

9PK 39661  
.....  
J

# OÜ JUDIN AGRO

## 2003. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Põhitegevusala:** põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine  
**Aadress:** Sangla küla 61103  
Rannu vald  
Tartu maakond  
**Registrikood:** 10270120  
**Telefon:** +372 52 79263  
**Majandusaasta algus:** 01.01.2003.  
**Majandusaasta lõpp:** 31.12.2003.  
**Tegevujuht:** Anatoli Judin

01-07-2004

## TEGEVUSARUANNE

.....

Osaiühing Judin Agro on asutatud 01. septembril 1997. aastal. Põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Ettevõtte kasutada on 90 hektarit põllumajandusmaad. 2003. aastal kasvatati teravilja 71,9 hektaril, sellest sertifitseeritud seemnega oli külvatud 17,8 hektarit. Lisaks sellele kasvatati kartulit ja köögivilju kokku 20 hektaril.

2003. aastal alustati lainepapp-pakendi tootmist.

Ettevõtte realiseerib toodangu Eestis, 2003. aastal eksporti ei olnud.

Osaiühingus Judin Agro töötas 2003. aastal 2 töötajat. Juhatuse liikmete ja töötajate töötasude kogusumma oli 31000 krooni.



01-07-2004

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

.....

### Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Judin Agro 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Judin Agro finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Judin Agro on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisel selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Anatoli Judin  
juhatuse liige

01-07-2004

**BILANSS**  
(kroonides)

|                                        | 31.12.03.      | 31.12.02      |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>AKTIVA</b>                          |                |               |
| <i>Käibevara</i>                       |                |               |
| Raha ja pangakontod                    | 57583          | 141814        |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 450            | 0             |
| Materjal ja tooraine                   | 0              | 7907          |
| Valmistoodang                          | 243193         | 268942        |
| Varud kokku                            | 301226         | 418663        |
| Maksude ettemaksed                     | 14856          | 3881          |
| Nõuded ostjate vastu                   | 205142         | 154879        |
| <b>Käibevara kokku</b>                 | <b>521225</b>  | <b>577423</b> |
| <i>Põhivara</i>                        |                |               |
| Maa, ehitised                          | 195329         | 195329        |
| Maa eest tasutud osa                   | 10572          | 2542          |
| Muu põhivara ja asutamisväljaminekud   | 535064         | 344098        |
| Akumuleeritud kulum                    | -245468        | -168229       |
| <b>Põhivara kokku</b>                  | <b>495497</b>  | <b>373740</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                    | <b>1016722</b> | <b>951164</b> |
| <b>PASSIVA</b>                         |                |               |
| <i>Kohustused</i>                      |                |               |
| Lühiajaline laen                       | 174473         | 164473        |
| Hankijale tasumata arved               | 17459          | 592           |
| Võlgnevus töövõtjatele                 | 532            | 532           |
| Maksuvõlgnevus                         | 1061           | 592           |
| Lühiajalised kohustused kokku          | 193525         | 166190        |
| Pikaajaline järelmaks                  | 48559          | 59681         |
| Pikaajalised kohustused kokku          | 48559          | 59681         |
| <b>Kohustused kokku</b>                | <b>242084</b>  | <b>225870</b> |
| Omakapital                             |                |               |
| Osakapital                             | 160000         | 160000        |
| Reservkapital                          | 18499          | 18499         |
| Aruandeaasta kasum                     | 49344          | 195316        |
| Eelmiste aastate jaotamata kasum       | 546794         | 351479        |
| <b>Omakapital kokku</b>                | <b>774637</b>  | <b>725293</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                   | <b>1016722</b> | <b>951164</b> |

lg

01-07-2004

**KASUMIARUANNE 2003**  
(kroonides)

.....

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Realiseerimise netokäive       | 551545       |
| Realiseeritud toodete kulu     | 492229       |
| <b>Brutokasum</b>              | <b>59316</b> |
| Turustuskulud                  | 13600        |
| Üldhalduskulud                 | 10082        |
| Muud äritulud                  | 33422        |
| Muud ärikulud                  | 19712        |
| <b>Ärikasum</b>                | <b>49344</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b> | <b>49344</b> |

**RAHAVOOGUDE ARUANNE 2003**  
(kroonides)

**Käibekapital äritegevusest**

|              |               |
|--------------|---------------|
| Puhaskasum   | 49344,09      |
| Kulum        | 77239         |
| <b>Kokku</b> | <b>126583</b> |

**Käibekapitali muutus v.a. raha ja pank**

|                                        |               |
|----------------------------------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved              | -50263        |
| Maksude ettemaksed                     | -10975        |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud | -450          |
| Tooraine ja materjal                   | 7907          |
| Valmistoodang                          | 25749         |
| Hankijale tasumata arved               | 16867         |
| Maksuvõlad                             | 469           |
| Võlgnevus töövõtjatele                 | 0             |
| <b>Käibevara muutus kokku</b>          | <b>-10697</b> |
| <b>Rahavood äritegevusest</b>          | <b>115886</b> |

**Rahavood investeerimistegevusest**

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Soetatud ja müüdud põhivara | -190966        |
| Maa eest tasutud osa        | -8029          |
| <b>Neto</b>                 | <b>-198995</b> |

**Rahavood finantseerimistegevusest**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Saadud laen          | 10000        |
| Pikaajaline kohustus | -11122       |
| <b>Kokku</b>         | <b>-1122</b> |

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| <b>RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS</b> | <b>-84231</b> |
|------------------------------------|---------------|

*[Handwritten signature]*



## Lisa 1. Varud

Varude jäägid on hinnatud nende soetusmaksumuses. Seisuga 01.12.2003 on läbi viidud aastainventuur valmistoodangu osas.

## Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 205142 krooni.

## Lisa 3. Materiaalne põhivara

|                           | Maa    | Ehitised | Transpor-<br>divahen-<br>did | Masinad<br>ja<br>seadmed | Ettemaksed<br>materiaalse<br>põhivara eest | Kokku  |
|---------------------------|--------|----------|------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|--------|
| Majandusaasta alguses     | 116627 | 63667    | 167725                       | 23179                    | 2542                                       | 373740 |
| Soetamine                 | 0      | 0        | 0                            | 190966                   | 8029                                       | 198995 |
| Müük                      | 0      | 0        | 0                            | 0                        |                                            | 0      |
| Majandusaasta kulum       | 0      | 3967     | 39978                        | 33294                    |                                            | 77238  |
| Aasta lõpuks              | 116627 | 63667    | 167725                       | 214145                   | 10571                                      | 572735 |
| Jääkmaksumus aasta lõpuks | 116627 | 59700    | 127747                       | 180851                   | 10571                                      | 495497 |

## Lisa 4. Tagatiseta võlakohustused

Tagatiseta võlakohustuste hulgas on kajastatud seotud osapoolelt ja muud eraisikutelt määramata ajaks saadud laenu, mille jääk aasta lõpus moodustab 174473 krooni. Ettevõtte varale ei ole lühiajaliste võlakohustuste katteks seatud kommertspante.

## Lisa 5. Pikaajalised kohustused.

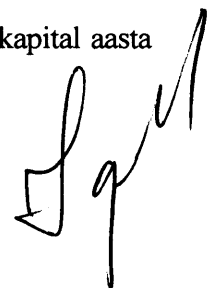
Pikaajaliste kohustuste all on kajastatud soetatud maa eest veel tasumata järeilmaksusumma. Tasumata maa osale on seatud hüpoteek.

## Lisa 6. Maksukohustused ja maksude ettemaksed

Ettevõtte on käibemaksu ettemaks 14854 krooni, üksikisiku tulumaksu ettemaks 2 krooni, sotsiaalmaksukohustus 988 krooni ja töötuskindlustusmaksu kohustus 73 krooni.

## Lisa 7. Omakapital

Ettevõtte osakapitali suuruseks on üks sada kuuskümmend tuhat krooni. Omakapital aasta alguses oli 725293 krooni ja aasta lõpus 774637 krooni.



01-07-2004

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....

OÜ Judin Agro vaba omakapital seisuga 31.12.2003 oli järgmine:  
eelmise aastate jaotamata kasum 546794 krooni  
aruandeaasta puhaskasum 49344 krooni.  
Jaotuskõlblik kasum kokku: 596138 krooni

OÜ Judin Agro juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada vaba omakapital järgnevalt:  
vaba omakapital summas 596138 krooni jätta jaotamata.

### Juhatusel allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Sanglas, 21. juunil 2004.



Anatoli Judin  
juhatuse liige

TARTU MAAKOHTS  
TARTU  
TARTU

01-07-2004

## OÜ JUDIN AGRO OSANIKE NIMEKIRI

.....

Anatoli Judin, Lääne 9-37 Tartu 50605 Eesti Vabariik, isikukood 36303182726 omab 100 protsenti osatüingu Judin Agro osatähtedest. Osa nimiväärtus on 10000 krooni.

