

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Silpower Aktsiaselts

**registrikood:** 10266472

**tänava/talu nimi,** Kesk tn 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Sillamäe linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 40231

**telefon:** +372 3929110

**faks:** +372 3929151

**e-posti aadress:** silpower@silpower.ee

**veebilehe aadress:** www.silpower.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Varud                                | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 14 |
| Lisa 7 Kasutusrent                          | 15 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 16 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 18 |
| Lisa 10 Sihtfinantseerimine                 | 18 |
| Lisa 11 Aktsiakapital                       | 20 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 20 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 20 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 21 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 21 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 22 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 22 |
| Lisa 18 Intressikulud                       | 22 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 22 |
| Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 24 |
| Lisa 21 Tegevuse jätkuvus                   | 24 |
| Aruande allkirjad                           | 25 |
| Vandeauditori aruanne                       | 26 |

## Tegevusaruanne

AS Silpower on ettevõtte, mille koosseisu kuulub kolm koostootmisjaama (CHP-1 biokütusel ja põlevkivil töötav koostootmisjaam so. endine Sillamäe elektrijaam, CHP-2 gaasimootoriga koostootmisjaam ja CHP-3 biokütusel töötav koostootmisjaam), elektrivõrgud, auruvõrgud, kanalisatsioonivõrgud, soojusvõrgud, mereveevõrk ning põhja- ja jõeveevõrgud.

AS Silpower varustab soojusenergiaga Sillamäe linna.

AS Silpower suuremate klientide hulka kuuluvad NPM Silmet OÜ, AS DBT, EuroChem Terminal Sillamäe ja AS Alexela Sillamäe.

2021. aasta jooksul jätkas AS Silpower tarbijate varustamist soojuste, elektrienergia, joogi-, ja tehnoloogilise veega ning osutati reovee kanaliseerimise teenust.

AS-s Silpower on viimastel aastatel toimunud aktiivne arendus- ja investeerimistegevus eesmärgiga amortiseerunud seadmed renoveerida ning kogu taristu töökindlust olulisel määral tõsta. Need investeeringud on olulises osas suunatud ka keskkonnakaitseks, et täita kehtivaid keskkonna normatiive ja tööstusheitmete direktiive.

2021. aastal alustati investeering biokütusel töötava koostootmisjaama jaoks suitsugaasi kondensaatori (FGC) rajamiseks.

Soojuste toodang 2021. aastal moodustas 356 219 MWh, elektrienergia toodang 58 628 MWh.

Aruandeaasta põhilised investeeringud olid suunatud biokütusel töötava koostootmisjaama tootmise efektiivsuse tõstmiseks ja töökindluse suurendamiseks vanades koostootmisjaamades.

Põhilised investeeringud 2021. a olid:

Biokütusel töötava koostootmisjaama jaoks suitsugaasi kondensaatori (FGC) rajamine;

Tuha vahelao tühjendamine;

Sillamäe Tolstoi tn soojustrassi rekonstrueerimine;

CHP1 toiteveepumba vahetamine;

Kallurihaagise RE13-08 soetamine;

Soojustvõrgu baipassfiltrite paigaldamine;

CHP3 aruandluse tarkvara soetamine;

Biomassi niiskuse määramiseks kuivatuskappi soetamine;

CHP1 telferite vahetus.

Põhilised remonditööd 2021. a olid:

CHP1 kütuse etteande laiendatud remont;

Katelde TP-35-2 nr. K-1, 2 ja 3 remont;

Auruturbiini AP-6 nr. TA-1 remont;

Rauafiltri Duplex materjali vahetus.

Silpower ASi tegevuskeskkonda iseloomustab kasvanud sisendhindade ja müügihindade volatiilsus. Silpower AS olulist mõju oma majandustulemustele tulenevalt sisendhindade ja müügihindade volatiilsusest 2022. aastal ei prognoosi.

Tulenevalt kasutatava tehnoloogia ajakohastamisest, sealhulgas hooajalisusest vähem sõltuva elektrienergia müügi osakaalu suurenemisest kogu müügitulus on oluliselt vähenenud äritegevuse sesoonne

sõltuvus ning vähenenud majandustegevuse tsüklilisuse mõju kuna elektrienergia nõudlus on prognoositavalt pikaajalises kasvutrendis.

Silpower AS on teinud suuremahulisi investeeringuid oma keskkonnamõjude vähendamiseks, sealhulgas valdavas osas on üle mindud biokütuse kasutamisele, seadmete kasutegur on paranenud, projekteerimisel on päikesepargi ehitus taastuenergia põhineva elektrienergia tootmise oluliseks suurendamiseks

Silpower peamised finantssuhtarvud:

Ärimentaablus, %: 15,6 (2020:3,6)

Omakapitali puhasrentaablus (ROE), %: 11 (2020:1,5)

Maksevõime üldine: 0,5 (2020:0,3)

Võõrkapital omakapitali suhtes: 2,0 (2020:2,3)

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Ärimentaablus = ärikasum/müügitulux100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum x 100/omakapital

Maksevõime üldine = käibevara/lühiajalised kohustised

Võõrkapital omakapitali suhtes = kohustised kokku/omakapital

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021        | 31.12.2020        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevarad                                   |                   |                   |         |
| Raha                                         | 17 031            | 52                | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 126 974         | 2 626 087         | 3       |
| Varud                                        | 281 058           | 230 542           | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 425 063</b>  | <b>2 856 681</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                   |                   |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 343            | 17 130            | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 48 749 323        | 48 321 984        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>48 765 666</b> | <b>48 339 114</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>53 190 729</b> | <b>51 195 795</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustised                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 3 758 697         | 4 228 499         | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 437 968         | 4 754 424         | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 196 665</b>  | <b>8 982 923</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 26 479 468        | 26 020 995        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 060 951         | 662 323           | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>27 540 419</b> | <b>26 683 318</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>35 737 084</b> | <b>35 666 241</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 390 000           | 390 000           | 11      |
| Ülekurss                                     | 118 966           | 118 966           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 39 000            | 39 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 981 588        | 14 752 309        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 924 091         | 229 279           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>17 453 645</b> | <b>15 529 554</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>53 190 729</b> | <b>51 195 795</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                    | 2021             | 2020           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                          | 18 177 851       | 12 826 493     | 12      |
| Muud äritulud                                                      | 2 736 078        | 637 110        | 13      |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel | 46 858           | 85 409         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                | -11 255 759      | -8 254 020     | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                          | -467 128         | -338 804       | 15      |
| Tööjõukulud                                                        | -2 471 647       | -2 475 116     | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                                | -2 305 545       | -1 546 548     | 6       |
| Muud ärikulud                                                      | -1 630 816       | -474 007       | 17      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                           | <b>2 829 892</b> | <b>460 517</b> |         |
| Intressikulud                                                      | -905 801         | -231 238       | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                        | <b>1 924 091</b> | <b>229 279</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                 | <b>1 924 091</b> | <b>229 279</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2021              | 2020              | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                   |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 2 829 892         | 460 517           |         |
| Korrigeerimised                                                |                   |                   |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 2 305 545         | 1 546 548         | 6       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                              | 0                 | -2 500            | 13      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>2 305 545</b>  | <b>1 544 048</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | -1 703 483        | -529 164          | 3       |
| Varude muutus                                                  | -46 801           | 67 426            | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | -276 514          | -164 014          | 9       |
| Makstud intressid                                              | -754 399          | -548 934          |         |
| Muud rahavood äritegevusest                                    | 0                 | 14                |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>2 354 240</b>  | <b>829 893</b>    |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                   |                   |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -2 872 907        | -9 695 790        | 6       |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 0                 | 2 500             | 6       |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                               | 536 142           | 0                 | 10      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-2 336 765</b> | <b>-9 693 290</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                   |                   |         |
| Saadud laenud                                                  | 3 820 000         | 9 485 026         | 8       |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | -2 491 200        | -900 000          |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                  | -1 312 866        | 297 238           | 8       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                             | -16 430           | -20 826           | 8       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-496</b>       | <b>8 861 438</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>16 979</b>     | <b>-1 959</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 52                | 2 011             | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>16 979</b>     | <b>-1 959</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 17 031            | 52                | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |          |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2019</b>              | 390 000                       | 118 966  | 38 986                       | 14 752 309                  | 15 300 261 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0        | 14                           | 229 279                     | 229 293    |
| <b>31.12.2020</b>              | 390 000                       | 118 966  | 39 000                       | 14 981 588                  | 15 529 554 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |          |                              | 1 924 091                   | 1 924 091  |
| <b>31.12.2021</b>              | 390 000                       | 118 966  | 39 000                       | 16 905 679                  | 17 453 645 |

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 11.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

#### Üldine informatsioon

Silpower AS 2021. Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

#### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit/-kahjumit investeerimisja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused

### Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas bilansis ja panga arvelduskontodel olevat sularaha.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtusel, v.a.: nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

#### Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandeaeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised   | 25-35 aastat   |
| Tootmiseseadmed         | 10-25 aastat   |
| Muud masinad ja seadmed | 3-10 aastat    |

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispoliitilistest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas.

Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustise / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava õiglases väärtuses. Tulu sihtsihtfinantseerimist kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Sihtfinantseerimise kajastamisel bilansis ja kasumiaruandes kasutatakse brutomeetodit: sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 "Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad"

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Liitumistasu kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud tehing on teostatud (st. Liitumiseks vajalik põhivara on loodud) ning puudub tasutagastamise risk.

### Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### Seotud osapooled

AS Silpower aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: a. Omanikud (ettevõtte on 3 aktsionäri, kellest ükski ei oma valitseva mõju ettevõtte üle); b. Omanikega seotud ettevõtted; c. Tegev- ja kõrgemat juhtkond; d. Eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

### Saasteõigused

Heitkoguste arvestus toimub bilansiväliselt. CO2 kvoodid kajastatakse kohustise meetodil mis väljendub selles, et veel kasutamata kvote bilansis varana ei kajastata ning juhul kui toimub kvootide ületamine kajastatakse bilansis kohustis kahest suuremas summas: kas täiendavate kvootide turuhind või trahv üleliigse CO2 paiskamise eest. Kvoodi müügi puhul kajastatakse tulu tehingu müügihinna kasumiaruandes real "muud äritulud".

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020 |
|-------------------|---------------|------------|
| Arvelduskontod    | 17 031        | 52         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>17 031</b> | <b>52</b>  |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 330 856        | 3 330 856                         | 0                   | 0             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 330 856        | 3 330 856                         | 0                   | 0             |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 63 322           | 63 322                            | 0                   | 0             | 19      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 238              | 238                               | 0                   | 0             | 5       |
| Muud nõuded                        | 237 787          | 237 787                           | 0                   | 0             |         |
| Viitlaekumised                     | 237 787          | 237 787                           | 0                   | 0             |         |
| Ettemaksed                         | 511 114          | 494 771                           | 3 935               | 12 408        |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 511 114          | 494 771                           | 3 935               | 12 408        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 143 317</b> | <b>4 126 974</b>                  | <b>3 935</b>        | <b>12 408</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 875 561        | 1 875 561                         | 0                   | 0             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 880 278        | 1 880 278                         | 0                   | 0             |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -4 717           | -4 717                            | 0                   | 0             |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 69 263           | 69 263                            | 0                   | 0             | 19      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 104 197          | 104 197                           | 0                   | 0             | 5       |
| Muud nõuded                        | 564 562          | 564 562                           | 0                   | 0             |         |
| Viitlaekumised                     | 564 562          | 564 562                           | 0                   | 0             |         |
| Ettemaksed                         | 29 634           | 12 504                            | 3 935               | 13 195        |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 29 634           | 12 504                            | 3 935               | 13 195        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 643 217</b> | <b>2 626 087</b>                  | <b>3 935</b>        | <b>13 195</b> |         |

31.12.2021 seisuga viitlaekumiste all on kajastatud Elering AS-lt saadud toetus taastuvenergia tootmiseks.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 269 113    | 222 313    |
| Ettemaksed varude eest | 11 945     | 8 229      |
| Kokku varud            | 281 058    | 230 542    |

Aruande jooksul ega eelmisel aastal ei ole ettevõtte varude allahindlust ega mahakandmist teinud.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |                | 31.12.2020     |                |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|----------------|----------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks       | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 0          | 205 076        | 104 191        | 0              |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 25 599         | 0              | 42 273         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 243            | 0              | 497            |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 55 707         | 0              | 99 295         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 1 229          | 0              | 4 174          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 3 715          | 0              | 6 707          |
| Maamaks                                       | 0          | 0              | 0              | 301            |
| Aktsiisimaks                                  | 0          | 23 151         | 0              | 103 674        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 238        |                | 6              |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>238</b> | <b>314 720</b> | <b>104 197</b> | <b>256 921</b> |

Vt lisa info lisast 3 ja 9.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                           |                  |                   |                    |                            |                         |                    |                      |               |                                    | Kokku             |
|-------------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------|------------------------------------|-------------------|
|                                           | Maa              | Ehitised          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Ettemaksed    | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |                   |
| <b>31.12.2019</b>                         |                  |                   |                    |                            |                         |                    |                      |               |                                    |                   |
| Soetusmaksumus                            | 2 453 423        | 12 936 037        | 364 098            | 186 700                    | 22 773 680              | 23 324 478         | 13 341 548           |               | 13 341 548                         | 52 055 486        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0                | -4 326 278        | -297 600           | -94 331                    | -9 382 271              | -9 774 202         | 0                    |               | 0                                  | -14 100 480       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>2 453 423</b> | <b>8 609 759</b>  | <b>66 498</b>      | <b>92 369</b>              | <b>13 391 409</b>       | <b>13 550 276</b>  | <b>13 341 548</b>    |               | <b>13 341 548</b>                  | <b>37 955 006</b> |
| Ostud ja parendused                       | 0                | 100 409           | 30 048             | 9 538                      | 11 648 321              | 11 687 907         | 125 209              |               | 125 209                            | 11 913 525        |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |                  | 100 409           |                    |                            |                         |                    | 0                    |               | 0                                  | 100 409           |
| Muud ostud ja parendused                  |                  |                   | 30 048             | 9 538                      | 11 648 321              | 11 687 907         | 125 209              |               | 125 209                            | 11 813 116        |
| Amortisatsioonikulu                       | 0                | -488 564          | -33 354            | -25 568                    | -987 811                | -1 046 733         | 0                    |               | 0                                  | -1 535 297        |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu      | 0                | 0                 | -11 250            | 0                          | 0                       | -11 250            | 0                    |               | 0                                  | -11 250           |
| Ümberliigitamised                         | 0                | 4 848 448         | 0                  | 0                          | 8 493 100               | 8 493 100          | -13 341 548          |               | -13 341 548                        | 0                 |
| Ümberliigitamised lõpetamata projektidest | 0                | 4 848 448         | 0                  | 0                          | 8 493 100               | 8 493 100          | -13 341 548          |               | -13 341 548                        | 0                 |
| <b>31.12.2020</b>                         |                  |                   |                    |                            |                         |                    |                      |               |                                    |                   |
| Soetusmaksumus                            | 2 453 423        | 17 884 894        | 382 896            | 196 238                    | 42 915 101              | 43 494 235         | 125 209              |               | 125 209                            | 63 957 761        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0                | -4 814 842        | -330 954           | -119 899                   | -10 370 082             | -10 820 935        | 0                    |               | 0                                  | -15 635 777       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>2 453 423</b> | <b>13 070 052</b> | <b>51 942</b>      | <b>76 339</b>              | <b>32 545 019</b>       | <b>32 673 300</b>  | <b>125 209</b>       |               | <b>125 209</b>                     | <b>48 321 984</b> |
| Ostud ja parendused                       |                  | 191 255           | 0                  | 21 470                     | 368 787                 | 390 257            | 2 075 265            | 76 107        | 2 151 372                          | 2 732 884         |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |                  | 191 255           |                    |                            |                         |                    | 0                    | 0             |                                    | 191 255           |
| Muud ostud ja parendused                  |                  |                   | 0                  | 21 470                     | 368 787                 | 390 257            | 2 075 265            | 76 107        | 2 151 372                          | 2 541 629         |
| Amortisatsioonikulu                       |                  | -623 603          | -34 156            | -19 585                    | -1 626 586              | -1 680 327         | 0                    | 0             |                                    | -2 303 930        |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu      |                  |                   |                    | -1 615                     |                         | -1 615             | 0                    | 0             |                                    | -1 615            |
| Ümberliigitamised                         |                  | 125 209           |                    |                            |                         |                    | -125 209             | 0             | -125 209                           |                   |
| Ümberliigitamised lõpetamata projektidest |                  | 125 209           |                    |                            |                         |                    | -125 209             | 0             | -125 209                           |                   |
| <b>31.12.2021</b>                         |                  |                   |                    |                            |                         |                    |                      |               |                                    |                   |
| Soetusmaksumus                            | 2 453 423        | 18 201 358        | 382 896            | 216 093                    | 43 283 888              | 43 882 877         | 2 075 265            | 76 107        | 2 151 372                          | 66 689 030        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0                | -5 438 445        | -365 110           | -139 484                   | -11 996 668             | -12 501 262        |                      |               |                                    | -17 939 707       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>2 453 423</b> | <b>12 762 913</b> | <b>17 786</b>      | <b>76 609</b>              | <b>31 287 220</b>       | <b>31 381 615</b>  | <b>2 075 265</b>     | <b>76 107</b> | <b>2 151 372</b>                   | <b>48 749 323</b> |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2021     | 2020         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 2 500        |
| Transpordivahendid | 0        | 2 500        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>2 500</b> |

Panditud ning kapitalrendi tingimustel soetatud põhivara on avalikustatud lisas 8.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2021       | 2020       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 13 369     | 13 117     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 14 078     | 13 369     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 12 687     | 14 977     |

AS Silpower on võtnud kasutusrendile sõiduautosid ja rataslaaduri.

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                        |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                        |             |             |         |
| Arvelduslaenuleping                  | 348 839    | 348 839                          |                     |             | 2,75 %<br>aastas       | EUR         | 30.05.2022  |         |
| Pangalaen nr 21-015295               | 700 000    | 700 000                          |                     |             | 6 kuu<br>euribor+2,75% | EUR         | 30.05.2022  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 1 048 839  | 1 048 839                        |                     |             |                        |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                        |             |             |         |
| Pangalaen nr 18-118869               | 21 352 195 | 2 360 880                        | 18 991 315          | 0           | 6 kuu<br>euribor+2,75% | EUR         | 31.10.2023  |         |
| Pangalaen nr 18-118869               | 2 668 800  | 331 200                          | 2 337 600           | 0           | 6 kuu<br>euribor+3,45% | EUR         | 31.10.2023  |         |
| Laen Silmet Grupp AS-lt              | 2 620 000  | 0                                | 2 620 000           | 0           | 3.0% aastas            | EUR         | 31.10.2023  | 19      |
| Laen Optial Holding OÜ-lt            | 1 250 000  | 0                                | 1 250 000           | 0           | 3.0% aastas            | EUR         | 31.10.2023  | 19      |
| Laen Famer Holding OÜ-lt             | 1 250 000  | 0                                | 1 250 000           | 0           | 3.0% aastas            | EUR         | 31.10.2023  | 19      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 29 140 995 | 2 692 080                        | 26 448 915          |             |                        |             |             |         |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                  |                     |             |                        |             |             |         |
| Kapitalirent (frontaallaadur)        | 48 331     | 17 778                           | 30 553              |             | 3 kuu<br>euribor+2,3%  | EUR         | 16.08.2024  |         |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 48 331     | 17 778                           | 30 553              |             |                        |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 30 238 165 | 3 758 697                        | 26 479 468          |             |                        |             |             |         |

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                     |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                     |             |             |         |
| Arvelduslaenuleping                  | 1 661 705  | 1 661 705                         |                     |             | 2,75 % aastas       | EUR         | 30.05.2021  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 1 661 705  | 1 661 705                         |                     |             |                     |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                     |             |             |         |
| Pangalaen nr 18-118869               | 21 512 195 | 2 160 000                         | 19 352 195          | 0           | 6 kuu euribor+2,75% | EUR         | 31.10.2023  |         |
| Pangalaen nr 18-118869               | 3 000 000  | 331 200                           | 2 668 800           | 0           | 6 kuu euribor+3,45% | EUR         | 31.10.2023  |         |
| Laen Silmet Grupp AS-lt              | 2 000 000  | 0                                 | 2 000 000           | 0           | 3.0% aastas         | EUR         | 31.10.2023  | 19      |
| Laen Optial Holding OÜ-lt            | 1 000 000  | 0                                 | 1 000 000           | 0           | 3.0% aastas         | EUR         | 31.10.2023  | 19      |
| Laen Famer Holding OÜ-lt             | 1 000 000  | 0                                 | 1 000 000           | 0           | 3.0% aastas         | EUR         | 31.10.2023  | 19      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 28 512 195 | 2 491 200                         | 26 020 995          | 0           |                     |             |             |         |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |                     |             |             |         |
| Kapitalirent (frontaallaadur)        | 75 594     | 75 594                            | 0                   | 0           | 6 kuu euribor+2,3%  | EUR         | 28.07.2021  |         |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 75 594     | 75 594                            | 0                   | 0           |                     |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 30 249 494 | 4 228 499                         | 26 020 995          | 0           |                     |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus |                   |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | 31.12.2021        | 31.12.2020        |
| Maa                                                   | 2 453 423         | 2 453 423         |
| Ehitised                                              | 12 762 913        | 13 070 052        |
| Masinad ja seadmed                                    | 31 364 337        | 32 648 436        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>46 580 673</b> | <b>48 171 911</b> |

Pangalaen, laenuleping nr 18-118869-JI, summas 23 500 tuhat eurot. Laenu eesmärk on uue koostootmisjaama rajamise finantseerimine summas 16 000 tuhat eurot ja 02.07.2008 sõlmitud laenulepingu nr 08-093275-JI refinantseerimine summas 7 500 tuhat eurot ning 08.04.2015 sõlmitud arvelduskrediidilepingu nr 15-025709-KN osaline refinantseerimine summas 500 tuhat eurot.

Laenuleping nr 18-118869-JI ning arvelduskrediidilepingu 16-025709-KN tagamiseks on Silpower AS-i poolt antud järgmised tagatised: kommertspant aktsiaseltsi vallasvarale summas 7 350 tuhat eurot, pant aktsiaseltsi aktsiatele ning laenuandja kasuks seatud hüpoteegid summas 80 500 tuhat eurot.

2020 aastal vastavalt täiendava investeeringu plaaniga lepingu 18-118869 järgi oli suurendatud krediidilimiit 3000 tuh. euro võrra ja kaasatud aktsionäridelt täiendavaid vahendeid 380 tuh euro ulatuses.

31.12.2021 seisuga arvelduskrediidi limiidiks on 2 000 tuhat eurot.(31.12.2020 : 2000 tuhat eurot).

Bilansipäevajärgselt olid arvelduskrediidilepingu nr 15-025709-KN ja pangalaenu nr 21-015295-JK lõpptähtajad pikendatud ühe aasta võrra. Saadud laenud Silmet Grupp AS-lt, Optial Holding OÜ-lt ja Famer Holding OÜ-lt on täies ulatuses allutatud pangalaenule nr 18-118869 ning laenusid ja nendelt arvestatud intressi makstakse tagasi peale nimetatud laenulepingust tulenevate kõikide panga nõuete rahuldamist ettevõtte poolt.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 376 554        | 2 376 554                         | 0                   |
| Võlad töövõtjatele               | 130 498          | 130 498                           | 0                   |
| Maksuvõlad                       | 314 720          | 314 720                           | 0                   |
| Muud võlad                       | 561 377          | 189 050                           | 372 327             |
| Intressivõlad                    | 428 933          | 56 606                            | 372 327             |
| Muud viitvõlad                   | 132 444          | 132 444                           | 0                   |
| Saadud ettemaksed                | 1 137 834        | 1 137 834                         | 0                   |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 137 834        | 1 137 834                         | 0                   |
| Sihtfinantseerimine              | 977 936          | 289 312                           | 688 624             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 498 919</b> | <b>4 437 968</b>                  | <b>1 060 951</b>    |

  

|                                  | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 931 272        | 3 931 272                         | 0                   |
| Võlad töövõtjatele               | 126 641          | 126 641                           | 0                   |
| Maksuvõlad                       | 256 921          | 256 921                           | 0                   |
| Muud võlad                       | 401 124          | 180 596                           | 220 528             |
| Intressivõlad                    | 277 530          | 57 002                            | 220 528             |
| Muud viitvõlad                   | 123 594          | 123 594                           | 0                   |
| Saadud ettemaksed                | 223 666          | 223 666                           | 0                   |
| Muud saadud ettemaksed           | 223 666          | 223 666                           | 0                   |
| Sihtfinantseerimine              | 477 123          | 35 328                            | 441 795             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 416 747</b> | <b>4 754 424</b>                  | <b>662 323</b>      |

Intressivõlade all on kajastatud sealhulgas võlad seotud osapooltele, mille kohta täiendav info on avalikustatud lisas 19.

Muude viitvõlgade all on kajastatud aruandeperioodi detsembri palgaga seotud maksuvõlad.

Täiendav informatsioon sihtfinantseerimise kohta on toodud lisas 10.

Saadud ettemaksed koosnevad ostjate ettemaksetest elektrivõrgu konfiguratsiooni muudatuse eest, et tagada seeläbi kliendi elektripaigaldiste talitluskindluse tõus ja ressursside optimaalsem kasutus.

## Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

|                                                  | 31.12.2019 | Laekunud  | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2020 |            |
|--------------------------------------------------|------------|-----------|---------------------------|------------|------------|
|                                                  | Kohustised |           |                           | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |           |                           |            |            |
| 1.Võrgupumpade vahetamine                        | 68 822     |           | 68 822                    |            | 0          |
| 2.Separaatorite sõlme rekonstrueerimine          | 35 328     |           | 0                         |            | 35 328     |
| 3.Kaugküttetorustiku rekonstrueerimine           | 441 795    |           | 0                         |            | 441 795    |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 545 945    |           | 68 822                    |            | 477 123    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |           |                           |            |            |
| 1.Taastuenergiast toodetud                       | 0          | 564 562   | 564 562                   |            | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        | 0          | 564 562   | 564 562                   |            | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 545 945    | 564 562   | 633 384                   |            | 477 123    |
|                                                  |            |           |                           |            |            |
|                                                  | 31.12.2020 | Laekunud  | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2021 |            |
|                                                  | Kohustised |           |                           | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |           |                           |            |            |
| 1.Separaatorite sõlme rekonstrueerimine          | 35 328     | 0         | 35 328                    | 0          | 0          |
| 2.Kaugküttetorustiku rekonstrueerimine           | 441 795    | 0         | 0                         | 0          | 441 795    |
| 3.Suitsugaaside kondensaatori ehitus             | 0          | 536 142   | 0                         | 0          | 536 142    |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 477 123    | 536 142   | 35 328                    | 0          | 977 937    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |           |                           |            |            |
| 1.Taastuenergiast toodetud                       |            | 2 038 300 | 2 038 300                 |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        |            | 2 038 300 | 2 038 300                 |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 477 123    | 2 574 442 | 2 073 628                 | 0          | 977 937    |

KIK sihtfinantseerimise tingimuste kohaselt on sihtfinantseerimise tagasimaksmise kohustis on üleval kuni 5 aastat alates projekti lõpetamisest.

1. Aurukatelde separaatorite sõlme rekonstrueerimine. KIK finantseerib kulusid summas 35,3 tuhat EUR. Varasid hoitakse kuni 2021a.

2. Sillamäe linna Kesk, Kajaka ja Veski tänavatel kaugküttetorustiku rekonstrueerimine. KIK finantseerib kulusid summas 315,2 tuhat EUR. Varasid hoitakse kuni 2022-2023a.

3. Silpower AS koostootmisjaama suitsugaaside kondensaatori ehitustööd. Varasid hoitakse kuni 2027a.

Sihtfinantseerimine tegevuskulude katmiseks:

1. Elektrienergia, kui ta on selle tootnud biomassist koostootmise režiimil:

vastavalt elektrituruseaduse § 59 lõike 1 punkt 2.

Täiendav informatsioon on toodud lisas 13.

## Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 390 000    | 390 000    |
| Aktsiate arv (tk)    | 390 000    | 390 000    |
| Aktsiate nimiväärtus | 1          | 1          |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2021 moodustas 16 905 679 EUR (31.detsember 2020: 14 981 588 EUR, arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali). Kuna ettevõtte ei maksa regulaarselt dividende, rakendub 20/80 määra. Seega on aruandepäeva seisuga eksisteerinud võimalus välja maksta omanikule jaotamata kasumist dividendidena 13 524 543 EUR (31.detsember 2020: 11 985 270) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 381 136 EUR. (31.detsember 2020: 2 996 318).

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                              | 2021              | 2020              |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes  |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                 |                   |                   |
| Eesti                                        | 18 177 851        | 12 826 493        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>   | <b>18 177 851</b> | <b>12 826 493</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                       | <b>18 177 851</b> | <b>12 826 493</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                |                   |                   |
| Elektrienergia jaotus                        | 1 987 987         | 2 309 405         |
| Elektrienergia müük                          | 6 252 586         | 2 402 902         |
| Auru ja kuuma vee tootmine ja jaotus kütteks | 9 287 751         | 7 450 015         |
| Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu            | 18 460            | 9 650             |
| Veekogumine, -töötlus ja varustus            | 368 615           | 384 791           |
| Kanaliseerimine ja heitveekäitlus            | 125 652           | 132 930           |
| Muud                                         | 136 800           | 136 800           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                       | <b>18 177 851</b> | <b>12 826 493</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                      | 2021             | 2020           | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivarade müügist | 0                | 2 500          | 6       |
| Tulu sihtfinantseerimisest           | 2 073 628        | 633 384        | 10      |
| Rendi- ja üüritulu                   | 384              | 384            |         |
| Muud                                 | 662 066          | 842            |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>           | <b>2 736 078</b> | <b>637 110</b> |         |

Muudäritulud koosnevad kvootide müük.

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2021               | 2020              |
|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | -205 479           | -186 565          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -2 395 253         | -1 783 266        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-7 728 643</b>  | <b>-5 338 949</b> |
| Elektrienergia                                   | -1 303 787         | -1 265 895        |
| Kütus                                            | -6 424 856         | -4 073 054        |
| Transpordikulud                                  | -13 507            | -19 703           |
| Maarent                                          | -603               | -603              |
| Üür ja rent                                      | -39 772            | -37 590           |
| Remonditeenused                                  | -266 759           | -188 344          |
| Välisõhu saastetasu                              | -113 161           | -132 676          |
| Vee erikasutusõiguse tasu                        | -54 700            | -44 621           |
| Aktiis kasutatavale kütusele ja elektrienergiale | -261 100           | -441 066          |
| Muud                                             | -176 782           | -80 637           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-11 255 759</b> | <b>-8 254 020</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                                        | 2021            | 2020            |
|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Üür ja rent                                            | -37 331         | -53 726         |
| Mitmesugused bürookulud                                | -8 042          | -5 653          |
| Uurimis- ja arengukulud                                | -164 113        | -4 111          |
| Koolituskulud                                          | 0               | -2 188          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                          | -8 866          | -14 436         |
| Õigus- ja audiitoriteenused                            | -22 300         | -26 908         |
| Kindlustus                                             | -24 685         | -16 138         |
| Valveteenused                                          | -56 077         | -56 044         |
| Kulud eritoitlustusele, tervishoiule ja med.teenustele | -21 129         | -16 231         |
| Kulud perioodikaväljaannetele, posti- ja sideteenused  | -16 343         | -17 318         |
| Kulud tarkvarale                                       | -12 144         | -18 547         |
| Keskkonnaseirekulud                                    | -77 025         | -77 025         |
| Territooriumi korrashoid                               | -18 199         | -29 467         |
| Muud                                                   | -874            | -1 012          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>                 | <b>-467 128</b> | <b>-338 804</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021              | 2020              |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                      | -1 873 325        | -1 878 408        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -598 322          | -596 708          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-2 471 647</b> | <b>-2 475 116</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 130               | 131               |

## Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2021              | 2020            |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -5 786            | -39 967         |
| Tehtud annetused               | -3 634            | -2 684          |
| Muud                           | -1 621 396        | -431 356        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-1 630 816</b> | <b>-474 007</b> |

Tehtud annetuste all on kajastatud lepinguline ametiühingu tasu.

Rida "Muud" sisaldab kulud CO2 kvootide ostmiseks.

## Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2021            | 2020            |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Intressikulu laenudelt       | -874 760        | -190 857        |
| Intressikulu kapitalirendilt | -2 341          | -3 182          |
| Muud intressikulud           | -28 700         | -37 199         |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-905 801</b> | <b>-231 238</b> |

Muud intressikulud koosnevad arvelduskrediidi intressidest, vt täiendvalt Lisa 8.

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |       |
|---------------------------------------------------------------|-------|
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti |
|---------------------------------------------------------------|-------|

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                             | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                              |               |               |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 63 322        | 69 263        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                        | <b>63 322</b> | <b>69 263</b> |

| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                               |                  |                |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Emaettevõtja                                             | 1 354            | 1 034          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 226 546        | 324 800        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                         | <b>1 227 900</b> | <b>325 834</b> |

| <b>PIKAAJALISED</b>              | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Laenukohustised                  |                   |                   |
| Emaettevõtja                     | 5 120 000         | 4 000 000         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>     | <b>5 120 000</b>  | <b>4 000 000</b>  |
| Võlad ja ettemaksed              |                   |                   |
| Emaettevõtja                     | 372 327           | 220 528           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>372 327</b>    | <b>220 528</b>    |

| <b>LAENUKOHUSTISED</b>       | <b>31.12.2020</b> | <b>Saadud laenud</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>Perioodi arvestatud intress</b> |
|------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------|
| Emaettevõtja                 | 4 000 000         | 1 120 000            | 5 120 000         | 151 799                            |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>4 000 000</b>  | <b>1 120 000</b>     | <b>5 120 000</b>  | <b>151 799</b>                     |

| <b>MÜÜDUD</b>        | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |                 |
|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                      | <b>Teenused</b> | <b>Teenused</b> | <b>Põhivara</b> |
| Sidusettevõtjad      | 992 248         | 993 547         |                 |
| <b>Kokku müüdnud</b> | <b>992 248</b>  | <b>993 547</b>  |                 |

| <b>OSTETUD</b>       | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |                 |
|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                      | <b>Teenused</b> | <b>Teenused</b> | <b>Põhivara</b> |
| Sidusettevõtjad      | 205 988         | 231 461         | 521 040         |
| <b>Kokku ostetud</b> | <b>205 988</b>  | <b>231 461</b>  | <b>521 040</b>  |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 115 220     | 108 720     |

Täiendav informatsioon on toodud lisas 3 ja 8.  
Aruandeperioodil nõukogu koosnes kuuest liikmest.

## Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sanktsioonide kohaldamine mõnede ettevõtte klientide suhtes võib kaasa tuua hilinemisi maksete laekumisel ettevõtte arvele ja sõltuvalt sanktsioonide kestvusest tuua kaasa nimetatud klientidele müüdavate kaupade ja teenuste mahu vähenemise. Ettevõtte juhtkond on veendunud, toetudes senisele kogemusele ja eelkõige asjaolule et riigiorganid ja pangad on lubanud sanktsioneeritud klientidel erandina tasuda ettevõtte poolt toodetud kaupade ja teenuste eest õigeaegselt, et olulist maksetega hilinemist ei ole oodata. Võimalik kaupade ja teenuste müügi mahu vähenemine sanktsioneeritud klientidele on suures osas võimalik asendada müügiga teistele tarbijatele mistõttu olulist mõju ettevõtte tegevusele eelnimetatud sanktsioonidega juhtkonna hinnangul ei kaasne. Oleme hoolikalt hinnanud kogu meie käsutuses olevat teavet, sealhulgas mõnede meie klientidele rakendatud sanktsioonide mõju ettevõtte tegevusele ja oleme veendunud, et tegevuse jätkuvuse põhimõte on finantsaruannetes täielikult kohaldatav.

## Lisa 21 Tegevuse jätkuvus

31.12.2021. a. seisuga on ettevõtte käibekapital negatiivne. Omanikud on kinnitatud, et kriisolukorras on nad valmis ettevõtet finantsiliselt toetama ning tagama likviidsete vahendite olemasolu ning krediitiasutustele lubatud kohustuste täitmist.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

**Silpower Aktsiaselts (registrikood: 10266472) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VÄINO SARNET       | Juhatuse liige     | 31.05.2022           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silpower Aktsiaselts aktsionäreidele

### Arvamus

Oleme auditeerinud Silpower Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Silpower Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperdi rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate olulistel väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate olulistel väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/  
Erki Usin  
Vandeauditori number 496  
Ernst & Young Baltic AS  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58  
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

31. mai 2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Silpower Aktsiaselts (registrikood: 10266472) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKI USIN          | Vandeaudiitor      | 31.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021        |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 981 588        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 924 091         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>16 905 679</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine | 35301      | 9287750         | 51.09%      | Jah            |
| Elektrienergia müük                         | 35141      | 6252586         | 34.40%      | Ei             |
| Elektrienergia jaotus                       | 35131      | 1987987         | 10.94%      | Ei             |
| Veekogumine, -töötlus ja -varustus          | 36001      | 368615          | 2.03%       | Ei             |
| Muude seadmete remont                       | 33191      | 136800          | 0.75%       | Ei             |
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus            | 37001      | 125652          | 0.69%       | Ei             |
| Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu           | 35231      | 18460           | 0.10%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Liik              | Sisu                 |
| Telefon           | +372 3929110         |
| Faks              | +372 3929151         |
| E-posti aadress   | silpower@silpower.ee |
| Veebilehe aadress | www.silpower.ee      |