

Viru Maakohus
registriosakond

03. 07. 2006

SISSE TULNUD

nr. 29874-62

AS SILLAMÄE SEJ
SILLAMÄE

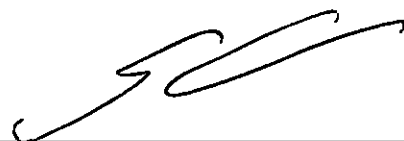
EVE SEPMANN
Tehniline sekretär

2005. a MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kesk 2 40231, Sillamäe
Äriregistri nr:	10266472
Telefon:	37 239 29 108
Faks:	37 239 29 151
E-mail:	sil.sej@neti.ee
Põhitegevusala:	Soojus- ja elektrienergia jaotamine ning müük, veevarustus ja vee müük
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	6
BILANSS	7
KASUMIARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	11
LISA 2 RAHA JA PANGAKONTOD	17
LISA 3 NÕUDED OSTJATE VASTU.....	17
LISA 4 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED.....	17
LISA 5 MAKSUD	17
LISA 6 VARUD JA MÜÜGIOOTEL VARAD	18
LISA 7 MATERIAALNE PÕHIVARA	18
LISA 8 KAPITALRENT	19
LISA 9 KASUTUSRENT.....	19
LISA 10 VÕLAKOHUSTUSED.....	20
LISA 11 VIITVÕLAD JA TULEVASTE PERIOODIDE ETTEMAKSTUD TULUD	20
LISA 12 OMAKAPITAL	20
LISA 13 MÜÜGITULU	21
LISA 14 MUUD ÄRITULUD	21
LISA 15 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	21
LISA 16 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	22
LISA 17 LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD	22
LISA 18 POTENSIAALSSED KOHUSTUSED.....	22
LISA 19 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	23
LISA 20 ETTEVÖTTE MAJANDUSTEGEVUSE JÄTKUVUS.....	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
AS SILLAMÄE SEJ NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2005. a MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**AS-i SILLAMÄE SEJ,**

Juriidiline aadress: Kesk 2
40231 Sillamäe
Eesti Vabariik
Äriregistri nr: 10266472
Telefon: 37 239 108
Faks: 37 239 151
E-mail: sil.sej@neti.ee
Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

peamiseks tegevusalaks on soojus- ja elektrienergia tootmine ning müük. Ettevõtte müüb soojus- ja elektrienergiat Sillamäe linnale ja ettevõtetele. AS Sillamäe SEJ annab tööd üle 200 töötajale.

AS Sillamäe SEJ aktsionärid on:

AS Silmet Grupp, registrikood 10228997, asukoht ja aadress Kesk 2 Sillamäe osalus aktsiakapitalis 50% ehk 305 000 aktsiat; **Kaakon Holding OÜ**, registrikood 10947580, asukoht ja aadress Pärnu mnt. 15 Tallinn osalus aktsiakapitalis 25% ehk 152 500 aktsiat; **Kaakon Kuljetussuunnittelu OÜ**, registrikood 10941442, asukoht ja aadress Pärnu mnt. 15 Tallinn osalus aktsiakapitalis 25% ehk 152 500 aktsiat.

TEGEVUSARUANNE

2005. aastal oli AS Sillamäe SEJ käive 84,6 milj. EEK, mis on 8,7 milj. EEK suurem kui 2004. aastal.

Müüdavateks kaupadeks olid soojus- ja elektrienergia, joogi-, jõe- ja merevesi.

Suurim soojusenergia tarbija on Sillamäe linn. Kogu AS Sillamäe SEJ aastakäibest moodustab linna osa 78.6%, AS Silmet Grupp 21.4%. Elektrienergiat müüdi veel teistele tööstustarbijatele ja Narva Elektrivõrku.

2005.aastal on tehtud:

I. Tehnilis-organisatsioonilised tööd

1. Katla nr. 1 ja 4 kapitaalremont.
2. Turbogeneraatori nr.1 ja 2 kapitaalremont.
3. Tuhavälja kaart nr.2 rekonstrueerimine.
4. Torustike kapitaalremont ja montaaž: vihmavee kanalisatsiooni kapitaalremont, soojustrassi soojuspaisumise kompensatori väljavahetamine, joogivectorustiku montaaž
5. Hüdraulilise tuhaeralduse torustike kapitaalremont
6. Tehase alajaama ja kombijaama 6kV ühendusliini sidumine olemasoleva AS Sillamäe SEJ peaalajaamaga koos lülitus- ja kaitseautomaatikaga

II. Uurimistööd

1. AS Sillamäe SEJ saasteallikatest välisõhku eralduvate saasteainete lubatud heitkoguste (LHK) projekt. Tallinna Ülikooli Ökoloogia Instituut.
2. AS Sillamäe SEJ elektrivõrgu lülitus ja kaitseautomaatika sätete määramine

2006. aastal on planeeritud tavalisel tasemel seadmete kapitaalremont (katlad, turbogeneraator, elektrivarustus, soojusvõrgud)

III. Tegevuskeskkonna sealhulgas õiguskeskkonna areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemustele

1. Keskkonnakompleksloa taotluse esitamise nõue, tähtaeg 01.01.2006. Nõuetekohane taotlus esitatud 30.12.2005.
2. Kasvuhoonegaaside heitkogustega kauplemine. Ettevõtte lülitati aruandeaastal EL kasvuhoonegaaside heitkogustega kauplemise süsteemi. Aruandeaastal müüs ettevõtte 62 000 ühikut kogumaksumusega 18 824 423 krooni, millest aruandeaastal laekus 15 294 550 krooni.

2005.aastal tehti kulutusi uurimisväljaminekuteks 113,9 tuhat EEK.

2006.aastaks planeeritakse uurimisväljaminekuid ligikaudu samas mahus.

2005.aastal investeeriti põhivarasse 5,7 miljonit EEK, s.h. 1,04 miljonit EEK moodustas seadmete muretsemine, ülejäänud summa investeeriti põhivara parendamisse.

2006.aastal planeeritakse põhivara parendamist 8 milj. EEK ulatuses.

2005.aastal oli AS Sillamäe SEJ keskmine töötajate arv 207 töötajat ja palgakulu 19,1 milj. krooni, s.h. juhatuse tasu koos sotsiaalmaksuga 0,4 milj. EEK, nõukogu tööd ei tasustatud.

AS SILLAMÄE SEJ PEAMISI FINANTSSUHTARVE:

	2005	2004
Müügitulukus, %	23,6	-0,4
Omakapitali tulukus (ROE), %	58,7	-2,3
Üldine maksevõime	0,722	0,415
Võõrkapital omakapitali suhtes, %	83,9	264,3
Aksia tulutoovus (EPS), kroonides	32,8	0,533

FINANTSSUHTARVUDE ARVUTAMISE METOODIKA:

Müügitulukus = müügikasum x 100 / müügi netokäive, %

Omakapitali tulukus (ROE) = puhaskasum x 100 / omakapital, %

Maksevõime üldine = käibevara / lühiajalised kohustused

Võõrkapital omakapitali suhtes = pikaajalised valad x 100 / omakapital, %

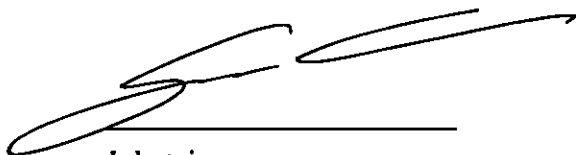
Aksia tulutoovus = (puhaskasum - eelisaktsiate dividendid) / lihtaktsiate arv (EPS), kroonides

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 24 toodud AS-i SILLAMÄE SEJ 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

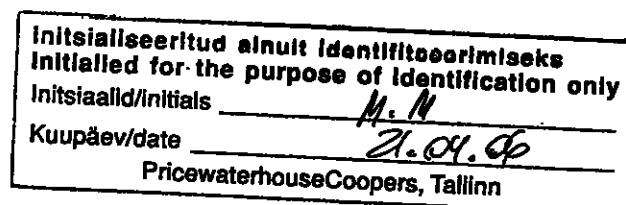
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS SILLAMÄE SEJ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhataja

Väino Sarnet

Tallinn, 17. aprill 2006.



BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	6 069 878	114 148
Nõuded ostjate vastu	3	12 447 420	9 816 892
Nõuded seotud osapooltele	19	3 364 746	2 141 785
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	1 785 920	159 232
Varud ja müügioteel varad	6	1 982 830	2 411 704
Käibevara kokku		25 650 794	14 643 761
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	72 631 307	71 980 151
Põhivara kokku		72 631 307	71 980 151
VARAD KOKKU		98 282 101	86 623 912
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	9 652 865	11 976 339
Ostjate ettemaksed		431 872	195 817
Võlad tarnijatele		13 868 457	13 993 460
Võlad seotud osapooltele	19	3 679 593	5 815 357
Maksuvõlad	5	3 876 401	678 425
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11	4 032 657	2 584 886
Lühiajalised kohustused kokku		35 541 845	35 244 284
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	28 621 224	37 274 089
Pikaajalised kohustused kokku		28 621 224	37 274 089
KOHUSTUSED KOKKU		64 163 069	72 518 373
Omakapital			
Aktiivkapital	12	6 100 000	6 100 000
Ülekurss		1 861 412	1 861 412
Kohustuslik reservkapital		428 742	428 742
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 715 385	6 040 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)		20 013 493	-325 239
OMAKAPITAL KOKKU		34 119 032	14 105 539
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		98 282 101	86 623 912

Initsiaalidega lihtsalt tuvastamiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initiale *M. M.*
 Kuupäev/date *21.04.06*
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	13	84 625 016	75 880 423
Muud äritulud	14	18 830 879	55 807
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-52 169 004	-49 092 764
Mitmesugused tegevuskulud	16	-5 180 502	-5 239 281
Tööjõukulud			
Palgakulu		-14 336 276	-12 948 227
Sotsiaalmaks		-4 730 972	-4 272 915
Tööjõukulud kokku		-19 067 248	-17 221 142
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-5 036 421	-2 562 221
Muud ärikulud		-101 102	-81 827
Ärikasum (-kahjum)		21 901 618	1 738 995
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 888 166	-2 064 170
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	-138
Muud finantstulud ja -kulud		41	74
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 888 125	-2 064 234
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		20 013 493	-325 239
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		20 013 493	-325 239

Initsiaalideorikend ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.M
 Kuupäev/date 21.04.06
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		21 901 618	1 738 995
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	5 036 421	2 562 221
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-18 811 774	14 318
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 950 304	1 128 981
Varude muutus		428 874	377 748
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 312 319	-778 661
Makstud intressid		-1 924 570	-1 968 655
Kokku rahavood äritegevusest		6 992 584	3 074 947
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-5 355 106	-7 644 915
Materiaalse põhivara müük		0	180 204
Immateriaalse põhivara müük (CO ₂ kvoodid)		15 294 550	
Saadud intressid		41	74
Kokku rahavood investeerimistegevusest		9 939 485	-7 464 637
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 000 000	3 592 773
Saadud laenu refinantseerimine		0	12 000 000
Saadud laenude tagasimaksed		-6 075 525	-7 862 064
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-5 900 814	-4 734 508
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-10 976 339	2 996 201
Rahavood kokku		5 955 730	-1 393 489
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	114 148	1 507 775
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5 955 730	-1 393 489
Valuutakursside muutuste mõju		0	-138
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	6 069 878	114 148

Initsiaallõpetatud alandit identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials *M. M.*

Kuupäev/date *21.04.06*
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (kroonides)

	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	6 100 000	1 861 412	422 903	6 046 463	14 430 778
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	5 839	-5 839	0
2004. a kahjum	0	0	0	-325 239	-325 239
Saldo seisuga 31.12.2004	6 100 000	1 861 412	428 742	5 715 385	14 105 539
2005. a puhaskasum	0	0	0	20 013 493	20 013 493
Saldo seisuga 31.12.2005	6 100 000	1 861 412	428 742	25 728 878	34 119 032

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Intellektuaalne omandus / Identifitseerimiseks
 Intended for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials M.M
 Kuupäev/date 21.04.06
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS-i SILLAMÄE SEJ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest



Intsellektuaalne omandus loetud ainult informatsiooniks
Initialed for the purpose of identification only
Intsiaalid/initials <u>M.M.</u>
Kuupäev/date <u>21.09.06</u>
Prüfungsamt, Universität Tübingen

väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kajastatakse ekspluatatsioonisoleva varana. Väheväärtusliku inventari kuludesse kandmist teostatakse ekspluatatsioonist väljalangemist mööda.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Intialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Imistiaat/initials <u>M. M.</u>
Kuupäev/date <u>2. 04. 06</u>
PricovaterhouseCoopers, Tallinn

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-40 aastat |
| • Tootmisseadmed | 5-25 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-15 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-6 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Intiaallseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Intiaalid/initials	M. M
Kuupäev/date	21. 04. 06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

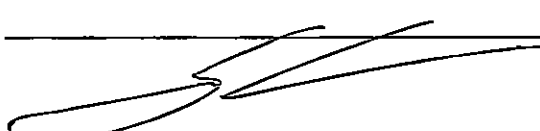
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis

	Identifitseeritud ainult identifikatsiooniks
	Initialed for the purpose of identification only
	Initsiaalid/initials <u>M.M</u>
	Kuupäev/date <u>21.04.06</u>

Prüüakse tõendada: Tallinn

kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

J. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

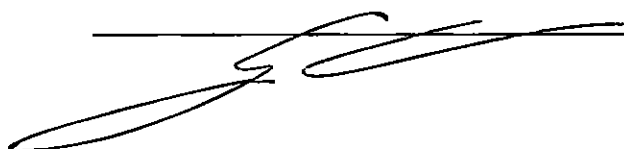
K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

L. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.



Informatsioon, mis on ette nähtud ainult raamatupidajate kasutamiseks Intended for the purpose of bookkeeping only	
Initsiaalid/initials	M. M.
Kuupäev/date	21.04.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Intellektuaalne omadus. Kõikidele ettevõtjatele
intellektuaalne omadus. Kõikidele ettevõtjatele

Initials/initials M.M

Kuupäev/date 21. 04. 06

Prüübitud/audited, Tamm

LISA 2 RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	795	1 387
Pangakontod	6 069 083	112 761
Raha ja pangakontod kokku	6 069 878	114 148

LISA 3 NÕUDED OSTJATE VASTU

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	12 447 420	9 951 752
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-134 860
Nõuded ostjate vastu kokku	12 447 420	9 816 892

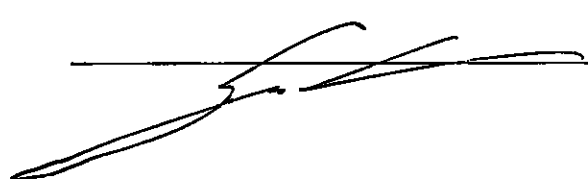
LISA 4 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	0	95 907
Tulevaste perioodide kulud *	1 785 920	63 325
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	1 785 920	159 232

* Tulevaste perioodide kulud – elektrivõrguga uute liitujate liitumistasu arvelt Ettevõtte elektrivõrgu tarbimisvõimsuse suurendamiseks teisele võrguettevõtjale tehtud ettemaks

LISA 5 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Erisoodustuse tulumaks	0	8 753	0	10 653
Käibemaks	0	3 126 068	95 907	0
Üksikisiku tulumaks	0	248 026	0	230 723
Sotsiaalmaks	0	458 198	0	409 279
Kohustuslik kogumispension	0	14 880	0	10 418
Töötuskindlustusmaks	0	20 476	0	17 352
Kokku	0	3 876 401	95 907	678 425



Info allpool toodud ainult informatsiooniliseks Info. for the purpose of information only	
Initsiaalid/initials	M.M
Kuupäev/date	2.04.06
Põhikontrollide osakond, Tallinn	

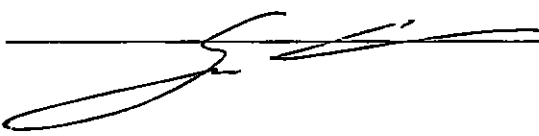
LISA 6 VARUD JA MÜÜGIOOTEL VARAD

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	1 974 077	2 325 365
Ettemaksed hankijatele	8 753	86 339
Varud ja müügioteel varad kokku	1 982 830	2 411 704

Aruandeaasta jooksul ega eelmisel aastal ei ole varade allahindlust olnud.

LISA 7 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	1 872 018	21 704 141	110 596	48 954 586	2 398 839	75 040 180
Akumuleeritud kulum	-356 165	-8 375 974	-76 458	0	0	-8 808 597
Jääkmaksumus	1 515 853	13 328 167	34 138	48 954 586	2 398 839	66 231 583
2004.a. toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	8 747 936	51 110 800	0	-48 954 586	-2 398 839	8 505 311
Mahakantud põhivara	0	-7 297	-3	0	0	-7 300
Müük	0	-158 171	-29 051	0	0	-187 222
Amortisatsioonikulu	-256 458	-2 304 240	-1 523	0	0	-2 562 221
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	10 619 954	72 470 326	40 078	0	0	83 130 358
Akumuleeritud kulum	-612 623	-10 501 067	-36 517	0	0	-11 150 207
Jääkmaksumus	10 007 331	61 969 259	3 561	0	0	71 980 151
2005.a. toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2 909 467	2 744 375	0	46 384	0	5 700 226
Mahakantud põhivara	-393	-12 206	-50	0	0	-12 649
Amortisatsioonikulu	-642 511	-4 393 371	-539	0	0	-5 036 421
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	13 528 797	75 166 071	39 937	46 384	0	88 781 189
Akumuleeritud kulum	-1 254 903	-14 858 014	-36 965	0	0	-16 149 882
Jääkmaksumus	12 273 894	60 308 057	2 972	46 384	0	72 631 307



Initsiaalid/initials <u>M.M</u> Kuupäev/date <u>21.01.06</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

Informatsioon võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud lisas 17. Kapitalrendi korras soetatud põhivarad kajastatud lisas 8.

LISA 8 KAPITALRENT

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

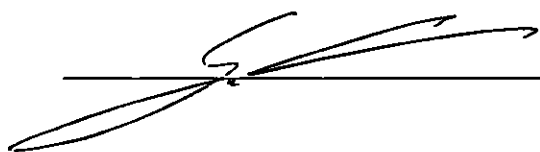
	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	40 254 227	40 254 227
Akumuleeritud kulum	-268 362	-268 362
Jääkmaksumus	39 985 865	39 985 865
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	40 254 227	40 254 227
Akumuleeritud kulum	-1 878 531	-1 878 531
Jääkmaksumus	38 375 696	38 375 696

Lisa informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 10.

LISA 9 KASUTUSRENT

AS SILLAMÄE SEJ on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	21 898	20 462
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	35 761	57 659
s.h kuni 1 aasta	23 434	21 898
1-5 aastat	12 327	35 761



Initials/initials must be written in ink only initialled for the purpose of identification only	
Initials/initials	M.M
Kuupäev/Date	21.04.06
Informational/Coopers, Tallinn	

LISA 10 VÕLAKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Pikaajalised pangalaenud	7 655 184	2 482 752	5 172 432	0	09.01.2009	6,0%
Lühiajalised laenud (lisa 19)	1 000 000	1 000 000	0	0	10.05.2006	4%
Kapitalirendikohustused	29 618 905	6 170 113	23 448 792	0	2005-2010	3,928%
Kokku	38 274 089	9 652 865	28 621 224	0		

	Saldo 31.12.2004	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Arvelduskrediit (lisa 19)	3 592 773	3 592 773	0	0		4,0%
Pikaajalised pangalaenud	10 137 936	2 482 752	7 655 184	0	09.01.2009	6,0%
Kapitalirendikohustused	35 519 719	5 900 814	29 618 905	0	2005-2010	3,928%
Kokku	49 250 428	11 976 339	37 274 089	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 17.

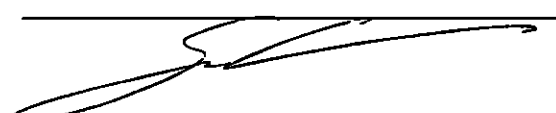
AS-il SILLAMÄE SEJ oli alates 19. veebruarist 2004 avatud kontsernilimiit summas 5 000 tuhat krooni. Arvelduskrediidi tagatiseks on AS Silmet Grupp käendus.

LISA 11 VIITVÕLAD JA TULEVASTE PERIOODIDE ETTEMAKSTUD TULUD

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	1 358 762	1 109 990
Intressivõlad	59 111	95 515
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud (lisa 19)	1 073 838	0
Muud viitvõlad	1 540 946	1 379 381
Viitvõlad kokku	4 032 657	2 584 886

LISA 12 OMAKAPITAL

	31.12.2005	31.12.2004
Aksiakapital (kroonides)	6 100 000	6 100 000
Aksiaste arv (tk)	610 000	610 000
Aksiaste nimiväärtus (kroonides)	10	10



Intallatsioonid ja muud võlad, mis on ettevalmistatud ainult informatsiooniks Intallatsioonid/initials <u>M.M</u> Kuupäev/date <u>21.04.06</u> Ettevõtte juhataja/Chairman, Tallinn	20
---	----

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 25 728 878 krooni (31. detsember 2004: 5 715 385 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005: 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 19 671 667 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 875 953 krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 4 343 693 tuhat krooni, millega oleks kaasnenu tulumaks summas 1 371 692 tuhat krooni.

LISA 13 MÜÜGITULU

AS Sillamäe SEJ kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis ja jagunes tegevusalade lõikes järgnevalt, kroonides:

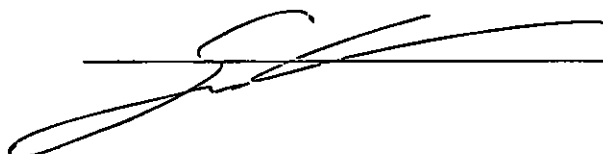
	2005	2004
Elektrienergia ja soojuse müük	81 809 649	73 829 160
Teenused	2 815 367	2 051 263
Kokku	84 625 016	75 880 423

LISA 14 MUUD ÄRITULUD

	2005	2004
Tulu CO ₂ kvootide müügist	18 824 423	0
Muud tulud	6 456	55 807
Muud äritulud kokku	18 830 879	55 807

LISA 15 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2005	2004
Tooraine ja materjal	664 078	551 328
Kaubad müügiks	0	65 176
Vahendustasu edasimüüjatele	1 173 871	1 528 749
Elekter ja küte (põlevkivi)	35 405 298	38 606 847
Gaas	8 879 199	3 040 298
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	1 064 317	960 361
Alltöövõtutööd	1 659 322	1 868 862
Saastemaksud	2 260 702	1 581 595
Muud teenused	1 062 217	889 548
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	52 169 004	49 092 764



Informatsioonid antud ainult loetluseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/Initialed <u>M.M.</u> Kuupäev/date <u>21.04.06</u> Private House Oodors, Tallinn

LISA 16 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2005	2004
Juhtimisteenused	2 103 483	2 814 240
Mootorsõidukite hooldus- ja remonditeenused	1 133 480	500 895
Posti- ja sideteenused	473 919	494 839
Valveteenused	383 218	363 072
Hoonete, masinate, seadmete ja transpordivahendite rendikulud	227 689	184 000
Kindlustus	137 523	112 172
Loodusvarade kasutusõiguse tasu	175 966	187 706
Uurimistegevuse kulud	113 922	158 631
Muud tegevuskulud	431 302	423 726
Mitmesugused tegevuskulud kokku	5 180 502	5 239 281

LISA 17 LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

AS Sillamäe SEJ poolt saadud investeerimislaenu (31. detsembri 2005 seisuga 7 655 tuhat krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommerts pant tootmisseadmetele summas 6 000 tuhat krooni (Laenuleping Eesti Ühispank AS).
2. Kommerts pant tootmisseadmetele summas 9 000 tuhat krooni (Kapitalirendileping Ühisliisingu AS).

Tagatiseks panditud seadmete jääkväärtus on 15 784 tuhat krooni seisuga 31. detsember 2005

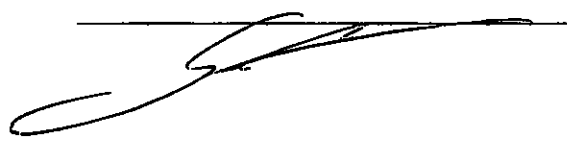
Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2004.

LISA 18 POTENSIAALSED KOHUSTUSED

Ettevõttel on potentsiaalseid kohustusi ligikaudu 2,8 miljonit krooni. Juhatuse hinnangul on kohustuste realiseerumine ebatõenäoline, seetõttu ei ole neid bilansis kajastatud.

Oma majandustegevuse käigus kasutab AS Sillamäe SEJ põlevkivituha paigutamiseks tuhahoidlat. Ettevõttel võib tekkida kohustusi seoses tuhahoidla sulgemise ja rekultiveerimisega peale tuhahoidla kasutamise lõpetamist. Seonduvad tegevused võivad hõlmata tegevusi mulla pealekandmisest tuhahoidlale kuni tuhahoidla haljastamiseni. Juhatus on arvamisel, et ülalmainitud kohustus ei ole usaldusväärselt määratav.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



Koostanud Kontrollinud Kinnitanud Kuupäev/date	M.M. 21.04.06
---	------------------

LISA 19 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

AS SILLAMÄE SEJ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (ettevõttel on 3 aktsionäri, kellelt ükski ei oma kontrollivat mõju ettevõtte üle);
- omanikega seotud ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS SILLAMÄE SEJ arvelduskontod AS-is Hansapank kuuluvad AS Silmet Grupp kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. Kontsernikonto kasutamise eest on 2005.a arvestatud AS-ile SILLAMÄE SEJ intresse 138,9 tuhat krooni, intressimääraga 4% aastas kasutatud summalt (2004.a 65,5 tuhat krooni ning keskmine intressimäär 3,2 % kasutatud summalt).

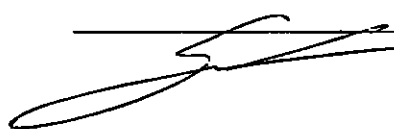
AS SILLAMÄE SEJ on 2005. a ostnud teenused ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikud	8 713 401	0	9 472 651	0
Omanike kaudu seotud osapooled	0	14 409 791	0	9 645 266
Kaupade ost-müük kokku	8 713 401	14 409 791	9 472 651	9 645 266
Omanike kaudu seotud osapooled	0	8 000	0	180 204
Põhivara ost-müük kokku	0	8 000	0	180 204
Omanikud	2 103 483	0	2 847 573	0
Omanike kaudu seotud osapooled	7 206 462	3 891 528	2 246 199	2 355 403
Teenuste ost-müük kokku	9 309 945	3 891 528	5 093 772	2 355 403

Omanikelt saadud laenudelt on arvestatud intresse 144 843 krooni (2004: 65 545 krooni).

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Omanike kaudu seotud osapooled	3 364 746	2 141 785
Lühiajalised nõuded kokku	3 364 746	2 141 785
Omanikud	2 081 305	4 105 648
Omanikud (lühiajalised laenu ja intressivõlg)	1 005 918	3 592 773
Omanike kaudu seotud osapooled *	2 922 126	1 709 709
Lühiajalised kohustused kokku	6 009 349	9 408 130



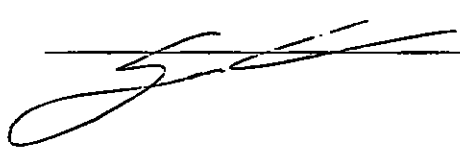
Prepared for the purpose of identification only	
Initials/Signatures	M. M.
Date	21.04.06

* s.h. ettemaks 250 000 krooni ja tulevaste perioodide tulud 1 073 838 krooni

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2005.a nii nagu ka 2004.a moodustatud allahindluseid.

LISA 20 ETTEVÖTTE MAJANDUSTEGEVUSE JÄTKUVUS

Seisuga 31 detsember 2005 ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibekapitali 9,9 milj. krooni võrra. Ettevõtte juhatus on veendunud ja kinnitab, et ettevõttel ei ole probleeme likviidsuse ega tegevuse jätkumisega. Ettevõtte asub piirkonnas, kus kiiresti areneb Sillamäe sadam. Ettevõttel on kindel soojuse ja võrguteenuste turg. Samuti on prognoositud täiendav tulu CO₂ kvootide müügist aruandlusaluse aasta vastava tulu ulatuses.



Initiaali/initials _____	
Kuupäev/date _____	
Pricenterhouse Coopers, Tallinn	

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Sillamäe SEJ aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Sillamäe SEJ (ettevõtte) 31. detsembril 2005 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-24 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

21. aprill 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

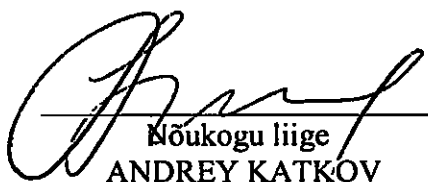
AS SILLAMÄE SEJ juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 20 013 493 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 181 258 krooni
2. jaotamata kasum – 19 012 818 tuhat krooni

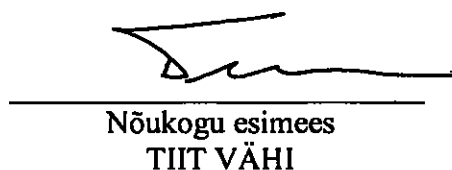


**AS SILLAMÄE SEJ NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2005. a
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

AS Sillamäe SEJ 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt ^{25. aprillil} 2006
otsusega, allkirjastamine ^{25. aprillil} 2006:



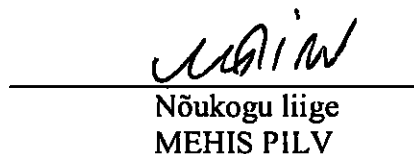
Nõukogu liige
ANDREY KATKOV



Nõukogu esimees
TIIT VÄHI



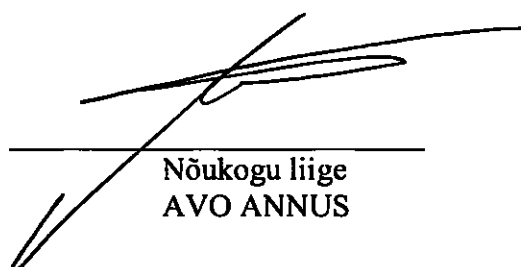
Nõukogu liige
EVGENY MALOV



Nõukogu liige
MEHIS PILV



Nõukogu liige
VITALY IVANOV



Nõukogu liige
AVO ANNUS



AKTSIASELTS SILLAMÄE SEJ

AKTSIONÄRIDE KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Üldkoosoleku toimumise koht:

Kesk 2, Sillamäe.

Üldkoosoleku toimumise aeg:

viieteistkümnendal mail kahe
tuhande kuuendal (15.05.2006)
aastal, algusega kell 10.30.

Seltsi üldkoosoleku pidamisel lähtuti äriseadustiku § 296, mis sätestab, et kui üldkoosoleku kokkukutsumisel on rikutud seaduse või põhikirja nõudeid, ei ole üldkoosolek õigustatud otsuseid vastu võtma, välja arvatud siis, kui üldkoosolekul osalevad või on esindatud kõik aktsionärid.

Aktsiaseltsil on kolm (3) aktsionäri, kes kokku omavad 610 000 aktsiat/häält järgmiselt:
AS Silmet Grupp, registrikood 10228997, asukoht Kesk 2, Sillamäe, kellele kuulub vastavalt aktsiaraamatule 305 000 aktsiat, mis annab 305 000 häält.

Kaakon Kuljetussuunnitluse OÜ, registrikood 10941442, asukoht Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn, kellele kuulub vastavalt aktsiaraamatule 152 500, mis annab 152 500 häält.

Kaakon Holding OÜ, registrikood 10947580, asukoht Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn, kellele kuulub vastavalt aktsiaraamatule 152 500, mis annab 152 500 häält.

Üldkoosolekul osalejate nimekirja kohaselt, mis on käesoleva protokolliga lahutamatu lisa, osaleb Aktsiaseltsi üldkoosolekul kolm (3) aktsionäri, kes kokku omavad kuussada kümme tuhat (610 000) aktsiat, mis moodustab 100% aktsiakapitalist ning neil on kokku kuussada kümme tuhat (610 000) häält. Seega on koosolek otsustusvõimeline.

JUHATAJA JA PROTOKOLLIJA VALIMINE

Avo Annus avab üldkoosoleku ja teeb ettepaneku valida üldkoosoleku juhatajaks Avo Annus

Hääletati:

Poolt: 610 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Üldkoosoleku juhatajaks valiti Avo Annus

Avo Annus teeb ettepaneku valida üldkoosoleku protokollijaks Elar Eha.

Hääletati:

Poolt: 610 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Üldkoosoleku protokollijaks valiti Elar Eha.

Koosoleku juhatajaks on Avo Annus, isikukood 36008010301, elukoht Harjumaa, Saue vald ja koosoleku protokollijaks on Elar Eha, isikukood 37112230296, elukoht Harjumaa, Viimsi vald.

Koosoleku juhataja ja koosoleku protokollija on kontrollinud koosolekul osalenud aktsionäride õigusvõime ning aktsionäride esindajate isikusamasuse ja esindusõiguse.



PÄEVAKORD

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada aktsionäride erakorralise üldkoosoleku päevakord ning asuda selle arutamise juurde.

Päevakord:

1. Seltsi 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamine.
2. Seltsi 2006.a. majandusaasta audiitorite nimetamine.
3. Kohapeal algatatud küsimused.

Hääletati:

Poolt: 610 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

HÄÄLETAMINE JA OTSUSED

Päevakorrapunkt nr 1 - Seltsi 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada Seltsi 2005.a. majandusaasta auditeeritud aruanne. Jaotada kasum selliselt, et kohustuslikku reservkapitali tehtavate eraldiste suuruseks 181 258 (ükssada kaheksakümmend üks tuhat kakssada viiskümmend kaheksa) krooni ning jaotamata kasumiosa suuruseks 19 012 818 (üheksateist miljonit kaksteist tuhat kaheksasada kaheksateist) krooni.

Hääletati:

Poolt: 610 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

Otsustati:

1. Kinnitada Seltsi 2005.a. majandusaasta auditeeritud aruanne. Jaotada kasum selliselt, et kohustuslikku reservkapitali tehtavate eraldiste suuruseks 181 258 (ükssada kaheksakümmend üks tuhat kakssada viiskümmend kaheksa) krooni ning jaotamata kasumiosa suuruseks 19 012 818 (üheksateist miljonit kaksteist tuhat kaheksasada kaheksateist) krooni.

Päevakorrapunkt nr 2 – Seltsi 2006.a. majandusaasta audiitorite nimetamine

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku määrata Seltsi 2006.a. majandusaasta audiitorite arvuks 1 (üks) ja nimetada audiitoriks Urmas Kaarlep AS-ist Pricewaterhouse Coopers.

Hääletati:

Poolt: 610 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

Otsustati:

2. Määrata Seltsi 2006.a. majandusaasta audiitorite arvuks 1 (üks) ja nimetada audiitoriks Urmas Kaarlep AS-ist Pricewaterhouse Coopers.

Päevakorrapunkt nr 3 – Kohapeal algatatud küsimused

Kohapeal küsimusi ei algatatud.

Koosolek lõppes kell 11.00

Käesoleval koosolekul võeti otsused vastu järgides seaduses ja Aktsiaseltsi põhikirjas sätestatud otsuste vastuvõtmise korda. Koosolek peeti eesti keeles ning protokolliti eesti keeles.

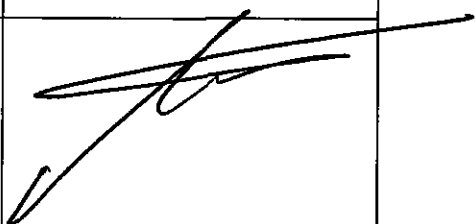
**KOOSOLEKU
JUHTAJA:**

Andrus Andrus
ees- ja perekonnanimi allkiri

**KOOSOLEKU
PROTOKOLLIJA:**

Elen Elen
ees- ja perekonnanimi allkiri

AKTSIASELTS SILLAMÄE SEJ,**registrikood 10266472****15. mail 2006.a. toimunud aktsionäride korralisel üldkoosolekul osalenute nimekiri**

Aktsionäri nimi ja esindaja nimi	Aktsiate arv	Aktsionäri või tema esindaja allkiri
AS Silmet Grupp , registrikood 10228997, asukoht Kesk 2, Sillamäe, seaduslik esindaja Avo Annus, isikukood 36008010301, elukoht Saue vald, Harjumaa	305 000	
Kaakon Kuljetussuunnittelu OÜ , registrikood 10941442, asukoht Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn, seaduslik esindaja Matti Viljo Jaakko Harkko, isikukood 34912120047, elukoht Tallinn	152 500	
Kaakon Holding OÜ , registrikood 10947580, asukoht Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn, seaduslik esindaja Matti Viljo Jaakko Harkko, isikukood 34912120047, elukoht Tallinn	152 500	

**KOOSOLEKU
JUHTAJA:**

ees- ja perekonnanimi

allkiri

**KOOSOLEKU
PROTOKOLLIJA:**

ees- ja perekonnanimi

allkiri