

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing OSK GRUPP

registrikood: 10268560

tänava/talu nimi, Keskallee 19

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 30395

telefon: +372 3379081

e-posti aadress: info@oskgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Intressikulud	21
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 24 Seotud osapooled	21
Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

OÜ OSK GRUPP 2020.a TEGEVUSARUANNE

OÜ OSK GRUPP osutab järgmiseid teenuseid:

- Kohtla-Järve Oru, Sompä, Kukruse linnaosades soojusenergia tootmine ja müümine, Kohtla-Järve Oru linnaosas elamufondi hooldus kaasa arvatud kanalisatsiooni süsteemide hooldus;
- Kohtla-Järve Oru, Sompä, Kukruse linnaosades teede ja haljasalade hooldus;
- Äri- ja eraklientidele erinevad remonditeenused;
- Kohtla-Järve Sompä linnaosas saunateenused;
- Kohtla-Järve linnavalitsuse hallatavatele asutustele erinevaid remondi teenuseid (vee, kanalisatsiooni ja soojusvarustuse avarii- ja jooksva remonditööd, soojussõlmede ja elektripaigaldise igakuine tehnilise kontrolli läbiviimine ja hooldus, ehitus ja- renoveerimistööd, muude hoonete ja rajariste hooldusega seotud tööd).

Osaühingu OSK GRUPP osakapital on 362 761 eurot. Üks osa nimiväärtusega 362 761 mis kuulub Kohtla-Järve linnale.

Investeeringud

OÜ OSK Grupp investeeris põhivara soetuse 2020.aastal 34 800 eurot (45 653 eurot 2019.a).

Põhivara

2020.a alguseks OÜ-gu OSK GRUPP põhivara jääkmaksumus oli 2 802 759 eurot. Aasta lõpuks on põhivara jääkmaksumus 2 671 626 eurot, millest 1 774 eurot on immateriaalne põhivara.

Tulud

OÜ OSK GRUPP tulu 2020.a oli 1 529 825 eurot, millest müügitulu moodustas 1 522 641 eurot.

Võrreldes eelmise perioodiga, mil vastav näitaja oli 1 667 575 eurot, millest müügitulu moodustas 1 651 132 eurot, müügitulu vähenes 7,78% võrra.

Müügitulu 2020.a oli tingitud järgmisest teenustest:

	2020		2019		Muutus
	euro	osakaal	euro	osakaal	%
1. Elamufondi teenindamine	34 969	2,30	35 118	2,13	-0,424
2. Soojusenergia	577 236	37,91	596 761	36,14	-3,272
3. Rent	120	0,01	120	0,01	
4. Teede ja haljasalade korrashoid	238 994	15,70	191 511	11,60	24,794
5. Sauna teenused	35 264	2,31	27 750	1,68	27,077
6. Muu tulu	636 058	41,77	799 872	48,44	-20,480
6a. Muud ehitustööd	550 730	36,17	721 924	43,72	
6b. Muu tulu elamu ja kommunaaltegevuses	85 328	5,60	77 948	4,72	
Kokku müügitulu:	1 522 641	100	1 651 132	100	-7,782

OSK GRUPP OÜ poolt aruandeperioodil lõpetatud olulisemad ehitus- ja elektritööde objektid linnaasutustes:

Objekt	Liik	Maksumus, Eur
Kohtla-Järve Sotsiaalhoolekandekeskus	Remonditööde teostamine	101141,00
Kohtla-Järve Linnavalitsus	Elektritööde teostamine	24067,00

Kohtla-Järve Spordikeskus	Remonditööde teostamine	23205,98
Kohtla-Järve Kultuurikeskus	Elektritööde teostamine	10051,51
Kohtla-Järve Spordikeskus	Remonditööde teostamine	23693,14
Kohtla-Järve Slaavi Põhikool	Õppeklassi renoveerimine	22769,00
Kohtla-Järve lasteaed Rukkilill	Remonditööde teostamine	6198,50
Kohtla-Järve lasteaed Tareke	Elektritööde teostamine	7152,50
Kohtla-Järve lasteaed Muinasjutt	Elektritööde teostamine	14478,00
Kohtla-Järve lasteaed Buratino	Saalis remonditööde teostamine	7969,00
Kohtla-Järve Ahtme Põhikool	Elektritööde teostamine	8903,00
Kohtla-Järve lasteaed Tuhkatriinu	Pesuruumis remonditööde teostamine	25704,00
Kohtla-Järve Slaavi Põhikool	Remonditööde teostamine	4228,42
Kohtla-Järve Kultuurikeskus	Elektritööde teostamine	3094,27
Kohtla-Järve Maleva Põhikool	Elektritööde teostamine	4103,40
Kohtla-Järve lasteaed Karuke	Saalis remonditööde teostamine	4315,20

Muud äritulud moodustavad 7 184 eurot.

Tööjõukulud

2020.a ettevõttes töötas keskmiselt 31 inimest. OSK GRUPP OÜ 2020.a tööjõukulud moodustasid koos kõike maksudega 546 344 eurot. See on 14,13 % suurem eelmise majandusaasta võrreldava perioodiga kui tööjõukulud kokku moodustasid 478 705 eurot.

Juhatuse liikme palk 2020.a moodustas 32 408 eurot. OSK GRUPP OÜ nõukogu liikmetele 2020.a arvestatud tasusid koos sotsiaalmaksuga 13 981 eurot. Nõukogu koosneb 3 liikmest.

Kulud

2020.a ärikulud kokku olid 1 691 709 eurot. Vähenemine võrreldes eelmise aastaga oli 28 850 eurot ehk 1,71%.

Olulisemad ärikulud olid:

- 979 433 eurot materjalid, kaubad ja teenuste kulud;
- 546 344 eurot tööjõukulud;
- 165 932 eurot põhivara kulum.

Ärikuludest moodustasid suurima osakaalu ostukulud :toorained,kütus,materjalid ja teenused.

Toorainete, kütuse, materjalide ja teenuste kulud 2020.aastal:			
	2020	2019	Muutus %
Materjalid	212 178	218 070	-2,702
Remondimaterjalid, tööriistad	37 537	22 016	70,499
Inventar	27 121	19 175	41,439
Maagaas	239 190	270 506	-11,577
Vedelgaas	64 345	71 226	-9,661
Soojusenergia	163 523	177 127	-7,680
Bensiin, diiselmütus	17 309	20 799	-16,780
Muud tegevuskulud ja ostetud teenused	218 230	271 632	-19,660

Kokku kulud	979 433	1 070 551	-8,511
--------------------	----------------	------------------	---------------

FINANTSSEISUNDIT ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD JA SUHTARVUD			
	2020	2019	Muutus %
1.Müügitulu (eurot)	1 522 641	1 651 132	-7,782
2.Aruandeaasta kasum (eurot)	-163 461	-55 194	196,157
3.Bilansi lõppsumma (eurot)	3 021 119	3 210 929	-5,9113
4.Põhivara (eurot)	2 671 626	2 802 759	-4,6787
5.Käibevara (eurot)	349 493	408 170	-14,376
6.Raha ja pangakontod (eurot)	120 672	80 897	49,167
7.Omakapital (eurot)	2 683 687	2 847 148	-5,7412
8.Pikaajalised kohustised (eurot)	49 365	91 931	-46,302
9.Lühiajalised kohustised (eurot)	288 067	271 850	5,965
10.Debitoorne võlgnevus (eurot)	220 970	319 470	-30,832
Suhtarvud	2020	2019	
1. Debitoorse võla laekumine = (Nõuded ostjate vastu + Mitmesugused nõuded) / Müügitulu ,*360 (päevades)	52,24	69,65	-24,996
2.Likviidsuskordaja = Käibevara kokku - Varud / Lühiajalised kohustised (kordades)	1,19	1,47	-19,05
3.Võlakordaja=Kohustised kokku/Varad kokku (kordades)	0,11	0,11	0
4.Debitoorse võlgnevuse laekumine=Nõuded/Müügitulu*360 (kordades)	52,24	69,65	-24,996
5.Omakapitali osakaali osakaal, % (Omakapital/Varad kokku)	88,83	88,67	0,16
6.Võõrkapitali osakaal, % ((Lühiajalised kohustised+Pikaajalised kohustised)/Varad kokku)	11,17	11,33	-0,16
7.Netomüügi rentaabluse % (Kasum/Kahjum/Müügitulu)	-0,11	-3,34	3,23
8.Likviidsuse koef. ((Raha ja pangakontod+Debitoorne võlgnevus)/Lühiajalised kohustised)	1,19	1,47	-0,28
9.Koguvara käibekordja = Resaliseerimise nettokäve/Varad kokku (kordades)	0,50	0,51	-1,96

Koroonaviiruse mõju 2020.a raamatupidamise aastaaruannes

Koroonaviirus COVID-19 on levinud kogu maailma, põhjustades häired ettevõtluses ning majandustegevuses. Hetkel ei ole ühtegi tegevusvaldkonda, mida COVID-19 levikust tingitud ootamatud muutused ja sellest tulenevad mõjud ei puudutaks. Hindame, et viirusest tingitud majandusmuudatused ei avalda mõju meie tegevuse jätkusuutlikkusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 672	80 897	2
Nõuded ja ettemaksed	220 970	319 470	3
Varud	7 851	7 803	5
Kokku käibevarad	349 493	408 170	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 669 852	2 799 654	8
Immateriaalsed põhivarad	1 774	3 105	9
Kokku põhivarad	2 671 626	2 802 759	
Kokku varad	3 021 119	3 210 929	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 566	42 279	12
Võlad ja ettemaksed	245 501	229 571	13
Kokku lühiajalised kohustised	288 067	271 850	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	49 365	91 931	12
Kokku pikaajalised kohustised	49 365	91 931	
Kokku kohustised	337 432	363 781	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	362 761	362 761	16
Kohustuslik reservkapital	8 492	8 492	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 475 895	2 531 089	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 461	-55 194	
Kokku omakapital	2 683 687	2 847 148	
Kokku kohustised ja omakapital	3 021 119	3 210 929	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 522 641	1 651 132	17
Muud äritulud	7 184	16 442	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-903 748	-1 003 790	19
Mitmesugused tegevuskulud	-75 685	-66 761	20
Tööjõukulud	-546 344	-478 705	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-165 932	-171 303	
Ärikasum (kahjum)	-161 884	-52 985	
Intressikulud	-1 582	-2 214	22
Muud finantstulud ja -kulud	5	5	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-163 461	-55 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 461	-55 194	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ OSK Grupp 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Lisaks lähtume riigi raamatupidamise kohuslasena avaliku sektori finantarvestuse ja -aruandluse juhenditest. OÜ OSK Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest.

Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite poolt. Lähtudes olulisuse printsiibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. Äriühing on esitanud bilansi lühemal kujul.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalise nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludusse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõik muid nõuded (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgol soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse ainult sellest maad või osa sellest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgi või hoitakse tõstmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Hooneid ja ruume, mida kasutatakse avaliku sektori üksuse poolt, kajastatakse kui materiaalseid põhivara. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse kinnisvara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud, kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50 a
Rajatised	10-40 a
Masinaid ja seadmed	5-10 a
Inventar	2-10 a
Arvutustehnika	2-3 a
Immateriaalne põhivara	2-20 a

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja vara omandiõiguse - sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks. Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust kajastatakse mõlemal eraldi.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suureml määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa. Eelarve aasta lõpuks järelejäänud raha võib nõuda tagasi, kuid sgeli jäetakse saajale järgmise perioodi kulutuste katteks. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruande perioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui nendega seotud tulusid. Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

OSK Grupp OÜ seotud osapoolteks on loetud:

- Kohtla-Järve Linnavalitsus;
- ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või OSK Grupp OÜ sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeeskirja muutustest (§49).

Bilansipäeva järgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on

olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	537	4 710
Arvelduskonto	120 135	76 187
Kokku raha	120 672	80 897

Ettevõtte omab arveldusarved SEB Pank AS ja Swedbank AS.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	211 326	211 326	4
Ostjatelt laekumata arved	211 326	211 326	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 794	3 794	6
Muud nõuded	1 351	1 351	7
Viitlaekumised	1 351	1 351	7
Ettemaksed	4 499	4 499	
Tulevaste perioodide kulud	2 204	2 204	
Muud makstud ettemaksed	2 295	2 295	
Kokku nõuded ja ettemaksed	220 970	220 970	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	312 404	312 404	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 890	2 890	6
Muud nõuded	954	954	7
Viitlaekumised	954	954	7
Ettemaksed	3 222	3 222	
Tulevaste perioodide kulud	2 280	2 280	
Muud makstud ettemaksed	942	942	
Kokku nõuded ja ettemaksed	319 470	319 470	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	280 826	373 940
Ostjatelt laekumata arved	280 826	373 940
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-69 500	-61 536
Kokku nõuded ostjate vastu	211 326	312 404

Real ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded on näidatud muutust ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest.

2020 aastal on lootusetud võlgnevusena arvelt mahakantud nõukogu otsuse alusel - 10 393.87

Kokku 2020.a jooksul on kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest 18 357.76 eurot (Lisa 20)

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	7 851	7 803
Tooraine ja materja	7 851	7 803
Kokku varud	7 851	7 803

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		32 917		33 075
Üksikisiku tulumaks		4 849		7 854
Erisoodustuse tulumaks		0		115
Sotsiaalmaks		10 161		13 766
Kohustuslik kogumispension		465		607
Töötuskindlustusmaksed		707		912
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		933		1 004
Ettemaksukonto jääk	3 794		2 890	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 794	50 032	2 890	57 333

Real muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad on näidatud loodusressursside kasutamise ja saastetasude kohustis.

Maksude ettemaksed kajastatakse lisas 3, maksuvõlad - lisas 13.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	1 351	1 351
Kokku muud nõuded	1 351	1 351
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	954	954
Sotsiaaltoetus	954	954
Kokku muud nõuded	954	954

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018							
Soetusmaksumus	490	3 415 605	165 201	110 147	275 348	21 702	3 713 145
Akumuleeritud kulum		-691 274	-51 137	-42 055	-93 192	-4 706	-789 172
Jääkmaksumus	490	2 724 331	114 064	68 092	182 156	16 996	2 923 973
Ostud ja parendused			45 653		45 653		45 653
Amortisatsioonikulu		-134 284	-23 473	-9 802	-33 275	-2 413	-169 972
31.12.2019							
Soetusmaksumus	490	3 415 605	208 895	110 147	319 042	21 702	3 756 839
Akumuleeritud kulum		-825 558	-72 651	-51 857	-124 508	-7 119	-957 185
Jääkmaksumus	490	2 590 047	136 244	58 290	194 534	14 583	2 799 654
Ostud ja parendused			34 800		34 800		34 800
Amortisatsioonikulu		-134 139	-22 065	-6 362	-28 427	-2 036	-164 602
31.12.2020							
Soetusmaksumus	490	3 415 605	243 695	110 147	353 842	21 702	3 791 639
Akumuleeritud kulum		-959 697	-94 716	-58 219	-152 935	-9 155	-1 121 787
Jääkmaksumus	490	2 455 908	148 979	51 928	200 907	12 547	2 669 852

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 654	6 654
Akumuleeritud kulum	-2 218	-2 218
Jääkmaksumus	4 436	4 436
Amortisatsioonikulu	-1 331	-1 331
31.12.2019		
Soetusmaksumus	6 654	6 654
Akumuleeritud kulum	-3 549	-3 549
Jääkmaksumus	3 105	3 105
Amortisatsioonikulu	-1 331	-1 331
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 654	6 654
Akumuleeritud kulum	-4 880	-4 880
Jääkmaksumus	1 774	1 774

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS LHV PANK	11 448	5 923	5 525	1,840+6 kuud EURIBOR	EUR	25.11.2022
LUMINOR LIISING AS	38 350	12 657	25 693	0,99+3 kuud EURIBOR	EUR	16.12.2023
SEB LIISING AS	10 389	2 824	7 565	1,99+6 kuud EURIBOR	EUR	15.07.2024
Kapitalirendinõuded kokku	60 187	21 404	38 783			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	60 188	21 404	38 784				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
DANSKE BANK AS	17 265	5 817	11 448	0	1,840+6 kuud EURIBOR	EUR	25.11.2022
LUMINOR LIISING AS	50 883	12 533	38 350	0	0,99+3 kuud EURIBOR	EUR	16.12.2023
SEB LIISING AS	13 157	2 767	10 390	0	1,99+6 kuud EURIBOR	EUR	15.07.2024
Kapitalirendikohustised kokku	81 305	21 117	60 188				

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	9 586	10 348
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	2 743	6 323
1-5 aasta jooksul	0	2 743

Ettevõtel seisuga 31.12.2020 on sõlmitud kaks sõiduautode kasutusrendilepingud.

Kasutusrendi objektideks on transpordivahendid:

Skoda Superb -kasutusrent on Hansarent OÜ,

Peugeot Expert-kasutusrent on AS SEB Liising

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS LHV PANK	31 743	21 162	10 581		1,290+6 kuu EURIBOR	EUR	10.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	31 743	21 162	10 581				
Kapitalirendikohustised kokku	60 188	21 404	38 784				
Laenukohustised kokku	91 931	42 566	49 365				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
DANSKE BANK AS	52 905	21 162	31 743		1,290+6 kuu EURIBOR	EUR	10.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	52 905	21 162	31 743				
Kapitalirendikohustised kokku	81 305	21 117	60 188				
Laenukohustised kokku	134 210	42 279	91 931				

2017.aastal sõlmiti laenuleping summale 100 000 EUR-i, intressimääraga Euro 6 kuu EURIBOR + 1,029 % aastas. Laenu kasutamise otstarve oli Kukuruse katlamaja renoveerimine. Pangalaenu tagatiseks on emaettevõtte käendus.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	107 273	107 273	
Võlad töövõtjatele	68 846	68 846	14
Maksuvõlad	50 032	50 032	6
Muud võlad	5 175	5 175	
Muud viitvõlad	5 175	5 175	
Saadud ettemaksed	14 175	14 175	
Muud saadud ettemaksed	14 175	14 175	
Kokku võlad ja ettemaksed	245 501	245 501	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	104 799	104 799	
Võlad töövõtjatele	57 993	57 993	14
Maksuvõlad	57 333	57 333	6
Muud võlad	2 735	2 735	
Muud viitvõlad	2 735	2 735	
Saadud ettemaksed	6 711	6 711	
Muud saadud ettemaksed	6 711	6 711	
Kokku võlad ja ettemaksed	229 571	229 571	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	48 711	40 012
Puhkusetasude kohustis	19 905	17 384
Võlad majanduskulude eest	230	598
Kokku võlad töövõtjatele	68 846	57 994

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded		Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Kohtla-Järve Linnavalitsus	39 500	9 919	9 919
Eesti Töötukassa	0	1 171	1 171
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	39 500	11 090	11 090
Kokku sihtfinantseerimine	39 500	11 090	11 090
	31.12.2019	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Nõuded		Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Kohtla-Järve Linnavalitsus	9 919	0	0
Eesti Töötukassa	1 171	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	11 090	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	11 090	0	0

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	362 761	362 761
Osade arv (tk)	1	1
Osaühingu OSK GRUPP osakapitaliks on 362 761 eurot. Osaühingu osakapital koosneb ühest Kohtla-Järve linnale kuuluvast osast.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 522 641	1 651 132
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 522 641	1 651 132
Kokku müügitulu	1 522 641	1 651 132
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia tootmine ja tarnimine	577 236	596 761
Oru ja Kukuruse linnaosas paiknevate elamute ja rajatiste teenindamine ja hooldamine	34 969	35 118
Kinnisvara rendile andmine	120	120
Muu puhastustegevus	238 994	191 511
Muu tulu elamu- ja kommunaaltegevusest	85 328	77 948
Muud ehitus tööd	550 730	721 924
Sauna teenused	35 264	27 750
Kokku müügitulu	1 522 641	1 651 132

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	0	11 090
Muud	7 184	5 352
Kokku muud äritulud	7 184	16 442

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-478 489	-507 751
Energia	-266 244	-291 103
Elektrienergia	-21 067	-21 951
Soojusenergia	-163 523	-177 127
Kütus	-81 654	-92 025
Alltöövõtutööd	-109 346	-157 219
Transpordikulud	-19 589	-16 038
Üür ja rent	-9 586	-10 348
Prügivedu	-4 469	-8 568
Vesi ja kanalisatsioon	-1 725	-1 839
Muud	-14 300	-10 924
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-903 748	-1 003 790

Tooraine ja materjal

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitused ja muud materjal	-212 178	-218 070
Maagaas	-239 190	-270 506
Inventar,eririietus	-27 121	-19 175
Kokku:	-478 489	-507 751

Kütus

	31.12.2020	31.12.2019
Diselküte,bensiin	-17 309	-20 799
Vedelgaas	-64 345	-71 226
Kokku:	-81 654	-92 025

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-1 260	-1 620
Koolituskulud	-585	-1 048
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 967	-3 522
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-18 358	-18 591
Sideteenused	-2 393	-2 322
Panga teenused	-673	-670
Tarkvara	-4 272	-5 336
Juriidilised kulud	-1 317	-1 074
Valveteenused	-3 770	-4 961
Esindus- ja vastuvõt. kulud	-2 111	-1 614
Arvestus- ja auditeerimiskulud	-1 000	-890
Kindlustus	-4 113	-5 193
Muud administreerimisteenused	-8 708	-7 912
Muud	-24 158	-12 008
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-75 685	-66 761

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-421 016	-371 641
Sotsiaalmaksud	-124 769	-105 985
Erisoodustused	-559	-1 079
Kokku tööjõukulud	-546 344	-478 705
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	30	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	26
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-577	-842
Intressikulu kapitalirendilt	-1 005	-1 372
Kokku intressikulud	-1 582	-2 214

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Panka intressid	5	5
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5	5

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	71 282	490	185 914	438
Sidusettevõtjad		232		31

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	3 183	931 662	3 162	1 026 380
Sidusettevõtjad	579		944	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	44 606	42 125

Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Vabariigi Valitsus kehtestas alates 11. märtsist 2021 rangemaid piiranguid seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga Eestis. Rangemad piirangud kehtestati selleks, et tõkestada viiruse levikut Eestis.

Käsitleme ettevõtte jätkavalt tegutsevana vähemalt 12 kuud peale raamatupidamise aastaaruande esitamise kuupäeva.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2021

Osaühing OSK GRUPP (registrikood: 10268560) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONID HOKKONEN	Juhatuse liige	09.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing OSK GRUPP osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing OSK GRUPP (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeauditori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditiorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

09.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing OSK GRUPP (registrikood: 10268560) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	09.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 475 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 461
Kokku	2 312 434

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	577236	37.91%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	550730	36.17%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	238994	15.70%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	85328	5.60%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	35264	2.32%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	34969	2.30%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	120	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kohtla-Järve linn	75001017	Eesti	362761 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3379081
E-posti aadress	info@oskgrupp.ee