

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Kadrina Kommunaal

registrikood: 10268985

tänava/talu nimi, Nooruse tn 1-1

maja ja korteri number:

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45201

telefon: +372 3220167, +372 5083683

e-posti aadress: kommunaal@kadrina.ee

veebilehe aadress: www.kommunaal.kadrina.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Kadrina Kommunaal on Kadrina valla poolt asutatud ettevõtte, mille põhitegevuseks on vallale teenuste osutamine ja elanike teenindamine. Ettevõtte tegeleb soojuse, vee, kanalisatsiooni ja elektrienergia müügi vahendamisega, remonthooldustööde organiseerimise/järelvalvega ning kruusakarjääri haldamisega.

OÜ Kadrina Kommunaal hallata oli 2018.a. 19 korteriühistut.

Elamumajandus- ja kommunaalteenuseid pakutakse ka teistele valla elanikele ja korteriühistutele.

Teostatakse heakorratöid vallale (niitmine, lumekoristus) ning Kadrina valla teede korrashoidu- ja remontt.

2018.aasta müügitulu oli 507 971 eurot (2017.a. 751 762 eurot) ja kasum 32885 eurot (2017.a. 32471 eurot). Müügitulu vähenes võrreldes 2017. aastaga 32%, kulud vähenesid 30%. Selle põhjustas seni Kadrina Kommunaal OÜ halduses olevate kortermajade muutumine korteriühistuteks, kellega vee- ja soojaettevõtte arveldab otse.

Koguvara tulukus (ROA) = Aruandeaasta kasum/ Keskmised varad= 0,051 (2017.a. 0,041)

Omakapitali tulukus (ROE) = Aruandeaasta kasum/ Keskmine omakapital= 0,055 (2017.a. 0,057).

OÜ Kadrina Kommunaal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte, mille eesmärgiks on pakkuda Kadrina valla elanikele, asutustele ja ettevõtetele kvaliteetset teenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	466 079	596 095	2
Nõuded ja ettemaksed	78 457	126 429	3
Kokku käibevarad	544 536	722 524	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	102 536	75 066	5
Kokku põhivarad	102 536	75 066	
Kokku varad	647 072	797 590	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	44 130	227 533	6
Kokku lühiajalised kohustised	44 130	227 533	
Kokku kohustised	44 130	227 533	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	79 775	79 775	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 282	457 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 885	32 471	
Kokku omakapital	602 942	570 057	
Kokku kohustised ja omakapital	647 072	797 590	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	507 974	751 762	9
Muud äritulud	1 925	7 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-315 069	-582 612	10
Mitmesugused tegevuskulud	-10 756	-3 889	11
Tööjõukulud	-127 233	-117 740	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 956	-22 351	5
Muud ärikulud	-113	0	
Ärikasum (kahjum)	32 772	32 270	
Muud finantstulud ja -kulud	113	201	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 885	32 471	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 885	32 471	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kadrina Kommunaal raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2018.a. aruandevormiks on valitud väikeettevõtja aruanne lähtudes sellest, et OÜ Kadrina Kommunaal on väikeettevõtja raamatupidamise seaduse § 3 punktis 15 kirjeldatud väikeettevõtte definitsioonist ja § 15 lõige 2 juhiseist.

OÜ Kadrina Kommunaal kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuses tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi deposiite (periood 12 kuud).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamisel on käsitletud iga nõuet eraldi.

Lootusetuteks on hinnatakse võlad, mis majandusaasta jooksul ei ole laekunud.

Ebatõenäoliseks hinnatakse iga konkreetne nõue eraldi lähtuvalt informatsioonist kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarmetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks jm. mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 EUR

Materiaalse põhivara kasulik eluiga:

Hooned- kuni 50 aastat

Transpordivahendid 4-5 aastat

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Kadrina Kommunaal bilansis eraldisi kajastatud ei ole.

Eraldis on kohustus, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldise juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustatavatest sündmustest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja kohustuse summat on võimalik kindlaks määrata.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Kadrina Kommunaal seotud osapoolteks on loetud:

- Kadrina Vallavalitsus;
- ettevõtte tegev-ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kellele eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	60	1 848
Arvelduskontod	302 019	430 247
Tähtajalised hoiused	164 000	164 000
Kokku raha	466 079	596 095

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	78 457	78 457
Ostjatelt laekumata arved	78 457	78 457
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 457	78 457
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	126 429	126 429
Ostjatelt laekumata arved	126 429	126 429
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 429	126 429

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 795	4 663
Üksikisiku tulumaks	1 449	1 465
Sotsiaalmaks	3 398	2 924
Kohustuslik kogumispension	134	130
Töötuskindlustusmaksed	194	165
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 970	9 347

vt lisa 6

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised				Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	24 727	13 573	196 148	209 721	234 448
Akumuleeritud kulum	-17 095	-13 573	-106 362	-119 935	-137 030
Jääkmaksumus	7 632	0	89 786	89 786	97 418
Amortisatsioonikulu	-162		-22 190	-22 190	-22 352
31.12.2017					
Soetusmaksumus	24 727	13 573	176 207	189 780	214 507
Akumuleeritud kulum	-17 257	-13 573	-108 611	-122 184	-139 441
Jääkmaksumus	7 470	0	67 596	67 596	75 066
Ostud ja parendused	0	0	84 500	84 500	84 500
Amortisatsioonikulu	-215		-23 740	-23 740	-23 955
Müügid	0	0	-33 075	-33 075	-33 075
31.12.2018					
Soetusmaksumus	24 727	13 573	218 707	232 280	257 007
Akumuleeritud kulum	-17 472	-13 573	-123 426	-136 999	-154 471
Jääkmaksumus	7 255	0	95 281	95 281	102 536

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	35 000	7 100
Muud masinad ja seadmed	35 000	7 100
Kokku	35 000	7 100

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 160	35 160	
Maksuvõlad	8 970	8 970	4
Kokku võlad ja ettemaksed	44 130	44 130	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 560	73 560	
Maksuvõlad	9 347	9 347	
Saadud ettemaksed	142 635	142 635	
Muud saadud ettemaksed	142 635	142 635	
Ostjate ettemaksed	1 991	1 991	
Kokku võlad ja ettemaksed	227 533	227 533	

2017.a. aruandes kajastati muude saadud ettemaksete real korteriühisuste kogutud remontfondi rahasid, mille kandsime üle loodud korteriühistute kontodele. 2018.aastat tegutsevad kõik kortermajad korteriühistutena ja kogutav remontfond laekub vastavalt korteriühistu pangakontole.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	418 534	392 226
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	104 633	98 056
Kokku tingimuslikud kohustised	523 167	490 282

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	79 775	79 775
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	507 974	751 762
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	507 974	751 762
Kokku müügitulu	507 974	751 762
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamumajandus	216 389	451 470
Elektri müük	154 420	151 250
Teenuste müük	92 365	88 944
Kruusa müük	44 800	60 098
Kokku müügitulu	507 974	751 762

Müügitulu on võrreldes 2017.aastaga vähenenud seoses sellega, et tarnija (kütte- ja veeettevõtte) esitab arveid otse korteriühistutele.

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	170 438	233 804
Energia	144 631	346 867
Elektrienergia	135 053	127 438
Soojusenergia	563	212 661
Kütus	9 015	6 768
Alltöövõtutööd	0	1 941
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	315 069	582 612

Kaubakulud on vähenenud võrreldes 2017.a. seetõttu, et kütte ja vee tarnija esitab arved otse korteriühistutele, mitte enam läbi Kadrina Kommunaal OÜ.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	10 081	3 487
Koolituskulud	562	337
Riiklikud ja kohalikud maksud	113	65
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 756	3 889

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	94 960	88 032
Sotsiaalmaksud	32 273	29 708
Kokku tööjõukulud	127 233	117 740
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	25 033	23 475

Arvestatud tasu all kajastatakse juhatuse liikmetele ja tegevjuhile arvestatud tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2019

Osaühing Kadrina Kommunaal (registrikood: 10268985) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NUKK	Juhatuse liige	07.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kadrina Kommunaal osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Kadrina Kommunaal (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60, Tallinn, Harju maakond, 10412

08.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kadrina Kommunaal (registrikood: 10268985) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	08.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 885
Kokku	523 167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	523 167
Kokku	523 167

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 885
Kokku	523 167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	523 167
Kokku	523 167

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	353553	69.60%	Jah
Elektrienergia müük	35141	154420	30.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadrina Vallavalitsus	75007824		79775 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220167
Mobiiltelefon	+372 5083683
E-posti aadress	kommunaal@kadrina.ee
Veebilehe aadress	www.kommunaal.kadrina.ee