

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Peri Põllumajanduslik Osühing

**registrikood:** 10269039

**küla:** Peri küla

**vald:** Põlva vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihnumber:** 63218

**telefon:** +372 7926424

**faks:** +372 7926424

**e-posti aadress:** Peri.Po@mail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 10 Muud nõuded	13
Lisa 11 Varud	14
Lisa 12 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 13 Materiaalne põhivara	15
Lisa 14 Bioloogilised varad	16
Lisa 15 Kapitalirent	17
Lisa 16 Laenukohustused	19
Lisa 17 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 18 Võlad tarnijatele	20
Lisa 19 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 20 Muud võlad	21
Lisa 21 Osakapital	21
Lisa 22 Müügitulu	21
Lisa 23 Muud äritulud	22
Lisa 24 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 25 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 26 Tööjõukulud	22
Lisa 27 Muud ärikulud	23
Lisa 28 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 29 Seotud osapooled	23
Lisa 30 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 31 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 32 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 33 Konsolideerimata koondkasumiaruanne	27
Lisa 34 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27

## Tegevusaruanne

Peri Põllumajanduslik OÜ on koostanud konsolideeritud aastaaruande. Kontserni kuulub sidusettevõtte Viru Muna OÜ (Peri POÜ osalus 50%) ja tütarettevõttes Milletel OÜ (Peri POÜ osalus 100 %). Viru Muna OÜ kaudu müüb Peri Põllumajanduslik OÜ 95 % kanamunadest. Tütarettevõtte Milletel OÜ tegevus on ajutiselt peatatud.

Peri Põllumajanduslik OÜ põhitegevusaladeks on veise- ja linnukasvatussaaduste tootmine ja müük ning taimekasvatussaaduste tootmine. Taimekasvatustoodang läheb peamiselt loomadele söödaks, rapsitoodang müügiks.

2012.aasta kontserni müügitulu oli 3 769 389 eurot, mis võrreldes 2011.aastaga suurenes 62 921 euro võrra. 2012.aasta müügitulust moodustas linnukasvatustoodangu müük 48,4 %, veisekasvatustoodangu müük 42,4 % ja taimekasvatustoodangu müük 0,6 %.

2012.aastal tootsime 5 200 tonni piima, millest realiseerisime 5017 tonni TÜ Jõgeva Tootjate Liit vahendusel. Keskmine müügihind 306 €/tonn. Võrreldes 2011.aastaga suurenes piimatoodang 71 tonni võrra.

2012. aastal tootsime 25,9 miljonit muna. 2011.a. võrreldes 4,6 milj.tk. vähem Kanamune müüsimise 25,5 milj.tk.. Peamiselt „Viru Muna“ vahendusel. Keskmine kanamunade müügihind 2012 oli 72€/tuh.tk.

Teravilja kasvupind oli 2012.aastal 1577 ha. Rapsi kasvasime 351 ha. Peri Põllumajandusliku OÜ omandis on 855 ha maad, millest haritavat maad on 798 ha.

2012.aastal soetasime põhivahendeid 1 031 542 euro eest.

Suuremad ostud olid:

-kuivatiseadmed Petkus - 273 273 eurot;

-Rattus kanala puurid ja vent.seadmed - 273 274 eurot;

2012. aasta sügisel valmis 4.kuivati kap.remont - 98 312 eurot.

Rattus kanala kap.remont - 21 158 eurot.

Maad ostisime 79 ha, kogusummas 124 469 eurot.

2013.aastal jätkab Peri Põllumajanduslik OÜ oma põhitegevussuunaga, milleks on veise- ja linnukasvatussaaduste tootmine ja müük ning taimekasvatussaaduste tootmine.

Suuremad investeeringud 2013. aastal on tervailjakombaini Claas ja teleskoopladuri Claas ostmise .Võimalusel ostame juurde maad.

Peri Põllumajandusliku OÜ juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikmeks olemise eest ei makstud.

Peri Põllumajandusliku OÜ nõukogu on kolme liikmeline. Nõukogu liikmetele täiendavaid tasusid makstud ei ole.

Peri Põllumajandusliku OÜ töötajate keskmine arv 2012. aastal oli 77, palgakulu kokku koos maksudega oli 926 659 eurot.

Tähtsamad finantssuhtarvud

	2012	2011
Puhaskasum	504 151	275 940
Lühia.kohustuste kattekordaja (käibevara/ lühiajalised kohustused)	4,05	3,84
Varade tootlus (müügitulu / varad kokku)	0,50	0,53
Võlakordaja (koguvõlgnevus/ varad kokku)	0,22	0,24
Võõrkapitali ja omakapitali suhe (võõrkapital/ omakapital)	0,21	0,24
Ärirentaabilus (ärikasum/ müügitulu)	11,2%	8,9%
Varade tulukus (ROA) (puhaskasum/ varad kokku)	6,75%	3,96%
Omakapitali tulukus (ROE) (puhaskasum/ omakapital kokku)	8,7%	5,2%

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	63 557	124 270	2
Finantsinvesteeringud	10 777	10 777	3
Nõuded ja ettemaksed	681 833	773 290	
Varud	1 806 174	1 383 164	11
Bioloogilised varad	2 492	1 284	14
<b>Kokku käibevara</b>	<b>2 564 833</b>	<b>2 292 785</b>	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	134 517	27 192	7
Kinnisvarainvesteeringud	21 136	23 400	12
Materiaalne põhivara	3 886 435	3 714 015	13
Bioloogilised varad	860 838	908 268	14
<b>Kokku põhivara</b>	<b>4 902 926</b>	<b>4 672 875</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>7 467 759</b>	<b>6 965 660</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	219 852	233 587	16
Võlad ja ettemaksed	413 460	364 049	17
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>633 312</b>	<b>597 636</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 022 799	1 054 260	16
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>1 022 799</b>	<b>1 054 260</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>1 656 111</b>	<b>1 651 896</b>	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	125 328	62 664	21
Kohustuslik reservkapital	296 562	359 226	
Muud reservid	1 071 147	1 071 147	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 814 460	3 544 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504 151	275 940	
<b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b>	<b>5 811 648</b>	<b>5 313 764</b>	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 811 648</b>	<b>5 313 764</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>7 467 759</b>	<b>6 965 660</b>	

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 769 389	3 706 468	22
Muud äritulud	554 997	589 490	23
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	460 443	-14 570	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	52 774	214 994	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	40 171	48 193	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 886 959	-2 699 758	24
Mitmesugused tegevuskulud	-184 650	-141 377	25
Tööjõukulud	-926 659	-898 132	26
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-452 032	-428 492	
Muud ärikulud	-3 530	-47 411	27
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>423 944</b>	<b>329 405</b>	
Finantstulud ja -kulud	-26 820	-14 614	
Kasum (kahjum) investeringutelt sidusettevõtjatesse	108 693	-37 341	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>505 817</b>	<b>277 450</b>	
Tulumaks	-1 666	-1 510	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>504 151</b>	<b>275 940</b>	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	504 151	275 940	

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	423 944	329 405	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	452 032	428 492	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-16 211	8 013	
Muud korrigeerimised	-476 731	-662 571	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-40 910</b>	<b>-226 066</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 251	-192 640	
Varude muutus	-424 218	-43 280	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49 411	4 236	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 666	-1 510	
Laekumised sihtfinantseerimisest	616 094	479 046	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>624 906</b>	<b>349 191</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-350 040	-557 047	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	14 578	
Laekunud bioloogilise vara müügist	102 313	88 352	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	17 000	11 408	
Antud laenud	-2 000	-4 782	
Antud laenude tagasimaksud	3 833	1 137	
Laekunud intressid	311	949	
Laekunud dividendid	15 730	27 588	
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-336	-83	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-213 189</b>	<b>-417 900</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenude tagasimaksud	-47 244	-57 895	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-324 601	-284 377	
Makstud intressid	-41 761	-42 717	
Makstud dividendid	-5 448	-4 454	
Muud väljamaksud finantseerimistegevusest	-53 376	-939	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-472 430</b>	<b>-390 382</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-60 713</b>	<b>-459 091</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	124 270	583 361	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-60 713</b>	<b>-459 091</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	63 557	124 270	2

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
	<b>31.12.2010</b>	57 214	359 226	1 071 147	
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					0
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b>	57 214	359 226	1 071 147	3 551 747	5 039 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)				275 940	275 940
Makstud dividendid				-1 510	-1 510
Muud muutused omakapitalis	5 450			-5 450	0
<b>31.12.2011</b>	62 664	359 226	1 071 147	3 820 727	5 313 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)				504 151	504 151
Emiteeritud osakapital	62 664	-62 664			0
Makstud dividendid				-6 267	-6 267
<b>31.12.2012</b>	125 328	296 562	1 071 147	4 318 611	5 811 648

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Konsolideerimisgrupi Peri POÜ raamatupidamise aastaaruanne 2012 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV raamatupidamise toimkonna juhendid. Peri Põllumajanduslik Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Peri Põllumajandusliku OÜ ja selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- või sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- või sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte kasutab oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed nõuded, kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

### Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil..

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse

meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlusega võinegatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real „finantstulud- ja kulud“.

Sidusettevõtted kajastavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Sidusettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisa 24) on investeeringud tütar- või sidusettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus

on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni tema kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Sidus- ja tütar- või sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

### Nõuded ja ettemaksud



Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

### Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne või loomne elusorganism, mille kasvatamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on õiglane väärtus tema turuhind. Aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglasel väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real „kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“/ "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Bioloogiliste käibevaradena kajastatakse müügi eesmärgil kasvatatavad noorloomi e. tarbitavad bioloogilised varad. Põhivarade hulgas kajastatakse bioloogiliste varadena põhikarja veised, toodangu saamise eesmärgil kasvatatavad noorloomad ja linnud. Põhivarana käsitletavat bioloogilised varad on üldjuhul tootvad bioloogilised varad

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse materiaalse põhivara arvestuses.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse. Materiaalse põhivara parendused

kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit, kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast järgnevalt:

Põhivara grupp am. määr aruandeaastal

Inventar, mööbel, kontoritehnika 20 - 40 %

Muud masinad ja seadmed 10 - 20 %

Tootmiseseadmed ja transpordivahendid 10 - 25 %

Ehitised, rajatised 3 - 15 %

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara jakohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks.

Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeest lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

#### Sihtfinantseerimine

Varade ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega. Soetatud vara amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab

müüdnud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 862	1 094
Arvelduskontod	61 695	123 176
<b>Kokku raha</b>	<b>63 557</b>	<b>124 270</b>

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	10 777	10 777
31.12.2011	10 777	10 777
31.12.2012	10 777	10 777

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	538 588	538 588		
Ostjatelt laekumata arved	553 601	553 601		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15 013	-15 013		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	230	230		
Muud nõuded	142 818	142 818		
Laenunõuded	2 715	2 715		
Viitlaekumised	140 103	140 103		
Ettemaksed	197	197		
Tulevaste perioodide kulud	197	197		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>681 833</b>	<b>681 833</b>		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	539 267	539 267		
Ostjatelt laekumata arved	554 429	554 429		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15 162	-15 162		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91	91		
Muud nõuded	233 735	233 735		
Laenunõuded	4 426	4 426		
Viitlaekumised	229 309	229 309		
Ettemaksed	197	197		
Tulevaste perioodide kulud	197	197		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>773 290</b>	<b>773 290</b>		

**Lisa 5 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	553 601	554 429
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15 013	-15 162
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>538 588</b>	<b>539 267</b>
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-15 162	-4 209
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	149	612
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-11 565
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b>	<b>-15 013</b>	<b>-15 162</b>

**Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		46 676		28 694
Üksikisiku tulumaks		11 392		11 332
Erisoodustuse tulumaks		172		422
Sotsiaalmaks		20 958		22 088
Kohustuslik kogumispension		844		580
Töötuskindlustusmaksed		2 457		2 522
Intress	230			
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 082		1 636
Ettemaksukonto jääk			91	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>230</b>	<b>84 581</b>	<b>91</b>	<b>67 274</b>

**Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	126 873	18 180
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	7 644	9 012
<b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>134 517</b>	<b>27 192</b>

## Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11007330	Viru Muna OÜ	Eesti	kanamunade müük	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
Viru Muna OÜ	18 180	108 693	126 873
Kokku	18 180	108 693	126 873

## Lisa 9 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
<b>31.12.2010</b>	9 012	9 012
<b>31.12.2011</b>	9 012	9 012
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	9 012	9 012
Muud	-1 368	-1 368
<b>31.12.2012</b>	7 644	7 644
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	7 644	7 644

## Lisa 10 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 715	2 715		
Viitlaekumised	140 103	140 103		
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>142 818</b>	<b>142 818</b>		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	4 426	4 426		
Viitlaekumised	229 309	229 309		
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>233 735</b>	<b>233 735</b>		

## Lisa 11 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	114 877	127 484
Lõpetamata toodang	254 992	276 340
Valmistoodang	1 436 299	978 992
Ettemaksed varude eest	6	348
<b>Kokku varud</b>	<b>1 806 174</b>	<b>1 383 164</b>

## Lisa 12 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>31.12.2010</b>		
Soetusmaksumus	112 679	112 679
Akumuleeritud kulum	-74 427	-74 427
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>38 252</b>	<b>38 252</b>
Müügid	-19 487	-19 487
Amortisatsioonikulu	-2 070	-2 070
Muud muutused	6 705	6 705
<b>31.12.2011</b>		
Soetusmaksumus	93 192	93 192
Akumuleeritud kulum	-69 792	-69 792
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>23 400</b>	<b>23 400</b>
Müügid	-306	-306
Amortisatsioonikulu	-1 958	-1 958
<b>31.12.2012</b>		
Soetusmaksumus	92 886	92 886
Akumuleeritud kulum	-71 750	-71 750
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>21 136</b>	<b>21 136</b>

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 451	9 516
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	9 157	11 430
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	16 200	11 408

## Lisa 13 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
<b>31.12.2010</b>										
Soetusmaksumus	389 625	1 867 424	1 320 131	9 402	2 096 424	3 425 957	42 799		42 799	5 725 805
Akumuleeritud kulum		-576 853	-976 149	-8 333	-857 880	-1 842 362				-2 419 215
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>389 625</b>	<b>1 290 571</b>	<b>343 982</b>	<b>1 069</b>	<b>1 238 544</b>	<b>1 583 595</b>	<b>42 799</b>		<b>42 799</b>	<b>3 306 590</b>
Ostud ja parendused	51 390	8 076	328 409		39 143	367 552	233 656	201 982	435 638	862 656
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	51 390									51 390
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		8 076								8 076
Muud ostud ja parendused			328 409		39 143	367 552	233 656	201 982	435 638	803 190
Amortisatsioonikulu		-79 157	-106 872	-529	-239 864	-347 265				-426 422
Müügid	-1 383		-40 264		-4 373	-44 637				-46 020
Ümberklassifitseerimised		39 691					-39 691		-39 691	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		39 691					-39 691		-39 691	
Muud muutused	3	-5	-4 801		47 863	43 062	-25 849		-25 849	17 211
<b>31.12.2011</b>										
Soetusmaksumus	439 635	1 915 186	1 603 477	8 202	2 119 152	3 730 831	210 915	201 982	412 897	6 498 549
Akumuleeritud kulum		-656 010	-1 083 023	-7 662	-1 037 839	-2 128 524				-2 784 534
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>439 635</b>	<b>1 259 176</b>	<b>520 454</b>	<b>540</b>	<b>1 081 313</b>	<b>1 602 307</b>	<b>210 915</b>	<b>201 982</b>	<b>412 897</b>	<b>3 714 015</b>
Ostud ja parendused	124 469			917	310 046	310 963	129 863	58 018	187 881	623 313
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	124 469									124 469
Muud ostud ja parendused				917	310 046	310 963	129 863	58 018	187 881	498 844
Amortisatsioonikulu		-97 734	-136 320	-558	-215 462	-352 340				-450 074
Müügid	-788									-788
Ümberklassifitseerimised		336 110			260 000	260 000	-336 110	-260 000	-596 110	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					260 000	260 000		-260 000	-260 000	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		336 110					-336 110		-336 110	
Muud muutused		306	-110		-227	-337				-31
<b>31.12.2012</b>										
Soetusmaksumus	563 316	2 250 645	1 598 910	9 119	2 582 746	4 190 775	4 668	0	4 668	7 009 404
Akumuleeritud kulum		-752 787	-1 214 886	-8 220	-1 147 076	-2 370 182				-3 122 969
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>563 316</b>	<b>1 497 858</b>	<b>384 024</b>	<b>899</b>	<b>1 435 670</b>	<b>1 820 593</b>	<b>4 668</b>	<b>0</b>	<b>4 668</b>	<b>3 886 435</b>

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
--	------	------

Maa	800	1 383
Masinad ja seadmed		13 487
Transpordivahendid		3 487
Muud masinad ja seadmed		10 000
<b>Kokku</b>	<b>800</b>	<b>14 870</b>

## Lisa 14 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Soetusmaksumuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
<b>31.12.2010</b>	828	828
Müügid	-10 071	-10 071
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 837	4 837
Muud muutused	5 690	5 690
<b>31.12.2011</b>	1 284	1 284
Soetused		0
Müügid	-12 581	-12 581
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 056	7 056
Muud muutused	6 733	6 733
<b>31.12.2012</b>	2 492	2 492



Põhivara	Kokku	
	Loomsed varad	
<b>31.12.2010</b>		
Soetusmaksumus	738 148	738 148
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	738 148	738 148
Soetused	78 560	78 560
Müügid	-311 149	-311 149
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	280 945	280 945
Amortisatsioonikulu	0	0
Muud muutused	121 764	121 764
<b>31.12.2011</b>		
Soetusmaksumus	908 268	908 268
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	908 268	908 268
Soetused	44 240	44 240
Müügid	-364 238	-364 238
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	323 870	323 870
Amortisatsioonikulu	0	0
Muud muutused	-51 302	-51 302
<b>31.12.2012</b>		
Soetusmaksumus	860 838	860 838
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	860 838	860 838

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2012	2011
Loomsed varad	170 311	102 970
<b>Kokku</b>	<b>170 311</b>	<b>102 970</b>

## Lisa 15 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS Nordea Liising	1 829	1 829			2,15	EUR	2013
DNB Pank	341 559	81 183	260 376		3,3	EUR	2017
SEB Liising AS	204 062	88 903	115 159		3,5	EUR	2013
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	547 450	171 915	375 535				

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS Nordea Liising	8 934	7 105	1 829		2,15	EUR	2013
DNB Pank	224 198	56 934	167 264		3,3	EUR	2016
SEB Liising AS	310 991	112 981	198 010		3,5	EUR	2013
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	544 123	177 020	367 103				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	1 009 883	797 855
<b>Kokku</b>	<b>1 009 883</b>	<b>797 855</b>

## Lisa 16 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	682 555	39 034	195 170	448 351	1,15	EUR	2030
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>682 555</b>	<b>39 034</b>	<b>195 170</b>	<b>448 351</b>			
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>547 450</b>	<b>171 915</b>	<b>375 535</b>				
Muud laenukohustused							
Maade järelmaks	4 254	511	1 953	1 790	1,5	EUR	2025
B-osa võlg	8 392	8 392				EUR	2013
<b>Muud laenukohustused kokku</b>	<b>12 646</b>	<b>8 903</b>	<b>1 953</b>	<b>1 790</b>			
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>1 242 651</b>	<b>219 852</b>	<b>572 658</b>	<b>450 141</b>			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	729 799	47 244	195 169	487 386	1,5	EUR	2030
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>729 799</b>	<b>47 244</b>	<b>195 169</b>	<b>487 386</b>			
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>544 123</b>	<b>177 020</b>	<b>367 103</b>				
Muud laenukohustused							
Maade järelmaks	5 260	658	2 492	2 110		EUR	2025
B-osa võlg	8 665	8 665				EUR	2013
<b>Muud laenukohustused kokku</b>	<b>13 925</b>	<b>9 323</b>	<b>2 492</b>	<b>2 110</b>			
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>1 287 847</b>	<b>233 587</b>	<b>564 764</b>	<b>489 496</b>			

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	213 720	213 720
Masinad ja seadmed	1 746 625	1 746 625
<b>Kokku</b>	<b>1 960 345</b>	<b>1 960 345</b>

## Lisa 17 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	241 135	241 135		
Võlad töövõtjatele	84 017	84 017		
Maksuvõlad	84 581	84 581		
Muud võlad	3 007	3 007		
Dividendivõlad	2 087	2 087		
Muud viitvõlad	920	920		
Saadud ettemaksed	720	720		
Muud saadud ettemaksed	720	720		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>413 460</b>	<b>413 460</b>		

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	206 990	206 990		
Võlad töövõtjatele	86 784	86 784		
Maksuvõlad	67 274	67 274		
Muud võlad	2 638	2 638		
Dividendivõlad	1 267	1 267		
Muud viitvõlad	1 371	1 371		
Saadud ettemaksed	363	363		
Muud saadud ettemaksed	363	363		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>364 049</b>	<b>364 049</b>		

## Lisa 18 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Eesti Hankijad	241 135	206 990
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>241 135</b>	<b>206 990</b>

## Lisa 19 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	58 982	58 545
Puhkusetasude kohustus	25 035	28 239
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>84 017</b>	<b>86 784</b>

**Lisa 20 Muud võlad**

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	2 087	2 087		
Muud viitvõlad	920	920		
muud ettemaksud	920	920		
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>3 007</b>	<b>3 007</b>		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	1 267	1 267		
Muud viitvõlad	1 371	1 371		
maarendivõlg	451	451		
muu võlg	920	920		
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>2 638</b>	<b>2 638</b>		

**Lisa 21 Osakapital**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	125 328	62 664
Osade arv (tk)	31	137

**Lisa 22 Müügitulu**

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 769 389	3 706 468
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 769 389</b>	<b>3 706 468</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 769 389</b>	<b>3 706 468</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
piim	1 535 194	1 631 041
kanamunad	1 800 657	1 814 337
taimikasvatustoodang	237 311	108 627
muu toodangu ja teenuste müük	196 227	152 463
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 769 389</b>	<b>3 706 468</b>

## Lisa 23 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	16 211	10 650
Tulu sihtfinantseerimisest	526 791	562 897
Muud	11 995	15 943
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>554 997</b>	<b>589 490</b>

## Lisa 24 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 985 313	1 661 859
Energia	446 775	363 156
Elektrienergia	81 757	72 434
Kütus	365 018	290 722
Transpordikulud	0	3 964
Maarent	85 896	76 037
Muud	368 975	594 742
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>2 886 959</b>	<b>2 699 758</b>

## Lisa 25 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	132 504	61 662
Elektrienergia	6 391	5 791
Kütus	126 113	55 871
Mitmesugused bürookulud	3 692	3 781
Koolituskulud	4 492	9 868
Muud	43 962	66 066
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>184 650</b>	<b>141 377</b>

## Lisa 26 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	706 567	685 107
Sotsiaalmaksud	220 092	213 025
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>926 659</b>	<b>898 132</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	86	86

**Lisa 27 Muud ärikulud**

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	3 530	23 115
Muud	0	24 296
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>3 530</b>	<b>47 411</b>

**Lisa 28 Finantstulud ja -kulud**

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	108 693	-37 341
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	15 730	27 960
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	15 730	27 960
Intressitulud	311	31
Intressitulu hoiustelt	191	31
Intressitulu laenudelt	120	0
Intressikulud	-41 421	-42 667
Intressikulu laenudelt	-12 190	-16 779
Intressikulu kapitalirendilt	-29 231	-24 324
Muud intressikulud	0	-1 564
Muud finantstulud ja -kulud	-1 371	62
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>81 942</b>	<b>-51 955</b>

**Lisa 29 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütaretevõtjad		107 092		107 092
Sidusettevõtjad	288 350		161 093	

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	44 578	1 586 013
2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	50 696	1 661 423

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	68 400	63 700

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmed. Arvestatud tasu hõlmab juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud töötasu aruandeperioodil tehtud töö eest, mida käsitatakse palgakuluna. Arvestatud töötasule lisanduvad maksud

## Lisa 30 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	33 805	86 613
Finantsinvesteeringud	10 777	10 777
Nõuded ja ettemaksud	681 833	773 290
Varud	1 806 174	1 383 164
Bioloogilised varad	2 492	1 284
<b>Kokku käibevara</b>	<b>2 535 081</b>	<b>2 255 128</b>
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	137 073	29 841
Nõuded ja ettemaksud	0	201 982
Kinnisvarainvesteeringud	21 136	23 400
Materiaalne põhivara	3 885 896	3 511 200
Bioloogilised varad	860 838	908 268
<b>Kokku põhivara</b>	<b>4 904 943</b>	<b>4 674 691</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>7 440 024</b>	<b>6 929 819</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	219 852	233 587
Võlad ja ettemaksud	520 552	471 141
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>740 404</b>	<b>704 728</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 022 798	1 054 260
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>1 022 798</b>	<b>1 054 260</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>1 763 202</b>	<b>1 758 988</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	125 328	62 664
Kohustuslik reservkapital	296 562	359 226
Muud reservid	1 070 891	1 070 891
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 677 957	3 583 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	506 084	94 127
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 676 822</b>	<b>5 170 831</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>7 440 024</b>	<b>6 929 819</b>



## Lisa 31 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	3 769 389	3 706 468
Muud äritulud	554 997	589 490
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	460 443	-14 570
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	52 774	72 242
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	40 171	48 193
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 886 959	-2 699 758
Mitmesugused tegevuskulud	-184 650	-141 376
Tööjõukulud	-926 659	-898 132
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-451 738	-428 198
Muud ärikulud	-3 530	-88 246
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>424 238</b>	<b>146 113</b>
Finantstulud ja -kulud	81 846	-51 986
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>506 084</b>	<b>94 127</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>506 084</b>	<b>94 127</b>

## Lisa 32 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2012	2011
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	424 238	146 113
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	451 738	428 198
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-16 211	8 013
Muud korrigeerimised	-476 668	-564 709
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-41 141</b>	<b>-128 498</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 251	-87 345
Varude muutus	-424 218	-42 825
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49 321	-59 675
Laekumised sihtfinantseerimisest	616 094	479 046
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>626 545</b>	<b>306 816</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-350 040	-557 047
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	14 578
Laekunud bioloogilise vara müügist	102 313	88 352
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	17 000	11 408
Antud laenud	-2 000	-4 782
Antud laenude tagasimaksed	3 833	1 137
Laekunud intressid	311	884
Laekunud dividendid	21 996	33 309
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-336	-83
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-206 923</b>	<b>-412 244</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenude tagasimaksed	-47 244	-57 895
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-324 601	-284 377
Makstud intressid	-41 761	-42 717
Makstud dividendid	-5 448	-4 454
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-53 376	-939
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-472 430</b>	<b>-390 382</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-52 808</b>	<b>-495 810</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>86 613</b>	<b>582 423</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-52 808</b>	<b>-495 810</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>33 805</b>	<b>86 613</b>

### Lisa 33 Konsolideerimata koondkasumiaruanne (eurodes)

	2012	2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	506 084	94 127
<b>Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)</b>	<b>506 084</b>	<b>94 127</b>

### Lisa 34 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	57 214	359 226	1 070 891	3 589 373	5 076 704
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					0
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b>	57 214	359 226	1 070 891	3 589 373	5 076 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)				94 127	94 127
Muud muutused omakapitalis	5 450			-5 450	0
<b>31.12.2011</b>	62 664	359 226	1 070 891	3 678 050	5 170 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)				506 084	506 084
Muutused reservides	62 664	-62 664		-93	-93
<b>31.12.2012</b>	125 328	296 562	1 070 891	4 184 041	5 676 822

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2013

**Peri Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10269039) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV KÄÄRMANN	Juhatuse liige	28.05.2013

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Peri Põllumajanduslik Osühing osanikele

Oleme auditeerinud Peri Põllumajanduslik Osühingu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanõudeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 27.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Peri Põllumajanduslik Osühing finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ulvi Sloog

Vandeauditiitori number 158

FinantsKindlus OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 164

Rüütli 22-2

28.05.2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

Peri Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10269039) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULVI SLOOG	Vandeaudiitor	28.05.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 814 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504 151
<b>Kokku</b>	<b>4 318 611</b>
Jaotamine	
Dividendideks	15 864
<b>Kokku</b>	<b>15 864</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 814 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	504 151
<b>Kokku</b>	<b>4 318 611</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 318 611
<b>Kokku</b>	<b>4 318 611</b>

Otsustati jätta kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodulinnukasvatus	01471	1824335	48.40%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	1535194	40.73%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	237311	6.30%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	60416	1.60%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	59692	1.58%	Ei
Segapõllumajandus	01501	42874	1.14%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	9567	0.25%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Peri Haldus	12375679	Peri Küla, Peri küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	76188 EUR
OÜ Saaristu	12262981	Kuperjanovi 44, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	43638 EUR
Põlva vald	75010571	Mammaste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	420 EUR
Viigi Rohela	45002056520	maja nr 1-8, Peri küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	84 EUR
Selma Lamp	41703072215	Narva mnt 142, Eesti	574 EUR
Riina Randva	46608056515	maja nr 4-1, Peri küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	322 EUR
Richard Kivisild	32012196529	Pääsna küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	238 EUR
Rein Toode	34109226513	Leevaku küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	14 EUR
Rein Libe	35308286536	Eesti	14 EUR
Maria Abel	41510126517	Peri küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	252 EUR
Linda Vijar	41707146513	Lutsu küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	70 EUR
Liia Kangus	46605206510	Ojasoo küla, Kõue vald, Harju maakond, Eesti	84 EUR



Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leili Miisna	45509156521	Kesk 40-13, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	322 EUR
Laine Kivisild	42505086532	Pääsna küla, Rāpina vald, Põlva maakond, Eesti	28 EUR
Laine Kivi	43307296546	Peri küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	238 EUR
Indrek Tillmann	38009036513	Lutsu küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	350 EUR
Hilja Narusk	43801206523	Võru 9, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	42 EUR
Hilja Luts	43907286513	Partsi küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	168 EUR
Heino Haabma	32308066515	Eesti	1218 EUR
Heiki Haabma	35206206511	Sii-Lii, Vilivere küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	140 EUR
Arved Visse	32209052718	Partsi küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	700 EUR
Artur Silm	34102146541	Metste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	42 EUR
Aleksei Org	05.12.1955	Uus 9-57, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	182 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7926424
Faks	+372 7926424
E-posti aadress	Peri.Po@mail.ee