

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS KEHTNA KEK

registrikood: 10260268

tänavatalu nimi, Kastani 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihthumber: 79514

maakond: Rapla maakond

telefon: 372 48 55 007

faks: 372 48 55 043

e-posti aadress: info@kehtnakek.ee

veebilehe aadress: www.kehtnakek.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 6 Aktsiakapital	15
Lisa 7 Müügitulu	16
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 9 Tööjõukulud	18
Lisa 10 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

AS KEHTNA KEK põhitegevusala on üldehitustööd ja ehituslikud metallkonstruktsioonid. Realiseerimise netokäive vähenes 2009.aastal võrreldes 2008.aastaga 2,9 miljoni krooni võrra. Kahjum oli 77,6 tuhat krooni. Seose majanduslangusega oli palju raskem leida uusi ehitusobjekte ja seoses ehituste hindade langusega ka ehitada kasumlikult.

Aasta tähtsamad ehitused olid:

Vesiroosi Gümnaasiumi aula rõdu ja välisrõdu metallkonstruktsioonid

Klooga reoveepuhastusjaa rek.- metallkarkass

Peetri lasteaia metallkonstruktsioonid

Sutlema reoveepuhasti betoonmahutiite ehitamine

ETKÜ Kehtna Seemendusjaama heinaküüni remonttööd

ES Sadolin AS metallplatvormi ehitus

Lümanda, Leisi, Karja ja Pärsamaa RVPJ piided ja teenindussillad

Suurejõe noorkarjalauda kandekonstruktsioonid

Salutaguse Pärmitehase kontori laiendus

Salutaguse Pärmitehase biogaasihoidla

Salutaguse Pärmitehase aurustite hoone ehitustööd

Salutaguse Pärmitehase katlamaja ehitustööd

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust AS KEHTNA KEK 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS KEHTNA KEK-i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) AS KEHTNA KEK on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 542 780	1 457 466	
Nõuded ja ettemaksed	618 788	965 466	2
Varud	38 554	29 322	
Kokku käibevara	2 200 122	2 452 254	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 041 538	1 329 664	4
Kokku põhivara	1 041 538	1 329 664	
Kokku varad	3 241 660	3 781 918	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	722 344	1 185 015	5
Kokku lühiajalised kohustused	722 344	1 185 015	
Kokku kohustused	722 344	1 185 015	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	1 060 000	1 060 000	6
Kohustuslik reservkapital	106 000	106 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 430 903	2 612 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 587	-1 181 483	
Kokku omakapital	2 519 316	2 596 903	
Kokku kohustused ja omakapital	3 241 660	3 781 918	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	8 968 394	11 886 507	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 262 867	-6 252 647	8
Mitmesugused tegevuskulud	-977 459	-1 335 791	
Tööjõukulud	-3 497 391	-5 185 105	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-309 313	-329 986	
Muud ärikulud	-43 396	-23 002	
Ärikasum (-kahjum)	-122 032	-1 240 024	
Finantstulud ja -kulud	44 445	58 541	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-77 587	-1 181 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 587	-1 181 483	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-122 032	-1 240 024
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	309 313	329 986
Kasum (kahjum) põhivara müügist		14 168
Kokku korrigeerimised	309 313	344 154
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	346 678	-342 214
Varude muutus	-9 232	41 257
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-462 671	60 781
Laekunud intressid	44 445	58 541
Kokku rahavood äritegevusest	106 501	-1 077 505
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 187	-153 443
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 187	-153 443
Kokku rahavood	85 314	-1 230 948
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 457 466	2 688 414
Raha ja raha ekvivalentide muutus	85 314	-1 230 948
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 542 780	1 457 466

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 060 000	106 000	2 612 386	3 778 386
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 181 483	-1 181 483
31.12.2008	1 060 000	106 000	1 430 903	2 596 903
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-77 587	-77 587
31.12.2009	1 060 000	106 000	1 353 316	2 519 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS KEHTNA KEK 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aastaaruande periood on 01.jaanuar 2009.a. kuni 31.detsember 2009.a. AS KEHTNA KEK kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides täpsusastega 1 kroon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi võrreldes eelmise aastaga ei ole.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist eelmistes aasta-aruannetes ei ole toimunud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehinguid ei olnud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes soetusmaksumusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse igal bilansipäeval kinnisvarainvesteering ümber selle õiglasele väärtusele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 10000 krooni, kantakse

kasutuse võtmise hetkel kulusse 100%-liselt.

Kulusse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Transpordivahendid	4
Arvutid	4
Masinad ja seadmed	4

Finantskohustused

Kohustuse, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperoodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	616 693	960 668
Ettemaksed	2 095	4 798
Kokku Nõuded ja ettemaksed	618 788	965 466

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40 909	181 872
Üksikisiku tulumaks	47 684	72 877
Erisoodustuse tulumaks	1 063	532
Sotsiaalmaks	90 426	131 683
Kohustuslik kogumispension		4 619
Töötuskindlustusmaksed	10 178	3 290
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	190 260	394 873

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007							
Soetusmaksumus	64 790	978 202	771 095	97 468	911 716	1 780 279	2 823 271
Akumuleeritud kulum		-190 335	-631 449	-41 330	-439 782	-1 112 561	-1 302 896
Jääkmaksumus	64 790	787 867	139 646	56 138	471 934	667 718	1 520 375
Ostud ja parendused			123 000	11 093	19 350	153 443	153 443
Muud ostud ja parendused			123 000	11 093	19 350	153 443	153 443
Amortisatsioonikulu		-48 910	-95 058	-19 783	-166 235	-281 076	-329 986
Müügid				-6 089	-8 079	-14 168	-14 168
31.12.2008							
Soetusmaksumus	64 790	978 202	894 095	89 449	878 280	1 861 824	2 904 816
Akumuleeritud kulum		-239 245	-726 507	-48 090	-561 310	-1 335 907	-1 575 152
Jääkmaksumus	64 790	738 957	167 588	41 359	316 970	525 917	1 329 664
Ostud ja parendused			21 187			21 187	21 187
Amortisatsioonikulu		-48 910	-83 455	-21 915	-155 033	-260 403	-309 313
31.12.2009							
Soetusmaksumus	64 790	978 202	915 282	62 432	878 280	1 855 994	2 898 986
Akumuleeritud kulum		-288 155	-809 962	-42 988	-716 343	-1 569 293	-1 857 448
Jääkmaksumus	64 790	690 047	105 320	19 444	161 937	286 701	1 041 538

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	38 958	84 051
Võlad töövõtjatele	399 968	564 101
Maksuvõlad	190 260	394 873
Muud võlad	93 158	141 990
Kokku võlad ja ettemaksed	722 344	1 185 015

Lisa 6 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 060 000	1 060 000
Aktsiate arv (tk)	10 600	10 600
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 968 394	11 886 507
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 968 394	11 886 507
Kokku müügitulu	8 968 394	11 886 507
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
EMTAK 41201	8 968 394	11 886 507
Kokku müügitulu	8 968 394	11 886 507

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	3 403 885	5 182 050
Energia	124 107	86 872
Elektrienergia	68 302	53 383
Soojusenergia	55 805	33 489
Alltöövõtutööd	255 900	204 253
Remondimaterjal, tööriistad	118 060	287 889
Muud	360 915	491 583
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 262 867	6 252 647

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 610 622	3 889 246
Sotsiaalmaksud	886 769	1 295 859
Kokku tööjõukulud	3 497 391	5 185 105
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	16

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	237 551	261 109

Aruande digitaalallkirjad

AS KEHTNA KEK (registrikood: 10260268) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV AMBUR	Juhatuse liige	29.03.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS KEHTNA KEK üldkoosolekule

Oleme auditeerinud AS KEHTNA KEK raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS KEHTNA KEK finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi: Aime Liiv

Vandeaudiitori number: 228

Audiitorettevõtja nimi: Acta Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevulosa number: 63

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Punane 56 Tallinn

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 29.03.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

AS KEHTNA KEK (registrikood: 10260268) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME LIIV	Audiitor	29.03.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 430 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 587
Kokku	1 353 316
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 430 903
Kokku	1 430 903
Vähendada eelmiste perioodide jaotamata kasumit aruandeaasta kahjumi võrra. Dividende mitte maksta.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	8968394	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kehtnakek.ee
Faks	+372 4855043
Telefon	+372 4855007
Veebilehe aadress	www.kehtnakek.ee