

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2004

16 lk 39395
.....

**2003. a. MAJANDUSAASTA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

Ärinimi:	Ühistu KAARLI
Aadress:	Vara küla Vara vald Tartumaa 60401
Telefon:	7 315 825
Äriregistri kood:	10270232
Tegevjuht:	Madis AVI
Põhitegevusala:	Teraviljakasvatus ja haljassööda tootmine
Omandivorm:	Tulundusühistu
Audiitor:	Vilja KÜBAR
Järeldusotsuse kuupäev:	29.06.04
Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003

01-07-2004

.....

SISUKORD

1. Juhatuse tegevusaruanne	2
2. Juhatuse kinnitus aastaaruandele	3
3. Bilanss	4
4. Kasumiaruanne	5
5. Rahavoogude aruanne	5
6. Omakapitali muutuste aruanne	6
7. Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
aruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused	7
lisa 1 raha ja –ekvivalendid	8
lisa 2 nõuded	9
lisa 3 viitlaekumised	9
lisa 4 varud ja müügiootel varad	9
lisa 5 pikaajalised finantsinvesteeringud	9
lisa 6 materiaalne põhivara	9
lisa 7 võlakohustused	10
lisa 8 maksud	10
lisa 9 viitvõlad	10
lisa 10 omakapital	10
lisa 11 müügitulu	10
lisa 12 muu äritulu	10
lisa 13 kulud – materjal, toore, kaup, teenused	10
lisa 14 muud tegevuskulud	11
lisa 15 muud ärikulud	11
lisa 16 varad vastutaval hoiul	11
lisa 17 bilansipäevajärgsed sündmused	11
lisa 18 tagatised ja pandid	11
8. Kasumi jaotamise otsus	12
9. Juhatuse liikme allkiri	13
Lisatud: a) audiitori järeldusotsus	
b) Ühistu liikmete nimekiri	

01-07-2004

.....

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Tulundühistu Kaarli tegevuseks on teravilja ja rohtsete söötade kasvatamine 1300 – 1400 ha, teravilja kasvupind ulatub üle 1000 ha, millest enamuse – ligi 700 ha – moodustab kaer.

Ühistu finantsolukord viimastel aastatel ei ole paranenud. Põhjuseks on nii kahel viimasel aastal valitsenud ebasoodsad ilmastikutingimused kui ka liigne pühendumine toidurukki kasvatamisele. 2003.aasta saagiks oli külvatud 380 ha rukist, mis sisuliselt ikaldus. Kvaliteetset toiduvilja saadi ainult 22 tonni loodetud 1000 tonni asemel, ülejäänu realiseeriti söödana, saades 400 – 500 krooni tonnilt vähem raha. Üldkahjum rukkikasvatusest oli 600 tuhat krooni, mille hüvitamiseks on tehtud taotlus Maaelu Edendamise Sihtasutusele.

Et edaspidi vältida tekkinud olukorda, peab ühistu laiendama kasvatatavate kultuuride sortimenti. Koostöös firmaga Soasepa Seemnekaubanduse OÜ on sõlmitud kokkulepe kõrgekvaliteedilise heinaseemne kasvatamiseks 2004.aastal. Rajamisele tuleb punase ristiku ja timuti seemnepõlde 40 ha.

Majanduslikku olukorda aitab parandada ka see, et ühistu haritavad maad on enamuses väiksema mullaviljakusega piirkonnas, kus rakendatakse põllumajandusele topelttoetusi. Viljakasvatuseks vähegi soodsa aasta puhul alustatakse uue kuivati ehitust, mis võimaldab 2005.aastal alustada rapsi ja rüpsi kasvatusega. See peaks veelgi hajutama riske.

Ühistu tugevaks küljeks võib lugeda tõika, et 15 tegevusaasta jooksul on ühistu olnud usaldusväärne koostööpartner, seetõttu ei ole raskusi toodangu realiseerimisega, püsikliendi suhete tõttu tarnijatega on ületatavad ka ajutised majandusraskused.

Tulundusühistu Kaarli juhatus on üheliikmeline, juhataja tegutseb tegevjuhina ja 2003.a. eest arvestatud töötasu oli 72 tuhat krooni. Töötajaid oli aruandeaastal 15, töötasu kokku 402 676 krooni.

Ühistu liikmete arv aruandeaasta lõpul oli 22, osamaksude laekumisega suurenes osakapital 48 500 kroonini, juhatuse esimehe osa sellest 63%.

Kaarli keskuse kinnistul asuvad tootmishooned on panditud Eesti Ühispankalt saadud lühiajalise laenu tagatisena.

Allkiri:



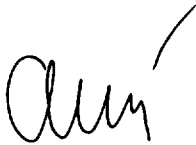
01-07-2004

.....

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 13 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Ühistu Kaarli finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Ühistu Kaarli on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse esimees

01-07-2004

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	2003	2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	47 846	42 117
Nõuded ostjate vastu	2	104 223	226 988
Muud nõuded			20 036
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	8 176	5 133
Varud ja müügioteel varad	4	1 631 421	1 452 413
Käibevara kokku		1 791 666	1 746 687
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	170 000	170 000
Materiaalne põhivara	6	2 295 705	1 779 218
Põhivara kokku		2 465 705	1 949 218
VARAD KOKKU		4 257 371	3 695 905

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	573 723	440 846
Võlad tarnijatele		1 121 190	855 551
Maksuvõlad	8	35 320	58 819
Viitvõlad	9	81 219	80 775
Lühiajalised kohustused kokku		1 811 452	1 435 991
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirent	7	469 451	
Pikaajalised kohustused kokku		469 451	
KOHUSTUSED KOKKU		2 280 903	1 435 991
Omakapital			
Osakapital	10	48 500	12 500
Reservid		1 087 512	1 087 512
Eelmiste aastate jaotamata kasum		1 159 902	1 198 837
Aruandeaasta kahjum		-319 446	-38 935
OMAKAPITAL KOKKU		1 976 468	2 259 914
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 257 371	3 695 905

Allkiri:



01-07-2004

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr.	2003	2002
Müügitulu	11	2 595 133	2 432 505
Muud äritulud	12	545 322	649 827
Valmis- ja lõp.ta toodangu jääkide muutus		258 510	57 220
Kaubad, toore, materjal, teenused	13	-2 395 273	-2 226 735
Muud tegevuskulud	14	-204 141	-202 709
Tööjõukulud			
Palgakulu		-474 676	-431 069
Sotsiaalmaks		-159 252	-149 246
Töötuskindlustus		-2 360	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-385 716	-285 066
Muud ärikulud	15	-29 922	-66
Ärikahjum		-252 375	-155 339
Finantstulu Tartu Viljasalve osadelt			173 706
Kasum valuutakursi muutustest			1 822
Intressikulud		-67 071	-59 124
Finantstulud ja -kulud kokku		-67 071	116 404
Kahjum		-319 446	-38 935

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-319 446	-38 935
Korrigeerimised:			
põhivara kulum ja väärtuse langus	6	385 716	285 066
nõuete ja ettemaksude muutus		139 758	-215 613
varude muutus		-179 008	-570 143
kohustuste ja ettemaksude muutus		375 461	735 337
Kokku rahavood äritegevusest		402 481	195 712
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-902 203	-185 146
Materiaalse põhivara müük			190 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-902 203	4 854
Rahavood finantstegevusest			
osakapitali muutus	10	36 000	
pikaajalistest laenudest	7	469 451	-176 489
Kokku rahavood finantstegevusest		505 451	-176 489
Rahavood kokku		5 729	24 077
Raha ja -ekvivalendid perioodi lõpus	1	47846	42 117

Allkiri:



01-07-2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	12 500	1 087 512	1 159 902	2 259 918
Osakapitali suurendamine	36 000			36 000
Aruandeperioodi kahjum			-319 446	-319 446
Saldo seisuga 31.12.2003	48 500	1 087 512	840 456	1 976 472

Allkiri:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

01-07-2004

.....

Raamatupidamistava.

Tulundusühistu Kaarli 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse ja tekkepõhise arvestuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtted

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. eelmiste perioodide esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse (FIFO) meetodit. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Allkiri:



01-07-2004

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50 %

Kapitalirent

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 kapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks, reservkapitalist ei tehta väljamakseid omanikele.

Lisa 1. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2003	31.12.2002
sularaha kassa	47 846	25 951
pangakontod	0	16 166
	47 846	42 117

Allkiri:



01-07-2004

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Bilansis kajastatud nõuded on bilansi koostamise päevaks laekunud.

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Tulevaste perioodide kulud	8 176	5 133

Lisa 4. Varud ja müügioteel varad

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	457 401	536 903
Valmistoodang	952 340	604 000
Lõpetamata toodang	221 680	311 510
Kokku	1 631 421	1 452 413

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2003	31.12.2002
Tartu Viljasalve osad	170 000	170 000

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa, ehitised	masinad ja seadmed	kokku
Saldo 31.12.2002			
soetusmaksumus	1 852 838	2 427 671	4 280 509
kulum	1 254 424	1 246 867	2 501 291
jääkmaksumus	598 414	1 180 804	1 779 218
2003.a. toimunud muutused			
ost		902 203	902 203
amortisatsioonikulu	-48 575	-242 478	-291 053
maha kantud soet.m.	-266 206	-70 000	-336 206
maha kantud kulum	-171 543	-70 000	-241 543
maha kantud jääkm.	-94 663		-94 663
Saldo 31.12.2003			
soetusmaksumus	1 586 632	3 259 874	4 846 506
kulum	1 131 456	1 419 345	2 550 801
jääkmaksumus	455 176	1 840 529	2 295 705

Allkiri:



01-07-2004

Lisa 7. Völakohustused

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg 1 a.	1-5 a.	Intressi määr.....
Kapitalirent	642 516	173 065	469 451	7-8%
Lühiajaline laen	400 658	400 658		8,5%
Kokku	1 043 174	573 723	469 451	

Lisa 8. Maksud

	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4216		20425
Sotsiaalmaks		24610		25975
Kinnipeetud tulumaks		5678		11671
Töötuskindlustus		816		748
Kokku		35320		58819

Lisa 9. Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	75 122	75 826
Intressivõlad	6 067	4 949
Kokku	81 219	80 775

Lisa 10. Omakapital

2003.aasta lõpuks oli ühistul 22 füüsilisest isikust liiget, osakapitali suurus 48500 krooni.

Lisa 11. Müügitulu

2003 aastal on realiseeritud 100 % Eestis teravilja 1 863 453 krooni
silo 391 320 krooni
teenuseid 340 360 krooni eest.

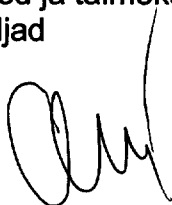
Lisa 12. Muud äritulud

2003.aastal on teravilja otsetoetusena saadud 472 172 krooni, maaparandussüsteemide hooldustoetus 22 820 krooni, praktikatoetust 39 000 krooni ja intressitoetust 11 329 krooni.

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal, teenused

Kütus ja õlid 581 793
Kombainide, traktorite tagavaraosad 246 670
Väetised ja taimekaitsevahendid 787 422
Teraviljad 776 214, teenused jm.

Allkiri:



01-07-2004

Lisa 14. Muud tegevuskulud

Elekter (ka tootmises)	89 624
Telefonid +internetiühendus	23 180
Isiklike autode kasut.	30 000
Maamaks	11 688
Kindlustused	22 927, prügi, liikmemaksud, teabekirjandus, kantseleikulud jne.

Lisa 15. Muud ärikulud

Maksuintressid	142.-
Muud intressid	29 780.-

Lisa 16. Varad vastutaval hoiul

Vastutaval hoiul on väheväärtuslikku põhivara 188 962 krooni eest.

Lisa 17. Bilansipäevajärgsed sündmused

Vastavalt vabariigi valitsuse kinnitatud korrale on ühistul esitatud Maaelu Edendamise SA-le taotlus ikaldustoetuse saamiseks summas 358 500 krooni.

Lisa 18. Tagatised ja pandid

Ühispangast saadud laenu tagatiseks on ühishüpoteek Tulundusühistu Kaarli ja juhatuse liikme kinnistutele.

Allkiri:



01-07-2004

.....

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.aasta lõpuks	1 159 902
2003.aasta kahjum	319 446
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003.aasta majandusaasta aruande kinnitamist	840 456

Madis Avi
juhatuse esimees



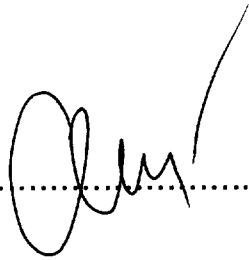
01-07-2004

.....

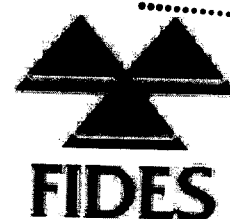
JUHATUSE LIIKME ALLKIRI

2003.a. majandusaasta aruandele

Madis Avi, juhatuse esimees:

.....

01-07-2004



Audiitori järeldusotsus Tulundusühistu Kaarli liikmetele

Oleme kontrollinud Tulundusühistu Kaarli 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kahjumit 319 446 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12. 2003.a. 4 257 371 krooni, kajastab olulistes suhetes õigesti ja õiglaselt Tulundusühistu Kaarli finantsseisundit seisuga 31.12. 2003.a.


Viia Kübar
vannutatud audiitor

Tartus, 29. juuni 2004.a.

01-07-2004

Tulundusühistu KAARLI liikmete nimekiri 31.12.2003

Jrk.	Nimi	Isikukood	Elukoht Tartumaa, Vara v.	Tasutud liikmemaks
1	Afanasjeva, Ljuba	45203042710	Vara küla	500
2	Afanasjev, Jüri	36609202726	Vara küla	500
3	Avi, Madis	35411272731	Vara küla	30 500
4	Eksi, Laine	44803182727	Vara küla	500
5	Härsing, Eduard	33205052722	Kusma küla	500
6	Kunn, Aksel	35803092739	Vara küla	500
7	Kõiv, Jüri	33705192716	Sookalduse küla	500
8	Kõnd, Milvi	43708262761	Vara küla	500
9	Levitski, Erik	34906282748	Undi küla	500
10	Lumiste, Urmas	35106012733	Vara küla	500
11	Persidski, Andre	35402082727	Vara küla	8 000
12	Salumäe, Leo	34805262739	Undi küla	500
13	Sarapuu, Harri	35804032736	Undi küla	500
14	Suups, Helju	42508162747	Vara küla	500
15	Timašov, Ivan	33209112719	Kusma küla	500
16	Tikk, Leida	44409192719	Papiaru küla	500
17	Treial, Mare	44503112757	Kuusiku küla	500
18	Undrits, Peeter	36307212736	Vara küla	500
19	Unt, Eldur	34703282729	Undi küla	500
20	Vau, Rein	33908262777	Papiaru küla	500
21	Viljat, Eino	33106182740	Keressaare küla	500
22	Vohla, Maimu	43907302737	Undi küla	500
				48 500