

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts JAKOCH

registrikood: 10256700

küla/alev/alevik/linn: Aruküla alevik, Järsi

vald: Raasiku vald

postisihtnumber: 75204

maakond: Harju maakond

telefon: 6005572; 5033 115

faks: 6005571

e-posti aadress: jaan@jakoch.ee

veebilehe aadress: www.jakoch.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Ettemaksed	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Aktsiakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Tulumaks	18
Lisa 24 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

2009.aastal jätkus AS Jakoch traditsiooniline äritegevus stabiilses mahus. Suudeti säilitada eelmistel aastatel saavutatud turuosa. Vähenenud on teetööde osakaal.

2009.aastal oli AS Jakoch käive 23,9 miljonit krooni, mis teeb võrdluses 2008.aastaga 80,5 %. Käive on vähenenud ligi 20 %, kuigi tööde maht on jäänud samaks, on langenud hinnatase. Kui 2008.aastal teostati ka rahvusvahelist kaubaveoteenust, mille käibe tekkimise koht ei olnud Eestis, siis 2009.aasta käive on 100 % toimunud Eestis. AS Jakoch aruandeaasta kasumiks kujunes 42,3 tuhat krooni.

Aruandeperioodil ei soetatud uut põhivara. Investeeringuid viihalli ehituse jätkamiseks tehti 211,4 tuhat krooni.

AS Jakoch põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasoleva tegevusmahu säilitamine ning teenuse tootlikkuse suurendamine.

Peamised finantssuhtarvud	Valem	2009.a	2008.a
Müügitulu (kroonides)		23 866 538	29 644 248
Puhaskasum (kroonides)		42 258	78 883
Käibe kasv (-kahanemine) (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	-19,49%	-2,59%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum /müügitulu*100	0,18%	0,27%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,81	0,80
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum/varad kokku*100	0,30%	0,42%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum/omakapital kokku*100	0,60%	1,05%

2009.aastal oli juhatuses 2 liiget ja nõukogus 3 liiget . Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamispäeva 20.07.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing AS JAKOCH jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Jaan Koch _____ Arukülas, 20.juulil 2010.a

juhatuse liige

Marget Koch _____ Arukülas, 20.juulil 2010.a

juhatuse liige

Bilanss (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	797 654	2 022 661	2
Nõuded ja ettemaksed	2 471 305	2 933 315	3
Varud	658 832	843 348	7
Kokku käibevara	3 927 791	5 799 324	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 317 636	13 152 578	8
Kokku põhivara	10 317 636	13 152 578	
Kokku varad	14 245 427	18 951 902	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 060 746	4 154 882	11
Võlad ja ettemaksed	2 802 640	3 114 230	12
Kokku lühiajalised kohustused	4 863 386	7 269 112	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 356 299	4 199 306	11
Kokku pikaajalised kohustused	2 356 299	4 199 306	
Kokku kohustused	7 219 685	11 468 418	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	595 000	595 000	15
Kohustuslik reservkapital	59 500	59 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 328 984	6 750 101	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 258	78 883	
Kokku omakapital	7 025 742	7 483 484	
Kokku kohustused ja omakapital	14 245 427	18 951 902	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	23 866 538	29 644 248	16
Muud äritulud	0	754 235	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 646 918	-11 315 081	18
Mitmesugused tegevuskulud	-7 924 276	-7 702 084	19
Tööjõukulud	-3 818 997	-5 531 599	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 046 376	-5 243 513	8
Muud ärikulud	-199	-10 503	21
Ärikasum (-kahjum)	429 772	595 703	
Finantstulud ja -kulud	-254 603	-516 820	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	175 169	78 883	
Tulumaks	-132 911	0	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 258	78 883	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	429 772	595 703	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 046 376	5 243 513	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-754 235	8
Kokku korrigeerimised	3 046 376	4 489 278	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	462 010	267 582	
Varude muutus	184 516	-526 584	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-311 590	484 149	
Laekunud intressid	23	6 327	22
Makstud intressid	-254 626	-523 147	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-132 911	-186 076	23
Kokku rahavood äritegevusest	3 423 570	4 607 232	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-211 434	-1 851 000	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 198 815	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-211 434	-652 185	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 879 400	3 359 000	11
Saadud laenude tagasimaksed	-5 429 339	-2 651 322	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 387 204	-4 728 424	9
Makstud dividendid	-500 000	-700 000	23
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-11 530	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 437 143	-4 732 276	
Kokku rahavood	-1 225 007	-777 229	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 022 661	2 799 890	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 225 007	-777 229	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	797 654	2 022 661	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	595 000	59 500	6 750 101	7 404 601
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	78 883	78 883
31.12.2008	595 000	59 500	6 828 984	7 483 484
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	42 258	42 258
Makstud dividendid	0	0	-500 000	-500 000
31.12.2009	595 000	59 500	6 371 242	7 025 742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS JAKOCH 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevate arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasutatud on kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni võetakse arvele väikevahendina või kantakse väeväärtusliku inventarina kuludesse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseslt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud suumalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	796 905	2 020 738
Arvelduskontod	749	1 923
Kokku raha	797 654	2 022 661

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 859 692	2 036 881	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	722	1 458	4
Muud nõuded	110 711	135 678	5
Ettemaksed	500 180	489 298	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 471 305	2 663 315	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	135 038	0	1 063
Käibemaks	0	104 554	0	268 551
Üksikisiku tulumaks	0	33 874	0	61 351
Sotsiaalmaks	0	75 677	0	118 634
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	3 916
Töötuskindlustusmaksed	0	9 205	0	3 187
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	36	0	177
Ettemaksukonto jääk	722		1 458	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	722	358 384	1 458	456 879

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	110 711	110 711	0	0
Kokku muud nõuded	110 711	110 711	0	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	135 678	135 678	0	0
Kokku muud nõuded	135 678	135 678	0	0

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	500 180	500 180	0	0
Kokku ettemaksed	500 180	500 180	0	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	489 298	489 298	0	0
Kokku ettemaksed	489 298	489 298	0	0

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	658 832	843 348
Kokku varud	658 832	843 348

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007								
Soetusmaksumus	186 588	22 328 035	8 178 466	30 506 501	39 572	3 331 862	3 331 862	34 064 523
Akumuleeritud kulum	0	-13 176 161	-6 663 619	-19 839 780	-39 572	0	0	-19 879 352
Jääkmaksumus	186 588	9 151 874	1 514 847	10 666 721	0	3 331 862	3 331 862	14 185 171
Ostud ja parendused	0	2 804 500	25 000	2 829 500	0	1 826 000	1 826 000	4 655 500
Muud ostud ja parendused		2 804 500	25 000	2 829 500	0	1 826 000	1 826 000	4 655 500
Amortisatsioonikulu	0	-4 751 006	-492 507	-5 243 513	0	0	0	-5 243 513
Müügid	0	-444 580	0	-444 580	0	0	0	-444 580
31.12.2008								
Soetusmaksumus	186 588	22 527 535	8 203 466	30 731 001	39 572	5 157 862	5 157 862	36 115 023
Akumuleeritud kulum	0	-15 766 747	-7 156 126	-22 922 873	-39 572	0	0	-22 962 445
Jääkmaksumus	186 588	6 760 788	1 047 340	7 808 128	0	5 157 862	5 157 862	13 152 578
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	211 434	211 434	211 434
Muud ostud ja parendused		0	0	0	0	211 434	211 434	211 434
Amortisatsioonikulu	0	-2 833 618	-212 758	-3 046 376	0	0	0	-3 046 376
31.12.2009								
Soetusmaksumus	186 588	22 527 535	8 203 466	30 731 001	39 572	5 369 296	5 369 296	36 326 457
Akumuleeritud kulum	0	-18 600 365	-7 368 884	-25 969 249	-39 572	0	0	-26 008 821
Jääkmaksumus	186 588	3 927 170	834 582	4 761 752	0	5 369 296	5 369 296	10 317 636

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	0	1 198 815
Transpordivahendid	0	1 198 815
Kokku	0	1 198 815

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	4 199 306	1 843 007	2 356 299	0
Kapitalirendikohustused kokku	4 199 306	1 843 007	2 356 299	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	6 586 510	2 387 204	4 199 306	0
Kapitalirendikohustused kokku	6 586 510	2 387 204	4 199 306	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	4 618 500	4 618 500
31.12.2008	7 599 849	7 599 849

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	113 104	113 877
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	65 606	113 104
1-5 aasta jooksul	0	65 606

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	217 739	217 739	0	0
Lühiajalised laenud kokku	217 739	217 739	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	4 199 306	1 843 007	2 356 299	0
Laenukohustused kokku	4 417 045	2 060 746	2 356 299	0

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	1 767 678	1 767 678	0	0
Lühiajalised laenud kokku	1 767 678	1 767 678	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	6 586 510	2 387 204	4 199 306	0
Laenukohustused kokku	8 354 188	4 154 882	4 199 306	0

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 148 419	2 345 904	
Võlad töövõtjatele	295 837	311 447	13
Maksuvõlad	358 384	456 879	4
Kokku võlad ja ettemaksed	2 802 640	3 114 230	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Puhkusetasude reserv	295 837	311 447	12
Kokku võlad töövõtjatele	295 837	311 447	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Potentsiaalne tulumaks	1 337 961	1 434 087
Kokku tingimuslikud kohustused	1 337 961	1 434 087

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2009 moodustas 6 371 242 krooni (31.detsember 2008: 6 828 984 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summa. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5 033 281 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 337 961 krooni. Seisuga 31.detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 5 394 897 krooni, millele oleks kaasnenud tulumaks 1 434 087 krooni.

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	595 000	595 000
Aktsiate arv (tk)	595	595
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 866 538	29 644 248
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	23 866 538	29 644 248
Kokku müügitulu	23 866 538	29 644 248
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kaubavedu maanteel (riigisisene ja rahvusvaheline vedu)	23 744 588	28 931 748
Tee ehitus, remont ja hooldus	121 950	712 500
Kokku müügitulu	23 866 538	29 644 248

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	754 235
Kokku muud äritulud	0	754 235

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	911 296	1 717 831
Energia	7 735 622	9 597 250
Kütus	7 735 622	9 597 250
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 646 918	11 315 081

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	131 680	140 635
Energia	69 383	29 494
Elektrienergia	69 383	29 494
Mitmesugused bürookulud	104 369	50 067
Lähetuskulud	2 572 969	2 771 367
Koolituskulud	30 180	20 526
Teemaksud	3 204 537	2 642 956
Masinate ülalpidamise kulud	1 270 271	1 223 075
Telefonikulud	406 755	619 455
Muud	134 132	204 509
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 924 276	7 702 084

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 850 374	4 148 173
Sotsiaalmaksud	967 705	1 383 426
Haigushüvitis	918	0
Kokku tööjõukulud	3 818 997	5 531 599
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	26

Lisa 21 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	0	10 503
Trahvid, viivised ja hüvitised	199	0
Kokku muud ärikulud	199	10 503

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	23	6 327
Intressikulud	-254 626	-523 147
Intressikulu kapitalirendilt	-254 626	-522 571
Muud intressikulud	0	-576
Kokku finantstulud ja -kulud	-254 603	-516 820

Lisa 23 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	500 000	132 911
Kokku	500 000	132 911

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	217 739	0	1 767 678

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	649 440	0	951 120	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	180 000	322 330

AS Jakoch aastaaruande koostamisel on seotud osapooleks juhatause liikmetega seotud ettevõtte.

2008.a saadud laenude liikumine:

Saadud laenu 3 359 000
 Tagasimaksed -2 651 322
 Laenu jääk 31.12.2008 1 767 678

2009.a saadud laenude liikumine:

Saadud laenu 3 879 400
 Tagasimaksed -5 429 339
 Laenu jääk 31.12.2009 217 739

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts JAKOCH (registrikood: 10256700) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN KOCH	Juhatuse liige	20.07.2010
MARGET KOCH	Juhatuse liige	20.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts JAKOCH aktsionäridele

Olen auditeerinud Aktsiaselts JAKOCH raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts JAKOCH finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Õnne Kurvet

Vandeaudiitori number 174

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet

Audiitorettevõtja tegevusloa number 30

Tallinn

20.07.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts JAKOCH (registrikood: 10256700) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE KURVET	Vandeaudiitor	20.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 328 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 258
Kokku	6 371 242
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 071 242
Kokku	6 371 242

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 328 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 258
Kokku	6 371 242
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 071 242
Kokku	6 371 242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	23744588	99.49%	Jah
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	121950	0.51%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6005572
Faks	+372 6005571
E-posti aadress	jaan@jakoch.ee