

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Naxos

registrikood: 10271639

küla: Väiko-Härmä küla

vald: Setomaa vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65302

telefon: +372 5289134, +372 5165515

e-posti aadress: info@puhkemaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Naxos asutati 1997.a. septembris. Juhatus on 2 liikmeline.
Käibemaksukohustuslaseks sai ettevõtte 07.02.2005, numbriga EE100948680

Ettevõtte põhitegevuseks on ruumide rent, majutusteenuste pakkumine, toitlustamine ja kalandus.

2006.a. majandusaastal investeeriti ehitiste rajamisse-suurenes majutuskohdade arv.

2007.a. sügisel hakati renoveerima vana veskit seminarahooneks. Veski juurdeehitusse ehitatakse toitlustamisteenuse parandamiseks kaasaegse köök. Renoveerimiseks ja ehitamiseks kasutatakse peale omavahendite ka pangalaenu.

2008.a. mais sai valmis seminarahoone.

2009.a. alustati olmehoone renoveerimist. Tööd lõpetati 2010 kevadel.

2011.a. alustatud pesumaja ehitus lõpetati 2012.a. kevadel.

2013.a. lõpetati puhkemaja renoveerimine.

2017.a. ehitati uus saunamaja

Tulud, kulud (kasum)

2018. aasta ja 2019. aasta ei olnud ettevõttele kasumlikud. 2019 aasta lõpetati kahjumiga - 10 606 eur.

2019. aasta Eesti suvi ei olnud väga soosiv turisminduseks, samuti ei soosinud turismindust imeilusas orus asuvat turismitalu vihmane ja porine talv.

Personal

2019. aastal töötas ettevõttes 2 töötajat, sh juhatuse liige. Hooaja lõpus töötas juhatuse liige ettevõttes juba üksi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Naxos OÜ põhieesmärk on jätkata tegevust valitud tegevusalal.

Juhtkond usub, et on kasutusele võtnud kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikus ja kasv praegustes tingimustes. Tulla välja viimaste aastate kahjumist ning lõpetada aasta 2020 kasumlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 106	16 994
Nõuded ja ettemaksed	2 882	3 739
Kokku käibevarad	12 988	20 733
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	128 702	149 170
Kokku põhivarad	128 702	149 170
Kokku varad	141 690	169 903
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	19 307	23 949
Võlad ja ettemaksed	4 521	5 057
Kokku lühiajalised kohustised	23 828	29 006
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	12 429
Kokku pikaajalised kohustised	0	12 429
Kokku kohustised	23 828	41 435
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 656	132 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 606	-7 030
Kokku omakapital	117 862	128 468
Kokku kohustised ja omakapital	141 690	169 903

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	98 389	91 795
Muud äritulud	4 908	5 022
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 703	-22 282
Mitmesugused tegevuskulud	-57 681	-45 814
Tööjõukulud	-15 511	-10 724
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 038	-24 360
Ärikasum (kahjum)	-9 636	-6 363
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-971	-668
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 606	-7 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 606	-7 030

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Naxos OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Raha- ja pangakontode jääk bilansipäeva seisuga on 10 106 eurot

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Eraldi hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades teada olevat informatsiooni. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruandes muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Ostjatelt laekumata arved bilansipäeva seisuga on 594 eurot

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Ehitised 5-10 %

Masinad ja seadmed 20-30%

Inventar 20%

Muu materiaalne põhivara 20%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on põhikirja järgi kohustuslik reservkapital

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha ja pangakonto	10 106	16 994
Kokku raha	10 106	16 994

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	594	2 674
Kokku nõuded ostjate vastu	594	2 674

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	244 485	50 128	1 541	42 681	94 350	18 096	356 931
Akumuleeritud kulum	-108 407	-46 060	-1 541	-36 976	-84 577	-14 778	-207 762
Jääkmaksumus	136 078	4 068	0	5 705	9 773	3 318	149 169
Ostud ja parendused						1 389	1 389
Muud ostud ja parendused							1 389
Amortisatsioonikulu	-12 288	-1 819	0	-4 420	-6 239	-1 080	-19 607
Müügid (jääkmaksumuses)		-2 249			-2 249		-2 249
31.12.2019							
Soetusmaksumus	244 485	23 103	1 541	42 681	67 325	19 485	331 295
Akumuleeritud kulum	-120 695	-23 103	-1 541	-41 396	-66 040	-15 858	-202 593
Jääkmaksumus	123 790	0	0	1 285	1 285	3 627	128 702

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019
Masinad ja seadmed	6 667
Transpordivahendid	6 667
Kokku	6 667

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	1 987	2 080
Kokku võlad tarnijatele	1 987	2 080

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	11 711	6 659
Sotsiaalmaksud	4 495	2 659
Töötuskindlustus	52	5
Muud	0	1 400
Kokku tööjõukulud	16 258	10 723
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 846	6 040

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Osaühing Naxos (registrikood: 10271639) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE PLOOM	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 606
Kokku	115 050

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 606
Kokku	115 050

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	98389	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Ploom	46510226511	Võru linn, Võru maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Koit Laanemäe	34909086512	Väiko-Härmä küla, Setomaa vald, Võru maakond, Eesti	30000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5289134
Mobiiltelefon	+372 5165515
E-posti aadress	info@puhkemaja.ee