

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts JAKOCH

registrikood: 10256700

tänava/talu nimi, Jaanitoa

maja ja korteri number:

küla: Järsi küla

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75204

telefon: +372 6005572

faks: +372 6005571

e-posti aadress: jaan@jakoch.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 12 Aktsiakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Lisa 18 Muud ärikulud	13
Lisa 19 Intressikulud	13
Lisa 20 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2023.aastal jätkus Jakoch AS traditsiooniline äritegevus. Jakoch AS põhitegevus on rahvusvaheline kaubavedu. 2023.a teostatud kaubaveod tehti Euroopa Liidus.

2023.aastal oli AS Jakoch müügitulu 1 193 832 eurot, mis langes võrreldes 2022.aasta müügiga. Müügitulu on langenud seoses tööde mahu vähenemisega. 2023.aastal tehti investeeringuid põhivaradesse. Soetati uus transpordivahend Volvo.

AS Jakoch põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada rahvusvahelise ja kohaliku autotranspordi müügitulu mahtu.

Peamised finantssuhtarvud	Valem	2023.a	2022.a
Müügitulu (eurodes)		1 193 832	1 285 566
Puhaskasum (eurodes)		-96 692	-148 879
Käibe kasv (-kahanemine) (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu) /elmise aasta müügitulu * 100	-7,14 %	
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum /müügitulu*100	-8,10 %	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,40	

2023.aastal oli juhatuses 2 liiget ja nõukogus 3 liiget. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 550	873
Nõuded ja ettemaksed	174 403	211 834
Varud	89 527	89 527
Kokku käibevarad	268 480	302 234
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	986 019	1 082 102
Kokku põhivarad	986 019	1 082 102
Kokku varad	1 254 499	1 384 336
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	159 725	199 377
Võlad ja ettemaksed	515 284	504 479
Kokku lühiajalised kohustised	675 009	703 856
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	553 576	557 874
Kokku pikaajalised kohustised	553 576	557 874
Kokku kohustised	1 228 585	1 261 730
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	38 021	38 021
Kohustuslik reservkapital	3 801	3 801
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 784	229 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 692	-148 879
Kokku omakapital	25 914	122 606
Kokku kohustised ja omakapital	1 254 499	1 384 336

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	1 193 832	1 285 566
Muud äritulud	57 804	45 170
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-653 042	-934 977
Mitmesugused tegevuskulud	-190 599	-203 286
Tööjõukulud	-223 877	-159 861
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-231 383	-164 683
Muud ärikulud	-302	-794
Ärikasum (kahjum)	-47 567	-132 865
Intressikulud	-49 125	-16 014
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-96 692	-148 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 692	-148 879

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS JAKOCH 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro võetakse arvele väikevahendina või kantakse väheväärtusliku inventarina kuludesse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	5
Ehitised	10-20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arveldusarve Swedbank'is	4 550	873
Kokku raha	4 550	873

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	138 740	138 740
Ostjatelt laekumata arved	138 740	138 740
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 003	6 003
Aruandvad isikud	29 660	29 660
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 403	174 403
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	167 353	167 353
Ostjatelt laekumata arved	167 353	167 353
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 031	5 031
Aruandvad isikud	39 450	39 450
Kokku nõuded ja ettemaksed	211 834	211 834

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	34 506	34 506
Diislikütus	34 506	34 506
Lõpetamata toodang	55 021	55 021
Lõpetamata toodang	55 021	55 021
Kokku varud	89 527	89 527

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 103		11 020
Üksikisiku tulumaks		1 254		1 186
Sotsiaalmaks		4 385		3 417
Kohustuslik kogumispension		30		37
Töötuskindlustusmaksed		334		254
Ettemaksukonto jääk	6 003		5 031	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 003	14 106	5 031	15 914

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	81 925	297 581	565 665	301 594	867 259	2 529	1 249 294
Akumuleeritud kulum	0	-81 937	-401 625	-266 077	-667 702	-2 529	-752 168
Jääkmaksumus	81 925	215 644	164 040	35 517	199 557	0	497 126
Ostud ja parendused			677 360	27 000	704 360		704 360
Muud ostud ja parendused			677 360	27 000	704 360		704 360
Amortisatsioonikulu		-23 259	-71 600	-24 525	-96 125	0	-119 384
31.12.2022							
Soetusmaksumus	81 925	297 580	1 243 025	328 594	1 571 619	2 529	1 953 653
Akumuleeritud kulum	0	-105 195	-473 225	-290 602	-763 827	-2 529	-871 551
Jääkmaksumus	81 925	192 385	769 800	37 992	807 792	0	1 082 102
Ostud ja parendused			135 300		135 300		135 300
Muud ostud ja parendused			135 300		135 300		135 300
Amortisatsioonikulu		-23 258	-198 125	-10 000	-208 125		-231 383
31.12.2023							
Soetusmaksumus	81 925	297 580	1 378 325	328 594	1 706 919		2 086 424
Akumuleeritud kulum	0	-128 453	-671 350	-300 602	-971 952		-1 100 405
Jääkmaksumus	81 925	169 127	706 975	27 992	734 967		986 019

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed		12 000
Transpordivahendid		12 000
Kokku		12 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustised	660 723	144 041	516 682	30.09.2028
Kapitalirendikohustised kokku	660 723	144 041	516 682	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustised	690 262	132 388	557 874	30.09.2028
Kapitalirendikohustised kokku	690 262	132 388	557 874	

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank laen	52 578	15 684	36 894	
Pikaajalised laenud kokku	52 578	15 684	36 894	
Kapitalirendikohustised kokku	660 723	144 041	516 682	
Laenukohustised kokku	713 301	159 725	553 576	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Swedbank laen	66 989	66 989		
Lühiajalised võlakirjad kokku	66 989	66 989		
Kapitalirendikohustised kokku	690 262	132 388	557 874	
Laenukohustised kokku	757 251	199 377	557 874	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 282	113 282
Võlad töövõtjatele	1 894	1 894
Maksuvõlad	14 106	14 106
Saadud ettemaksed (Jakoch Agro)	386 002	386 002
Kokku võlad ja ettemaksed	515 284	515 284
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	142 769	142 769
Võlad töövõtjatele	1 894	1 894
Maksuvõlad	15 914	15 914
Saadud ettemaksed (Jakoch Agro)	343 902	343 902
Kokku võlad ja ettemaksed	504 479	504 479

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusereserv	1 894	1 894
Kokku võlad töövõtjatele	1 894	1 894

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	0	64 627
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	16 157
Kokku tingimuslikud kohustised	0	80 784

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	38 021	38 021
Aktsiate arv (tk)	595	595
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 193 832	1 162 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	90 644
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 193 832	1 253 383
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	32 183
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	32 183
Kokku müügitulu	1 193 832	1 285 566
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autotransport	1 193 832	1 285 566
Kokku müügitulu	1 193 832	1 285 566

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	40 000	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	21 507
PRIA toetused	17 804	23 663
Kokku muud äritulud	57 804	45 170

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	147 937	197 335
Energia	429 873	667 076
Kütus	429 873	667 076
Transpordikulud	16 582	19 314
Üür ja rent	58 650	51 252
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	653 042	934 977

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	5 598	5 221
Elektrienergia	5 598	5 221
Mitmesugused bürookulud	5 663	4 250
Lähetuskulud	127 505	123 163
Koolituskulud	657	120
Teemaksud	17 996	24 291
Masinate ülalpidamise kulud	0	14 213
Telefonikulud	11 589	13 405
Muud	21 591	18 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	190 599	203 286

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	168 369	120 822
Sotsiaalmaksud	54 910	38 561
Haigushüvitis	598	478
Kokku tööjõukulud	223 877	159 861
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Muud	302	794
Kokku muud ärikulud	302	794

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-3 778	-2 468
Intressikulu kapitalirendilt	-45 347	-13 546
Kokku intressikulud	-49 125	-16 014

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	386 002	343 902
Kokku võlad ja ettemaksed	386 002	343 902

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	22 382	13 951

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2024

Aktsiaselts JAKOCH (registrikood: 10256700) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGET KOCH	Juhatuse liige	15.03.2024
JAAN KOCH	Juhatuse liige	22.03.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 692
Kokku	-15 908

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 692
Kokku	-15 908

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	1193832	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6005572
Faks	+372 6005571
E-posti aadress	jaan@jakoch.ee