	2088845	1738226
Põhivara amortisatsioon	670020	630569
Ostetud teenused	851511	835857
Muud kulud	75129	76760
<b>Kokku</b>	<b>6112460</b>	<b>6136889</b>

Juhatuse liige .....

allkiri



#### Lisa 14 Üldhalduskulud

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Kütusekulu	32579	25098
Inventar	29780	3293
Halduspersonali tööjõukulu	478480	394592
Põhivara amortisatsioon	45385	35666
Kantselei- ja kontorikulud	75466	62723
Muud halduskulud	23857	55926
<b>Kokku</b>	<b>685547</b>	<b>577298</b>

#### Lisa 15 Muud äritulud

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Kasum põhivara müügist	40678	0
Kindlustushüvitised	0	3400
Muud äritulud	104	1611
<b>Kokku</b>	<b>40782</b>	<b>5011</b>

#### Lisa 16 Muud ärikulud

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Trahvid, viivised	9000	0
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	1000	7500
Nõuete allahindlus	0	0
Osavõtumaksud	12000	24000
Muud ärikulud	12	461
<b>Kokku</b>	<b>22012</b>	<b>31961</b>

Juhatuses liige .....

alkiri

### Lisa 17 Finantstulud

	2008	2007
Intressid	12808	439
<b>Kokku</b>	<b>12808</b>	<b>439</b>

### Lisa 18 Finantskulud

	2008	2007
Intressikulud	10539	19484
Kahjum valuutakursi muutusest	0	0
<b>Kokku</b>	<b>10539</b>	<b>19484</b>

### Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

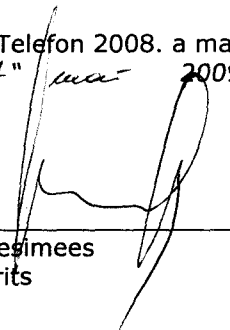
OÜ Eleks Telefon osanikud on omanikud ka OÜ-s Eleks Agro.  
Müügiarveid oli 2008.a. summas 12673 EEK.  
Ostuarveid oli 2008.a. summas 218556 EEK.  
OÜ Eleks Telefon enamusosanik on ka OÜ ADD Eriehitustööd omanik.  
Müügiarveid on esitatud summas 2351558 EEK.  
Ostuarveid on summas 3384.

Juhatusel liige .....

  
allkiri

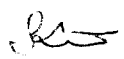
**Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele**

OÜ Eleks Telefon 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt "27" mär 2009.a. otsusega, allkirjastamine "27" mär 2009.a.:



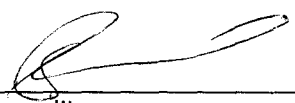
---

Juhatuse esimees  
Jaan Meerits




---

Juhatuse liige  
Reet Keskküla



---

Juhatuse liige  
Raivo Reinike



---

Juhatuse liige .....

alkri

## **OÜ Eleks Telefon osanikele**

### **Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta**

Olen auditeerinud juuresolevat **OÜ Eleks Telefon** 31.detsembril 2008.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 - 19 .

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Minu kohustuseks on avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritasin protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise üldist esituslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Maie Rumm  
25.mail 2009.a.



---

OÜ Mairax reg.nr. 10662558

44310 Rakvere Kibuvitsa 4-7

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

### OÜ Eleks Telefon vaba omakapital on 31.detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3853082
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	443491
Kokku jaotamata kasum	4296573

OÜ Eleks Telefon juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 50000 krooni.

Järele jääv vaba omakapital summas 4246573 krooni jätta jaotamata.

Juhatusesimees



Juhatusesimees .....  
allkiri

**Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile.**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
42221 Elektri-ja sidevõrkude ehitus	5700105	5876301
47421 Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük	43038	0
61101 Telefoniteenus	570978	919364
61109 Muu traatsideteenuse osutamine	962085	659953
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	24000	0
<b>Kokku</b>	<b>7300206</b>	<b>7455618</b>

Juhatusel liige .....  
allkiri

**Osanike nimekiri**

<b>Osaniku nimi</b>	<b>Osaniku aadress</b>	<b>Osaniku isikukood</b>	<b>Osa nimiväärtus</b>
Jaan Meerits	Tallinna mnt.14-18 Haljala, Lääne-Virumaa	35109185216	2160000
Osvald Floren	Tallinna mnt. 14-11 Haljala, Lääne-Virumaa	35409295216	240000

Juhatuses liige .....  
alkiri