

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Emeri Kaubanduse OÜ

registrikood: 10272403

tänavanimi, maja number: Luha tn 60

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65607

telefon: +372 7824316

faks: +372 7824316

e-posti aadress: emer@emer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Kasutusrent	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Tulumaks	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne.

Emeri Kaubanduse OÜ tegutseb alates 1995 aastast. Ettevõtte põhitegevuseks on jahutatud ja külmutatud toidukaupade hulgimüük ning spetsialiseeritud kaubavedu maanteel (jahutatud ja külmutatud toidukaupade vedu ja logistika). Kõrvaltegevusena lisandub oma kinnisvara rendi ja käitlemisega seotud tegevused, muude kaupade müük ja erinevate teenuste müük (seadmete rent, remont ja hooldus, reklaamiteenused jne), mis on enamasti seotud põhi- ja kõrvaltegevustega.

Emeri Kaubanduse OÜ 2017 aasta müügitulu oluliselt ei vähenenud, kasumi vähenemine on peamiselt tingitud tööjõukulude ja mootorikütuse hindade kasvust. Aruandeaasta lõpu seisuga on Emeri Kaubanduse OÜ sõlminud töölepingud üheksateistkümnega töötajaga. Vähesel määral investeeriti põhivarasse, soetades kaks külmutatud kaupade veoks kohandatud veokit.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	<i>Valem</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
Müügitulu (EUR)		2 210 900	2 217 160
Tulu kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$	-0,28%	10,42%
Puhaskasum (EUR)		111111	232551
Kasumi kasv (%)	$(\text{kasum } 2017 - \text{kasum } 2016) / \text{kasum } 2016$	-52,22%	39,95%
Puhasrentaablus (%)	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}$	5,03%	10,49%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	2,64	4,42
Likviidsuskordaja	$(\text{käibevara} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$	2,37	4,05
Puhas käibekapital (EUR)	$\text{Käibevara} - \text{lühiajalised kohustused}$	365043	516068
Käibekapitali osatähtsus varadest	$\text{Puhaskäibekapital} / \text{varad}$	0,48	0,59
Varade tulukus (ROA)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad}$	14,64%	26,40%
Omakapitali rentaablus (ROE)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital}$	21,24%	32,66%

2018 aastal jätkatakse tegevus kõigil tegevusaladel. Müügitulu suurendamine on eesmärgiks eelkõige veoteenustega seotud tegevustes ja veoteenuste mahu suurenemisega on seotud ka võimalikud investeeringud. Emeri Kaubanduse OÜ ostu- ja müügivaluutaks on euro. Tehingutes finantsvaraga lähtutakse konservatiivsetest põhimõtetest eesmärgiga tagada vara likviidsus, väärtuse säilivus ja ka tulu teenimine. Külmutatud kaupade, esmajoones jäätiste müük ja transport tekitavad ettevõtte tegevuses mõningase hooajalisuse, müüginahud suvekuudel on oluliselt suuremad, kuid mitte määral, mis nõuaks perioodiliselt täiendavate ressursside kaasamist. Regionaalselt on hulgimüügiga seotud peamiselt Lõuna-Eesti maakonnad (väga väike osa on müügil Läti Vabariiki), aga veoteenustega seotud tegevused hõlmavad kogu Eestit.

Emeri Kaubanduse OÜ aktiivne ja kasumlik majandustegevus jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	369 132	475 276	2
Nõuded ja ettemaksed	158 244	136 650	3, 5
Varud	60 567	55 189	4
Kokku käibevarad	587 943	667 115	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	170 763	213 575	6
Immateriaalsed põhivarad	0	166	7
Kokku põhivarad	170 763	213 741	
Kokku varad	758 706	880 856	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 116	5 433	
Võlad ja ettemaksed	217 784	145 604	10, 5
Kokku lühiajalised kohustised	222 900	151 037	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 579	17 703	
Kokku pikaajalised kohustised	12 579	17 703	
Kokku kohustised	235 479	168 740	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 680	30 680	12
Kohustuslik reservkapital	3 068	3 068	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 368	445 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 111	232 551	
Kokku omakapital	523 227	712 116	
Kokku kohustised ja omakapital	758 706	880 856	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 210 900	2 217 160	13
Muud äritulud	6 406	1 010	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 700 065	-1 662 785	15
Mitmesugused tegevuskulud	-54 014	-65 345	
Tööjõukulud	-218 619	-184 268	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 194	-53 242	6, 7
Muud ärikulud	-2 542	-1 358	17
Ärikasum (kahjum)	186 872	251 172	
Intressitulud	41	33	
Intressikulud	-802	-779	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 111	250 426	
Tulumaks	-75 000	-17 875	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 111	232 551	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Emeri Kaubanduse OÜ 2017 aasta väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke nende õiglas väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni kaubana (väheväärtusliku inventarina) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Teatud põhivahendite puhul nõutud tehniliste ülevaatustega seotuid kulusid ei kapitaliseerita. Põhivahendite rekonstrueerimisel tehtud kulutused kapitaliseeritakse kulutuste tegemise kuus. Pikaajaliste remondi ja rekonstrueerimistööde puhul koondatakse tehtud kulutused poolelioleva omaehitusena ning kapitaliseeritakse vara ekspluatatsiooni andmisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	kuni 20 aastat
Masinaid ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu põhivara	2,5 - 5 aastat

Rendid

Renditehingutes kajastatakse kapitalirendina renditehingud, mille puhul renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina. Renditud varadega seotud lühiajalised hooldus- ja remonditööd kantakse kuluks tööde teostamisel, pikaajaliste tööde korral koondatakse kulud poolelioleva omaehitusena ning kantakse kuluks tööde lõppedes.

Finantskohustised

Bilansis on kajastatud kõik aruandeperioodil või sellele eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustised, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata. Lubadusi, garantiisid ja muid kohustusi, mis võiksid tulevikus teatud tingimustel muutuda kohustisteks Emeri Kaubanduse OÜ-l ei ole.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	22 162	59 426
Pangakontod	346 970	415 850
Kokku raha	369 132	475 276

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	154 612	154 612	
Ostjatelt laekumata arved	154 612	154 612	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	257	257	5
Muud nõuded	3 375	3 375	
Viitlaekumised	3 375	3 375	
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 244	158 244	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	136 498	136 498	
Ostjatelt laekumata arved	136 498	136 498	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34	34	5
Muud nõuded	118	118	
Viitlaekumised	118	118	
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 650	136 650	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	60 567	55 189
Kokku varud	60 567	55 189

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		50 000		
Käibemaks		6 327		5 441
Üksikisiku tulumaks		1 847		1 527
Sotsiaalmaks		4 083		3 545
Kohustuslik kogumispension		271		252
Töötuskindlustusmaksed		307		265
Intress				2
Ettemaksukonto jääk	257		34	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	257	62 835	34	11 032

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	5 582	111 417	237 871	3 769	51 247	292 887	5 583	415 469
Akumuleeritud kulum		-70 551	-140 520	-3 340	-50 911	-194 771	-5 363	-270 685
Jääkmaksumus	5 582	40 866	97 351	429	336	98 116	220	144 784
Ostud ja parendused			120 365			120 365	1 271	121 636
Amortisatsioonikulu		-5 571	-46 128	-429	-336	-46 893	-381	-52 845
31.12.2016								
Soetusmaksumus	5 582	111 417	358 236	3 769	51 247	413 252	6 854	537 105
Akumuleeritud kulum		-76 122	-186 648	-3 769	-51 247	-241 664	-5 744	-323 530
Jääkmaksumus	5 582	35 295	171 588	0	0	171 588	1 110	213 575
Ostud ja parendused			16 800			16 800		16 800
Amortisatsioonikulu		-5 571	-48 855			-48 855	-602	-55 028
Müügid			-4 584			-4 584		-4 584
31.12.2017								
Soetusmaksumus	5 582	111 417	351 875	1 899	49 327	403 101	2 337	522 437
Akumuleeritud kulum		-81 693	-216 926	-1 899	-49 327	-268 152	-1 829	-351 674
Jääkmaksumus	5 582	29 724	134 949	0	0	134 949	508	170 763

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	9 750	0
Transpordi- vahendid	9 750	0
Kokku	9 750	0

2017 aastal kanti bilansist välja kõik enne 2016 aastat täielikult amortiseerunud põhivarad, mille soetusmaksumus oli alla 1000 euro.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 985	1 985
Akumuleeritud kulum	-1 422	-1 422
Jääkmaksumus	563	563
Amortisatsioonikulu	-397	-397
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 985	1 985
Akumuleeritud kulum	-1 819	-1 819
Jääkmaksumus	166	166
Amortisatsioonikulu	-166	-166
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 985	1 985
Akumuleeritud kulum	-1 985	-1 985
Jääkmaksumus	0	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS; liisnguese Veok SCANIA R440	17 696	5 584	12 112	1,9 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	15.01.2021
Kapitalirendikohustised kokku	17 696	5 584	12 112			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS; liisnguese Veok SCANIA R440	23 136	5 443	17 693	1,9 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	15.01.2021
Kapitalirendikohustised kokku	23 136	5 443	17 693			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	21 583	28 584
Kokku	21 583	28 584

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	0	5 461
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	2 612	2 612
1-5 aasta jooksul	3 702	8 926

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	132 474	132 474	
Võlad töövõtjatele	21 488	21 488	
Maksuvõlad	62 835	62 835	5
Muud võlad	200	200	
Muud viitvõlad	200	200	
Saadud ettemaksed	787	787	
Muud saadud ettemaksed	787	787	
Kokku võlad ja ettemaksed	217 784	217 784	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	110 059	110 059	
Võlad töövõtjatele	23 720	23 720	
Maksuvõlad	11 032	11 032	5
Muud võlad	793	793	
Muud viitvõlad	793	793	
Kokku võlad ja ettemaksed	145 604	145 604	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	391 583	542 694
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	97 896	135 674
Kokku tingimuslikud kohustised	489 479	678 368

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	30 680	30 680
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 208 767	2 215 914
Läti	2 133	1 246
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 210 900	2 217 160
Kokku müügitulu	2 210 900	2 217 160
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Külmutatud ja jahutatud toidukaupade hulgimüük	1 605 206	1 633 142
Kaubavedu maanteel	596 828	574 759
Ruumide üürileandmine ja käitus	8 866	9 259
Kokku müügitulu	2 210 900	2 217 160

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	5 167	0
Traavid, viivised ja hüvitised	1 239	1 010
Kokku muud äritulud	6 406	1 010

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 426 612	1 397 211
Energia	190 614	170 228
Elektrienergia	13 891	14 371
Kütus	176 723	155 857
Transpordikulud	82 839	95 346
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 700 065	1 662 785

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	164 640	138 975
Sotsiaalmaksud	53 979	45 293
Kokku tööjõukulud	218 619	184 268
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	18

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	989	76
Muu maksukulu	1 553	1 282
Kokku muud ärikulud	2 542	1 358

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	300 000	75 000	71 500	17 875
Eesti	300 000	75 000	71 500	17 875
Kokku	300 000	75 000	71 500	17 875

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	614	538

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 864	4 368

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2018

Emeri Kaubanduse OÜ (registrikood: 10272403) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARE JÄGER	Juhatuse liige	14.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 111
Kokku	489 479
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	489 479
Kokku	489 479

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	596828	26.99%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	1605206	72.60%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8866	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Treial	37006192741		9204 EUR (Lihtomand)
Elar Kuus	36907086539		21476 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7824316
Faks	+372 7824316
E-posti aadress	emer@emer.ee