

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

146K 38369
.....

OÜ Lähte Aiand

2003 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

MAJANDUSAASTA:	01.01.2003-31.12.2003
REGISTRIKOOD:	10271935
JURIDILINE AADRESS:	Lähte 60502, Tartumaa Eesti Vabariik
TELEFON:	7 494148

OÜ Lähte Aiand on 100%-liselt eraomandusse kuuluv ettevõte.

Ettevõtte põhitegevusalaks on katmikkõõgiviljakasvatus.

Ettevõtte turustab oma kaubad 100%-liselt Eestis.

2003.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud 28. juunil 2004.a.



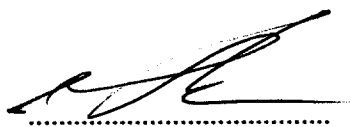
Ülo Lesta
Juhataja

28.06.2004.a.

SISUKORD

3 0-06- 2004

Üldinformatsioon ettevõtte kohta.....	1
Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Bilanss.....	4-5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aruande koostamise alused ja lisad.....	9-11
Juhatus kinnitus aastaaruandele.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13



Ülo Lesta
Juhataja

3 0-06- 2004

.....

Tegevusaruanne

OÜ Lähte Aiand on registreeritud alates 01.10.1997.a. Äriregistris registreerimise number on 10271935

Firma põhitegevuseks on katmikköögiviljakasvatus ja müük.

Kuna 2003. aasta kevadele eelnes väga külm ja lumerohe talv, mis vähendas konkurentide saagikust kogu Euroopas, siis kevadine nõudlus ja müük oli hea. Sügisene saak oli keskpärane. Kodumaist, väga ilusat, head ja kvaliteetset tomatit oli väga raske müüa, kuna terve Eesti oli üle ujutatud odava Poola päritolu tomatiga. Vaatamata kõigele alustasime esimesel poolaastal investeeringuid gaasiküttele üleminekuks, mis aasta lõpuks ka valmis. Uut 2004. aastat alustasime juba gaasiküttel.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose, püüame edaspidi tõsta saagikust ja vähendada tootmiskulusid.

Juhatus on üheliikmeline.

Firmas on palgal 5 inimest, kellele maksti töötasudeks 2003. aastal 154805 krooni.



Ülo Lesta
Juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

3 0-06- 2004

.....

Bilanss

Varad	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
Raha ja panga kontod	46500	110387
Viitlaekumised		
Intressid	146	789
Viitlaekumised kokku	146	789
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11832	23243
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	990
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	11832	24233
Varud		
Tooraine ja materjal	0	47567
Varud kokku	0	47567
Käibevara kokku	58478	182976
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	390694	200894
Masinad ja seadmed	319409	284409
Akumuleeritud põhivara kulum	-343334	-268952
Materiaalne põhivara kokku	366769	216351
Põhivara kokku	366769	216351
Vara kokku	425247	399327


.....
Ülo Lesta
Juhataja

28.06.2004.a.

Kohustused ja omakapital**Kohustused**

3 0-06- 2004

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustus

100000

100000

Võlakohustused kokku**100000****100000**

Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arved

1171

40758

Võlad tarnijatele kokku**1171****40758**

Maksuvõlad

2130

3321

Viitvõlad kokku**2130****3321****Lühiajalised kohustused kokku****103301****144079****Kohustused kokku****103301****144079****Omakapital**

Osakapital

50000

50000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

8000

8000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

197248

226914

Aruandeaasta kasum(-kahjum)

66698

-29666

Omakapital kokku**321946****255248****Kohustused ja omakapital kokku****425247****399327**


Ülo Lesta
Juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

3 0-06- 2004

KASUMIARUANNE

	2003.aasta	2002.aasta
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	623603	484973
Äritulud kokku	623603	484973
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	172969	168664
Mitmesugused tegevuskulud	103031	73279
Tööjõu kulud		
Palgakulud	154805	147196
Sotsiaalmaksud	51860	49311
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74382	76971
Muud ärikulud	4	7
Ärikulud kokku	557051	515428
Ärikasum	66552	-30455
Finantstulud	146	789
Kasum majandustegevusest	66698	-29666


Ülo Lesta
Juhataja

28.06.2004.a.

Rahavoogude aruanne

3 0-06- 2004

2003.aasta 2002.aasta

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Aruandeaasta puhaskasum	66698	-29666
Materiaalse põhivara kulum	74382	76971
Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist	141080	47305
Materjal laos	47567	-30041
Ostjatelt laekumata arved	0	8260
Muud ettemaksud	990	0
Maksude ettemaksud	11411	-22375
Intressivõlad	643	-541
Tarnijatele tasumata arved	-39587	39344
Maksuvõlad	-1191	100
Kokku rahavood käibekapitali muutusest	-27734	-5253
Kokku rahavood äritegevusest	113346	42052
Rahavood investeerimistegevusest	-26999	-34196
RAHAVOOD KOKKU	86347	7856
Raha jääk aasta algul	110387	102531
Raha jääk aasta lõpus	46500	110387
Raha- ja pangakonto muutus	-63887	-7856



Ülo Lesta
Juhataja

28.06.2004.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNU

3 0-06- 2004

Omakapitali muutuste aruanne(kroonides)

2002.aasta

	Osakapital osad	Osakapital kokku	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	50000	50000	8000	226914	284914
Aruandeaasta kasum				-29666	-29666
Omakapitali jääk perioodi lõpus	50000	50000	8000	197248	255248

2003.aasta

	Osakapital osad	Osakapital kokku	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	50000	50000	8000	197248	255248
Aruandeaasta kasum				66698	66698
Omakapitali jääk perioodi lõpus	50000	50000	8000	263946	321946



Ülo Lesta
Juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

3 0-06- 2004

OÜ Lähete Aiand 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Lähete Aiand kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Lähete Aiand 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamise aluseks on võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kahjumid ja kasumid on kajastatud periooditulu- ja kuluna.

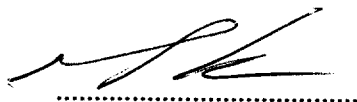
Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest, millest on maha arvatud hinnalisandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.



Ülo Lesta
Juhataja

3 0-06- 2004

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100% - liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	10%
Masinad ja seadmed	20-40%
Muu inventar	20-40%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte teinud iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab 8000 krooni.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud otsesel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke(va. Arvelduskrediit).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemal perioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Ülo Lesta
Juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

Raha ja pangakontod

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Kassa	20370
Pank	26130
Kokku	46500 krooni

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele esitatud arved on 100%liselt tasutud.

Ettemaksed

Ettemaksena on arvel 11832 krooni käibemaksu ettemaks Maksu-ja Tolliametile

Materiaalne põhivara

2003.a. on põhivaradena soetatud keskküttekatel ja rajatud gaasitrass. Majandusaasta kulum on 343334 krooni.

	Kokku	Ehitised	Autod	Seadmed	Kulum	Jääk
						maksumus
Aasta alguseks	485303	200894	35466	248943	-268952	216351
(soet. maksumus)						
Soetamine	224800	189800	0	35000		
Majandusaasta kulum	-74382	-37932	-4000	-32450	-74382	
Aasta lõpuks	710103	390694	35466	283943	343334	366769
31.12.2003/soet. maksumuses/						

Tarnijatele tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved on detsembrikuu teenuste eest, mille tasumise tähtaeg on jaanuar 2004.

Tagatiseta võlakohustus.

Tagatiseta võlakohustusena on bilansis üleval eelnevatel perioodidel võetud laen eraisikult 100000 krooni.

Maksuvõlad

Maksuvõlad 2130 krooni on võlad Maksu ja Tolliametile, mis jagunevad alljärgnevalt

Sotsiaalmaks 1452 krooni

Kinnipeetud tulumaks 612 krooni

Töötuskindlustusmaks 66 krooni

Omakapital

OÜ Lähte Aiand on kantud äriregistrisse osakapitaliga 50 000 krooni. 2003.a. osakapitalis muutusi ei olnud.


Ülo Lesta
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

TARTU MAAKOHUL
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUF

3 0-06- 2004

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 3 kuni 11 toodud OÜ Lähte Aiand raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja kinnitab lehekülgedel 3-11 toodud OÜ Lähte Aiand 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Ülo Lesta
Juhataja

3 0-06- 2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.

OÜ Lähte Aiand juhatus teeb teatavaks 2003.a. kasumi, mis jaguneb alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2002.a.	197248
2003.a. aruandeaasta kasum	66698
Kasum pärast 2003.a. majandusaasta kinnitamist	263946



Ülo Lesta
Juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNU

3 0-06-2004

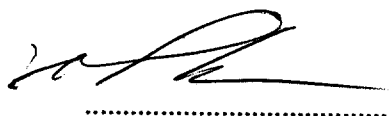
Äriseadustiku § 182 – registritoimikus

OÜ Lähte Aiand omanik, kes omab 100 % äriühingu osakuid 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

Ülo Lesta isikukood 35612192728

Elukoht: Lähte Tartu vald, Tartumaa

Omab 1 osa nimiväärtuses 50000 krooni.



.....
Ülo Lesta
Juhataja