

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2010

aruandeaasta lõpp: 31.03.2011

ärinimi: Aktsiaselts AGDECK

registrikood: 10266845

tänavatalu nimi, Tiigi 10

maja ja korteri number:

alevik: Voka alevik

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41701

telefon: +372 3364201, +372 3356548, +372 50 36980

faks: +372 03356548, +372 3364201

e-posti aadress: info@wironia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Aktsiaseltsi AGDECK põhitegevusalad on toitlustus- ja majutusteenuste pakkumine.

Majandusaastal oli aktsiaseltsi müügitulu 789 tuhat eurot, mis oli suurem eelmise aasta käibest 36 tuhande euro võrra. Kogu käive toimus Eestis. Aktsiaseltsi eesmärgiks on arendada toitlustuse pakkumise teenust ja otsida uusi võimalusi teenuste pakkumiseks. 2011 aasta kevadel müüdi kinnistu Rakvere 3 Jõhvi. Hoone oli osaliselt rendile antud. Saadud raha investeeritakse restorani ehitusse. Restoran peaks valmima 2011. aasta oktoobris ja prognoositav müügitulu kuus oleks 13 tuhat eurot. Remonditi 4 hotellituba.

AS AGDECK 2010.-2011. aasta kasum majandustegevusest oli 345 tuhat eurot. Kasumi moodustas suuremas summas kasum põhivara müügist 363 tuhat eurot.

Aktsiaseltsis AGDECK töötas 2010.-2011. aastal keskmiselt 28 töötajat. Palgakulu 2010.-2011. aastal oli 140 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina ning ettevõttel on valitud 3 liikmeline nõukogu. Ettevõtte juhatuse töötasu majandusaastal oli 4600 eurot. Juhatuse liikmele ja nõukogu liikmetele tasusid ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aktsiaseltsi AGDECK põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tõsta senist käibemahtu ja tegeleda kokkuhoiupoliitikaga. Samas on kavas teha jooksvat remonti hotellitubades ning muuta publi interjöörü ja avada suveks õuekohvik, et meelitada kliente meie asutusi külastama.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 8 tuhande euro eest.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid olulises mahus ei ole plaanis teha. 2011. aastal on plaanis soetada kaasaegset köögitehnikat ja uue restorani sisustus.

AS AGDECK olulisemad finantssuhtarvud olid:

		2010-2011	2009-2010
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %		0,44	-
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)		0,43	-Lühiajaliste
kohustuste kattekordaja (Käibevara/lühiajalised kohustused)	2,91	0,42	
Omakapitali tootlus (puhaskasum/keskmise omakapital)		0,36	-

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	288 729	23 135	2
Nõuded ja ettemaksed	50 106	11 612	4
Varud	18 089	18 659	7
Kokku käibevara	356 924	53 406	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 332	1 924	3,6
Nõuded ja ettemaksed	267 099	207 229	4
Materiaalne põhivara	447 777	642 912	8
Kokku põhivara	716 208	852 065	
Kokku varad	1 073 132	905 471	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	56 693	35 053	11
Võlad ja ettemaksed	65 766	89 813	12
Kokku lühiajalised kohustused	122 459	124 866	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 700	170 700	11
Kokku pikaajalised kohustused	3 700	170 700	
Kokku kohustused	126 159	295 566	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	87 430	87 431	13
Kohustuslik reservkapital	29 237	29 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 238	596 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	337 068	-103 446	
Kokku omakapital	946 973	609 905	
Kokku kohustused ja omakapital	1 073 132	905 471	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010	Lisa nr
Müügitulu	788 729	752 728	14
Muud äritulud	367 714	5 360	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-331 901	-292 869	16
Mitmesugused tegevuskulud	-212 760	-220 488	17
Tööjõukulud	-192 159	-216 633	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-74 728	-89 373	8
Muud ärikulud	-165	-26 019	19
Ärikasum (-kahjum)	344 730	-87 294	
Finantstulud ja -kulud	-7 662	-16 151	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	337 068	-103 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	337 068	-103 445	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	344 730	-87 294	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74 728	115 236	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-362 833	-683	
Kokku korrigeerimised	-288 105	114 553	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-539	10 891	4
Varude muutus	569	95	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 664	-18 217	
Laekunud intressid	47	95	
Makstud intressid	-7 117	-10 037	
Kokku rahavood äritegevusest	34 921	10 086	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 004	-24 400	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	491 244	2 157	8,9
Antud laenud	-105 923	-13 421	
Antud laenude tagasimaksed	8 098	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	385 415	-35 664	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	210 908	11
Saadud laenude tagasimaksed	-138 690	-283 439	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 670	-6 285	10
Makstud dividendid	-9 382	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-410	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-154 742	-79 226	
Kokku rahavood	265 594	-104 804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 135	127 939	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	265 594	-104 804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	288 729	23 135	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2009	87 431	29 237	596 683	713 351
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-103 446	-103 446
31.03.2010	87 431	29 237	493 237	609 905
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-1		1	0
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			337 068	337 068
31.03.2011	87 430	29 237	830 306	946 973

Aksiakapitali üleviimine eurodesse vahe 1,14 eurot

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS AGDECK 2010-2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasutatakse kasumiaruande skeemi I ja aruandlus on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui pikaajalised nõuded (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjad on äriühingud, mille tegevust emaettevõtja kontrollib. Kontroll toimub kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- Emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest;
- Emaettevõtjal on kontroll juhtimislepingu, põhikirja või seaduse alusel.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttele on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidusettevõtetesse kajastatakse emaettevõtte bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Materjal ja ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Ostetud kaubad kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Juhul, kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tuleb varasem allahindlus tühistada.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega üle 640 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Hooned 3-10% aastas

Masinaid ja seadmeid 15-20% aastas

Muu inventar 10-33% aastas

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse

kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikust kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaradeks. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendi-perioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Maksu arvestatakse vastavalt kehtivale Eesti Vabariigi seadusandlusele ja kajastatakse bilansis tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Tehingud seotud osapooltega kajastatakse ostu- ja müügihindades ja laenud kajastatakse ilma intressikohustuseta. AS Agdeck aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: -sidusettevõtteid, -juhtkonda ning juhatuse liikmeid ja eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ostuarvete ja raamatupidamise kannete alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010
Sularaha kassas	14 051	6 065
Arvelduskontod	274 678	17 070
Kokku raha	288 729	23 135

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 332	1 924	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 332	1 924	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010
Nõuded ostjate vastu	7 083	9 695
Ostjatelt laekumata arved	7 083	9 695
Muud nõuded	39 872	1 917
Laenunõuded	39 872	1 917
Ettemaksed	3 151	0
Pikaajalised laenunõuded	267 099	207 229
Kokku Nõuded ja ettemaksed	317 205	218 841

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	598	1 417
Käibemaks	458	3 641
Üksikisiku tulumaks	3 081	2 508
Sotsiaalmaks	7 706	6 633
Kohustuslik kogumispension	304	165
Töötuskindlustusmaksed	980	845
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 127	15 209

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.03.2010	31.03.2011
Saxon Arendus OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.03.2010	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.03.2011
Saxon Arendus OÜ	1 924	-592	1 332
Kokku:	1 924	-592	1 332

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010
Tooraine ja materjal	18 089	18 659
Kokku varud	18 089	18 659

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.03.2009									
Soetusmaksumus	5 030	801 480	65 680	51 256	116 936	296 854			1 220 300
Akumuleeritud kulum		-306 262	-17 914	-23 545	-41 459	-137 358			-485 079
Jääkmaksumus	5 030	495 218	47 766	27 711	75 477	159 496			735 221
Ostud ja parendused			3 492		3 492	20 908			24 400
Amortisatsioonikulu		-25 929	-13 302	-10 493	-23 795	-39 649			-89 373
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-25 862							-25 862
Müügid			-1 474		-1 474				-1 474
31.03.2010									
Soetusmaksumus	5 030	772 037	58 001	51 256	109 257	278 962			1 165 286
Akumuleeritud kulum		-328 610	-21 519	-34 038	-55 557	-138 207			-522 374
Jääkmaksumus	5 030	443 427	36 482	17 218	53 700	140 755			642 912
Ostud ja parendused						3 004	5 000	5 000	8 004
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							5 000	5 000	5 000
Muud ostud ja parendused						3 004			3 004
Amortisatsioonikulu		-23 601	-11 873	-3 322	-15 195	-35 932			-74 728
Müügid	-5 030	-118 950		-5 189	-5 189	758			-128 411
31.03.2011									
Soetusmaksumus		424 104	58 001	31 766	89 767	228 001	5 000	5 000	746 872
Akumuleeritud kulum		-123 228	-33 392	-23 059	-56 451	-119 416			-299 095
Jääkmaksumus	0	300 876	24 609	8 707	33 316	108 585	5 000	5 000	447 777

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Maa	5 030	
Ehitised	472 762	
Masinad ja seadmed	13 452	2 157
Transpordivahendid		2 157
Muud masinad ja seadmed	13 452	
Kokku	491 244	2 157

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.03.2009		
Soetusmaksumus	479	479
Jääkmaksumus	479	479
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-479	-479

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.03.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	10 778	7 078	3 700		5,955	EEK	25.09.2012
Kapitalirendikohustused kokku	10 778	7 078	3 700				
	31.03.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	17 448	6 670	10 778				
Kapitalirendikohustused kokku	17 448	6 670	10 778				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.03.2011	17 239	17 239
31.03.2010	22 682	22 682

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.03.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibekapitalilaen	49 615	49 615			2,95+6 kuu euribor	eur	15.03.2012
Lühiajalised laenud kokku	49 615	49 615					
Kapitalirendikohustused kokku	10 778	7 078	3 700				
Laenukohustused kokku	60 393	56 693	3 700				
	31.03.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Käibekapitalilaen							
Pikaajalised laenud							
Käibekapitalilaen	188 305	28 383	159 922				
Pikaajalised laenud kokku	188 305	28 383	159 922				
Kapitalirendikohustused kokku	17 448	6 670	10 778				
Laenukohustused kokku	205 753	35 053	170 700				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Kokku
31.03.2011		270 763	270 763
31.03.2010	5 030	419 581	424 611

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010
Võlad tarnijatele	28 565	40 247
Võlad töövõtjatele	20 113	21 119
Maksuvõlad	13 127	15 209
Muud võlad	3 400	13 045
Dividendivõlad	3 400	12 782
Muud viitvõlad	0	263
Saadud ettemaksed	561	193
Kokku võlad ja ettemaksed	65 766	89 813

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.03.2011	31.03.2010
Aktsiakapital	87 430	87 431
Aktsiate arv (tk)	8 743	8 743
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Üldkoosoleku otsusega vastu võetud aktsiakapitali vähendamine 1,14 eurot ühe aktsia nimiväärtus 10 eurot

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	788 729	752 728
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	788 729	752 728
Kokku müügitulu	788 729	752 728
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Toitlustamine	586 997	573 505
Teenused	13 448	16 245
Majutustegevus	123 367	99 054
Renditulu	53 843	60 808
Muu tulu	11 074	3 116
Kokku müügitulu	788 729	752 728

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	362 998	839
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	959
Kindlustushüvitised	337	1 379
Tööhõiveameti toetus	3 772	1 705
Muud	607	478
Kokku muud äritulud	367 714	5 360

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Tooraine ja materjal	291 631	272 028
Muud	40 270	20 841
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	331 901	292 869

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Üür ja rent	35 489	39 928
Energia	60 317	62 554
Elektrienergia	38 192	36 790
Soojusenergia	12 915	15 795
Kütus	9 210	9 969
Mitmesugused bürookulud	12 941	13 171
Lähetuskulud	1 255	750
Koolituskulud	359	517
Riiklikud ja kohalikud maksud	316	316
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 119
Vesi- ja kanalisatsioon	6 227	6 476
Varakindlustus	2 160	2 697
Valve	4 470	4 304
Reklaam	6 444	7 776
Ruumide sisustus ja hooldus	25 376	18 348
Seadmete remont ja rent	8 353	7 910
Jooksev remont	4 826	11 182
Autode jooksev remont ja tehnohooldus	2 843	4 544
Muud	41 384	38 896
Kokku mitmesugused tegevuskulud	212 760	220 488

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Palgakulu	143 039	161 340
Sotsiaalmaksud	49 120	55 293
Kokku tööjõukulud	192 159	216 633
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	30

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	165	156
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	25 862
Kokku muud ärikulud	165	26 019

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-592	-5 801
Intressitulud	47	95
Intressikulud	-7 117	-10 037
Intressikulu laenudelt	-6 793	-9 254
Intressikulu kapitalirendilt	-324	-783
Muud finantstulud ja -kulud	0	-408
Kokku finantstulud ja -kulud	-7 662	-16 151

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2011		31.03.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	31 145		31 145	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 832	0	67 860	853

	01.04.2010 - 31.03.2011		01.04.2009 - 31.03.2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	13 742	1 663	13 552	2 860

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2010 - 31.03.2011	01.04.2009 - 31.03.2010
Arvestatud tasu	4 602	5 752

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts AGDECK (registrikood: 10266845) 01.04.2010 - 31.03.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV REELO	Juhatuse liige	23.09.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts AGDECK aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts AGDECK raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.03.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31.03.2011 on kajastatud lühiajalised nõuded summas 39872 eurot ja pikaajalised nõuded summas 267099 eurot, mis on välja antud ilma lisatagatiseta ja selle tagastamine sõltub laenusaaajate tegevuse tulemusest. Meil ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamiseks, kas ja millise summa võrra tuleks lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid ning omakapitali seisuga 31.03.2011 ning aruandva majandusaasta puhaskasumit vähendada.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Aktsiaselts AGDECK finantsseisundit seisuga 31.03.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Senitškina

Vandeaudiitori number 449

ST & Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 67

Keskväljak 9 Jõhvi 41531

23.09.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts AGDECK (registrikood: 10266845) 01.04.2010 - 31.03.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	23.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	337 068
Kokku	830 306
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	830 306
Kokku	830 306

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	337 068
Kokku	830 306
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	830 306
Kokku	830 306

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	586997	74.42%	Jah
Hotellid	55101	123367	15.64%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	78365	9.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356548
Telefon	+372 3364201
Faks	+372 03356548
Faks	+372 3364201
Mobiiltelefon	+372 50 36980
E-posti aadress	info@wironia.ee