

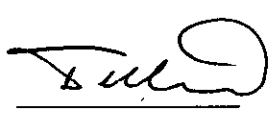
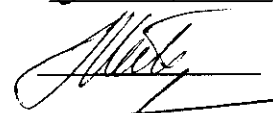
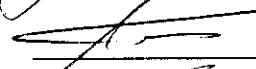
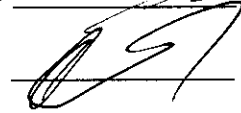
**ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

AS-i SILLAMÄE SEJ peamiseks tegevusalaks on soojuse- ja elektrienergia tootmine ja müük. Ettevõtte müüb soojust ja elektrit AS Silmet Grupp ettevõtetele ja Sillamäe linnale. AS Sillamäe SEJ annab tööd üle 230 töötajale. AS-i SILLAMÄE SEJ emaettevõtteks on AS Silmet Grupp, mis on registreeritud Lääne-Viru Maakohtu Äriregistri osakonnas. AS-i Sillamäe SEJ aktsiad on 100% AS-i Silmet Grupp omanduses.

Juriidiline aadress: Kesk 2  
40231, Sillamäe  
Eesti Vabariik  
Äriregistri nr. 10266472  
Telefon: 039 29 108  
Faks: 039 29 151  
E-mail: [sil.sej@neti.ee](mailto:sil.sej@neti.ee)  
Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2000. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele peavad käesoleva aruande ettevõtte nimel heaks kiitma ja alla kirjutama alljärgnevalt nimetatud isikud.

| Nimi            | Positsioon     | Allkiri                                                                              | Kuupäev      |
|-----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Tiit Vähi       | nõukogu liige  |  | 27.04.01.    |
| Mehis Pilv      | nõukogu liige  |  | 27.04.01.    |
| Evelin Vähi     | nõukogu liige  |  | 30.09.01     |
| Avo Annus       | nõukogu liige  |  | 27.04.01.    |
| Elar Eha        | nõukogu liige  |  | 27.04.01     |
| Otto Sullakatko | juhatuse liige |  | 27.04.2001.g |

**TEGEVUSARUANNE**

2000. aastal oli AS Sillamäe SEJ käive 65,8 milj. EEK, mis on 3,4 milj. EEK suurem kui 1999. aastal.

Kaubaks on soojus- ja elektrienergia, aur, joogi-, jõe- ja merevesi.

Suurim soojusenergia tarbija on Sillamäe linn. Kogu AS Sillamäe SEJ aastakäibest moodustab linna osa 51,2%, AS Silmet Grupp 48,8%. AS Silmet Grupp on suurim elektrienergia tarbija. Elektrienergiat müüdi veel teistele tööstustarbijatele ja Narva Elektrivõrku.

2000.aastal on tehtud:

I. Tehnilis-organisatsioonilised tööd.

1. Katelde nr. 1 ja 3 kapitaalremont.
2. Skreepervintside kapitaalremont.
3. Koagulandilahuse valmistamise sõlme montaaž.
4. Soojusvõrkude kapitaalremont.
5. Turbogeneraatori nr. 2 abiseadmete kapitaalremont.
6. Katla- ja turbiinitsehhi valgustussüsteemi moderniseerimine.
7. Raudtee rööbasteede ja pöörmete kapitaalremont.
8. Selitatud vee torujuhtmete remont koos torulõikude asendamisega.
9. Katlatsehhi juhtimissüsteemi moderniseerimine.

II. Uurimistööd

1. Jaama elektrilise võimsuse tõstmise võimalused (TTÜ).
2. Rõhu all töötava energiaseadme elementide metalli seisundi kontrolli juhendi väljatöötamine (TTÜ).
3. Lubatud heitkoguste projekt AS Sillamäe SEJ õhusaasteallikatele (TPÜ Ökoloogia Instituut).
4. Tuha füüsikalis-keemiliste näitajate määramine (TTÜ).
5. Auru- ja vee-soojenduskatelde tehnilise ülevaatus juhendi väljatöötamine (TTÜ).
6. Tuhaväljaku teiseldamise tehnoloogia väljatöötamine.

2001. aastal on planeeritud seadmete kapitaalremont (turbogeneraatorid 2 tk., katlad 2 tk., soojusvõrgud, raudtee), tuhaväljaku torustik.

2000.aastal tehti kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekuteks 177 tuhat EEK.

2001.aastaks planeeritakse uurimis- ja arenguväljaminekuid ligikaudu samas mahus.

2000.aastal investeeriti põhivarasse 2,9 milj. EEK, s.h. 0,4 milj. EEK seadmete muretsemine, ülejäänud põhivara parendamisesse.

2001.aastal planeeritakse põhivara parendamist 5,5 milj. EEK ulatuses.

2000.aastal oli AS Sillamäe SEJ keskmine töötajate arv 240 töötajat ja palgakulu 10,71 milj. krooni, s.h. juhatuse tasu koos sotsiaalmaksuga 0,34 milj. EEK, nõukogu tööd ei tasustatud.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE  
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS-i SILLAMÄE SEJ 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Otto Sullakatko  
juhatuse liige



*Tallinn, 24 aprill 2001*

### BILANSS

(kroonides)

|                                              | 31.12.2000        | 31.12.1999        | Lisa<br>nr. |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>VARAD</b>                                 |                   |                   |             |
| <b>Käibevara</b>                             |                   |                   |             |
| Raha ja pangakontod                          | 42,864            | 57,085            |             |
| Nõuded ostjate vastu                         |                   |                   |             |
| Ostjatelt laekumata arved                    | 11,006,140        | 11,920,484        |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved               | -7,364,755        | -7,342,834        | 7           |
| Nõuded ostjate vastu kokku                   | 3,641,385         | 4,577,650         |             |
| Mitmesugused nõuded                          |                   |                   |             |
| Nõuded ematettevõtetele AS Silmet Grupp      | 0                 | 98,020            | 9           |
| Nõuded kontserniettevõtetele AS Silmet       | 3,583,456         | 5,711,590         | 9           |
| Muud lühiajalised nõuded                     | 625               | 1,317             |             |
| Mitmesugused nõuded kokku                    | 3,584,084         | 5,810,927         |             |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud       |                   |                   |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 79,507            | 0                 | 1           |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud  | 8,920             | 189               |             |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku | 88,427            | 189               |             |
| Varud                                        |                   |                   |             |
| Tooraine ja materjal                         | 4,626,475         | 3,518,782         |             |
| Ettemaksed hankijatele                       | 154,397           | 83,332            |             |
| Varud kokku                                  | 4,780,872         | 3,602,114         |             |
| <b>Käibevara kokku</b>                       | <b>12,137,629</b> | <b>14,047,965</b> |             |
| <b>Põhivara</b>                              |                   |                   |             |
| Materiaalne põhivara                         |                   |                   |             |
| Maa ja ehitised                              | 1,220,748         | 386,529           |             |
| Masinad ja seadmed                           | 15,051,033        | 13,072,362        |             |
| Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud | 104,113           | 67,850            |             |
| Akumuleeritud põhivara kulum                 | -3,262,452        | -1,969,355        |             |
| Materiaalne põhivara kokku                   | 13,113,422        | 11,557,386        | 2           |
| <b>Põhivara kokku</b>                        | <b>13,113,422</b> | <b>11,557,386</b> |             |
| <b>VARAD KOKKU</b>                           | <b>25,251,071</b> | <b>25,605,351</b> |             |

|                                                   | 31.12.2000        | 31.12.1999        | Lisa<br>nr. |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                   |                   |                   |             |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                    |                   |                   |             |
| Võlakohustused                                    |                   |                   |             |
| Tagatiseta võlakohustused                         | 169,616           | 234,452           | 3           |
| Võlakohustused kokku                              | 169,616           | 234,452           |             |
| Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest       | 122,955           | 75,836            |             |
| Võlad hankijatele                                 |                   |                   |             |
| Hankijatele tasumata arved                        | 12,198,047        | 15,049,065        |             |
| Võlad hankijatele kokku                           | 12,198,047        | 15,049,065        |             |
| Mitmesugused võlad                                |                   |                   |             |
| Võlad emattevõtetele AS Silmet Grupp              | 2,459             | 4,154             | 9           |
| Võlad kontserni ettevõtetele AS Silmet Kinnisvara | 136,734           | 1,221,680         |             |
| Võlad kontserni ettevõtetele AS Ökosil            | 135,347           | 360,448           | 9           |
| Mitmesugused võlad kokku                          | 274,540           | 1,586,282         |             |
| Maksuvõlad                                        | 448,076           | 733,592           | 1           |
| Viitvõlad                                         |                   |                   |             |
| Võlad töövõtjatele                                | 1,938,161         | 1,837,344         |             |
| Viitvõlad kokku                                   | 1,938,161         | 1,837,344         |             |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>              | <b>15,151,395</b> | <b>19,516,571</b> |             |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                    |                   |                   |             |
| Pikaajalised võlakohustused                       |                   |                   |             |
| Pikaajalised liisingkohustused                    | 32,808            | 202,424           | 3           |
| Pikaajalised võlakohustused kokku                 | 32,808            | 202,424           |             |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>              | <b>32,808</b>     | <b>202,424</b>    |             |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                           | <b>15,184,203</b> | <b>19,718,995</b> |             |
| <b>Omakapital</b>                                 |                   |                   |             |
| Aktsiakapital                                     | 6,100,000         | 6,100,000         | 5           |
| Aažio                                             | 1,861,412         | 1,861,412         | 5           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum               | -2,075,056        | -1,949,679        |             |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)                        | 4,180,512         | -125,377          |             |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                           | <b>10,066,868</b> | <b>5,886,356</b>  |             |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>             | <b>25,251,071</b> | <b>25,605,351</b> |             |

### KASUMIARUANNE (kroonides)

|                                          | 2000.a.           | 1999.a.           | Lisa<br>nr. |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>Äritulud</b>                          |                   |                   |             |
| Realiseerimise netokäive                 | 65,809,374        | 62,434,887        | 6           |
| Muud äritulud                            | 46,030            | 67,340            |             |
| <b>Äritulud kokku</b>                    | <b>65,855,404</b> | <b>62,502,227</b> |             |
| <b>Ärikulud</b>                          |                   |                   |             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 39,029,698        | 43,125,751        |             |
| Mitmesugused tegevuskulud                | 4,158,674         | 4,463,739         |             |
| Tööjõu kulud                             |                   |                   |             |
| Palgakulu                                | 10,707,867        | 9,090,817         |             |
| Sotsiaalmaksud                           | 3,533,597         | 2,999,969         |             |
| Tööjõu kulud kokku                       | 14,241,464        | 12,090,786        |             |
| <br>Kulum                                |                   |                   |             |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus        | 1,358,907         | 1,177,868         | 2           |
| Kulum kokku                              | 1,358,907         | 1,177,868         |             |
| Muud ärikulud                            | 2,792,987         | 1,201,062         |             |
| <b>Ärikulud kokku</b>                    | <b>61,581,730</b> | <b>62,059,206</b> |             |
| <b>Ärikasum</b>                          | <b>4,273,674</b>  | <b>443,021</b>    |             |
| <b>Finantstulud</b>                      |                   |                   |             |
| Kasum valuutakursi muutustest            | 0                 | 1,050             |             |
| <b>Finantstulud kokku</b>                | <b>0</b>          | <b>1,050</b>      |             |
| <b>Finantskulud</b>                      |                   |                   |             |
| Intressikulud                            | 51,292            | 530,963           |             |
| Kahjum valuutakursi muutustest           | 41,870            | 38,485            |             |
| <b>Finantskulud kokku</b>                | <b>93,162</b>     | <b>569,448</b>    |             |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b> | <b>4,180,512</b>  | <b>-125,377</b>   |             |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>  | <b>4,180,512</b>  | <b>-125,377</b>   |             |

### RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

|                                                   | 2000.a.           | 1999.a.           | Lisa nr. |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                   |                   |          |
| Ärikasum                                          | 4,273,674         | 443,021           |          |
| <u>Korrigeerimised:</u>                           |                   |                   |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 1,358,907         | 1,177,868         | 2        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest | -3,011            | -43,448           |          |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                | 3,074,873         | 1,903,934         |          |
| Varude muutus                                     | -1,178,758        | 2,088,269         |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | -4,300,948        | -1,862,711        |          |
| Makstud intressid                                 | -51,292           | -530,963          |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>3,173,445</b>  | <b>3,175,970</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                   |                   |          |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus      | -2,915,574        | -2,000,935        |          |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük        | 4,230             | 46,799            |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-2,911,344</b> | <b>-1,954,136</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                   |                   |          |
| Laenude tagasimaksed                              | 0                 | -673,913          |          |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed            | -234,452          | -502,324          |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>-234,452</b>   | <b>-1,176,237</b> |          |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>27,649</b>     | <b>45,597</b>     |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>57,085</b>     | <b>48,923</b>     |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>27,649</b>     | <b>45,597</b>     |          |
| <b>Valuutakursside muutuste mõju</b>              | <b>-41,870</b>    | <b>-37,435</b>    |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>42,864</b>     | <b>57,085</b>     |          |

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(kroonides)

|                                    | Aktiakapital | Aažio     | Elmiste<br>perioodide<br>kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>kasum/kahjum | Kokku      |
|------------------------------------|--------------|-----------|---------------------------------------|------------------------------|------------|
| 31.12.1999                         | 6,100,000    | 1,861,412 | -1,949,679                            | -125,377                     | 5,886,356  |
| 1999.a.<br>puhaskasumi<br>jagamine | 0            | 0         | -125,377                              | 125,377                      | 0          |
| Aruandeaasta<br>kasum              | 0            | 0         | 0                                     | 4,180,512                    | 4,180,512  |
| 31.12.2000                         | 6,100,000    | 1,861,412 | -2,075,056                            | 4,180,512                    | 10,066,868 |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsialiseeritud AG  
 Kuupäev/Date 26.04.2001  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL  
KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

AS-i Sillamäe SEJ 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

AS Sillamäe SEJ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2000.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või -kuluna.

**Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud eraldi bilansi real.

**Varude kajastamine**

Varud koosnevad toorainest, materjalidest mis on kajastatud soetusmaksumuses. Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit

**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest

väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised ja rajatised – 4-8 % aastas,  
masinad ja seadmed – 4-20 % aastas,  
mootorsõidukid – 30-35 % aastas,  
kontori inventar – 15-17% aastas.

Initialiseeritud ainult loetelude täpsustamiseks  
Initiated for the purpose of identification only  
Kõikidele aladele AG  
Koostaja: AG  
26.04.2001  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

### LISA 1 MAKSUD

(kroonides)

| Maksuliik                    | 31.detsember 2000 |                | 31.detsember 1999 |                |
|------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
|                              | Ettemaks          | Maksuvõlg      | Ettemaks          | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks           | 0                 | 0              | 0                 | 0              |
| Käibemaks                    | 79,507            | 0              | 0                 | 24,969         |
| Üksikisiku tulumaks          | 0                 | 83,776         | 0                 | 219,297        |
| Sotsiaalmaks                 | 0                 | 360,540        | 0                 | 487,795        |
| Erisoodustuse tulumaks       | 0                 | 3,760          | 0                 | 1,531          |
| Intressivõlg Tolliameti eest | 0                 | 0              | 189               | 0              |
| <b>Kokku</b>                 | <b>79,507</b>     | <b>448,076</b> | <b>189</b>        | <b>733,592</b> |

Sotsiaalmaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.1999 viivist summas 4,749 krooni (31.12.2000- 191 krooni), üksikisiku tulumaksu -1,550 krooni (31.12.2000- 269 krooni), erisoodustuse tulumaks võlg sisaldab seisuga 31.12.2000 viivist summas 120 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2000 moodustas 1,894,910 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 492,676 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 1,402,233 krooni.

### LISA 2 MATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

|                                       | Maa ja ehitised  | Masinad ja seadmed | Muu inventar ja sisseseade | KOKKU             |
|---------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.1999</b>      | <b>386,529</b>   | <b>13,072,362</b>  | <b>67,850</b>              | <b>13,526,741</b> |
| Soetamine                             | 240,080          | 131,840            | 36,270                     | 408,190           |
| Müük ja mahakandmine                  | 0                | -66,414            | -7                         | -66,421           |
| Rekonstrueerimine                     | 594,139          | 1,913,245          | 0                          | 2,507,384         |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2000</b>      | <b>1,220,748</b> | <b>15,051,033</b>  | <b>104,113</b>             | <b>16,375,894</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.1999</b> | <b>-36,501</b>   | <b>-1,906,171</b>  | <b>-26,683</b>             | <b>-1,969,355</b> |
| Arvestatud kulum                      | -18,478          | -1,323,516         | -16,913                    | -1,358,907        |
| Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum  | 0                | 65,808             | 2                          | 65810             |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2000</b> | <b>-54,979</b>   | <b>-3,163,879</b>  | <b>-43,594</b>             | <b>-3,262,452</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.1999</b>        | <b>350,028</b>   | <b>11,166,191</b>  | <b>41,167</b>              | <b>11,557,386</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2000</b>        | <b>1,165,769</b> | <b>11,887,154</b>  | <b>60,519</b>              | <b>13,113,442</b> |

Initsialiseeritud ni...  
 Initialed for the...  
 Initsialiseeritud... AG  
 Kuupäev... 26.04.2001  
 Pääs...  
 Pääs...

### LISA 3 KAPITALIRENT

(kroonides)

AS Sillamäe SEJ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

#### 31.12.2000

|                     | Masinad ja<br>seadmed | Muu inventar | KOKKU     |
|---------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| Soetusmaksumus      | 1,060,776             | 0            | 1,060,776 |
| Akumuleeritud kulum | 324,027               | 0            | 324,027   |
| Kulum 2000.a.       | 125,559               | 0            | 125,559   |

#### 31.12.1999

|                     | Masinad ja<br>seadmed | Muu inventar | KOKKU     |
|---------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| Soetusmaksumus      | 1,143,064             | 22,511       | 1,165,575 |
| Akumuleeritud kulum | 224,448               | 12,974       | 237,422   |
| Kulum 1999.a.       | 132,082               | 1,384        | 133,466   |

|                         | 31.12.2000 | 31.12.1999 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kapitalirendi võlgnevus | 202,424    | 436,876    |
| sh. Maksetähtajaga      |            |            |
| kuni 1 aasta            | 169,616    | 234,452    |
| 1-5 aastat              | 32,808     | 202,424    |

|                              | 2000.a. | 1999.a. |
|------------------------------|---------|---------|
| Keskmine intressimäär        | 6,3%    | 10%     |
| Aruandeperioodi maksed       | 234,452 | 502,324 |
| Aruandeperioodi intressikulu | 51,290  | 87,577  |

### LISA 4 KASUTUSRENT

(kroonides)

AS Sillamäe SEJ tasus 2000.a. kasutusrendimakseid kokku 177 153 krooni (1999: 149 063 EEK). AS-ilt Silmet Grupp ja AS-ilt Sillamäe Sadam on renditud aruandeaastal raudtee.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid ainult AG  
 Kuupäev/Date 26.04.2001  
 PõhivõtmehouseCoopers, Tallinn

**LISA 5 AKTSIAKAPITAL JA AAZIO**

AS Sillamäe SEJ on asutatud AS Silmet Grupi poolt 1997.a. On teostatud mitterahaline sissemakse aktsiakapitali suuruses 6,100,000 EEK seadmete näol. Aktsiaid lasti välja 610,000 tk. nimiväärtusega a' 10 EEK. Aazio summas 1,861,412 EEK on seadmete maksumuse ülejääk peale aktsiakapitali moodustumist.

**LISA 6 REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

AS Sillamäe SEJ kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis ja jagunes tegevusalade lõikes järgnevalt, kroonides:

|                                | 2000              | 1999              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Elektrienergia ja soojuse müük | 62,475,515        | 56,070,286        |
| Teenused                       | 3,333,859         | 6,364,601         |
| <b>Kokku</b>                   | <b>65,809,374</b> | <b>62,434,887</b> |

**LISA 7 EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD ARVED**

Ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest moodustavad seisuga 31.12.2000 1999 a. arved summas 72,308 krooni, 1993-1998 aasataarved summas 7,270,526 krooni.

**LISA 8 POTENTSIAALSED KOHUSTUSED**

Firmal on potentsiaalseid kohustusi kolmandate osapoolte ees u.13,7 miljoni suuruses summas.

Juhatus loeb sellise võlgnevuse realiseerimist ebatõenäoliseks ja näitab selle bilansiväliselt.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid ainult AG  
Kuupäev/date 26.04.2001  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

### LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

(kroonides)

AS Sillamäe SEJ on 2000.a. ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele AS Silmet Grupp tütarettevõtetele:

|                      | Ostud     | Müügid     |
|----------------------|-----------|------------|
| AS Silmet            | 1,000     | 34,495,281 |
| AS Silmet Kinnisvara | 1,241,653 | 1,084,640  |
| AS Ökosil            | 1,848,231 | 87,204     |
| AS Silmet Grupp      | 172,429   | 0          |

Saldod seotud osapooltega (kroonides):

|                            | 31.12.2000       | 31.12.1999       |
|----------------------------|------------------|------------------|
| <b>Lühiajalised nõuded</b> |                  |                  |
| AS Silmet Grupp            | 0                | 98,020           |
| AS Silmet                  | 3,583,456        | 5,711,590        |
| <b>Kokku</b>               | <b>3,583,456</b> | <b>5,809,610</b> |

#### Lühiajalised kohustused

|                      |                |                  |
|----------------------|----------------|------------------|
| AS Silmet Grupp      | 2,459          | 4,154            |
| AS Silmet Kinnisvara | 136,734        | 1,221,680        |
| AS Ökosil            | 135,347        | 360,448          |
| <b>Kokku</b>         | <b>274,540</b> | <b>1,586,282</b> |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials AG  
 Kuupäev/date 26.04.2001  
 PriewatHouseCoopers, Tallinn

## AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

### AS Sillamäe SEJ aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Sillamäe SEJ (ettevõtte) 31. detsembril 2000 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-16 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2000 ja 2000. a tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers



Ilja Fenenko  
Vannutatud audiitor

26. aprill 2001

## AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

To the shareholders of AS Sillamäe SEJ

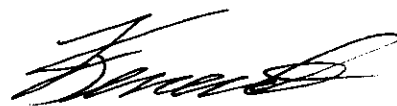
We have audited the financial statements of AS Sillamäe SEJ (the Company) for the year ended 31 December 2000 as set out on pages 5 to 16. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2000 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers



Ilja Fenenko  
Authorised auditor

26 April 2001



**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE**

AS Sillamäe SEJ juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2000. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- 1) eelmiste perioodide kahjumi kustutamine— 2,075,056 krooni.
- 2) eraldised kohustuslikku reservkapitali – 210,546 krooni
- 3) jaotamata kasum – 1,894,910 krooni.

# AS SILLAMÄE SEJ

## AKTSIONÄRIDE

### KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU

#### PROTOKOLL /27.04.2001/

**Aktsiaseltsi nimi ja asukoht:** AS Sillamäe SEJ, Sillamäe linn, Eesti Vabariik  
**Koosoleku toimumise aeg:** 27. aprill 2001.a.  
**Koosoleku toimumise koht:** Sillamäe  
**Koosolekust võtsid osa:** AS-i Sillamäe SEJ aktsionär **AS Silmet Grupp** (osalus aktsiakapitalis 100%) juhatuse liikme Tiit Vähi isikus, kelle häältega oli **esindatud 100%** AS-i Silmet aktsiate üldarvust.  
**Koosolekul viibisid:** Otto Sullakatko ja Elar Eha

Üldkoosoleku avas Tiit Vähi, kes tegi ettepaneku valida koosoleku juhatajaks Tiit Vähi ja protokollijaks Elar Eha.

#### **O t s u s t a t i:**

Valida koosoleku juhatajaks Tiit Vähi ja protokollijaks Elar Eha.

#### **Otsus võeti vastu ühehäälselt.**

Tulenevalt äriseadustiku paragrahvist 296 on aktsionäride üldkoosolek, mille kokkukutsumisel ei ole järgitud seaduses sätestatud või põhikirjaga kehtestatud nõudeid, õigustatud otsuseid vastu võtma üksnes siis, kui üldkoosolekul osalevad või on esindatud kõik aktsionärid. Koosolek vastab eelnimetatud aktsionäride 100%-lise osaluse nõudele. Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada üldkoosoleku pädevust otsuste vastuvõtmiseks.

#### **O t s u s t a t i:**

1. Kinnitada üldkoosoleku pädevust otsuste vastuvõtmiseks.

#### **Otsus võeti vastu ühehäälselt.**

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada aktsionäride korralise üldkoosoleku päevakord ning asuda selle arutamise juurde.

#### **Päevakord kinnitati ühehäälselt.**

##### **Päevakord:**

1. Seltsi 2000.a. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine.
2. Seltsi 2001.a. majandusaasta audiitorite nimetamine.

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada Seltsi 2000.a. majandusaasta auditeeritud aruanne ning nõustuda Seltsi juhatuse ettepanekuga kasumi jaotamiseks. Nimetatud ettepaneku kohaselt oli kohustuslikku reservkapitali tehtava eraldise suuruseks 210.546 (kaks sada kümme tuhat viissada nelikümmend kuus) krooni, jaotamata kasumi suuruseks 1.894.910 (üks miljon kaheksasada üheksakümmend neli tuhat üheksasada kümme) krooni ja eelmiste perioodide kahjumi kustutamiseks 2.075.056 (kaks miljonit seitsekümmend viis tuhat viiskümmend kuus) krooni.

**Otsustati:**

- 1.1 Kinnitada Seltsi 2000.a. auditeeritud majandusaasta aruanne.
- 1.2 Jaotada kasum järgmiselt:
  - 1.2.1. eraldised kohustuslikki reservkapitali 210.546 (kakssada kümme tuhat viissada nelikümmend kuus) krooni;
  - 1.2.2. jaotamata kasumi suuruseks 1.894.910 (üks miljon kaheksasada üheksakümmend neli tuhat üheksasada kümme) krooni;
  - 1.2.3. eelmiste perioodide kahjumi kustutamiseks 2.075.056 (kaks miljonit seitsekümmend viis tuhat viiskümmend kuus) krooni.

**Otsus võeti vastu ühehäälselt.**

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku määrata Seltsi 2001.a. majandusaasta audiitorite arvuks 2 (kaks) ja nimetatda audiitoriteks Urmas Kaarlep ja Ilja Fenenko AS-ist Pricewaterhouse Coopers.

**Otsustati:**

- 2.1. Määrata Seltsi 2001.a. majandusaasta audiitorite arvuks 2 (kaks).
- 2.2. Nimetada audiitoriteks Urmas Kaarlep (isikukood: 36207100228, audiitori litsents nr. 53, AS Pricewaterhouse Coopers) ja Ilja Fenenko (isikukood: 37308102741, audiitori litsents nr. 432, AS Pricewaterhouse Coopers).

**Otsus võeti vastu ühehäälselt.**

Seoses asjaoluga, et Seltsi aktsionäride korralise üldkoosoleku päevakord oli ammendatud, tegi koosoleku juhataja ettepaneku lugeda aktsionäride korraline üldkoosolek lõppenuks. Nimetatud ettepaneku poolt hääletasid kõik aktsionärid.

**Otsustati:**

Lugeda Seltsi aktsionäride korraline üldkoosolek lõppenuks.

**Otsus võeti vastu ühehäälselt.**

**KOOSOLEKU JUHATAJA**



**TIIT VÄHI**

**KOOSOLEKU PROTOKOLLIJA**



**ELAR EHA**

**AS SILLAMÄE SEJ**

**ÜLDKOOSOLEKU**

**O T S U S**

**Seltsi 2000.a. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine**

**Sillamäel, 27. aprillil 2001.a.**

**AS Sillamäe SEJ üldkoosolek o t s u s t a s:**

- 1. Kinnitada Seltsi 2000.a. auditeeritud majandusaasta aruanne.**
- 2. Jaotada kasum järgmiselt:**
  - 2.1. eraldised kohustuslikki reservkapitali 210.546 (kakssada kümme tuhat viissada nelikümmend kuus) krooni;**
  - 2.2. jaotamata kasumi suuruseks 1.894.910 (üks miljon kaheksasada üheksakümmend neli tuhat üheksasada kümme) krooni;**
  - 2.3. eelmiste perioodide kahjumi kustutamiseks 2.075.056 (kaks miljonit seitsekümmend viis tuhat viiskümmend kuus) krooni.**

**Otsus võeti vastu ühehäälselt.**

**koosoleku juhataja**



**TIIT VÄHI**

**koosoleku protokollija**



**ELAR EHA**

# AS SILLAMÄE SEJ

## ÜLDKOOSOLEKU O T S U S

### Seltsi 2001.a. majandusaasta audiitorite arvu määramine ja audiitorite nimetamine

Sillamäel, 27. aprillil 2001.a.

AS Sillamäe SEJ üldkoosolek o t s u s t a s:

1. Määrata Seltsi 2001.a. majandusaasta audiitorite arvuks 2 (kaks);
2. Nimetada audiitoriteks Urmas Kaarlep (isikukood: 36207100228, audiitori litsents nr. 53, AS Pricewaterhouse Coopers) ja Ilja Fenenko (isikukood: 37308102741, audiitori litsents nr. 432, AS Pricewaterhouse Coopers).

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

koosoleku juhataja



TIIT VÄHI

koosoleku protokollija



ELAR EHA

24  
4866/1  
11 06 2001

## AS SILLAMÄE SEJ

27. aprillil 2001.a.  
AKTSIONÄRIDE  
KORRALISEL ÜLDKOOSOLEKUL  
OSALEVATE

### AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

1. **AS Silmet Grupp** (osalus aktsiakapitalis 100%)
  - 1.1. aktsiatest tulenev häälte arv – **610 000** (kuussada kümme tuhat)
  - 1.2. esindaja - **TIIT VÄHI**, juhatuse liige

KOOSOLEKU JUHATAJA

 **TIIT VÄHI**

KOOSOLEKU PROTOKOLLIJA

 **ELAR EHA**

AS Silmet Grupp esindaja

 **TIIT VÄHI**

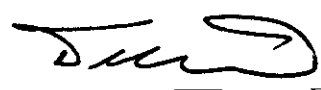
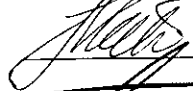
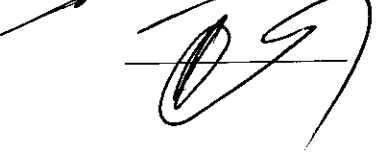
**ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

AS-i SILLAMÄE SEJ peamiseks tegevusalaks on soojuse- ja elektrienergia tootmine ja müük. Ettevõtte müüb soojust ja elektrit AS Silmet Grupp ettevõtetele ja Sillamäe linnale. AS Sillamäe SEJ annab tööd üle 230 töötajale. AS-i SILLAMÄE SEJ emaettevõtteks on AS Silmet Grupp, mis on registreeritud Lääne-Viru Maakohtu Äriregistri osakonnas. AS-i Sillamäe SEJ aktsiad on 100% AS-i Silmet Grupp omanduses.

Juriidiline aadress: Kesk 2  
40231, Sillamäe  
Eesti Vabariik  
Äriregistri nr. 10266472  
Telefon: 039 29 108  
Faks: 039 29 151  
E-mail: [sil.sej@neti.ee](mailto:sil.sej@neti.ee)  
Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2000. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele peavad käesoleva aruande ettevõtte nimel heaks kiitma ja alla kirjutama alljärgnevalt nimetatud isikud.

| Nimi            | Positsioon     | Allkiri                                                                              | Kuupäev |
|-----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Tiit Vähi       | nõukogu liige  |  | _____   |
| Mehis Pilv      | nõukogu liige  |   | _____   |
| Evelin Vähi     | nõukogu liige  |   | _____   |
| Avo Annus       | nõukogu liige  |  | _____   |
| Elar Eha        | nõukogu liige  |  | _____   |
| Otto Sullakatko | juhatuse liige |  | _____   |

**TEGEVUSARUANNE**

2000. aastal oli AS Sillamäe SEJ käive 65,8 milj. EEK, mis on 3,4 milj. EEK suurem kui 1999. aastal.

Kaubaks on soojus- ja elektrienergia, aur, joogi-, jõe- ja merevesi.

Suurim soojusenergia tarbija on Sillamäe linn. Kogu AS Sillamäe SEJ aastakäibest moodustab linna osa 51,2%, AS Silmet Grupp 48,8%. AS Silmet Grupp on suurim elektrienergia tarbija. Elektrienergiat müüdi veel teistele tööstustarbijatele ja Narva Elektrivõrku.

2000.aastal on tehtud:

I. Tehnilis-organisatsioonilised tööd.

1. Katelde nr. 1 ja 3 kapitaalremont.
2. Skreepervintside kapitaalremont.
3. Koagulandilahuse valmistamise sõlme montaaž.
4. Soojusvõrkude kapitaalremont.
5. Turbogeneraatori nr. 2 abiseadmete kapitaalremont.
6. Katla- ja turbiinitsehhi valgustussüsteemi moderniseerimine.
7. Raudtee rööbasteede ja pöörmete kapitaalremont.
8. Selitatud vee torujuhtmete remont koos torulõikude asendamisega.
9. Katlatsehhi juhtimissüsteemi moderniseerimine.

II. Uurimistööd

1. Jaama elektrilise võimsuse tõstmise võimalused (TTÜ).
2. Rõhu all töötava energiaseadme elementide metalli seisundi kontrolli juhendi väljatöötamine (TTÜ).
3. Lubatud heitkoguste projekt AS Sillamäe SEJ õhusaasteallikatele (TPÜ Ökoloogia Instituut).
4. Tuha füüsikalis-keemiliste näitajate määramine (TTÜ).
5. Auru- ja vee-soojenduskatelde tehnilise ülevaatuse juhendi väljatöötamine (TTÜ).
6. Tuhaväljaku teiseldamise tehnoloogia väljatöötamine.

2001. aastal on planeeritud seadmete kapitaalremont (turbogeneraatorid 2 tk., katlad 2 tk., soojusvõrgud, raudtee), tuhaväljaku torustik.

2000.aastal tehti kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekuteks 177 tuhat EEK.

2001.aastaks planeeritakse uurimis- ja arenguväljaminekuid ligikaudu samas mahus.

2000.aastal investeeriti põhivarasse 2,9 milj. EEK, s.h. 0,4 milj. EEK seadmete muretsemine, ülejäänud põhivara parendamisesse.

2001.aastal planeeritakse põhivara parendamist 5,5 milj. EEK ulatuses.

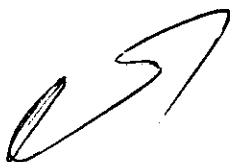
2000.aastal oli AS Sillamäe SEJ keskmine töötajate arv 240 töötajat ja palgakulu 10,71 milj. krooni, s.h. juhatuse tasu koos sotsiaalmaksuga 0,34 milj. EEK, nõukogu tööd ei tasustatud.



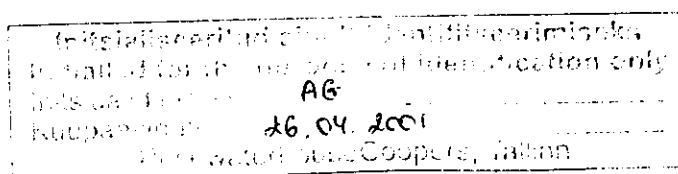
**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE  
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS-i SILLAMÄE SEJ 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Otto Sullakatko  
juhatuse liige



Tallinn, 24 aprill 2001



**BILANSS**

(kroonides)

|                                              | 31.12.2000        | 31.12.1999        | Lisa<br>nr. |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>VARAD</b>                                 |                   |                   |             |
| <b>Käibevara</b>                             |                   |                   |             |
| Raha ja pangakontod                          | 42,864            | 57,085            |             |
| Nõuded ostjate vastu                         |                   |                   |             |
| Ostjatelt laekumata arved                    | 11,006,140        | 11,920,484        |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved               | -7,364,755        | -7,342,834        | 7           |
| Nõuded ostjate vastu kokku                   | 3,641,385         | 4,577,650         |             |
| Mitmesugused nõuded                          |                   |                   |             |
| Nõuded emaettevõtetele AS Silmet Grupp       | 0                 | 98,020            | 9           |
| Nõuded kontserniettevõtetele AS Silmet       | 3,583,456         | 5,711,590         | 9           |
| Muud lühiajalised nõuded                     | 625               | 1,317             |             |
| Mitmesugused nõuded kokku                    | 3,584,084         | 5,810,927         |             |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud       |                   |                   |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 79,507            | 0                 | 1           |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud  | 8,920             | 189               |             |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku | 88,427            | 189               |             |
| Varud                                        |                   |                   |             |
| Tooraine ja materjal                         | 4,626,475         | 3,518,782         |             |
| Ettemaksed hankijatele                       | 154,397           | 83,332            |             |
| Varud kokku                                  | 4,780,872         | 3,602,114         |             |
| <b>Käibevara kokku</b>                       | <b>12,137,629</b> | <b>14,047,965</b> |             |
| <b>Põhivara</b>                              |                   |                   |             |
| Materiaalne põhivara                         |                   |                   |             |
| Maa ja ehitised                              | 1,220,748         | 386,529           |             |
| Masinad ja seadmed                           | 15,051,033        | 13,072,362        |             |
| Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud | 104,113           | 67,850            |             |
| Akumuleeritud põhivara kulum                 | -3,262,452        | -1,969,355        |             |
| Materiaalne põhivara kokku                   | 13,113,422        | 11,557,386        | 2           |
| <b>Põhivara kokku</b>                        | <b>13,113,422</b> | <b>11,557,386</b> |             |
| <b>VARAD KOKKU</b>                           | <b>25,251,071</b> | <b>25,605,351</b> |             |

|                                                  | 31.12.2000        | 31.12.1999        | Lisa<br>nr. |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                  |                   |                   |             |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                   |                   |                   |             |
| Võlakohustused                                   |                   |                   |             |
| Tagatiseta võlakohustused                        | 169,616           | 234,452           | 3           |
| Võlakohustused kokku                             | 169,616           | 234,452           |             |
| Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest      | 122,955           | 75,836            |             |
| Võlad hankijatele                                |                   |                   |             |
| Hankijatele tasumata arved                       | 12,198,047        | 15,049,065        |             |
| Võlad hankijatele kokku                          | 12,198,047        | 15,049,065        |             |
| Mitmesugused võlad                               |                   |                   |             |
| Võlad emattevõtetele AS Silmet Grupp             | 2,459             | 4,154             | 9           |
| Võlad kontserni ettevõttele AS Silmet Kinnisvara | 136,734           | 1,221,680         |             |
| Võlad kontserni ettevõttele AS Ökosil            | 135,347           | 360,448           | 9           |
| Mitmesugused võlad kokku                         | 274,540           | 1,586,282         |             |
| Maksuvõlad                                       | 448,076           | 733,592           | 1           |
| Viitvõlad                                        |                   |                   |             |
| Võlad töövõtjatele                               | 1,938,161         | 1,837,344         |             |
| Viitvõlad kokku                                  | 1,938,161         | 1,837,344         |             |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>             | <b>15,151,395</b> | <b>19,516,571</b> |             |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                   |                   |                   |             |
| Pikaajalised võlakohustused                      |                   |                   |             |
| Pikaajalised liisingkohustused                   | 32,808            | 202,424           | 3           |
| Pikaajalised võlakohustused kokku                | 32,808            | 202,424           |             |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>             | <b>32,808</b>     | <b>202,424</b>    |             |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                          | <b>15,184,203</b> | <b>19,718,995</b> |             |
| <b>Omakapital</b>                                |                   |                   |             |
| Aktsiakapital                                    | 6,100,000         | 6,100,000         | 5           |
| Aažio                                            | 1,861,412         | 1,861,412         | 5           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum              | -2,075,056        | -1,949,679        |             |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)                       | 4,180,512         | -125,377          |             |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                          | <b>10,066,868</b> | <b>5,886,356</b>  |             |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>            | <b>25,251,071</b> | <b>25,605,351</b> |             |

### KASUMIARUANNE (kroonides)

|                                          | 2000.a.           | 1999.a.           | Lisa<br>nr. |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>Äritulud</b>                          |                   |                   |             |
| Realiseerimise netokäive                 | 65,809,374        | 62,434,887        | 6           |
| Muud äritulud                            | 46,030            | 67,340            |             |
| <b>Äritulud kokku</b>                    | <b>65,855,404</b> | <b>62,502,227</b> |             |
| <b>Ärikulud</b>                          |                   |                   |             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 39,029,698        | 43,125,751        | 2           |
| Mitmesugused tegevuskulud                | 4,158,674         | 4,463,739         |             |
| Tööjõu kulud                             |                   |                   |             |
| Palgakulu                                | 10,707,867        | 9,090,817         |             |
| Sotsiaalmaksud                           | 3,533,597         | 2,999,969         |             |
| Tööjõu kulud kokku                       | 14,241,464        | 12,090,786        |             |
| Kulum                                    |                   |                   |             |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus        | 1,358,907         | 1,177,868         |             |
| Kulum kokku                              | 1,358,907         | 1,177,868         |             |
| Muud ärikulud                            | 2,792,987         | 1,201,062         |             |
| <b>Ärikulud kokku</b>                    | <b>61,581,730</b> | <b>62,059,206</b> |             |
| <b>Ärikasum</b>                          | <b>4,273,674</b>  | <b>443,021</b>    |             |
| <b>Finantstulud</b>                      |                   |                   |             |
| Kasum valuutakursi muutustest            | 0                 | 1,050             |             |
| <b>Finantstulud kokku</b>                | <b>0</b>          | <b>1,050</b>      |             |
| <b>Finantskulud</b>                      |                   |                   |             |
| Intressikulud                            | 51,292            | 530,963           |             |
| Kahjum valuutakursi muutustest           | 41,870            | 38,485            |             |
| <b>Finantskulud kokku</b>                | <b>93,162</b>     | <b>569,448</b>    |             |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b> | <b>4,180,512</b>  | <b>-125,377</b>   |             |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>  | <b>4,180,512</b>  | <b>-125,377</b>   |             |

### RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

|                                                   | 2000.a.           | 1999.a.           | Lisa<br>nr. |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                   |                   |             |
| Ärikasum                                          | 4,273,674         | 443,021           |             |
| <u>Korrigeerimised:</u>                           |                   |                   |             |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 1,358,907         | 1,177,868         | 2           |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest | -3,011            | -43,448           |             |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                | 3,074,873         | 1,903,934         |             |
| Varude muutus                                     | -1,178,758        | 2,088,269         |             |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | -4,300,948        | -1,862,711        |             |
| Makstud intressid                                 | -51,292           | -530,963          |             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>3,173,445</b>  | <b>3,175,970</b>  |             |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                   |                   |             |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus      | -2,915,574        | -2,000,935        |             |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük        | 4,230             | 46,799            |             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-2,911,344</b> | <b>-1,954,136</b> |             |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                   |                   |             |
| Laenude tagasimaksed                              | 0                 | -673,913          |             |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed            | -234,452          | -502,324          |             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>-234,452</b>   | <b>-1,176,237</b> |             |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>27,649</b>     | <b>45,597</b>     |             |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>57,085</b>     | <b>48,923</b>     |             |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>27,649</b>     | <b>45,597</b>     |             |
| <b>Valuutakursside muutuste mõju</b>              | <b>-41,870</b>    | <b>-37,435</b>    |             |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>42,864</b>     | <b>57,085</b>     |             |

Kontrollarvutus: 42,864 - 41,870 = 999  
 Vastavalt 1999. aasta aruandele: 48,923 - 37,435 = 11,488  
 Summa: 999 + 11,488 = 12,487  
 26.04.2001  
 AS SILLAMÄE SEJ

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(kroonides)

|                                    | Aktiakapital | Aazio     | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>kasum/kahjum | Kokku      |
|------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------|------------------------------|------------|
| 31.12.1999                         | 6,100,000    | 1,861,412 | -1,949,679                             | -125,377                     | 5,886,356  |
| 1999.a.<br>puhaskasumi<br>jagamine | 0            | 0         | -125,377                               | 125,377                      | 0          |
| Aruandeaasta<br>kasum              | 0            | 0         | 0                                      | 4,180,512                    | 4,180,512  |
| 31.12.2000                         | 6,100,000    | 1,861,412 | -2,075,056                             | 4,180,512                    | 10,066,868 |

AG  
 12.04.2001  
 AS SILLAMÄE SEJ

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL  
KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

AS-i Sillamäe SEJ 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

AS Sillamäe SEJ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2000.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või -kuluna.

**Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud eraldi bilansi real.

**Varude kajastamine**

Varud koosnevad toorainest, materjalidest mis on kajastatud soetusmaksumuses. Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit

**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest

AS SILLAMÄE SEJ  
Majandusaasta aruanne 2000 .a.  
AG  
26.04.2001

Ehitised ja rajatised – 4-8 % aastas,  
masinad ja seadmed – 4-20 % aastas,  
mootorsõidukid – 30-35 % aastas,  
kontori inventar – 15-17% aastas.

kontori inventar – 15-17% aastas.



### LISA 1 MAKSUD

(kroonides)

| Maksuliik                    | 31.detsember 2000 |                | 31.detsember 1999 |                |
|------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
|                              | Ettemaks          | Maksuvõlg      | Ettemaks          | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks           | 0                 | 0              | 0                 | 0              |
| Käibemaks                    | 79,507            | 0              | 0                 | 24,969         |
| Üksikisiku tulumaks          | 0                 | 83,776         | 0                 | 219,297        |
| Sotsiaalmaks                 | 0                 | 360,540        | 0                 | 487,795        |
| Erisoodustuse tulumaks       | 0                 | 3,760          | 0                 | 1,531          |
| Intressivõlg Tolliameti eest | 0                 | 0              | 189               | 0              |
| <b>Kokku</b>                 | <b>79,507</b>     | <b>448,076</b> | <b>189</b>        | <b>733,592</b> |

Sotsiaalmaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.1999 viivist summas 4,749 krooni (31.12.2000- 191 krooni), üksikisiku tulumaksu -1,550 krooni (31.12.2000- 269 krooni), erisoodustuse tulumaks võlg sisaldab seisuga 31.12.2000 viivist summas 120 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2000 moodustas 1,894,910 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 492,676 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 1,402,233 krooni.

### LISA 2 MATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

|                                       | Maa ja ehitised  | Masinad ja seadmed | Muu inventar ja sisseseade | KOKKU             |
|---------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.1999</b>      | <b>386,529</b>   | <b>13,072,362</b>  | <b>67,850</b>              | <b>13,526,741</b> |
| Soetamine                             | 240,080          | 131,840            | 36,270                     | 408,190           |
| Müük ja mahakandmine                  | 0                | -66,414            | -7                         | -66,421           |
| Rekonstrueerimine                     | 594,139          | 1,913,245          | 0                          | 2,507,384         |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2000</b>      | <b>1,220,748</b> | <b>15,051,033</b>  | <b>104,113</b>             | <b>16,375,894</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.1999</b> | <b>-36,501</b>   | <b>-1,906,171</b>  | <b>-26,683</b>             | <b>-1,969,355</b> |
| Arvestatud kulum                      | -18,478          | -1,323,516         | -16,913                    | -1,358,907        |
| Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum  | 0                | 65,808             | 2                          | 65810             |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2000</b> | <b>-54,979</b>   | <b>-3,163,879</b>  | <b>-43,594</b>             | <b>-3,262,452</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.1999</b>        | <b>350,028</b>   | <b>11,166,191</b>  | <b>41,167</b>              | <b>11,557,386</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2000</b>        | <b>1,165,769</b> | <b>11,887,154</b>  | <b>60,519</b>              | <b>13,113,442</b> |

AG  
26.01.2001  
Põhivara ja muu põhivara, Tallinn

### LISA 3 KAPITALIRENT

(kroonides)

AS Sillamäe SEJ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

#### 31.12.2000

|                     | Masinad ja<br>seadmed | Muu inventar | KOKKU     |
|---------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| Soetusmaksumus      | 1,060,776             | 0            | 1,060,776 |
| Akumuleeritud kulum | 324,027               | 0            | 324,027   |
| Kulum 2000.a.       | 125,559               | 0            | 125,559   |

#### 31.12.1999

|                     | Masinad ja<br>seadmed | Muu inventar | KOKKU     |
|---------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| Soetusmaksumus      | 1,143,064             | 22,511       | 1,165,575 |
| Akumuleeritud kulum | 224,448               | 12,974       | 237,422   |
| Kulum 1999.a.       | 132,082               | 1,384        | 133,466   |

|                         | 31.12.2000 | 31.12.1999 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kapitalirendi võlgnevus | 202,424    | 436,876    |
| sh. Maksetähtajaga      |            |            |
| kuni 1 aasta            | 169,616    | 234,452    |
| 1-5 aastat              | 32,808     | 202,424    |

|                              | 2000.a. | 1999.a. |
|------------------------------|---------|---------|
| Keskmine intressimäär        | 6,3%    | 10%     |
| Aruandeperioodi maksed       | 234,452 | 502,324 |
| Aruandeperioodi intressikulu | 51,290  | 87,577  |

### LISA 4 KASUTUSRENT

(kroonides)

AS Sillamäe SEJ tasus 2000.a. kasutusrendimakseid kokku 177 153 krooni (1999: 149 063 EEK). AS-ilt Silmet Grupp ja AS-ilt Sillamäe Sadam on renditud aruandeaastal raudtee.

Arutanud ja kinnitanud  
AS  
16.04.2001  
Põhikontrolli osakond

**LISA 5 AKTSIAKAPITAL JA AAŽIO**

AS Sillamäe SEJ on asutatud AS Silmet Grupi poolt 1997.a. On teostatud mitterahaline sissemakse aktsiakapitali suuruses 6,100,000 EEK seadmete näol. Aktsiaid lasti välja 610,000 tk. nimiväärtusega a' 10 EEK. Aažio summas 1,861,412 EEK on seadmete maksumuse ülejääk peale aktsiakapitali moodustumist.

**LISA 6 REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

AS Sillamäe SEJ kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis ja jagunes tegevusalade lõikes järgnevalt, kroonides:

|                                | 2000              | 1999              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Elektrienergia ja soojuse müük | 62,475,515        | 56,070,286        |
| Teenused                       | 3,333,859         | 6,364,601         |
| <b>Kokku</b>                   | <b>65,809,374</b> | <b>62,434,887</b> |

**LISA 7 EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD ARVED**

Ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest moodustavad seisuga 31.12.2000 1999 a. arved summas 72,308 krooni, 1993-1998 aasataarved summas 7,270,526 krooni.

**LISA 8 POTENTSIAALSED KOHUSTUSED**

Firmal on potentsiaalseid kohustusi kolmandate osapoolte ees u.13,7 miljoni suuruses summas.

Juhatus loeb sellise võlgnevuse realiseerimist ebatõenäoliseks ja näitab selle bilansiväliselt.

**LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA**  
 (kroonides)

AS Sillamäe SEJ on 2000.a. otnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele AS Silmet Grupp tütarettevõtetele:

|                      | <b>Ostud</b> | <b>Müügid</b> |
|----------------------|--------------|---------------|
| AS Silmet            | 1,000        | 34,495,281    |
| AS Silmet Kinnisvara | 1,241,653    | 1,084,640     |
| AS Ökosil            | 1,848,231    | 87,204        |
| AS Silmet Grupp      | 172,429      | 0             |

Saldod seotud osapooltega (kroonides):

|                            | <b>31.12.2000</b> | <b>31.12.1999</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Lühiajalised nõuded</b> |                   |                   |
| AS Silmet Grupp            | 0                 | 98,020            |
| AS Silmet                  | 3,583,456         | 5,711,590         |
| <b>Kokku</b>               | <b>3,583,456</b>  | <b>5,809,610</b>  |

|                                |                |                  |
|--------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Lühiajalised kohustused</b> |                |                  |
| AS Silmet Grupp                | 2,459          | 4,154            |
| AS Silmet Kinnisvara           | 136,734        | 1,221,680        |
| AS Ökosil                      | 135,347        | 360,448          |
| <b>Kokku</b>                   | <b>274,540</b> | <b>1,586,282</b> |

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

### AS Sillamäe SEJ aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Sillamäe SEJ (ettevõtte) 31. detsembril 2000 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-16 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2000 ja 2000. a tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers



Ilja Fenenko  
Vannutatud audiitor

26. aprill 2001

AS PricewaterhouseCoopers  
Narva mnt. 9A  
10117 Tallinn  
Estonia  
[www.pwcglobal.com/ee/](http://www.pwcglobal.com/ee/)

Telephone +(372) 6 141 800  
Facsimile + (372) 6 141 900

## AUDITOR'S REPORT

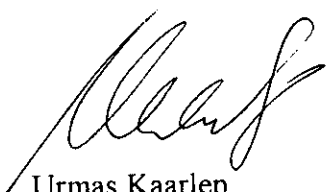
(Translation of the Estonian original)

To the shareholders of AS Sillamäe SEJ

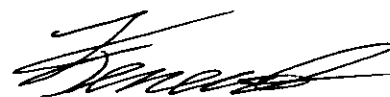
We have audited the financial statements of AS Sillamäe SEJ (the Company) for the year ended 31 December 2000 as set out on pages 5 to 16. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2000 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers



Ilja Fenenko  
Authorised auditor

26 April 2001

**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE**

AS Sillamäe SEJ juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2000. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- 1) eelmiste perioodide kahjumi kustutamine— 2,075,056 krooni.
- 2) eraldised kohustuslikku reservkapitali – 210,546 krooni
- 3) jaotamata kasum – 1,894,910 krooni.

AKTSIASELTS



SILLAMÄE SEJ

Lääne-Viru Maakohtu  
registriosakond

Meie 26.07.2001 nr. 1-10/ 455

Käesolevaga saadame 2000 a. majandusaasta aruande.

Lugupidamisega

Otto Sullakatko  
Juhatuse liige

Aktsiaselts Sillamäe SEJ  
reg. 10266472  
a/a 221011420212 Hansapank, kood 767  
a/a 10220010888011 Ühispank, kood 401

Kesk tn.2  
40231, Sillamäe  
EESTI VABARIIK  
e-mail sil.sej@neti.ee

Tel. +37 239 29-108  
Sekretär +37 239 29-110  
Fax. +37 239 29-151