

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tulundusühistu Kaarli

registrikood: 10270232

tänava/talu nimi, Vana-Kaarli

maja ja korteri number:

küla: Vara küla

vald: Peipsiääre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60426

telefon: +372 55624321

e-posti aadress: maiknomm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Tulundusühistu Kaarli tegevuseks on teravilja, rapsi, ja kaunviljade tootmine 1955 hektaril. Kaunviljade osa selles oli 2021.aastal 326 ha, teravilja 1359 ha, millest 630 ha talivili – rukist 107, nisu 411, otra 112 ha. Suvivilja kokku 582 ha - 261 ha kaera, 72 ha otra ja 93 ha suvinisu. 2021.aastal jätkus tavapärase töö, ümberkaudsetele viljakasvatajatele viljakuivatuse- ja sorteerimisteenuse pakkumine ja toodangu ettevalmistamine müügiks. Tihe koostöö on AS Baltic Agroga. Endiselt on tähelepanu all tootmis- ja laohoonete renoveerimine, heakord kinnistutel ja töötajate töötingimuste parandamine. Pooleli on projekt päikesepargi käitamiseks laohoone katusel. Tulundusühistu Kaarli on Eesti Rukkiseltsi, Tartumaa Põllumeeste Liidu ja Eesti Maksumaksjate Liidu liige. Endiselt on säilinud usalduslik suhe pikaajaliste koostööpartneritega. Tulundusühistu Kaarli juhatus on üheliikmeline, juhatuse liige 2021.aastal palka ei saanud. Ühistu liikmete arv aruandeaasta lõpul oli 2, osakapital 6887 eurot. 2022 aastal plaanitakse alustada maheteravilja kasvatusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	91 618	11 120
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000
Nõuded ja ettemaksed	775 521	236 623
Varud	7 196	43 879
Bioloogilised varad	192 000	168 301
Kokku käibevarad	1 076 335	469 923
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 009 243	1 237 463
Kokku põhivarad	1 009 243	1 237 463
Kokku varad	2 085 578	1 707 386
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	259 761	229 184
Võlad ja ettemaksed	241 818	48 802
Kokku lühiajalised kohustised	501 579	277 986
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	221 166	531 940
Kokku pikaajalised kohustised	221 166	531 940
Kokku kohustised	722 745	809 926
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 887	3 387
Kohustuslik reservkapital	69 505	69 505
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	824 568	765 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	461 873	59 029
Kokku omakapital	1 362 833	897 460
Kokku kohustised ja omakapital	2 085 578	1 707 386

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	690 229	1 138 197
Muud äritulud	1 053 785	484 750
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-59 931	-35 548
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	47 000	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 200	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-827 825	-887 397
Mitmesugused tegevuskulud	-50 646	-38 827
Tööjõukulud	-164 669	-289 565
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-214 304	-232 073
Muud ärikulud	-1 572	-59 347
Ärikasum (kahjum)	473 267	80 190
Intressikulud	-11 394	-21 161
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	461 873	59 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	461 873	59 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tulundusühistu Kaarli 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Ostetud materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses.
Lõpetamata toodangu real kajastatakse teostatud põllutööd järgmise majandusaasta saagiks, mida ei klassifitseerita bioloogiliste varade rühma.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all kajastatakse bilansis külvatud talivilil järgmise majandusaasta saagiks õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud. Õiglase väärtuse aluseks on turuväärtus. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruande real – kasum-kahjum bioloogiliste varade väärtuse muutusest.
Põllumajandustoodangu real kajastatakse omatoodetud teravili, kaunvili, õlikultuurid ja heinaseemned õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 6500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6500 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6500

Rendid**Kapitalirent**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoleks loetakse ühistu liikmeid, juhatuse liiget, nende lähikondseid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	640 100	640 100
Ostjatelt laekumata arved	640 100	640 100
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58 219	58 219
Laenuõuded	77 202	77 202
Kokku nõuded ja ettemaksed	775 521	775 521
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	142 241	142 241
Ostjatelt laekumata arved	142 241	142 241
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 028	23 028
Muud nõuded	71 105	71 105
Viitlaekumised	71 105	71 105
Ettemaksed	249	249
Tulevaste perioodide kulud	249	249
Kokku nõuded ja ettemaksed	236 623	236 623

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	0	38 061
Lõpetamata toodang	6 000	5 818
Ettemaksed varude eest	1 196	0
Kokku varud	7 196	43 879

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		5 286		12 304
Sotsiaalmaks		5 156		5 841
Kohustuslik kogumispension		23		281
Töötuskindlustusmaksed		275		412
Ettemaksukonto jääk	58 219		23 028	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58 219	10 740	23 028	18 838

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2019						
Soetusmaksumus	210 378	533 341	2 152 048	63 684	0	2 959 451
Akumuleeritud kulum	0	-342 737	-1 323 110	-6 368	0	-1 672 215
Jääkmaksumus	210 378	190 604	828 938	57 316	0	1 287 236
Ostud ja parendused	0	0	182 300	0	0	182 300
Amortisatsioonikulu	0	-24 076	-32 396			-56 472
Ümberliigitamised					63 684	63 684
Ümberliigitamised ettemaksetest					63 684	63 684
Muud muutused			-181 969	-57 316		-239 285
31.12.2020						
Soetusmaksumus	210 378	533 341	2 152 379	0	63 684	2 959 782
Akumuleeritud kulum	0	-366 813	-1 355 506	0	0	-1 722 319
Jääkmaksumus	210 378	166 528	796 873	0	63 684	1 237 463
Ostud ja parendused	630 200		140 000			770 200
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	630 200					630 200
Muud ostud ja parendused			140 000			140 000
Amortisatsioonikulu		-23 746	-190 559			-214 305
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-479					-479
Müügid (jääkmaksumuses)	-630 200		-153 436			-783 636
31.12.2021						
Soetusmaksumus	209 899	533 341	2 110 079		63 684	2 917 003
Akumuleeritud kulum		-390 559	-1 517 201			-1 907 760
Jääkmaksumus	209 899	142 782	592 878		63 684	1 009 243

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	1 253 200	0
Masinad ja seadmed	182 300	143 000
Muud masinad ja seadmed	182 300	143 000
Kokku	1 435 500	143 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2019	172 416	172 416
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-4 115	-4 115
31.12.2020	168 301	168 301
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	23 699	23 699
31.12.2021	192 000	192 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
kapitalirent	422 591	201 425	221 166	
Kapitalirendikohustised kokku	422 591	201 425	221 166	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
kapitalirent	560 454	160 116	400 338	2023
Kapitalirendikohustised kokku	560 454	160 116	400 338	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	923 000	718 130
Kokku	923 000	718 130

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	58 336	58 336		
Lühiajalised laenud kokku	58 336	58 336		
Kapitalirendikohustised kokku	422 591	201 425	221 166	
Laenukohustised kokku	480 927	259 761	221 166	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
käibekapitalilaen	38 336	38 336		
Lühiajalised laenud kokku	38 336	38 336		
investeeringulaen				
Kapitalirendikohustised kokku	560 454	160 116	400 338	
Muud laenukohustised				
investeeringulaen	132 561	959	131 602	
MES	29 773	29 773	0	
Muud laenukohustised kokku	162 334	30 732	131 602	
Laenukohustised kokku	761 124	229 184	531 940	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	209 890	210 378
Ehitised	142 782	164 371
Kokku	352 672	374 749

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	222 156	222 156
Võlad töövõtjatele	8 027	8 027
Maksuvõlad	10 740	10 740
Muud võlad	895	895
Kokku võlad ja ettemaksed	241 818	241 818
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 800	1 800
Võlad töövõtjatele	20 585	20 585
Maksuvõlad	18 838	18 838
Muud võlad	7 579	7 579
Muud viitvõlad	7 579	7 579
Kokku võlad ja ettemaksed	48 802	48 802

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasu	8 027	14 073
Puhkustasude reserv	0	6 512
Kokku võlad töövõtjatele	8 027	20 585

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	6 887	3 387

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	690 229	1 138 197
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	690 229	1 138 197
Kokku müügitulu	690 229	1 138 197
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravili ja raps	445 151	956 941
teenused jm kaubad	245 078	181 256
Kokku müügitulu	690 229	1 138 197

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	623 000	95 315
Dotatsioonid põllumajandusele	425 411	384 576
Taastuvenergia tootmise toetus	3 953	4 859
Muud	1 421	0
Kokku muud äritulud	1 053 785	484 750

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	579 811	574 898
Energia	108 207	145 111
Elektrienergia	5 373	7 677
Kütus	102 834	137 434
Maarent	139 807	167 388
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	827 825	887 397

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	47 894	18 382
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 453	12 654
Hankijate intressid	1 299	7 791
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 646	38 827

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	125 524	220 101
Sotsiaalmaksud	39 145	69 464
Kokku tööjõukulud	164 669	289 565
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	14
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	1 436	57 316
Trahvid, viivised ja hüvitised	58	1 381
Muud	78	650
Kokku muud ärikulud	1 572	59 347

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 212 000	1 192 000
Kokku laenukohustised	1 212 000	1 192 000

MÜÜDUD	2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 690	1 435 600
Kokku müüdid		7 690	1 435 600

OSTETUD	2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 613	171 269	
Kokku ostetud	22 613	171 269	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

Tulundusühistu Kaarli (registrikood: 10270232) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT NÕMMSALU	Juhatuse liige	28.06.2022

Revidendi kokkuvõte

28.06.2022

Revident on läbi vaadanud **Tulundusühistu Kaarli** (registrikoodiga 10270232) majandusaasta aruande, mis on koostatud perioodil 01.01.2021-31.12.2021 kohta, sisaldades tegevusaruannet ja raamatupidamisaruannet.

Tulundusühistu Kaarli raamatupidamises ei tuvastatud rikkumisi.

Majandusaasta aruanne peegeldab õigesti ja õiglaselt Tulundusühistu Kaarli majandustegevust ning finantsseisu samuti juhtkonna tegevust ja tulundusühistu finantsseisundit 31.12.2021 lõppenud majandusaasta kohta.

Revident



Helju Roomet

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	824 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	461 873
Kokku	1 286 441
Jaotamine	
Kokku	1 286 441

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	824 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	461 873
Kokku	1 286 441

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	449977	65.19%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	89318	12.94%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	0161	66189	9.59%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	35512	5.14%	Ei
Kaubaladude töö	52101	23040	3.34%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	10808	1.57%	Ei
Muu laenuandmine	6492	7627	1.10%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	4840	0.70%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2122	0.31%	Ei
Elektrienergia müük	3514	796	0.12%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55624321
E-posti aadress	maiknomm@gmail.com