

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS KEHTNA KEK

registrikood: 10260268

tänavatalu nimi, Kastani 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihthnumber: 79514

maakond: Rapla maakond

telefon: 372 48 55 007

faks: 372 48 55 043

e-posti aadress: info@kehtnakek.ee

veebilehe aadress: www.kehtnakek.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Aktsiakapital	14
Lisa 7 Müügitulu	15
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 9 Tööjõukulud	17
Lisa 10 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

AS KEHTNA KEK põhitegevusala on üldehitustööd ja ehituslikud metallkonstruktsioonid. Realiseerimise netokäive vähenes 2010.aastal võrreldes 2009.aastaga 4,1 miljoni krooni ehk peaaegu poole võrra. Kahjum oli 1,077 tuhat krooni.

Käive vähenemine on tingitud tellimuste puudumisest metallkonstruktsioonide valmistamiseks. Kahjumi põhjuseks oli tööde madala hinnaga tegemine, vastasel juhul oleks tulnud metallitööd lõpetada.

Aasta tähtsamad ehitused olid:

Argo Kalda Mardi Talu kuivatihoone metallkarkassi valmistamine ja paigaldus

Saimre OÜ Animäe veisefarmi lüpsikoja metallkarkass - alltöövõtutööd OÜ FESMA´le

Oisu Rahvamaja invatee valmistamine ja paigaldus

Tõlla noorkarjalauda metallkarkass - alltöövõtutööd Nordecon Betoon OÜ´le

Uuetoa veiselauda postide ja fermide valmistamine - alltöövõtutööd AS Vändra Tare´le

Tähkvere söödaplatsi metallkarkass - alltöövõtutööd Nordecon Betoon OÜ´le

Salutaguse Pärmitehase kontori ja tootmishoonete rekonstrueerimise ja remonditööd.

Juhatus deklareerib oma vastutust AS KEHTNA KEK 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS KEHTNA KEK-i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) AS KEHTNA KEK on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	619 245	1 542 780
Nõuded ja ettemaksed	291 032	618 788
Varud	142 441	38 554
Kokku käibevara	1 052 718	2 200 122
Põhivara		
Materiaalne põhivara	772 593	1 041 538
Kokku põhivara	772 593	1 041 538
Kokku varad	1 825 311	3 241 660
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	383 142	722 344
Kokku lühiajalised kohustused	383 142	722 344
Kokku kohustused	383 142	722 344
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	1 060 000	1 060 000
Kohustuslik reservkapital	106 000	106 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 353 316	1 430 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 077 147	-77 587
Kokku omakapital	1 442 169	2 519 316
Kokku kohustused ja omakapital	1 825 311	3 241 660

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	4 827 442	8 968 394
Muud äritulud	9 134	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 447 310	-4 262 867
Mitmesugused tegevuskulud	-742 991	-977 459
Tööjõukulud	-2 429 728	-3 497 391
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-253 496	-309 313
Muud ärikulud	-43 738	-43 396
Ärikasum (-kahjum)	-1 080 687	-122 032
Finantstulud ja -kulud	3 540	44 445
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 077 147	-77 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 077 147	-77 587

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 080 687	-122 032
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	253 496	309 313
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-9 134	
Kokku korrigeerimised	244 362	309 313
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	332 974	346 678
Varude muutus	-103 887	-9 232
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-344 420	-462 671
Laekunud intressid	3 540	44 445
Kokku rahavood äritegevusest	-948 118	106 501
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-21 187
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	24 583	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	24 583	-21 187
Kokku rahavood	-923 535	85 314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 542 780	1 457 466
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-923 535	85 314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	619 245	1 542 780

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 060 000	106 000	1 430 903	2 596 903
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-77 587	-77 587
31.12.2009	1 060 000	106 000	1 353 316	2 519 316
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 077 147	-1 077 147
31.12.2010	1 060 000	106 000	276 169	1 442 169

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS KEHTNA KEK 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aastaaruande periood on 01.jaanuar 2010.a. kuni 31.detsember 2010.a.

AS KEHTNA KEK kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides täpsusastega 1 kroon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi võrreldes eelmise aastaga ei ole.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist eelmistes aasta-aruanetes ei ole toimunud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehinguid ei olnud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes soetusmaksumusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse iga bilansipäeval kinnisvarainvesteering ümber selle õiglasele väärtusele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 10000 krooni, kantakse kasutuse võtmise hetkel kulusse 100%-liselt.

Kulusse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Transpordivahendid	4

Arvutid	4
Masinad ja seadmed	4

Finantskohustused

Kohustuse, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperoodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	281 011	616 693
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 218	
Ettemaksed	4 803	2 095
Kokku Nõuded ja ettemaksed	291 032	618 788

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 218		40 909
Üksikisiku tulumaks		23 088	47 684
Erisoodustuse tulumaks		1 063	1 063
Sotsiaalmaks		48 528	90 426
Kohustuslik kogumispension		1 312	
Töötuskindlustusmaksed		4 933	10 178
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 218	78 924	190 260

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	64 790	978 202	894 095	89 449	878 280	1 861 824	2 904 816
Akumuleeritud kulum		-239 245	-726 507	-48 090	-561 310	-1 335 907	-1 575 152
Jääkmaksumus	64 790	738 957	167 588	41 359	316 970	525 917	1 329 664
Ostud ja parendused			21 187			21 187	21 187
Amortisatsioonikulu		-48 910	-83 455	-21 915	-155 033	-260 403	-309 313
31.12.2009							
Soetusmaksumus	64 790	978 202	915 282	62 432	878 280	1 855 994	2 898 986
Akumuleeritud kulum		-288 155	-809 962	-42 988	-716 343	-1 569 293	-1 857 448
Jääkmaksumus	64 790	690 047	105 320	19 444	161 937	286 701	1 041 538
Amortisatsioonikulu		-48 910	-59 121	-12 472	-132 993	-204 586	-253 496
Müügid			-15 449			-15 449	-15 449
31.12.2010							
Soetusmaksumus	64 790	978 202	714 595	27 025	677 200	1 418 820	2 461 812
Akumuleeritud kulum		-337 065	-683 845	-20 053	-648 256	-1 352 154	-1 689 219
Jääkmaksumus	64 790	641 137	30 750	6 972	28 944	66 666	772 593

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	24 583	
Transpordivahendid	24 583	
Kokku	24 583	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	55 464	38 958
Võlad töövõtjatele	183 496	399 968
Maksuvõlad	78 924	190 260
Muud võlad	65 258	93 158
Kokku võlad ja ettemaksed	383 142	722 344

Lisa 6 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	1 060 000	1 060 000
Aktsiate arv (tk)	10 600	10 600
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 827 442	8 968 394
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 827 442	8 968 394
Kokku müügitulu	4 827 442	8 968 394
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK 41201	4 827 442	8 968 394
Kokku müügitulu	4 827 442	8 968 394

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 999 742	3 403 885
Energia	119 322	124 107
Elektrienergia	61 219	68 302
Soojusenergia	58 103	55 805
Alltöövõtutööd	5 000	255 900
Remondimaterjal, tööriistad	90 242	118 060
Muud	233 004	360 915
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 447 310	4 262 867

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 810 611	2 610 622
Sotsiaalmaksud	619 117	886 769
Kokku tööjõukulud	2 429 728	3 497 391
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	234 200	237 551

Aruande digitaalallkirjad

AS KEHTNA KEK (registrikood: 10260268) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV AMBUR	Juhatuse liige	08.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS KEHTNA KEK aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS KEHTNA KEK raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Vastupidise arvamuse alus

Ettevõtte on koostanud aastaaruande lähtuvalt ettevõtte tegevuse jätkuvuse põhimõttest. Samas ettevõtte juhtkonna tegevus ja sündmused pärast bilansipäeva annavad märku olulisest ebakindlusest, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana ja seega ei pruugi ettevõtte olla suuteline realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi tavapärase äritegevuse käigus. Aastaaruanne sündmusi pärast bilansipäeva ei avalikusta.

Vastupidine aramus

Meie arvates, tingituna lõigus „Vastupidise arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu märkimisväärsuse tõttu, ei kajasta kaasatud raamatupidamise aastaaruanne õiglaselt AS KEHTNA KEK finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Liiv

Vandeaudiitori number 228

Acta Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 63

Punane 56, 13619 Tallinn

07.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AS KEHTNA KEK (registrikood: 10260268) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME LIIV	Vandeaudiitor	07.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 353 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 077 147
Kokku	276 169
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	276 169
Kokku	276 169
Dividende mitte maksta	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4827442	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4855007
Faks	+372 4855043
E-posti aadress	info@kehtnakek.ee
Veebilehe aadress	www.kehtnakek.ee