

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ Linnajuht

**registrikood:** 10261925

**tänava/talu nimi, Liivaranna tee 10**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13516

**telefon:** +372 5112545

**e-posti aadress:** tallinn@inyourpocket.com

**veebilehe aadress:** www.inyourpocket.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud        | 8  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Linnajuht alustas oma tegevust 01.10.1997 OÜ TIYP nime all. OÜ Linnajuht põhitegevusalaks on pakkuda kohalikku reisiinfot Tallinnat, Tartut ja Pärnu külastavatele välismaalastele, kasutades selleks trükiseid, digilahendusi ja sotsiaalmeediakanaleid.

OÜ TIYP ematädevõtteks kuni 01.10.2003 oli UAB IYP, mis on registreeritud Leedus. Alates 01.10.2003 on OÜ TIYP ainuomanik Küllike Johannson-Singer. Alates 30.10.2003 on OÜ TIYP uueks ärinimeks OÜ Linnajuht. Vastavalt UAB IYP ja Küllike Johannson-Singeri poolt sõlmitud litsentsilepingule annab OÜ Linnajuht välja Eestiga seotud In Your Pocket väljaandeid. Hetkel on In Your Pocket esindatud 24-s riigis, avaldades infot üle 100 linna kohta.

Ajakiri „Tallinn In Your Pocket“ on kuni 2019.aastani ilmunud perioodiliselt iga kahe kuu tagant. Ajakirja tiraazh on 10 000-13 000. Üks kord aastas ilmub Tartu linna tutvustav „Tartu In Your Pocket“ (tiraaz 18 000), „Pärnu In Your Pocket“ miniguide (tiraaz 16 000) ning venekeelne „Tallinn In Your Pocket“ (tiraaz 35 000). Lisaks ilmub iga „Tallinn In Your Pocket“ ajakirjaga seotud miniguide formaadis trükis, mille tiraaz on sarnane sama perioodi põhiväljaandega.

Kogu ajakirjades sisalduv info on üleval ka internetis In Your Pocket koduleheküljel [www.inyourpocket.com](http://www.inyourpocket.com) ning saadaval on ka mobiilirakendus.

OÜ Linnajuht andis 2019. aastal tööd neljale töötajale. 2019. aastal arvestati töötasudeks 54301 eurot. Juhatuse liikmele, juhatuse liikmeks olemise eest, tasu ei makstud.

OÜ Linnajuht põhieesmärgiks 2020.aastaks on jätkata ajakirjade „Tallinn In Your Pocket“, „Pärnu In Your Pocket“, „Tartu In Your Pocket“ ning venekeelse „Tallinn In Your Pocket“ versiooni väljaandmist ja arendamist.

Ajakirja „Tallinn In Your Pocket“ ilmumine on planeeritud senise kahekuulise perioodi asemel neli korda aastas. Vastavalt perioodile: kevad/suvi/sügis/talv.

Seoses ülemaailmse Covid19 pandeemiast tingitud turismisektori kriisiga on plaanis kohandada kõikide trükiste ilmunissagedus ja maht lähtuvalt turu vajadustele ja rahalistele võimalustele ning arendada oluliselt digitaalseid kanaleid.

Ettevõtte suurimateks koostööpartneriteks reklaami alal on erinavad turistidele suunatud teenuste ja toodete pakkujad, sh.restoranid, muuseumid ja elamusteenuste pakkujad.

Paberväljaannete peamiseks levituskanaliks on hotellid, turismiinfopunktid ja Tallinna Lennujaam ning Tallinn In Your Pocket trükiste osas Tallink.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 8 632         | 3 358         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 26 202        | 17 694        |
| Varud                                        | 4 867         | 7 907         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>39 701</b> | <b>28 959</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 267           | 716           |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>267</b>    | <b>716</b>    |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>39 968</b> | <b>29 675</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 19 237        | 15 645        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>19 237</b> | <b>15 645</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>19 237</b> | <b>15 645</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 563         | 2 563         |
| Ülekurss                                     | 11 383        | 11 383        |
| Oma osad                                     | -2 500        | -2 500        |
| Kohustuslik reservkapital                    | 255           | 255           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 329         | 605           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 701         | 1 724         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>20 731</b> | <b>14 030</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>39 968</b> | <b>29 675</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019         | 2018         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 139 816      | 131 336      |
| Muud äritulud                               | 16           | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -38 945      | -35 746      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 754      | -20 282      |
| Tööjõukulud                                 | -73 992      | -71 476      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -449         | -556         |
| Muud ärikulud                               | -3 991       | -1 552       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>6 701</b> | <b>1 724</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 701</b> | <b>1 724</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 701</b> | <b>1 724</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Linnajuht 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Raha

Raha on eurodes ja asub kassas ja pangakontol.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtena.

### Varud

Omatoodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja teistest ajakirja väljaandmisega seotud otsestest väljaminekutest. Ajakirjad, mis aegumise tõttu ei oma bilansi kuupäevaks tarbimisväärtust, kantakse kuluks.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 255 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortiseeritud põhivarad kantakse bilansist välja. Arvestus nende üle toimub bilansiväliselt. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 255

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpus. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud kohustusena töövõtjate ees.

### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 8 632      | 3 358      |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 25 555     | 17 891     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 25 555     | 17 891     |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2018 |
|----------------------------------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                              | 1 893      |
| Üksikisiku tulumaks                    | 419        |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 40         |
| Sotsiaalmaks                           | 1 420      |
| Kohustuslik kogumispension             | 64         |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 99         |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 3 935      |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                            | Kokku  |
|---------------------|----------------------------|--------|
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 3 077                      | 3 077  |
| Akumuleeritud kulum | -2 205                     | -2 205 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 872                        | 872    |
|                     |                            |        |
| Ostud ja parendused | 400                        | 400    |
| Amortisatsioonikulu | -556                       | -556   |
|                     |                            |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 3 477                      | 3 477  |
| Akumuleeritud kulum | -2 761                     | -2 761 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 716                        | 716    |
|                     |                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -449                       | -449   |
|                     |                            |        |
| <b>31.12.2019</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 3 477                      | 3 477  |
| Akumuleeritud kulum | -3 210                     | -3 210 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 267                        | 267    |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019          | 2018          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 3 715         | 3 596         |
| <b>Energia</b>                         | <b>2 808</b>  | <b>3 383</b>  |
| Elektrienergia                         | 550           | 881           |
| Soojusenergia                          | 383           | 344           |
| Kütus                                  | 1 875         | 2 158         |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 408         | 1 839         |
| Lähetuskulud                           | 560           | 0             |
| Side- telefon,mobiiltelefon,andmeside  | 1 658         | 1 553         |
| transpordiga seotud kulud              | 1 558         | 2 779         |
| Postikulu                              | 265           | 194           |
| Litsentsitasud                         | 2 890         | 2 975         |
| reklaamikonsultatsioon                 | 892           | 3 963         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>15 754</b> | <b>20 282</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 55 301        | 53 420        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 18 691        | 18 056        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>73 992</b> | <b>71 476</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4             | 4             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2020

**OÜ Linnajuht (registrikood: 10261925) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi       | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| KÜLLIKE JOHANNSON-SINGER | Juhatuse liige     | 16.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 329        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 701        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 030</b> |

Kasumi jaotamist ei toimu

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 329        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 701        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 030</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ajakirjade jm perioodika kirjastamine | 58141      | 139816          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Küllike<br>Johannson-Singer | 47710110252                               | Haabersti<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2563 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                     |
|-------------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5112545             |
| E-posti aadress   | tallinn@inyourpocket.com |
| Veebilehe aadress | www.inyourpocket.com     |