

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Rimi Eesti Food AS

registrikood: 10263574

tänava/talu nimi, Põrguvälja tee 3
maja ja korteri number:

küla: Pildiküla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 6059400

faks: +372 6059401

e-posti aadress: info.ee@rimibaltic.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Aktsiakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Rimi Eesti Food AS ainuaktsionäriks on ICA Baltic AB, mis omakorda on Rootsi ettevõtte ICA AB ainuomanduses.

Rimi Eesti Food AS tegevusalaks on jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted (EMTAK - G4711). Ettevõtte müügitulu 2012. aastal oli 359 miljonit eurot, seega oli aastane käibe kasv 2,1%.

Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted, oli Eestis 1,920 miljardit eurot (kasv eelneva aastaga võrreldes 8,8%), seega oli Rimi Eesti Food AS turuosa 18,7%.

Ettevõtte opereeris majandusaasta lõpu seisuga 83 kaupluses alljärgnevalt:

- 13 Rimi Hüpermarketit
- 16 Rimi Supermarketit
- 54 Säästumarketit (sh Säästumarket XL)

2012. aastal avati 3 uut Rimi kauplust (Magistrali Hüpermarket, Viljandi Hüpermarket ja Tatari Supermarket), remodelleeriti 2 Rimi kauplust (Kaubahalli Supermarket ja Nurmenuku Supermarket) ja kujundati Rimi kauplusteks ümber 3 Säästumarketit (Juhkentali, Laagna ja Saue Säästumarketid).

Lõunakeskuse Säästumarket suleti maikuus seoses omanikupoolse otsusega hoone lammutada ja Kadaka Säästumarket suleti ärilisel kaalutlusel juulikuus.

2012 aastat võib pidada jaekaubanduses korraliku kasvu aastaks, kus kasvu toitsid nii müügitulu kasv (+4,6%), kui ka hinnatõus (+4,2%).

Ettevõtte äritegevuse efektiivuse hindamiseks kasutame aruandeaasta kasumi ja müügitulu suhet väljendatuna protsentides (käiberentaablus). Käiberentaablus aruandeaastal oli 0,78% (2011: -0,15%). Ettevõtte maksevõime hindamiseks kasutame käibevara ja lühiajaliste kohustuste suhet väljendatuna protsentides (lühiajaliste kohustuste kattekordaja). Lühiajaliste kohustuste kattekordaja oli bilansipäeva seisuga 74,9% (31.12.2011: 74,1%).

2012. aastal investeeris ettevõtte uute kaupluste rajamisse ja olemasolevate kaupluste uuendamisse 7,4 miljonit eurot.

Anders Lorentzson
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 681	6 130	2
Nõuded ja ettemaksed	8 457	13 616	3
Varud	18 632	20 558	5
Kokku käibevara	37 770	40 304	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	24	28	3
Materiaalne põhivara	19 340	18 180	6
Immateriaalne põhivara	351	92	7
Kokku põhivara	19 715	18 300	
Kokku varad	57 485	58 604	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	50 426	54 359	9
Kokku lühiajalised kohustused	50 426	54 359	
Kokku kohustused	50 426	54 359	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 500	1 500	10
Ülekurs	6 334	6 334	
Kohustuslik reservkapital	200	200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 789	-3 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 814	-541	
Kokku omakapital	7 059	4 245	
Kokku kohustused ja omakapital	57 485	58 604	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	359 115	351 591	11
Muud äritulud	11	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 520	-316 317	12
Mitmesugused tegevuskulud	-8 108	-7 734	
Tööjõukulud	-23 828	-22 334	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 936	-5 806	6,7
Ärikasum (kahjum)	2 734	-595	
Finantstulud ja -kulud	80	54	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 814	-541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 814	-541	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 734	-595	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 936	5 806	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7	-19	6
Kokku korrigeerimised	5 929	5 787	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	193	-58	
Varude muutus	1 926	347	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	164	4 004	
Kokku rahavood äritegevusest	10 946	9 485	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 453	-3 250	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	18	32	6
Antud laenud	-9 076	-19 043	14
Antud laenude tagasimaksed	14 049	14 374	14
Laekunud intressid	77	164	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 385	-7 723	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-4 010	0	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 010	0	
Kokku rahavood	4 551	1 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 130	4 368	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 551	1 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 681	6 130	2

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	5 510	6 334	200	-3 248	8 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-541	-541
Muud muutused omakapitalis	-4 010	0	0	0	-4 010
31.12.2011	1 500	6 334	200	-3 789	4 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 814	2 814
31.12.2012	1 500	6 334	200	-975	7 059

Aktiikapitali kohta on toodud lisainformatsioon lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rimi Eesti Food AS (edaspidi ka "Ettevõte") 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja laekumata kaarditehingute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude arvestamisel analüüsitakse varude loenduse ja varude riknemise mõju tulevastele arvestusperioodidele. Varude loenduse tulemuste vastavusse viimiseks perioodi tuludega kasutatakse arvestuslikku varude allahindlust.

Aeglaselt liikuvaid varusid analüüsitakse varude käibekiiruse seisukohalt ja vajadusel moodustatakse aeglaselt liikuvate varude allahindlust.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises hinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised ja parendused	8-10 aastat
Seadmed	3-8 aastat
Mootorsõidukid	3 aastat
Kontoriinventar	3-5 aastat
Arvutitarkvara ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadaolevates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavate väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui Ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Muu määramata kasuliku elueaga immateriaalse vara ja bilansipäevaks lõpetamata immateriaalse vara osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Juhul, kui esineb väärtuse langusele viitavaid tunnuseid, hinnatakse finantsvara alla järgnevalt:

- korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga).

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna. Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Alla hinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset kulumit.

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus" kulu vähendamisena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	248	236
Arvelduskontod	9 463	4 820
Raha teel	970	1 074
Kokku raha	10 681	6 130

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 065	2 065	0		
Ostjatelt laekumata arved	2 095	2 095	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-30	-30	0		
Ettemaksed	203	179	24		
Tulevaste perioodide kulud	179	179	0		
Muud makstud ettemaksed	24	0	24		
Nõuded kontserni ettevõtete vastu	6 213	6 213	0		14
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 481	8 457	24		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 206	2 206	0		
Ostjatelt laekumata arved	2 238	2 238	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-32	-32	0		
Ettemaksed	178	150	28		
Tulevaste perioodide kulud	150	150	0		
Muud makstud ettemaksed	28	0	28		
Nõuded kontserni ettevõtete vastu	11 260	11 260	0		14
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 644	13 616	28		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 285	0	2 228
Üksikisiku tulumaks	0	454	0	429
Erisoodustuse tulumaks	0	36	0	33
Sotsiaalmaks	0	1 032	0	987
Kohustuslik kogumispension	0	47	0	38
Töötuskindlustusmaksed	0	104	0	118
Aktsiisimaks	0	19	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	394
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 977	0	4 227

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	20 464	22 198
Arvestuslik kadude allahindlus	-545	-459
Aeglaselt liikuvate varude allahindlus	-1 287	-1 181
Kokku varud	18 632	20 558

Aruandeaastal hinnati seoses rikkemiste ja inventuuridega alla ja kanti maha varusid summas 9 005 tuhat eurot (2011: 9 113 tuhat eurot). Vaata ka lisa 12.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010					
Soetusmaksumus	4 927	38 117	7 335	0	50 379
Akumuleeritud kulum	-1 466	-23 285	-5 722	0	-30 473
Jääkmaksumus	3 461	14 832	1 613	0	19 906
Ostud ja parendused	207	3 148	522	21	3 898
Amortisatsioonikulu	-634	-4 268	-709	0	-5 611
Müügid	0	-13	0	0	-13
Ümberklassifitseerimised	5	-4	20	-21	0
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 140	39 540	7 362	0	52 042
Akumuleeritud kulum	-2 101	-25 845	-5 916	0	-33 862
Jääkmaksumus	3 039	13 695	1 446	0	18 180
Ostud ja parendused	1 546	4 589	848	27	7 010
Amortisatsioonikulu	-703	-4 421	-715	0	-5 839
Müügid	0	-9	-2	0	-11
Ümberklassifitseerimised	10	17	0	-27	0
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 580	41 800	7 545	0	55 925
Akumuleeritud kulum	-2 688	-27 929	-5 968	0	-36 585
Jääkmaksumus	3 892	13 871	1 577	0	19 340

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	18	32
Kokku	18	32

Materiaalse põhivara eest oli aasta lõpu seisuga tasumata 891 tuhat eurot (31.12.2011: 978 tuhat eurot).

Müüdnud ja mahakantud materiaalse põhivara soetusmaksumus oli 3 126 tuhat eurot (2011: 2 237 tuhat eurot) ning akumulieeritud kulum oli -2 891 tuhat eurot (2011: -2 168 tuhat eurot).

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010				
Soetusmaksumus	4 706	74	0	4 780
Akumuleeritud kulum	-4 436	-74	0	-4 510
Jääkmaksumus	270	0	0	270
Ostud ja parendused	17	0	0	17
Amortisatsioonikulu	-195	0	0	-195
31.12.2011				
Soetusmaksumus	4 478	0	0	4 478
Akumuleeritud kulum	-4 386	0	0	-4 386
Jääkmaksumus	92	0	0	92
Ostud ja parendused	231	0	125	356
Amortisatsioonikulu	-97	0	0	-97
Ümberklassifitseerimised	99	0	-99	0
31.12.2012				
Soetusmaksumus	4 590	0	26	4 616
Akumuleeritud kulum	-4 265	0	0	-4 265
Jääkmaksumus	325	0	26	351

Mahakantud immateriaalse põhivara soetusmaksumus oli 219 tuhat eurot (2011: 320 tuhat eurot) ning akumulieeritud kulum oli -219 tuhat eurot (2011: -320 tuhat eurot).

Lisa 8 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrenditulu	80	80	

Ettevõtte on andnud kasutusrendile kaupluste müügiplindasid. Kuna tegemist on allrendiga, siis vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 2 on allrendi summad kajastatud kasumiaruande real "Kaubad, toore, materjal ja teenused" olevate rendikulude vähendusena.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	-17 122	-15 945	12
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	-17 894	-16 896	
1-5 aasta jooksul	-64 645	-63 609	
Üle 5 aasta	-14 481	-12 796	

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaupluste müügiplinda ja sõiduaautosid.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	37 726	37 726			
Võlad töövõtjatele	2 071	2 071			
Maksuvõlad	3 977	3 977			4
Muud võlad	2 081	2 081			
Saadud ettemaksed	26	26			
Võlad kontserni ettevõtetele	4 545	4 545			14
Kokku võlad ja ettemaksed	50 426	50 426			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	38 759	38 759			
Võlad töövõtjatele	1 929	1 929			
Maksuvõlad	4 227	4 227			4
Muud võlad	2 141	2 141			
Saadud ettemaksed	20	20			
Võlad kontserni ettevõtetele	7 283	7 283			14
Kokku võlad ja ettemaksed	54 359	54 359			

Lisa 10 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	1 500	1 500
Aktsiate arv (tk)	5 000	5 000
Aktsiate nimiväärtus	300	300

Rimi Eesti Food AS-i aktsiad on registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskregistris, kes on seega ka Ettevõtte aktsiaraamatu pidajaks.

Lisa 11 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	358 317	351 030
Läti	13	54
Leedu	1	255
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	358 331	351 339
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	784	252
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	784	252
Kokku müügitulu	359 115	351 591
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük	359 095	351 282
Muu müük	20	309
Kokku müügitulu	359 115	351 591

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-9 005	-9 113	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-265 669	-265 802	
Energia	-6 253	-5 670	
Logistikakulud	-9 836	-9 289	
Üür ja rent	-16 853	-15 664	8
Muud	-10 904	-10 779	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 520	-316 317	

Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-17 657	-16 488
Sotsiaalmaksud	-6 171	-5 846
Kokku tööjõukulud	-23 828	-22 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2 102	2 032

Lisa 14 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaaettevõtja nimetus	ICA Baltic AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaaettevõtja	ICA AB
Riik, kus kontserni emaaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	7	4 010
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 213	4 545	11 253	3 273

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	55 793	1 106	9 076	14 049
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	46 959	1 049	19 043	14 374

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA 2012

1. Saadud intressid kokku 79 (2011: 55), s.h.
 - 1.1. Emaettevõtja 0 (2011: 8)
 - 1.2. Teised kontserni ettevõtted 79 (2011: 47)

SALDOD SEOTUD OSAPOOLTEGA 31.12.2012

1. Laekumata arved kokku 637 (31.12.2011: 714), s.h.
 - 1.1. Teised kontserni ettevõtted 637 (31.12.2011: 714)
2. Intressinõue kokku 14 (31.12.2011: 11)
 - 2.1. Emaettevõtja 0 (31.12.2011: 7)
 - 2.2. Teised kontserni ettevõtted 14 (31.12.2011: 3)
3. Antud lühiajaline laen* kokku 5 562 (31.12.2011: 10 535)
 - 3.1. Teised kontserni ettevõtted 5 562 (31.12.2011: 10 535)
4. Tasumata arved kokku 4 545 (31.12.2011: 3 273)
 - 4.1. Teised kontserni ettevõtted 4 545 (31.12.2011: 3 273)
5. Tasumata aktsiakapitali vähendus kokku 0 (31.12.2011: 4 010)
 - 5.1. Emaettevõtja 0 (31.12.2011: 4 010)

* Vastavalt kontserni rahapoliitikale laenatakse ettevõtte vabad rahalised vahendid välja kontserniettevõttele ICA Finans AB. Laen on lühiajaline, baasvaluutas EUR ja intressimäär on muutuv ning põhineb grupi keskmisel laenu kulukuse määral.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

Rimi Eesti Food AS (registrikood: 10263574) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDERS PATRIK LORENTZSON	The member of the management board	11.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rimi Eesti Food AS aktsionärile:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud Rimi Eesti Food AS raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2012, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt Rimi Eesti Food AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Veiko Hintsov

Vandeaudiitor nr 328

AS Deloitte Audit Eesti

Tegevusluba nr 27

Roosikrantsi 2, Tallinn 10119

12. märts 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Rimi Eesti Food AS (registrikood: 10263574) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Vandeaudiitor	12.03.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 814
Kokku	-975
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-975
Kokku	-975

Kahjumi katmise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 814
Kokku	-975
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-975
Kokku	-975

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	359115000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059400
Faks	+372 6059401
E-posti aadress	info.ee@rimibaltic.com