

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tulundusühistu Kaarli

registrikood: 10270232

küla: Vara küla

vald: Peipsiääre vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60426

telefon: +372 7315825

e-posti aadress: kaarli@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Muud ärikulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tulundusühistu Kaarli tegevuseks on teravilja, rapsi, heinaseemne ja kaunviljade tootmine 2000 hektaril. Kaunviljade osa selles oli 2017.aastal 277 ha, teravilja 1420 ha, millest 628 ha talivili – rukist 143, nisu 307 ja rapsi-rüpsi 190 ha. Suvivilja kokku 790 ha - 145 ha kaera, 352 ha otra, 265 ha suvinisu, 25 ha rapsi.

2017.aastal jätkus tavapärase töö, ümberkaudsetele viljakasvatajatele viljakuivatuse- ja sorteerimisteenuse pakkumine ja toodangu ettevalmistamine müügiks.

Tihe koostöö on AS Baltic Agroga. Endiselt on tähelepanu all tootmis- ja laohoonete renoveerimine, heakord kinnistutel ja töötajate töötingimuste parandamine.

Tulundusühistu Kaarli on Eesti Rukkiseltsi ja Tartumaa Põllumeeste Liidu liige, asutajaliige tootjarühmas Kaarliveski Tulundusühistu.

Endiselt on säilinud usalduslik suhe pikaajaliste koostööpartneritega.

Tulundusühistu Kaarli juhatus on üheliikmeline, juhatuse liige 2017.aastal palka ei saanud. Töötajaid oli aruandeaastal 18, töötasu kokku 251093 eurot.

Ühistu liikmete arv aruandeaasta lõpul oli 14, osakapital 3387 eurot, juhataja osa sellest 70%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 948	6 614	
Nõuded ja ettemaksed	248 215	93 876	2
Varud	264 870	324 221	3
Bioloogilised varad	43 230	54 710	6
Kokku käibevarad	604 263	479 421	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	816 867	1 037 306	5
Kokku põhivarad	816 867	1 037 306	
Kokku varad	1 421 130	1 516 727	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	301 197	294 216	8
Võlad ja ettemaksed	132 814	226 151	9
Kokku lühiajalised kohustised	434 011	520 367	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	313 397	339 655	8
Kokku pikaajalised kohustised	313 397	339 655	
Kokku kohustised	747 408	860 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 387	3 387	12
Kohustuslik reservkapital	69 505	69 505	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	583 813	741 920	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 017	-158 107	
Kokku omakapital	673 722	656 705	
Kokku kohustised ja omakapital	1 421 130	1 516 727	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	802 740	945 968	13
Muud äritulud	432 970	289 646	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-11 772	-236 849	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-627 093	-541 765	15
Mitmesugused tegevuskulud	-43 825	-22 550	16
Tööjõukulud	-331 170	-329 052	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-177 138	-214 544	5
Muud ärikulud	-10 802	-32 624	18
Ärikasum (kahjum)	33 910	-141 770	
Intressikulud	-16 893	-16 337	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 017	-158 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 017	-158 107	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tulundusühistu Kaarli 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.
Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele õiglases väärtuses, ostetud materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses.
Valmistoodangu real kajastatakse omatoodetud teravili ja silo. Lõpetamata toodangu real kajastatakse teostatud põllutööd järgmise majandusaasta saagiks, mida ei klassifitseerita bioloogiliste varade rühma.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all kajastatakse bilansis külvatud talivilil järgmise majandusaasta saagiks õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud. Õiglase väärtuse aluseks on turuväärtus. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruande real – kasum-kahjum bioloogiliste varade väärtuse muutusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 6500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6500 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6500**Rendid****Kapitalirent**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoleks loetakse ühistu liikmeid, juhatuse liiget, nende lähikondseid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 623	21 623
Ostjatelt laekumata arved	21 623	21 623
Muud nõuded	225 534	225 534
Laenunõuded	151 800	151 800
Viitlaekumised	73 734	73 734
Ettemaksed	1 058	1 058
Tulevaste perioodide kulud	1 058	1 058
Kokku nõuded ja ettemaksed	248 215	248 215
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 511	19 511
Ostjatelt laekumata arved	19 511	19 511
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	460	460
Muud nõuded	73 279	73 279
Viitlaekumised	73 279	73 279
Ettemaksed	626	626
Tulevaste perioodide kulud	626	626
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 876	93 876

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	91 072	141 881
Lõpetamata toodang	31 781	28 180
Valmistoodang	142 017	154 160
Kokku varud	264 870	324 221

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	70 415		73 162
Üksikisiku tulumaks	5 801		3 667
Sotsiaalmaks	5 943		6 531
Kohustuslik kogumispension	307		356
Töötuskindlustusmaksed	414		474
Intress	0		152
Ettemaksukonto jääk		460	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	82 880	460	84 342

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015							
Soetusmaksumus	357 665	533 341	1 420 848	1 420 848			2 311 854
Akumuleeritud kulum	0	-234 699	-852 805	-852 805			-1 087 504
Jääkmaksumus	357 665	298 642	568 043	568 043			1 224 350
Ostud ja parendused			18 000	18 000	9 500	9 500	27 500
Amortisatsioonikulu		-27 987	-186 557	-186 557			-214 544
31.12.2016							
Soetusmaksumus	357 665	533 341	1 438 848	1 438 848	9 500	9 500	2 339 354
Akumuleeritud kulum	0	-262 686	-1 039 362	-1 039 362			-1 302 048
Jääkmaksumus	357 665	270 655	399 486	399 486	9 500	9 500	1 037 306
Ostud ja parendused	17 000	0	77 000	77 000	2 000	2 000	96 000
Amortisatsioonikulu	0	-27 987	-149 151	-149 151			-177 138
Müügid	-139 301	0	-70 300	-70 300			-209 601
Ümberliigitamised			70 300	70 300			70 300
Muud ümberliigitamised			70 300	70 300			70 300
31.12.2017							
Soetusmaksumus	235 364	533 341	1 445 548	1 445 548	11 500	11 500	2 225 753
Akumuleeritud kulum	0	-290 673	-1 118 213	-1 118 213	0	0	-1 408 886
Jääkmaksumus	235 364	242 668	327 335	327 335	11 500	11 500	816 867

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	203 005	0
Masinad ja seadmed	40 000	0
Muud masinad ja seadmed	40 000	0
Kokku	243 005	0

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2015	53 970	53 970
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	740	740
31.12.2016	54 710	54 710
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-11 480	-11 480
31.12.2017	43 230	43 230

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
kapitalirent	242 857	90 186	152 671
Kapitalirendikohustised kokku	242 857	90 186	152 671

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
kapitalirendikohustus	267 377	99 305	168 072
Kapitalirendikohustised kokku	267 377	99 305	168 072

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	0	34 447
Masinad ja seadmed	327 335	386 584
Kokku	327 335	421 031

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
käibekapitalilaen	200 155	200 155			5	2018
Lühiajalised laenud kokku	200 155	200 155				
Kapitalirendikohustised kokku	242 857	90 186	152 671			
Muud laenukohustised						
investeeringulaen	164 816	10 466	154 350		3+Euribor	2021
maa järelmaks	6 766	390	6 376		5	2020
Muud laenukohustised kokku	171 582	10 856	160 726			
Laenukohustised kokku	614 594	301 197	313 397			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
käibekapitalilaen	179 002	179 002			5	2017
Lühiajalised laenud kokku	179 002	179 002				
Kapitalirendikohustised kokku	267 377	99 305	168 072			
Muud laenukohustised						
investeeringulaen	180 336	15 519	164 817		3+Euribor	2021
maa järelmaks	7 156	390	6 766		5	2020
Muud laenukohustised kokku	187 492	15 909	171 583			
Laenukohustised kokku	633 871	294 216	339 655			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	151 469	151 469
Ehitised	230 817	230 817
Kokku	382 286	382 286

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 332	17 332
Võlad töövõtjatele	29 241	29 241
Maksuvõlad	82 880	82 880
Muud võlad	3 361	3 361
Muud viitvõlad	3 361	3 361
Kokku võlad ja ettemaksed	132 814	132 814
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	106 897	106 897
Võlad töövõtjatele	27 512	27 512
Maksuvõlad	84 342	84 342
Muud võlad	7 400	7 400
Muud viitvõlad	7 400	7 400
Kokku võlad ja ettemaksed	226 151	226 151

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasu	18 605	18 499
Puhkustasude reserv	10 636	9 013
Kokku võlad töövõtjatele	29 241	27 512

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	480 664	487 344
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	120 166	97 469
Kokku tingimuslikud kohustised	600 830	584 813

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3 387	3 387

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	802 740	945 968
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	802 740	945 968
Kokku müügitulu	802 740	945 968
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravili ja raps	655 363	837 585
silo	372	10 866
teenused jm kaubad	147 005	97 517
Kokku müügitulu	802 740	945 968

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	103 783	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 008
Dotatsioonid põllumajandusele	329 187	288 638
Kokku muud äritulud	432 970	289 646

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	372 836	334 560
Energia	155 428	117 645
Elektrienergia	15 083	11 121
Kütus	140 345	106 524
Maarent	98 829	89 560
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	627 093	541 765

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	35 362	13 532
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 463	9 018
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 825	22 550

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	252 134	249 912
Sotsiaalmaksud	79 036	78 908
Kokku tööjõukulud	331 170	328 820
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 802	32 624
Kokku muud ärikulud	10 802	32 624

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	13 425	4 427	62 254

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 400	2 196
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 848	792 902	319 754	788 476

Ostud koosnevad teraviljakasvatuse sisendite ostudest tootjarühmalt, müügid osutatud teenustest ja teraviljamüügist tootjarühmale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2018

Tulundusühistu Kaarli (registrikood: 10270232) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS AVI	Juhatuse liige	08.05.2018

Revisjonikomisjoni otsus

Olen revideerinud Tulundusühistu Kaarli majandusaasta 01.01.2017 – 31.12.2017 kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud elektrooniliselt. Aruanne sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja selgitavaid lisasid.

Olen kontrolli käigus läbi vaadanud originaaldokumendid – panga väljavõtted, kassaorderid, tulundusühistu poolt esitatud arved ja tulundusühistule esitatud arved, palgalehed ja töölepingud, juhataja korraldused ja otsused, põhivarade arvestuse ja inventuuri, taimetoodangu arvestuse ja inventuuri. Selgitusi on andnud raamatupidaja, laoarvestaja ja juhataja.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud majandusaasta aruanne kajastab õigesti Tulundusühistu Kaarli finantsseisundit ja majandustulemust seisuga 31.12.2017.a.

Teen Tulundusühistu Kaarli liikmete üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2017.

Varal, 16.05.2018

Andre Persidski



Revisjonikomisjoni liige

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	583 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 017
Kokku	600 830
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	600 830
Kokku	600 830

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	583 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 017
Kokku	600 830
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	600 830
Kokku	600 830

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	655735	81.69%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	147005	18.31%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7315825
E-posti aadress	kaarli@neti.ee