

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Emeri Kaubanduse OÜ

registrikood: 10272403

tänavanimi, maja number: Luha tn 60

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65607

telefon: +372 7824316

faks: +372 7824316

e-posti aadress: emer@emer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Kasutusrent	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Emeri Kaubanduse OÜ tegutseb alates 1995 aastast. Ettevõtte põhitegevuseks on jahutatud ja külmutatud toidukaupade hulgimüük ning spetsialiseeritud kaubavedu maanteel (jahutatud ja külmutatud toidukaupade vedu ja logistika). Kõrvaltegevusena lisandub oma kinnisvara rendi ja käitlemisega seotud tegevused, muude kaupade müük ja erinevate teenuste müük (seadmete rent, remont ja hooldus, reklaamiteenused jne), mis on enamasti seotud põhi- ja kõrvaltegevustega.

Emeri Kaubanduse OÜ 2018 aasta müügitulu kasvas 2,383 miljoni euroni, samas kasum vähenes. Kasumi vähenemine on peamiselt tingitud suurenenud kuludest hoonete korrashoiuks, aga ka tööjõukulude kasvust ja mootorikütuse hindade tõusust. Aruandeaasta lõpu seisuga on Emeri Kaubanduse OÜ sõlminud töölepingud kahekümne ühe töötajaga. Vähesel määral investeeriti põhivarasse.

2019 aastal jätkatakse tegevus kõigil tegevusaladel. Müügitulu suurendamine on eesmärgiks eelkõige veoteenustega seotud tegevustes ja veoteenuste mahu suurenemisega on seotud ka võimalikud investeeringud. Emeri Kaubanduse OÜ ostu- ja müügivaluutaks on euro. Tehingutes finantsvaraga lähtutakse konservatiivsetest põhimõtetest eesmärgiga tagada vara likviidsus, väärtuse säilivus ja ka tulu teenimine. Külmutatud kaupade, esmajoonel jäätiste müük ja transport tekitavad ettevõtte tegevuses mõningase hooajalisuse, müügimahud suvekuudel on oluliselt suuremad, kuid mitte määral, mis nõuaks perioodiliselt täiendavate ressursside kaasamist. Regionaalselt on hulgimüügiga seotud peamiselt Lõuna-Eesti maakonnad (väga väike osa on müügil Läti Vabariiki), aga veoteenustega seotud tegevused hõlmavad kogu Eestit.

Emeri Kaubanduse OÜ aktiivne ja kasumlik majandustegevus jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	505 015	369 132	2
Nõuded ja ettemaksed	143 721	158 244	3
Varud	41 211	60 567	4
Kokku käibevarad	689 947	587 943	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	106 759	170 763	6
Kokku põhivarad	106 759	170 763	
Kokku varad	796 706	758 706	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 584	5 116	
Võlad ja ettemaksed	166 849	217 784	10
Kokku lühiajalised kohustised	172 433	222 900	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 527	12 579	
Kokku pikaajalised kohustised	6 527	12 579	
Kokku kohustised	178 960	235 479	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 680	30 680	12
Kohustuslik reservkapital	3 068	3 068	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 479	378 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 519	111 111	
Kokku omakapital	617 746	523 227	
Kokku kohustised ja omakapital	796 706	758 706	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 383 321	2 210 900	13
Muud äritulud	815	6 406	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 895 134	-1 700 065	14
Mitmesugused tegevuskulud	-91 212	-54 014	
Tööjõukulud	-224 327	-218 619	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 004	-55 194	
Muud ärikulud	-9 369	-2 542	16
Ärikasum (kahjum)	95 090	186 872	
Intressitulud	37	41	
Intressikulud	-608	-802	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 519	186 111	
Tulumaks	0	-75 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 519	111 111	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Emeri Kaubanduse OÜ 2018 aasta väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke nende õiglas väärtuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja ksutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni kaubana (väheväärtusliku inventarina) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Teatud põhivahendite puhul nõutud tehniliste ülevaatustega seotuid kulusid ei kapitaliseerita. Põhivahendite rekonstrueerimisel tehtud kulutused kapitaliseeritakse kulutuste tegemise kuus. Pikaajaliste remondi ja rekonstrueerimistööde puhul koondatakse tehtud kulutused poolelioleva omaehitusena ning kapitaliseeritakse vara ekspluatatsiooni andmisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Renditehingutes kajastatakse kapitalirendina renditehingud, mille puhul renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina. Renditud varadega seotud lühiajalised hooldus- ja remonditööd kantakse kuluks tööde teostamisel, pikaajaliste tööde korral koondatakse kulud poolelioleva omaehitusena ning kantakse kuluks tööde lõppedes.

Finantskohustised

Bilansis on kajastatud kõik aruandeperioodil või sellele eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustised, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata. Lubadusi, garantiisid ja muid kohustusi, mis võiksid tulevikus teatud tingimustel muutuda kohustisteks Emeri Kaubanduse OÜ-l ei ole.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	17 470	22 162
Pangakontod	487 545	346 970
Kokku raha	505 015	369 132

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	143 180	143 180
Ostjatelt laekumata arved	143 180	143 180
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	540	540
Viitlaekumised	540	540
Kokku nõuded ja ettemaksed	143 721	143 721
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 612	154 612
Ostjatelt laekumata arved	154 612	154 612
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	257	257
Muud nõuded	3 375	3 375
Viitlaekumised	3 375	3 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 244	158 244

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	41 211	60 567
Kokku varud	41 211	60 567

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		50 000
Käibemaks		7 961		6 327
Üksikisiku tulumaks		1 158		1 847
Sotsiaalmaks		4 626		4 083
Kohustuslik kogumispension		289		271
Töötuskindlustusmaksed		347		307
Ettemaksukonto jääk	1		257	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	14 381	257	62 835

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016								
Soetusmaksumus	5 582	111 417	358 236	3 769	51 247	413 252	6 854	537 105
Akumuleeritud kulum		-76 122	-186 648	-3 769	-51 247	-241 664	-5 744	-323 530
Jääkmaksumus	5 582	35 295	171 588	0	0	171 588	1 110	213 575
Ostud ja parendused			16 800			16 800		16 800
Amortisatsioonikulu		-5 571	-48 855			-48 855	-602	-55 028
Müügid			-4 584			-4 584		-4 584
31.12.2017								
Soetusmaksumus	5 582	111 417	351 875	1 899	49 327	403 101	2 337	522 437
Akumuleeritud kulum		-81 693	-216 926	-1 899	-49 327	-268 152	-1 829	-351 674
Jääkmaksumus	5 582	29 724	134 949	0	0	134 949	508	170 763
Ostud ja parendused			5 000			5 000		5 000
Amortisatsioonikulu		-11 142	-57 354	0	0	-57 354	-508	-69 004
31.12.2018								
Soetusmaksumus	5 582	111 417	346 208	1 899	49 327	397 434	2 337	516 770
Akumuleeritud kulum		-92 835	-263 613	-1 899	-49 327	-314 839	-2 337	-410 011
Jääkmaksumus	5 582	18 582	82 595	0	0	82 595	0	106 759

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	9 750
Transpordi- vahendid	0	9 750
Kokku	0	9 750

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 985	1 985
Akumuleeritud kulum	-1 819	-1 819
Jääkmaksumus	166	166
Amortisatsioonikulu	-166	-166
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 985	1 985
Akumuleeritud kulum	-1 985	-1 985
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 985	1 985
Akumuleeritud kulum	-1 985	-1 985
Jääkmaksumus	0	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS; liisnguese Veok SCANIA R440	12 111	5 584	6 527	1,9 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	15.01.2021
Kapitalirendikohustised kokku	12 111	5 584	6 527			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS; liisnguese Veok SCANIA R440	17 696	5 584	12 112	1,9 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	15.01.2021
Kapitalirendikohustised kokku	17 696	5 584	12 112			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	20 416	21 583
Kokku	20 416	21 583

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 581	2 612
1-5 aasta jooksul	1 152	3 702

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	127 366	127 366
Võlad töövõtjatele	21 562	21 562
Maksuvõlad	14 381	14 381
Muud võlad	774	774
Muud viitvõlad	774	774
Saadud ettemaksed	2 766	2 766
Muud saadud ettemaksed	2 766	2 766
Kokku võlad ja ettemaksed	166 849	166 849
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	132 474	132 474
Võlad töövõtjatele	21 488	21 488
Maksuvõlad	62 835	62 835
Muud võlad	200	200
Muud viitvõlad	200	200
Saadud ettemaksed	787	787
Muud saadud ettemaksed	787	787
Kokku võlad ja ettemaksed	217 784	217 784

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	467 198	391 583
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	116 800	97 896
Kokku tingimuslikud kohustised	583 998	489 479

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	30 680	30 680
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 372 680	2 208 767
Läti	10 641	2 133
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 383 321	2 210 900
Kokku müügitulu	2 383 321	2 210 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Külmutatud ja jahutatud toidukaupade hulgimüük	1 755 653	1 605 206
Kaubavedu maanteel	619 873	596 828
Ruumide üürileandmine ja käitlus	7 795	8 866
Kokku müügitulu	2 383 321	2 210 900

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 595 466	1 426 612
Müügi eesmärgil ostetud teenused	16 464	0
Energia	204 303	190 614
Elektrienergia	13 643	13 891
Kütus	190 660	176 723
Transpordikulud	78 901	82 839
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 895 134	1 700 065

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	169 137	164 640
Sotsiaalmaksud	55 190	53 979
Kokku tööjõukulud	224 327	218 619
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	20	19

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	989
Muu maksukulu	9 362	1 553
Kokku muud ärikulud	9 369	2 542

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	546	614

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 253	4 864

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Emeri Kaubanduse OÜ (registrikood: 10272403) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARE JÄGER	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 519
Kokku	583 998
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	433 998
Kokku	583 998

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	619873	26.01%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	1755653	73.66%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7795	0.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elar Kuus	36907086539		21476 EUR (Lihtomand)
Andrus Treial	37006192741		9204 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7824316
Faks	+372 7824316
E-posti aadress	emer@emer.ee