

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing HAGIS HGS

registrikood: 10270060

tänava nimi, Kopli 15a
maja ja korteri number:

linn: Tartu

postisihnumber: 50115

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5239430

e-posti aadress: vellosade@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Hagis HGS OÜ on äriregistrisse kantud 1997.a.

2010.a. on ettevõtte teinud jätkuvalt investeeringuid põhivarasse, tegelenud oma investeeringute haldamise ja arendamisega.

Müügitulu on tulnud peamiselt vara väljarentimisest ning vahendustegevusest.

2011.a. plaanid on seotud kinnisvara arendustegevusega, selleks on sõlmitud mitmeid eellepinguid.

Hagis HGS OÜ juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 076	337 877	2
Nõuded ja ettemaksed	696 136	662 618	3,4
Varud	330 000	330 000	6
Kokku käibevara	1 091 212	1 330 495	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 339 058	1 088 406	5
Materiaalne põhivara	7 060 639	6 323 747	7
Kokku põhivara	8 399 697	7 412 153	
Kokku varad	9 490 909	8 742 648	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 000 000	
Võlad ja ettemaksed	438 596	141 454	9
Kokku lühiajalised kohustused	438 596	2 141 454	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 550 000	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 550 000	0	
Kokku kohustused	1 988 596	2 141 454	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	104 500	104 500	10
Kohustuslik reservkapital	10 500	10 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 486 194	2 986 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 119	3 499 451	
Kokku omakapital	7 502 313	6 601 194	
Kokku kohustused ja omakapital	9 490 909	8 742 648	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 451 329	5 847 458	11
Muud äritulud	0	426 956	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 901 006	-2 089 873	13
Mitmesugused tegevuskulud	-82 153	-65 182	
Tööjõukulud	-108 884	-129 142	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-98 913	-45 364	7
Muud ärikulud	-308 903	-399 447	15
Ärikasum (-kahjum)	951 470	3 545 406	
Finantstulud ja -kulud	-50 351	-45 955	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	901 119	3 499 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 119	3 499 451	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	951 470	3 545 406
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	98 913	45 364
Kasum (kahjum) põhivara müügist	308 836	0
Muud korrigeerimised	-50 351	-45 955
Kokku korrigeerimised	357 398	-591
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-284 170	-226 358
Varude muutus	0	369 104
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	297 142	-1 130 789
Kokku rahavood äritegevusest	1 321 840	2 556 772
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 152 806	-647 771
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 008 165	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-850 000
Antud laenud	0	-400 000
Antud laenude tagasimaksud	0	400 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 144 641	-1 497 771
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	200 000	0
Saadud laenude tagasimaksud	-650 000	-750 000
Makstud intressid	0	-46 130
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-450 000	-796 130
Kokku rahavood	-272 801	262 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	337 877	75 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-272 801	262 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 076	337 877

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	104 500	10 500	2 986 743	3 101 743
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 499 451	3 499 451
31.12.2009	104 500	10 500	6 486 194	6 601 194
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			901 119	901 119
31.12.2010	104 500	10 500	7 387 313	7 502 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisainformatsioon

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	11 553	12 553
Arvelduskontod	53 523	325 324
Kokku raha	65 076	337 877

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45 455	43 392
Muud nõuded	605 713	617 323
Ettemaksed	2 073	1 903
Kokku Nõuded ja ettemaksed	653 241	662 618

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 486		43 392	
Üksikisiku tulumaks		2 660		2 658
Sotsiaalmaks		4 180		4 178
Ettemaksukonto jääk	4 969			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 455	6 840	43 392	6 836

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	850 000	850 000
Pikaajalised nõuded	489 058	238 406
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 339 058	1 088 406

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	330 000	330 000
Kokku varud	330 000	330 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2008									
Soetusmaksumus	4 504 792		217 796	11 695	229 491		1 093 203	1 093 203	5 827 486
Akumuleeritud kulum			-98 736	-7 410	-106 146				-106 146
Jääkmaksumus	4 504 792		119 060	4 285	123 345		1 093 203	1 093 203	5 721 340
Ostud ja parendused		627 771				20 000			647 771
Amortisatsioonikulu		-6 176	-34 848	-2 340	-37 188	-2 000			-45 364
Ümberklassifitseerimised		854 403					-854 403	-854 403	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		854 403					-854 403	-854 403	0
31.12.2009									
Soetusmaksumus	4 504 792	1 482 174	217 796	11 695	229 491	20 000	238 800	238 800	6 475 257
Akumuleeritud kulum		-6 176	-133 584	-9 750	-143 334	-2 000			-151 510
Jääkmaksumus	4 504 792	1 475 998	84 212	1 945	86 157	18 000	238 800	238 800	6 323 747
Ostud ja parendused	838 242	47 358		21 658	21 658	32 740	1 212 808	1 212 808	2 152 806
Amortisatsioonikulu		-54 207	-34 848	-3 389	-38 237	-6 469			-98 913
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 308 836				-8 165			-1 317 001
31.12.2010									
Soetusmaksumus	5 343 034	169 491	217 796	33 353	251 149	42 740	1 451 608	1 451 608	7 258 022
Akumuleeritud kulum		-9 178	-168 432	-13 139	-181 571	-6 634			-197 383
Jääkmaksumus	5 343 034	160 313	49 364	20 214	69 578	36 106	1 451 608	1 451 608	7 060 639

Müüdüd materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Ehitised	1 000 000	
Muu materiaalne põhivara	8 165	
Kokku	1 008 165	

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen jur.isikult	1 350 000		1 350 000		EEK	31.12.2012
Pikaajaline laen eraisikult	200 000		200 000		EEK	31.12.2012
Pikaajalised laenud kokku	1 550 000		1 550 000			
Laenukohustused kokku	1 550 000		1 550 000			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	2 000 000	2 000 000			EEK	31.12.2010
Lühiajalised laenud kokku	2 000 000	2 000 000				
Laenukohustused kokku	2 000 000	2 000 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	5 345	56 779
Võlad töövõtjatele	25 210	17 346
Maksuvõlad	6 840	6 836
Muud võlad	161 201	60 493
Intressivõlad	160 701	60 493
aruandev isik	500	0
Saadud ettemaksed	240 000	0
Kokku võlad ja ettemaksed	438 596	141 454

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	104 500	104 500
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
1.osa nimiväärtus - 77 000		
2.osa nimiväärtus - 27 500		

On moodustatud kohustuslik reservkapital 10 500 krooni, mis on 1/10 osakapitalist.

Bilansi päeva seisuga on vaba omakapital 7 387 313 krooni (2009.a. 6 486 194 krooni), omanikele võimalik dividendidena võimalik välja maksta 5 835 977 krooni (2009.a. 5 124 093 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 551 336 krooni (2009.a. 1 362 101 krooni).

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 451 329	5 847 458
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 451 329	5 847 458
Kokku müügitulu	3 451 329	5 847 458
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Maakleritasu	0	490 735
Sõiduautodejaväikebusside(täismassigaalla3,5t)rentiminejakasutusrent	18 200	0
Maamüük	0	2 900 000
Ehitusevahendustasu	2 850 000	1 707 523
Kapitalirent	293 000	464 200
Projekteerimine	0	285 000
Renditasu	77 000	0
Muu	13 129	0
Kinnistu rent	200 000	0
Kokku müügitulu	3 451 329	5 847 458

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	0	426 956
Kokku muud äritulud	0	426 956

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 880 585	764 200
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	1 312 320
Energia	20 421	13 353
Kütus	20 421	13 353
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 901 006	2 089 873

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	81 864	96 856
Sotsiaalmaksud	27 020	32 286
Kokku tööjõukulud	108 884	129 142
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	308 836	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	67	2 402
Muud	0	397 045
Kokku muud ärikulud	308 903	399 447

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-100 208	-80 527
Intressikulu laenudelt	0	-80 527
Muud finantstulud ja -kulud	49 857	34 572
Kokku finantstulud ja -kulud	-50 351	-45 955

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	619 558

	2010
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	293 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	81 864	75 948

Juhatuse hinnangul pole tehingutes rakendatud turuhinnast erinevaid hindu

Aruande digitaalallkirjad

osaühing HAGIS HGS (registrikood: 10270060) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO SÄDE	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 486 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	901 119
Kokku	7 387 313
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	7 387 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	3127000	90.60%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	18200	0.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Allmäe	45908090285	Narva mnt 20-5, Eesti	77000 EEK
Vello Säde	34301162717	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	27500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5239430
E-posti aadress	vellosade@gmail.com