

1 s. üb. 2009

2009 98164
8

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Ettevõtte ärinimi	Animatsi Osaühing
Põhitegevusala	Majutusteenused, toitlustustegevus
Äriregistri number	10271645
KMK. nr.	EE100492712
Ettevõtte aadress:	Pühajärve, Sihva küla 67406 Otepää vald, Valgamaa
Ettevõtte tegevjuht:	Aarne Raid
Telefon:	76 71642; 51 10317
Fax:	76 61229
e-mail:	animatsi.camp@mail.ee
Veebilehekülg:	http://www.hot.ee/animatsi/

Majandusaasta aruandele on lisatud:

Kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Juhatuse liige:



Sisujuht

Tiitelleht	1
Sisujuht	2
1. Tegevusaruanne	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. Raamatupidamise aastaaruanne	
3.1. Raamatupidamisbilanss – aktiva.....	5
3.2. Raamatupidamisbilanss – kohustused	6
3.3. Kasumiaruanne	7
3.4. Rahavoogude aruanne	8
3.5. Omakapitaliaruanne. Osanike nimekiri.....	9
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid.	10
Lisa 4.1.	11
Lisa 4.2.	11
Lisa 4.3.	11, 12
Lisa 4.4.	12
Lisa 4.5.	13
Lisa 4.6.	14
Lisa 4.7.	14
Lisa 4.8.	14
Lisa 4.9.	15
Lisa 4.10.	15
Lisa 4.11.	15
Lisa 4.12.	15
Lisa 4.13.	16
5. Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	17
6. Osanike nimekiri	18
7. Juhatuse liikmed ja allkirjad majandusaasta aruandele	19
8. Kasumi jaotamise ettepanek	20



Annimatsi OÜ tegevusaruanne

Annimatsi OÜ põhitegevusalad on: majutus- ja toitlustustegevus.

2008. aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 4, palkade ja lisatasude kogusumma oli 165 933 krooni, millest sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksud moodustasid 59 600 krooni. Sellest tegevjuhile on arvestatud töötasu 47 955 krooni ning sotsiaalkindlustusmaksud moodustasid sellest 17 817 krooni. Juhatuse liikmetele lisatasusid ei arvestatud ja muid väljamakseid ei tehtud.

OÜ Annimatsi 2008. a. majandustegevuse tulemiks kujunes kahjum 136 285 krooni, mille peamiselt põhjustasid käimasoleva kohtuprotsessiga kaasnenud kulud 172,0 tuhat krooni.

Eelmisel aastal püstitatud eesmärgid käesolevaks aastaks jäid suures osas täitmata. Planeeritud müügitulude kasv osutus väiksemaks: võrreldes eelmise aastaga vähenesid müügitulud 183,4 tuhat krooni ehk -16,6%. Majutatud turistide arv 2008. a. vähenes võrreldes 2008. aastaga 45,7%, samuti vähenes ööbimiste arv (vt. lisa 4.8). Aasta keskmine voodikohtade täituvus oli 25,45% (-24,7%), samas ööbimise pikkus võrreldes eelmise aastaga veidi kasvas. Põhiosa majutatud turistidest moodustasid siseturistid (98%).

2008. a. majandusaasta aruandest nähtub, et osatüingu netovara on vähem kui pool osakapitalist või vähem kui Äriseadustiku §-s 136 nimetatud kohustuslik osakapitali suurus (Äriseadustik § 176). Vastavalt ÄS §-le 176 võtab juhatus tarvitusele ettenähtud abinõud netovara suurendamiseks ning juhatuse otsusega kaetakse kahjum summas 135,5 tuh. krooni vastavalt osanike osalusele 51/49: 69100/66400 krooni. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte makseraskused ajutine ning ettevõttel ei teki probleeme lühiajaliste kohustuste täitmisel.

Ettepanekud ja tegevused 2009. a. aastaks:

- Olemasolevate põhitoodete (majutus, toitlustus) kvaliteedi tõstmine.
- Tootearenduses - aktiivse puhkuse veetmise (aktiivse tegevuse) võimaluste parandamine ja mitmekesistamine: spordiväljakute väljaehitamine ja laiendamine.
- Reklaam: reklaami avaldamine trükistes, turismikataloogides ja turismiportaalides, mille kaudu tutvustada Annimatsi kämpingut kui sobivaim koht aktiivseks puhkamiseks, sportimiseks, perepuhkuse veetmiseks ja firmaürituste läbiviimiseks kasutades Otepää turismi piirkonna tuntust ja mainet.

Ettevõtte põhieesmärgiks on nimetatud tegevuste kaudu olemasoleva turupositsiooni kindlustamine siseturul turistide arvu ja ööbimiste suurendamise ning klientide rahulolu tõstmise teel, mis tagaks müügitulude kasvu järgmisel majandusaastal ja kinnistaks püsiklientide osakaalu.

- Leida võimalused tegevuskulude vähendamiseks.



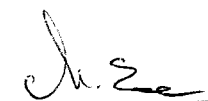
Juhatuse deklaratsioon

Annimatsi OÜ Juhatus on koostanud 2008. a. majandusaasta aruande ja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest. Majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, omakapitaliaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, müügitulu jaotuse aruandest vastavalt EMTAK klassifikaatorile ja lisadest.

Annimatsi OÜ Juhatus kinnitab, et:

- Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud EV Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest, RT juhenditest ning järgitud hea raamatupidamistava.
- 2008. a. majandusaastaaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.
- Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.
- Olulist vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid bilansi kuupäeva 31.12.2008. ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul ei esinenud.
- Annimatsi OÜ on jätkusuutlik ja võimeline tulevikus edasi tegutsema.

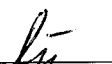
Juhatuse esimees: Mart Edur

Allkiri:  kuupäev: 02.03.2009

Juhatuse liige: Aarne Raid

Allkiri:  kuupäev: 02.03.2009.

Juhatuse liige: Ell Kihulane:

Allkiri:  kuupäev: 02.03.2009.

Otepää, 02.03.2009.a.

Juhatuse liige:



Raamatupidamisbilanss

Seisuga 31.12.2008

Eesti kroonides

Varad

KÄIBEVARA	31.12.2008	31.12.2007	Muutus	Lisa
Kassa ja pangakontod	14 871	14 836	35	4.1
Nõuded ostjate vastu	708	6 910	6202	
Kokku	15 579	21 746		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 418	3 419	1	4.9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 350	19 527	13177	4.3
Viitlaekumised: intressid	2	48	46	
Maksude ettemaksed ja tulevaste perioodide kulud kokku	9 770	22 994	13224	
Varud	66 181	69 409	3228	4.4
KÄIBEVARA KOKKU	91 530	114 149	16487	22654
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	548 722	532 202	-16 520	4.5
Akumuleeritud kulum (-)	-229 806	-203 308		KA
PÕHIVARA KOKKU jääkmaksumuses	318 916	328 894	9978	
AKTIVA KOKKU	410 446	443 043		



Raamatupidamisbilanss

KOHUSTUSED (PASSIVA)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	31.12.2008	31.12.2007	Muutus	Lisa
Võlakohustused				
Pikaajaliste pangalaenu lühiajaline osa	0	61 527	-61527	11
Võlakohustused kokku	0	61 527	-61527	
Võlad tarnijale	179 874	86 681	93193	4.10
Maksuvõlad	8 338	12 282	-3944	4.3
Viitvõlad			0	
Võlad töövõtjatele	4 320	17 743	-13423	4.7
Muud viitvõlad	103 312	13 923	89389	4.7
Viitvõlad kokku	107 632	31 666	75966	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	295 844	192 156	103688	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Muud laenud	175 000	175 000	0	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	175 000	175 000	0	
KOHUSTUSED KOKKU	470 844	367 156		
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS				
Osakapital	150 000	150 000	0	OKA
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-74 113	-67 155		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 285	-6 958		KA
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS	-60 398	75 887		
PASSIVA KOKKU	410 446	443 043		

0

0



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

ÄRITULUD	2008	2007	Lisa	Muutus
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	921 184	1 104 634	4.8	-183 450
MUUD TULUD				0
KOKKU ÄRITULUD	921 184	1 104 634		-183 450
ÄRIKULUD	2 008	2 007	Lisa	muutus
KAUBAOSTUKULUD	-252 930	-305 660		-52 730
MATERJALID JA TEENUSED	-144 845	-153 107		-8 262
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	-371 063	-370 688		375
TÖÖJÕUKULUD				0
PALGAKULU	-165 933	-198 370		-32 437
SOTSIAALMAKSUD	-61 382	-71 441		-10 059
TÖÖJÕUKULUD KOKKU	-227 315	-269 811	0	-42 496
KULUM	-26 498	-26 037	4.5	461
KOKKU ÄRIKULUD	-1 022 651	-1 125 303		-102 652
MUUD ÄRITULUD		30 686		
MUUD ÄRIKULUD	-31 656	-7 062		24 594
ÄRIKASUM (+,-)	-133 123	2 955		-136 078
-				0
FINANTSTULUD-KULUD	-3 162	-9 913	4.12	-6 751
				0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-136 285	-6 958	BIL	-129327

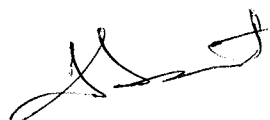
Bilanss:

-136 285

-6 958

0

0



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood on arvestatud kaudsel meetodil

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2008	2007	Lisa
<u>Korrigeerimised</u>			
Ärikasum	-133 123	2 955	KA
Muud finantstulud/-kulud	-20	48	
Amortisatsioon põhivaralt	26 498	26 037	KA
KOKKU	-106 645	29 040	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 426	2 388	
Varude muutus	3 228	-14 433	
KÄIBEKAPITALI MUUTUS	22 654	-12 045	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	165 215	5 832	
KOHUSTUSTE MUUTUS	165 215	5 832	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	81 224	22 827	
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Soetatud põhivara	-16 520		4.5
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-16 520	0	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Makstud laenud	-61 527	-67 309	4.11.
Makstud laenuintressid	-3 142	-9 960	
Saadud laenud		50 000	4.11.
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-64 669	-27 269	
KOKKU RAHAVOOD	35	-4 442	

35

Raha jääk kassas ja pangakontol
Raha muutus

14 871
35

14 836
-4442

Juhatuse liige:

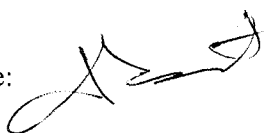


Raamatupidamise aastaaruande lisad

4. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted ja arvestusmeetodid

Annimatsi OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on aluseks võetud Eesti Vabariigi Äriseadustiku ja ERS-i esitatud põhimõtted ja järgitud hea raamatupidamistava nõudeid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamis-seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

- Rahana kajastatakse bilansis raha ja pangakonto kirjel ning rahavoogude aruandes kassas 31.12.08. inventeeritud sularaha ja pangakontojääke Eesti kroonides.
- Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.
- Varude arvele võtmine toimub soetusmaksumuses, varude kuludesse kandmisel ja nende bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.
- Kohustused, mille maksetähtajad bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.
- Puhkusekohustused on inventeeritud ja korrigeeritud 31.12.08. seisuga.
- Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutusele võtmisel kantakse kulusse ning nende arvestust peetakse bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.
- Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.
- Kasumiaruande koostamisel on kasutusel skeem 1. Rahavood on kajastatud kaudsel meetodil.
- Aruanne on koostatud Eesti kroonides.



OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

Osalus osaühingus:

Eraisik Aarne Raid	49%	73000.-
Eesti Spordiselts Põhjakotkas	51%	77000.-

Selgitus	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Saldod:					
1.01.2007	150000		-95692	28 537	82845
Eelmiste perioodide kasumi jaotamine			28 537		
Aruandeaasta kasum 2007.a.				-6 958	
Jääk Seisuga 31.12.2007	150 000		-67 155	-6 958	75 887
Saldod:					
01.01.2008.a.	150 000		-67 155	-6 958	75 887
2008.a. kasumi jaotamine					
kasumi jaotamine			-6 958		
Aruandeaasta kasum 2008. a.				-136 285	
Jääk Seisuga 31.12.2008.	150 000		-74 113	-136 285	-60 398

Reserv moodustatakse vastavalt põhikirjale 1/10 aruandeaasta kasumist.

2008.aastal tehinguid seotud osapoolte vahel ei toimunud



LISAD

Lisa 4.1

Raha ja pangakontod	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	13010	8905
Pank	1861	5931
Kokku	14871	14836
	<i>14871</i>	<i>14 836</i>

Raha kajastab bilansis kassas aasta lõpul inventeeritud sularaha ja pangakonto jääki seisuga 31.12.2008

Lisa 4.2

Nõuded ostjate vastu. Ostjatelt laekumata arved

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest maksetähtajaga üks aasta. Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid aruandeaastal ei tekkinud ega kuludesse ei kantud.

Lisa 4.3

Maksude ettemaksed ja maksukohustused

Maksude ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Üksikisiku tulumaks	0	0
Käibemaks	6 350	6350
Kokku maksude ettemaksed	6350	6350
Bilanss:	6350	6350
Maksuvõlad (arvestatud detsembri väljamaksetelt, kuid veel ülekandmata)	31.12.2008	31.12.2007
Sotsiaalkindlustus maks	3432	4364
Kogumispension	100	63
Üksik isiku tulumaks	549	686
Töötuskindlustus maks	45	93
Kokku	4126	5206



Lisa 4.3

Maksuintressid	31.12.2008	31.12.2007
Sotsiaalkindlustus maks	1	1
Käibemaks	2	2
Ettevõtte tulumaks		
Üksik isiku tulumaks		
Töötuskindlustus maks		
Kokku intressid	3	3
Detsembrikuu eest arvestatud ja jaanuaris väljamakstavatelt töötasudelt arvestatud maksud ja tehtud kinnipidamised	31.12.2008	31.12.2007
Sotsiaalkindlustus maks	3432	5662
Töötuskindl.maksud	78	145
Kohustuslik kogumispension	100	107
Üksikisiku tulumaks	599	1159
Kokku arvestatud maksud	4209	7073
Maksukohustused kokku	8338	12282

Bilanss:

8338

12 282

Lisa 4.4

Varud

Varude liik	2 008	2 007
Ostetud kaubad müügiks	29 239	32 347
sh. baarikaubad	24 752	24 752
Taara ja panditaara	4 386	4 506
Materjalid	32 556	32 556

Kokku soetusmaksumuses:

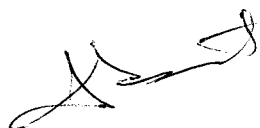
66 181

69 409

Bilanss:

66 181

69 409



Lisa 4.5

Materiaalne põhivara

Põhivaraks on varad maksumusega üle 5000 krooni või kasutuseaga üle ühe aasta.

Põhivara raamatupidamise amortisatsiooni on arvestatud lineaarsel meetodil.

Põhivara amortisatsiooni normid on kehtestatud lähtudes nende kasulikust tööeast.

Hooned ja rajatised 3%

Inventar ja seadmed 10 – 15%

Transpordivahendid 10%

Materiaalne põhivara	Hooned ja rajatised	Seadmed, inventar	Transpordivahendid	Kokku
Saldo 1.01.2007				
Soetusmaksumuses	393 242	120 034	38 559	551 835
Kulumi saldo 1.01.2007	-97 216	-83 977	-15 710	-196 903
Jääkmaksumuses 1.01.2007	296 026	36 057	22 849	354 932
Liikumine 2007.a.				
Soetatud põhivahendid	0			0
Mahakantud põhivahendid		19 633		19 633
Kokku liikumine	0	-19 633	0	-19 633
Arvestatud kulum 2007	-11 797	-10 385 19 633	-3 856	-26 038
Kulumi saldo 31.12.2007	-109 013	-74 729	-19 566	-203 308
Saldod: 31.12.07				
Soetusmaksumuses	393 242	100 401	38 559	532 202
Jääkmaksumuses	284 229	25 672	18 993	328 894
Saldod 01.01.08				
Soetusmaksumuses	393 242	100 401	38 559	532 202
Kulumi saldo	-109 013	-74 729	-19 566	-203 308
Jääkmaksumuses	284 229	25 672	18 993	328 894
Liikumine 2008.a.				
Soetatud põhivahendid		16 520		16 520
Mahakantud põhivahendid				0
Kokku liikumine	0	16 520	0	16 520
Arvestatud kulum	-11 797	-10 845	-3 856	-26 498
Kulumi saldo 31.12.2008	-120 810	-85 574	-23 422	-229 806
Saldod: 31.12.08				
Soetusmaksumuses	393 242	116 921	38 559	548 722
Jääkmaksumuses	272 432	31 347	15 137	318 916

Bilanss:

318 916

Juhatuse liige:



Lisa 4.6

Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulise maksumusega inventariks loetakse vara, mille maksumus on alla 5000,- või mille kasutusiga on kuni 1 aasta.

2008. aastal kanti kuludesse väheolulise maksumusega inventari summas 8872 krooni.

Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Lisa 4.7

Viitvõlad

Võlad töövõtjale	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Palgad	4 320	11 943	10 025
Puhkusereservi jääk	7 211	5 800	11 394
Kokku	11 531	17 743	21 419
Intressivõlad			778
Muud viitvõlad	96 101	13 923	35 029
Kokku	107 632	31 666	57 226
Kontroll:	107 632	31 666	

Muudeks viitvõlgadeks on võlg aruandvatele isikutele summas 96 101 krooni.

2008. aastal arvestatud töötasude summa kokku oli 166 tuhat krooni, sellelt arvestatud sotsiaalmaksude kulu 59,6 tuhat kr.

Puhkusereservi inventuuri ja ümberarvestuse tulemusena kanti muudesse ärikuludesse 1411 krooni.

Lisa 4.8

Müügitulude jaotus vastavalt EMTAK klassifikatsioonile

Müügitulud	2008	2007	2006	EMTAK kood	Juurdekasv % (2008/2007)
Tegevusala/ kood	EEK	EEK	EEK		
Majutusteenused	480 958	637 976	511 410	55203	-24,6
Toitlustustegevus	288 127	326 691	288 132	56101	-11,8
Baarikaubamüük	149 928	135 243	132 586	56301	10,9
Renditulud	2 171	4 724	2 600	68201	
Kokku	921 184	1 104 634	934 728		-16,6
Kasumiaruanne	921 184	1 104 634			

Majutusteenused (hommikusöögiga) moodustavad kogukäibest 52,21%

Toitlustuse osa seejuures on moodustab kogukäibest 31,28%; sh hommikusöögiga 56% kogukäibest

Majutustnäitaja	2008	2007	2006	Juurdekasv% 2008/2007
Majutatute arv	2095	3860	2807	-45,7
Ööbimiste arv	4978	7905	6375	-37,0
Voodikohtade täituvus %-des	25,45	33,8	29,6	-24,7
Ööbimise pikkus (päeva)	2,38	2,05	2,09	



Lisa 4.9

Tulevaste perioodide kulud

Tulevaste perioodide kuludeks on 2008.aastal tellitud ja makstud aja- ja erialakirjandustellimused ning info- ja reklaamiteenused järgmiseks so. 2009. aastaks.

Lisa 4.10

Võlad tarnijatele ja ostjate-tellijate ettemaksed

Hankijatele tasumata arvete maksetähtajad on 2008. aasta jaanuaris, võlgnevuste saldo aastalõpu seisuga oli 179 874 krooni.

Lisa 4.11

Pikaajalised laenukohustused

Pikaajaline laen krediidasutustelt

Leping. nr. 5000249960110 19.10.2001

Investeeringislaen SEB pangast (Eesti Ühispank) summas 400 000 krooni.

Intressimäär – 6 kuu EURIBOR + 6% aastas

Laenu tagastamise lõpptähtaeg 13.10.2008.a.

Laen finantsasutustelt	Jääk seisuga 01.01.2008	Tasumine 2008. a.	Arvestatud Lühiajaline osa	Jääk seisuga 31.12.08
Pikaajaline laen				0
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	61 527	-61 527		0
Intressid		-3 142		
Kokku:	61 527	-64 669	0	0

Rahavood

-64 669

Pandileping nr. 3429 23.10.20000

Pandi liik: hoonekompleksi registerpant

Lisa 4.11

Võetud muud laenud	Võetud laen	Laenu jääk	Jääk
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Laenu summa	75000	75000	75000
Jääk 31.12.08	75000	75000	75000

Rimo Varuosad OÜ

Laenuleping 29.10.2003

Tähtaeg 31.01.2009. a.

Intress 7 %

Lisa 4.12

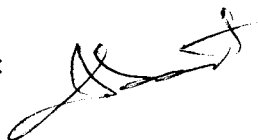
Finantstulud ja -kulud	2008	2007	2006
SEB hoiuseintress	2	48	22
Valuutakursivahe	20		
Kokku:	22	48	22



Lisa 4.13

Tingimuslikud kohustused

Aruande koostamise hetkel on pooleli kohtuprotsess, milles hageja nõuab Tartu Maakohtus hagi hoonete väljanõudmiseks OÜ Animatsi valdusest. Hageja Anne Maidla on vaidlustanud hoonete 1991. aastal mitterahalise sissemaksena ülemineku seaduslikkuse. Animatsi peahoonest 27% ja kõrvalhoonest 40% on läinud Tartu Ringkonnakohtu otsuse kohaselt Anne Maidla kaasomandisse. Ettevõtte juhtkonna hinnangul loodetakse saavutada pooli rahuldav kompromiss.



Müügitulude jaotus vastavalt EMTAK klassifikatsioonile

Müügitulud	2008	2007	2006	EMTAK kood
Tegevusala/ kood	EEK	EEK	EEK	
Majutusteenused	480 958	637 976	511 410	55203
Toitlustustegevus	288 127	326 691	288 132	56101
Baarikaubamüük	149 928	135 243	132 586	56301
Renditulud	2 171	4 724	2 600	68201
Kokku	921 184	1 104 634	934 728	



Annimatsi O/Ü osanike nimekiri

1. Põhjakotkas

Osalus 51% 77 000 krooni

Reg nr. 8008073

Aadress: Tallinn, Roheline Aas 13

2. Erasik Aarne Raid

Osalus 49% 73 000 krooni

IK. 35706185731

Elukoht: Otepää, Valgamaa



Annimatsi OÜ Juhatus liikmed

Juhatusesse kuuluvad:

Juhatusesimees: Mart Edur	Elukoht: Tallinn, Tungla 14-1	IK: 33901082771
Juhatuseliige: Aarne Raid	Elukoht: Otepää, Valgamaa	IK: 35706185731
Juhatuseliige: Ell Kihulane	Elukoht: Otepää, Valgamaa	IK: 43406055714

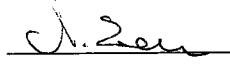
2008. a. majandusaasta aruande kinnitamine

Aruandeaasta koosolek toimus 02.03.2009. a. Otepääl.

1. Päevakorras oli: 2008. a. majandusaastaruande kinnitamine
2. Majandusaasta tulemi jaotamine

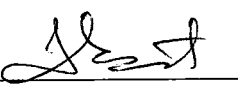
Juhatus otsustas kinnitada 2008. a. majandusaasta aruande:

Juhatusesimees: Mart Edur

Allkiri: 

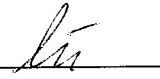
Kuupäev: 02.03.2009

Juhatuseliige: Aarne Raid

Allkiri: 

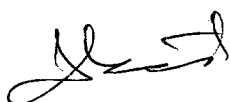
Kuupäev: 02.03.2009.

Juhatuseliige: Ell Kihulane

Allkiri: 

Kuupäev: 02.03.2009.

Juhatuseliige:



Kasumi jaotamise ettepanek

Annimatsi OÜ 2008. aasta majandustegevuse tulemiks kujunes kahjum 136 285 krooni.

Annimatsi OÜ Juhatuse üldkoosolekul 02.03.09 otsustati 2008.a. majandustegevuse tulem kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi arvele.

Kasumi jaotamine

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: -74 113

Aruandeaasta kasum: - 136 285

Kokku eelmiste perioodide jaotamata kasum: - 210 398.-

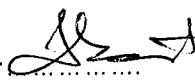
Allkirjad ja kinnitamise kuupäev:

Juhatuse esimees: Mart Edur

Allkiri: 

Kuupäev 02.03.2009

Juhatuse esimees: Aarne Raid

Allkiri: 

Kuupäev 02.03.2009

Juhatuse esimees: Ell Kihulane:

Allkiri: 

Kuupäev 02.03.2009

Juhatuse liige:

