

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING ALIVIJA

registrikood: 10265490

tänavatalu nimi, Läänemere tee 38-164
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	14
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

ALIVIJA OÜ on kantud äriregistrisse 25.09.1997. aasta. Majandustegevus algas 1998. aasta aprillist.

2009. a septembris toimus osaluse müük S. Golenko-le 40 000 suuruses. Selle tulemusena muutus ka ettevõtte tegevusala. Alates 2009. aasta septembrist OÜ põhitegevusala on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus. OÜ osutab ehitusteenuseid korteriühistutele.

2009. aastal moodustas Alivija OÜ müügitulu 53 tuhat krooni, kahe kolmandiku võrra vähem kui 2008. aastal. Müügitulust moodustas 71% ehitusteenuste müük korteriühistutele (sanitaartehtnilised tööd) ja 29% renditeenuste müük. Alivija OÜ lõpetas 2009. aasta 1633 kroonise kasumiga.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja 2009. aastal juhatuse liikmele töötasusid ei makstud.

Alivija OÜ bilansimaht oli 2009. aasta 31. detsembri seisuga 202 tuhat krooni. Aasta algusega võrreldes bilansimaht vähenes 2%. Ettevõttel oli kohustusi 161 tuhat krooni eest.

2009. aastal on kavas leida uusi kliente. Osaühingu järgmise aasta eesmärgiks on oma tegevuse jätkamine ja oluliselt parandada ettevõtte maksevõimet.

OÜ Alivija Kaubandus olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2008	2008
Müügitulu (krooni)	53048	162934
Tulu kasv	-67%	9%
Puhaskasum (kahjum)	1633	-67
Puhasrentaabilus (kordades)	0,03	..
(puhaskasum/müügitulu)		

2009. a aastaaruanne on kinnitatud 01.06.2010. aasta

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tallinn

01.06.2010

Juhatus kinnitab lehekülgedel Alivija OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ALIVIJA KAUBANDUS OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	101 360	109 244	93 448
Nõuded ja ettemaksed	10 132	10 252	13 440
Varud	50 324	50 324	61 383
Kokku käibevara	161 816	169 820	168 271
Põhivara			
Materiaalne põhivara	40 557	36 455	41 663
Kokku põhivara	40 557	36 455	41 663
Kokku varad	202 373	206 275	209 934
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 209	8 744	12 336
Kokku lühiajalised kohustused	3 209	8 744	12 336
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	157 530	157 530	157 530
Kokku pikaajalised kohustused	157 530	157 530	157 530
Kokku kohustused	160 739	166 274	169 866
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 999	-3 932	-3 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633	-67	65
Kokku omakapital	41 634	40 001	40 068
Kokku kohustused ja omakapital	202 373	206 275	209 934

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	53 048	162 933
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-17 592	-14 429
Brutokasum (-kahjum)	35 456	148 504
Turustuskulud	-1 600	-164 031
Üldhalduskulud	-36 690	-10 400
Muud äritulud	4 462	25 860
Ärikasum (-kahjum)	1 628	-67
Finantstulud ja -kulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 633	-67
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633	-67

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 628	-67
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 698	5 208
Kokku korrigeerimised	1 698	5 208
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	120	3 188
Varude muutus	0	11 059
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 535	-3 592
Laekunud intressid	5	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 084	15 796
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 800	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 800	0
Kokku rahavood	-7 884	15 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	109 244	93 448
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 884	15 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 360	109 244

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	-3 932	40 068
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-67	-67
31.12.2008	40 000	4 000	-3 999	40 001
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 633	1 633
31.12.2009	40 000	4 000	-2 366	41 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alivija Kaubandus 2009. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti

Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Alivija Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital modustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/10 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 kapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kaajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja IT seadmed	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	93 952	106 486
Arvelduskontod	7 408	2 758
Kokku raha	101 360	109 244

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	3 420	5 222
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 534	5 030
Muud nõuded	1 178	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	10 132	10 252

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	3 420	5 222
Kokku nõuded ostjate vastu	3 420	5 222

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 249	5 030	
Üksikisiku tulumaks				448
Sotsiaalmaks				1 485
Kohustuslik kogumispension				90
Töötuskindlustusmaksed				51
Ettemaksukonto jääk	5 534			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 534	2 249	5 030	2 074

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	50 324	50 324
Kokku varud	50 324	50 324

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	27 159	27 159	215 819	242 978
Akumuleeritud kulum	-16 543	-16 543	-184 772	-201 315
Jääkmaksumus	10 616	10 616	31 047	41 663
Amortisatsioonikulu	-1 699	-1 699	-3 508	-5 207
31.12.2008				
Soetusmaksumus	27 159	27 159	215 819	242 978
Akumuleeritud kulum	-18 242	-18 242	-188 280	-206 522
Jääkmaksumus	8 917	8 917	27 539	36 456
Ostud ja parendused			5 800	5 800
Amortisatsioonikulu	-1 699	-1 699		-1 699
31.12.2009				
Soetusmaksumus	16 990	16 990	58 250	75 240
Akumuleeritud kulum	-9 772	-9 772	-24 911	-34 683
Jääkmaksumus	7 218	7 218	33 339	40 557

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	960	115
Võlad töövõtjatele		5 297
Maksuvõlad	1 066	2 074
Muud võlad		1 258
Kokku võlad ja ettemaksed	2 026	8 744

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	960	115

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Kokku müügitulu	53 048	162 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201)	15 191	141 240
Veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus (EMTAK 43222)	37 857	0
Rõivaste jaemüük (EMTAK 47711)	0	21 693
Kokku müügitulu	53 048	162 933

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	4 462	25 860
Kokku muud äritulud	4 462	25 860

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	16 033	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 559	14 429
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17 592	14 429

Lisa 14 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent		95 369
Energia		6 468
Elektrienergia		6 468
Tööjõukulud		44 058
Amortisatsioonikulu		5 208
Muud	1 600	12 928
Kokku turustuskulud	1 600	164 031

Lisa 15 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Tööjõukulud	30 963	
Amortisatsioonikulu	1 699	
Muud	4 028	10 400
Kokku üldhalduskulud	36 690	10 400

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	22 828	40 846
Sotsiaalmaksud	8 135	13 612
Kokku tööjõukulud	30 963	54 458
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009
Intressitulud	5
Kokku finantstulud ja -kulud	5

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ei ole
--	--------

Ei ole

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ALIVIJA (registrikood: 10265490) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI GOLENKO	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633
Kokku	-2 366
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 366
Kokku	-2 366

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633
Kokku	-2 366
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 366
Kokku	-2 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15191	28.64%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	37857	71.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Golenko	36305310270	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6367445
E-posti aadress	tanjastat@hotmail.ee