

01.10.2008

ALIVIJA KAUBANDUS, OÜ
TALLINN

Maris Aõnson

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Läänemere tee 38-164 13914 Tallinn Eesti Vabariik
Registrikood:	10265490
Telefon:	372 5026022
Põhitegevusala:	47711 Rõivaste jaemüük
Kõrvaltegevusala:	68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Alivi

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
Tegevusaruanne	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Raha ja pangakonto.....	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Võlad tarnijatele.....	13
Lisa 7. Võlad töövõtjatele.....	13
Lisa 8. Maksud.....	13
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	14
Lisa 10. Muud äritulud	14
Lisa 11. Müüdud kaupade kulud.....	14
Lisa 12. Turustuskulud	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Audiitori järeldusotsus (kommentaar)	16
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	17
Osanike nimekiri.....	18



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

ALIVIJA KAUBANDUS OÜ on kantud äriregistrisse 25.09.1997. aasta. Majandustegevus algas 1998. aasta aprillist.

OÜ-l on üks osanik Galina Tsernavskaja (isikukood 45612120230) osakapitaliga 40 000 EEK.

Aadress: Läänemere tee 38-164, Tallinn 13914.

Alivija Kaubandus OÜ-l peamiseks tegevusalaks on rõivaste jaemüük, kõrvaltegevusalaks on renditud kinnisvara üürileandmine.

Alivija Kaubandus annab tööd 2 töötajale.

Kontaktandmed

Juriidiline aadress:

Läänemere tee 38-164

13914 Tallinn

Eesti Vabariik

Asukoha aadress

Kadaka tee 46

12915 Tallinn

Registrikood:

10265490

Telefon:

372 5026022

Põhitegevusala:

47711 Rõivaste jaemüük

Kõrvaltegevusala:

68201 Enda või renditud kinnisvara
üürileandmine

ALIVIJA KAUBANDUS OÜ (ark 10265490) tegevusaruanne

2008. aastal moodustas OÜ Alivija Kaubandus müügitulu 163 tuhat krooni, 9% vähem kui 2007. aastal. Müügitulust moodustas 13% kaupade müük ja 87% renditeenuste müük. Kaubanduse müügitulu vähenes võrreldes 2007. aastaga 43%. Uute kaubanduskeskuste avamisega tihenenud konkurents jaemüügiturul. Väikekauplustele jääb üha vähem kliente. Selle tõttu on langenud jaemüügi osa ja oleme pidanud otsima uusi tegevussuundi. Ettevõtte oli sunnitud anda osa renditud ruumidest allrendile. 2008. aastal müügitulu rendist kasvas 10%. 2008. aasta septembris kauplus lõpetas tegevuse.

Alivija Kaubandus OÜ lõpetas 2008. aasta 67 kroonise kahjumiga.

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 2, üks nendest on osalise tööajaga (0,3). Aruandeaastal arvestati palkadeks 54 458 krooni (k.a maksud). Juhatusel töötasu ei arvestatud.

Selleks et katta suured kulud ja tagada omakapitali vastavus äriseadustikus esitatud netovara nõudega, omanik loobus nõudest ettevõtte vastu summas 25 860 krooni. Võlanõude loobumisel saadud tulu on kajastatud muude äritulude real.

Alivija Kaubanduse OÜ bilansimaht oli 2008. aasta 31. detsembri seisuga 206 tuhat krooni. Aasta algusega võrreldes bilansimaht jäi peagu samaks. Ettevõtte oli kohustusi 167 tuhat krooni eest. 2008. aastal on kavas leida uusi üürnike. Osaühingu järgmise aasta eesmärgiks on oma tegevuse jätkamine ja oluliselt parandada ettevõtte maksevõimet.

OÜ Alivija Kaubandus olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2008	2007
Müügitulu (krooni)	162 934	178 856
Tulu kasv	9%	-3%
Puhaskasum (kahjum)	-67	65
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,02	0,99

2008. a aastaaruanne on kinnitatud 01.06.2009. aasta

Osanik Galina Tsernavskaja (isikukood 45612120230)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Tallinn
01.06.2009

Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 16 toodud Alivija Kaubandus OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ALIVIJA KAUBANDUS OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Osanik Galina Tsernavskaja
01.06.2009

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31. detsember 2008. aasta

AKTIVA (VARAD)	Lisa	kroonides	
		Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.08	01.01.08
KÄIBEVARA			
Raha	1	109 244	93 448
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
Nõudede ostjate vastu	2	5 222	249
Maksude ettemaksed	3	5 030	13 191
KOKKU		10 252	13 440
VARUD			
Müügiks ostetud kaubad	4	50 324	61 383
KOKKU		50 324	61 383
KÄIBEVARA KOKKU		169 820	168 271
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Muud masinad, seadmed ja inventar jääkmaksumuses	5	36 455	41 663
KOKKU		36 455	41 663
PÕHIVARA KOKKU		36 455	41 663
AKTIVA (VARAD) KOKKU		206 275	209 934

Alivija

kroonides

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Lisa	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	31.12.08	01.01.08

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

VÕLAD JA ETTEMAKSED

Võlad tarnijatele	6	115	115
Võlad töövõtjatele	7	5 297	9 321
Maksuvõlad	8	2 074	1 312
Muud viitvõlad	9	1 258	1 588
KOKKU		8 744	12 336

Lühiajalised eraldised		157 530	157 530
------------------------	--	---------	---------

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		166 274	169 866
--------------------------------------	--	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

KOHUSTUSED KOKKU		166 274	169 866
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-3 932	-3 997
Aruande aasta kasum (-kahjum)		-67	65
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		40 001	40 068

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		206 275	209 934
---	--	----------------	----------------

Alivija

KASUMIARUANNE SKEEM 2

kroonides

	Lisa	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2007- 31.12.2007
1. MÜÜGITULU	8	162 933	178 856
2. REALISEERITUD TOODETE (kaupade, teenuste) KULU		14 429	34 316
BRUTOKASUM (KAHJUM)		148 504	144 540
3. TURUSTUSKULUD		164 031	243 819
4. ÜLDHALDUSKULUD		10 400	28 858
5. MUUD ÄRITULUD		25 860	128 202
5. MUUD ÄRIKULUD		0	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-67	65
FINANTSTULUD			
Muud intressi- ja finantstulud		0	0
FINANTSTULUD KOKKU		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-67	65

Alivija

Alivija Kaubandus OÜ (10265490) 2008.a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/- kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	-3 932	40 068
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum			-67	-67
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	-3 999	40 001

Handwritten signature

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2008.a

kroonides

	2 008	2 007
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	-67	65
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	5 208	6 944
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	5 141	7 009
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest		
1.2.2. Nõuetest ostjatele	-4 973	83
1.2.3. Maksude ettemaksetest	8 161	-7 685
1.2.6. Varudest	11 059	4 580
1.2.9. Hankijatele tasumata võlgadest	0	-10 165
1.2.11. Maksuvõlgadest	432	2 132
1.2.12. Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	4 024	6 145
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	18 703	-4 910
Kokku 1.1.+1.2. Rahavood äritegevusest	23 844	2 099
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Kokku 2. Rahavood investeerimisest	0	0
3. RAHAVOOD FINANTSINVESTEERIMISEST		
Kokku 3. Rahavood finantsinvesteerimisest	0	0
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	23 844	2 099

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Alivija Kaubandus 2008. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Alivija Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kaajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse arvele algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Aasta lõpu seisuga viiakse läbi inventuur, fikseerimaks kauba jääke.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele

võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

G. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital modustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/10 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 kapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.



Lisa 2. Raha ja pangakonto (kroonides)

	31.12.2008	01.01.2008
Hansapank	2 758	608
Kassa	106 486	92 840
Kokku	109 244	93 448

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata summad:

Gerald Grupp OÜ võlg rendi eest summas 5 222 krooni.

Lisa 4. Varud

Ostetud kaubad müügiks summas 50 324 krooni soetusmaksumuses ja 88 636 krooni müügihinnas ja inventeeritud seisuga 31.12.2008.

Lisa 5. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumus
Muud masinad, seadmed, inventar			
Saldo sesuga 31.12.2007	242 978	201315	41 663
Arvestatud kulum		5208	
Saldo sesuga 31.12.2008	242 978	206 523	36 455

Alates 2006. aastast amortisatsioon arvestatakse lineaarselt 10% aastas.

Lisa 6. Võlad tarnijatele

Bilansirida võlad tarnijatele koosneb:

SIA Pluss-3 OÜ-le võlg kauba eest arve nr 15 24.05.2007 summas 114,72 krooni

Lisa 7. Võlad töövõtjatele

Bilansirida võlad töövõtjatele koosneb detsembrikuu palgakulust (bruto) 4 500 krooni ja puhkuse reservist 797 krooni (k.a sotsmaks).

Lisa 8. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 030	0	13 191	0
Üksikisiku tulumaks	0	448	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 488	0	1 245
Kohustuslik kogumispension		87		34
Töötuskindlustusmaks	0	51	0	33
Kokku	5 030	2 074	13 191	1 312

Alfred

Lisa 9. Müügitulu tegevusalati (kroonides)

Tegevusala	2008	2007
Rõivaste jaemüük (47711)	21 693	50 810
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine (68201) (k.a telefon, elekter ja kommunaalteenused)	141 240	128 046

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Tallinn	162 933	178 856

Lisa 10. Muud äritulud (kroonides)

Omaniku finantsabi summas 25 860 krooni.

Lisa 11. Kaubad (kroonides)

	2008	2007
Realiseeritud kaubad	14 429	34 316

Lisa 12. Turustuskulud (kroonides)

	2008	2007
Ruumide rendikulud	95 369	162 917
Kommunaalmaksud	7 786	11 533
Energia	6 468	9 786
Telefon, side	2 865	5 237
Pangateenused	677	1 211
Panga terminali rent	1 271	2 581
Põhivara kulum	5 208	6 944
Palgakulu (müüja)	44 058	43 593
Muud	329	17
Kokku	164 031	243 819

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

— eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	65
— aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-67
— jaotamata kasumi jääk peale 2008. aastaaruande kinnitamist	-2



Osanik Galina Tsernavskaja (isikukood 45612120230)

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ-l Alivija Kaubandus ei ole kohustust teostada raamatupidamisaruande audiitorkontrolli, sest ettevõtte müügitulu on väiksem kui 10 miljonit krooni, bilansimaht on väiksem kui 5 miljonit krooni ja töötajate arv väiksem kui 10. Audiitorkontroll on kohustuslik, kui vähemalt kaks eelnimetatud kolmest näitajast on toodud mahtudest suuremad.

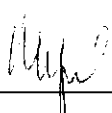


Galina Tšernavskaja

Alivija Kaubandus OÜ (10265490) 2008. a majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Alivija Kaubandus 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse poolt 01.06.2008 otsusega, allkirjastamine 01.06.2009.



osanik

Galina Tsernavskaja

Alivija Kaubandus OÜ (10265490) 2007. a majandusaasta aruanne

OSANIKE NIMEKIRI

ALIVIJA KAUBANDUS OÜ-l on üks osanik (osakapital 40 000 EEK):

Galina Tsernavskaja (isikukood 45612120230);
aadress: Läänemere 38-164, Tallinn 13914



allkiri