

30.06.2008

Majandusaasta aruanne

PRO PMK OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

Registrikood: 10263152

Aadress: Pärnu mnt. 66
10135 Tallinn
Eesti Vabariik

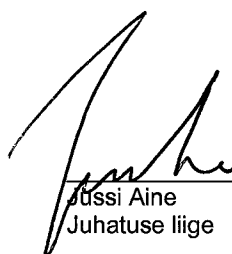
Telefon: +372 6 312 660
Faks: +372 6 312 661
E-mail: tallinna.puustelli@puustelli.com
Interneti kodulehekülg: www.puustelli.com

Põhitegevused: köögi-, kontori- ja vannitoa mööbli ning
ventilatsiooniseadmete müük

EMTAK: 4615

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu.....	12
Lisa 3 Ärikulud ja muud ärikulud.....	13
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud.....	14
Lisa 5 Raha.....	14
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 7 Varud.....	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Kasutusrendid.....	16
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 12 Lisa rahavoo aruande juurde.....	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
OSANIKE NIMEKIRI	20
JUHATUSE ALLKIRI 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	21



Jüri Aine
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ PRO PMK tegeleb köögimööbli ja kodutehnika jaemüügiga ja ventilatsiooni seadmete müügiga.

Eelneval majandusaastal oli pankade poolt antavatel soodsatel eluasemelaenu tingimustel positiivne mõju müügile.

Käive kasvas võrreldes eelmise aastaga 31 092 191 kroonilt 36 707 228 kroonini.

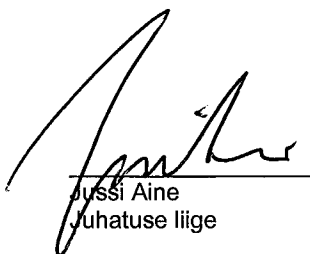
Järgneval majandusaastal on ette näha kinnisvara- ja ehitusturu jahenemist, mis otseselt mõjutab sisustust müüva ettevõtte tööd.

Majandusnäitajate kasvu ettevõttes ei prognoosita.

Juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ei makstud.

Töötajate töötasu üldsumma 3 988 072 krooni.

Keskmine töötajate arv 10.



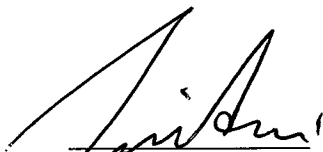
Jussi Aine
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

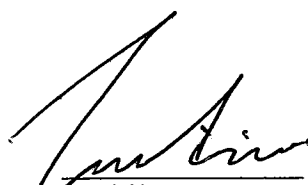
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. OÜ PRO PMK raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. OÜ PRO PMK raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ PRO PMK on jätkuvalt tegutsev.



Jussi Aine
Juhatuse liige

9. juuni 2008. a



Jussi Aine
Juhatuse liige

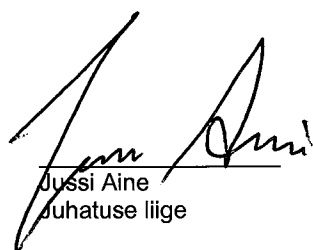
For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Raha	4 335 596	4 863 820	5
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3 888 572	2 925 299	5
Nõuded ja ettemaksed	899 780	882 087	6
Varud	<u>2 324 706</u>	<u>1 603 520</u>	7
Käibevara kokku	11 448 654	10 274 726	
 Materiaalne põhivara	 <u>2 214 332</u>	 <u>1 540 473</u>	 8
Põhivara kokku	<u>2 214 332</u>	<u>1 540 473</u>	
VARAD KOKKU	<u>13 662 986</u>	<u>11 815 199</u>	
 Võlad ja ettemaksed	 <u>9 160 913</u>	 <u>7 907 206</u>	 9
Lühiajalised kohustused kokku	<u>9 160 913</u>	<u>7 907 206</u>	
 Kohustused kokku	<u>9 160 913</u>	<u>7 907 206</u>	
 Osakapital	 400 000	 400 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Jaotamata kasum	1 684 993	1 231 900	
Aruandeaasta kasum	<u>2 377 080</u>	<u>2 236 093</u>	
Omakapital kokku	<u>4 502 073</u>	<u>3 907 993</u>	
Kohustused ja omakapital kokku	<u>13 662 986</u>	<u>11 815 199</u>	


 Jussi Aine
 juhatuse liige

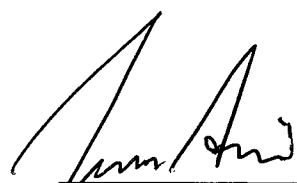
For identification purposes only



KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	36 707 228	31 092 191	2
Muud äritulud	225 880	163 002	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	27 508 310	23 217 373	3
Mitmesugused tegevuskulud	1 308 923	1 207 382	3
Tööjõukulud	5 188 940	4 096 095	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	282 025	155 910	3; 8
Muud ärikulud	<u>35 143</u>	<u>40 418</u>	3
Ärikasum	3 055 694	2 538 015	
Finantstulud ja -kulud	<u>270 210</u>	<u>139 393</u>	4
Ettevõtte tulumaks	<u>502 897</u>	<u>441 315</u>	
Puhaskasum	2 377 080	2 236 093	



Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

13.06.2008 Vh

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Puhaskasum	2 377 080	2 236 093	
Puhaskasumi korrigeerimised	548 488	432 408	12
Äritegevusega seotud varade muutus	-738 879	710 971	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 011 065	448 180	
Makstud intressid	-19 090	-18 433	
Rahavood äritegevusest kokku	4 178 664	3 809 219	
Põhivara soetus	-948 466	-564 826	8
Põhivara müük	0	25 424	8
Muude finantsinvesteeringute soetus	-963 273	-2 823 596	
Saadud intressid	214 676	111 645	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-1 697 063	3 251 356	
Makstud dividendid	- 2 347 664	0	
Dividendide tulumaks	- 662 161	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	- 3 009 825	0	
Rahavood kokku	-528 224	557 863	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	4 863 820	4 305 957	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-528 224	557 863	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	4 335 596	4 863 820	5


 Jussi Aine
 Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

13.06.2008 KP

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

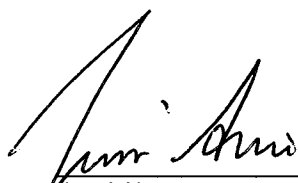
kroonides, aasta kohta

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2005	400 000	40 000	2 796 564	3 236 564
Väljamaksmisele kuuluvad dividendid	0	0	-1 564 664	-1 564 664
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	2 236 093	2 236 093
Seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	3 467 993	3 907 993
Väljamaksmisele kuuluvad dividendid	0	0	-1 783 000	-1 783 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	2 377 080	2 377 080
Seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	4 062 073	4 502 073

PRO PMK OÜ osakapital koosneb ühest osast väärtusega 400 000 krooni. Osakapital on sisse makstud rahas.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a. moodustab 4 062 073 krooni. (2006. a. 3 467 993 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 853 035 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 3 209 038 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldustest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.



Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

PRO PMK OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Arvestusvaluutaks on Eesti kroon; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

C. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

D. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.06.2008 K.A.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osaühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	5 %
• Masinad ja seadmed	20 %
• Transpordivahendid	20 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida osaühing saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib osaühing läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel osaühingivälise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui osaühing ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtusel (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Jussi Aine
Juhatuses liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
2006-2007 KB

F. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

G. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui osaühingul lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

H. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust osaühingu vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaeetevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

J. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

K. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

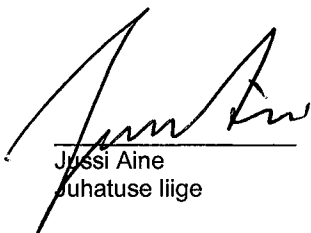
Lisa 2 Müügitulu

kroonides, aasta kohta

Osaühingu müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2007. a.	2006. a.
Eesti	35 868 472	30 690 781
Soome	154 386	175 203
Läti	684 370	155 293
Leedu	0	70 914
Kokku	36 707 228	31 092 191

Tegevusalad	2007. a.	2006. a.
Mööbel	20 129 396	18 111 486
Ventilatsiooniseadmed	16 423 447	12 805 502
Muu	154 386	175 203
Kokku	36 707 228	31 092 191


Jüri Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

Lisa 3 Ärikulud ja muud ärikulud
kroonides, aasta kohta

	<u>2007. a.</u>	<u>2006. a.</u>
Müüdnud toodangu kulu		
Ostukaubad	25 243 396	21 840 167
Paigalduskulud	1 385 333	825 831
Transpordikulud	488 239	432 582
Muud kulud	391 342	118 793
Müüdnud toodangu kulu kokku	27 508 310	23 217 373
Tegevuskulud		
Reklaamikulud	50 238	58 883
Renditeenused	273 460	208 366
Telefoniteenused	129 558	113 748
Auto - ja kütuse kulud	303 276	230 252
Auditeerimis - jm konsultatsiooniteenused	79 965	63 542
Komandeeringutega seotud kulud	118 046	131 320
Kommunaalteenused	74 445	99 615
Kindlustus	53 061	26 678
Esinduskulud	52 403	12 944
Arvutustehnikakulud	29 123	36 665
Muud kulud	145 348	225 369
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 308 923	1 207 382
Tööjõu kulud		
Palgakulu	3 988 072	3 128 282
Sotsiaalmaksud	1 200 868	967 813
Tööjõukulud kokku	5 188 940	4 096 095
Muud ärikulud		
Erisoodustuse tulumaks	21 419	23 358
Viivised ja trahvid	4 318	16 580
Muud kulud	9 406	480
Muud ärikulud kokku	35 143	40 418


Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

13.06.2008 Kp

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud
kroonides, aasta kohta

	2007. a	2006. a
Muud finantstulud	289 744	157 826
Intressikulu	-19 534	-18 433
Finantstulud ja -kulud kokku	270 210	139 393

Lisa 5 Raha
kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Raha kassas ja arvelduskontodel	3 632 436	2 100 566
Tähtajalised deposiidid	703 160	2 763 254
Raha kokku	4 335 596	4 863 820
	2007. a	2006. a
Tähtajalised deposiidid	3 888 572	2 925 299
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	3 888 572	2 925 299

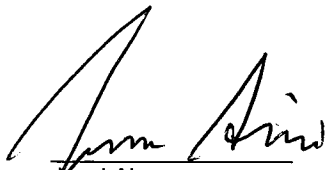
Raha all kajastatud deposiitide puhul on tegemist 1-nädala kuni 1-kuulise tähtajaga deposiitidega ning Likviidsusfondi osakutega. Lühiajaliste finantsinvesteeringute puhul on tegemist 3-kuu kuni 1-aastase tähtajaga deposiitidega. Lühiajaliste tähtajaliste deposiitide intressimäär jääb vahemikku 4,01% - 4,43%.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Nõuded ostjate vastu	759 441	732 131
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtte vastu	31 450	120 739
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-21 420	-105 139
Viitlaekumised	67 135	57 235
Muud lühiajalised nõuded	37 744	50 386
Ettemaksed teenuste eest	25 430	26 735
Nõuded ja ettemaksed kokku	899 780	882 087

Aruandeperioodil laekus eelnevalt bilansist väljakantud lootusetuid nõudeid summas 83 719 krooni, (2006: 0 krooni) mis kasumiaruandes on kajastatud nõuete allahindluse vähendusena.

Lisas 11 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.


Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

13.06.2008 KB

Lisa 7 Varud

kroonides, seisuga 31. detsember

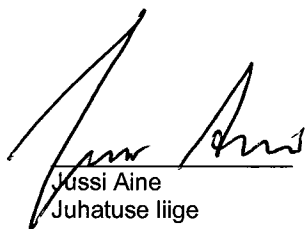
	2007. a	2006. a
Müügiks ostetud kaubad	2 301 253	1 593 990
Ettemaksed varude eest	23 453	9 530
Varud kokku	2 324 706	1 603 520

Seoses kaupluse näidiste realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid 2007. a alla hinnatud kogusummas 33 994 krooni (2006: 58 921 krooni).

Lisa 8 Materiaalne põhivara

Kroonides, seisuga 31. detsember

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	989 559	0	141 995	1 131 554
Ostud ja parendused	0	415 254	149 575	564 829
Mahakantud põhivara kulum	0	-200 000	0	-200 000
Mahakandmine	0	200 000	0	200 000
Aruandeaasta amortisatsioon	-59 772	-6 921	-89 217	-155 910
Jääkväärtus 31.12.2006	929 787	408 333	202 353	1 540 473
Ostud ja parendused	667 702	0	280 765	948 466
Mahakantud põhivara kulum	0	0	-26 802	-26 802
Mahakandmine	0	0	34 220	34 220
Aruandeaasta amortisatsioon	-87 306	-83 052	-111 667	-282 025
Jääkväärtus 31.12.2007	1 510 183	325 281	378 869	2 214 332



Jussi Aine
Juhatuse liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.06.2008 KB

Seisuga 31.12.2005:

Soetusmaksumus	1 154 269	200 000	427 857	1 782 126
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-164 710	-200 000	-285 862	-650 572

Seisuga 31.12.2006:

Soetusmaksumus	1 154 269	415 254	577 431	2 146 954
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-224 482	-6 921	-375 078	-606 481

Seisuga 31.12.2007:

Soetusmaksumus	1 821 971	415 254	858 195	3 095 421
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-311 788	-89 973	-486 745	-888 506

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Võlad tarnijatele	1 950 282	1 450 244
Võlad seotud ettevõttele	1 489 130	377 994
Võlad töövõtjatele	1 435 466	983 699
Maksuvõlad ¹	709 356	989 036
Muud võlad	1 022 049	1 575 985
Saadud ettemaksed	2 554 630	2 530 248
Võlad ja ettemaksed kokku	9 160 913	7 907 206

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2007. a	2006. a
Sotsiaalmaks	176 958	172 096
Üksikisiku tulumaks	101 880	106 586
Ettevõtte tulumaks	285 172	442 817
Käibemaks	130 446	252 842
Töötuskindlustus	4 745	4 574
Kogumispension	10 155	10 121
Maksuvõlad kokku	709 356	989 036

Lisas 11 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

Lisa 10 Kasutusrendid
Kroonides, aasta kohta

Osaühing rentnikuna

2007. a oli laenuumide ja sõiduauto kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 273 460 krooni (2006: 208 366 krooni).

Juss Aine
Juhatuses liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Kroonides, seisuga 31. detsember

Osaühing on müünud ja ostnud kaupu ja teenuseid järgmistele(-lt) seotud osapooltele(-lt):

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Müügid		
Puustelli Group OY	<u>902 016</u>	<u>293 136</u>
	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Ostud		
Puustelli Group OY	<u>7 352 448</u>	<u>6 547 289</u>

Nimetatud tehingutest on PRO PMK OÜ-l seisuga 31. detsember seotud osapoolte vastu ja ees järgmised nõuded ja kohustused:

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Nõuded		
Puustelli Group OY	<u>31 450</u>	<u>120 739</u>
	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Kohustused		
Puustelli Group OY	<u>1 489 130</u>	<u>377 994</u>

Juhtkonna tasud

Juhatusel liige aruandeaastal eraldi tasu ei saanud. Juhtkonna liikmed ei ole kontsernilt saanud pensioniga seotud õigusi.

Lahkumishüvitised

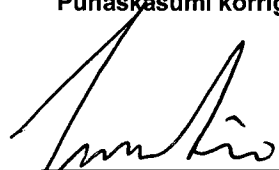
Juhatusel liikmetel ei ole õigus saada lahkumishüvitist.

Lisa 12 Lisa rahavoo aruande juurde

kroonides, aasta kohta

Puhaskasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>
Materiaalse põhivara amortisatsioon ja allahindlus (lisa 8)	282 025	155 910
Kahjum põhivara mahakandmisest	34 220	0
Kasum põhivara müügist	0	-25 424
Intressitulu	-289 744	-157 826
Intressikulu (lisa 4)	19 090	18 433
Tulumaksukulu	<u>502 897</u>	<u>441 315</u>
Puhaskasumi korrigeerimised kokku	<u>548 488</u>	<u>432 408</u>


 Jussi Aine
 Juhatusel liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

13.06.2008 K.A.

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Pro PMK OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Pro PMK OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

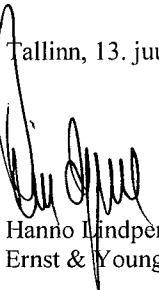
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Pro PMK OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 13. juuni 2008



Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

Translation of the Estonian Original

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of Pro PMK OÜ

We have audited the financial statements of Pro PMK OÜ, which comprise the balance sheet as of 31 December 2007, the statements of income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. The audited financial statements, which we have identified on the accompanying pages, are enclosed with the current report.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with the Estonian generally accepted accounting principles. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

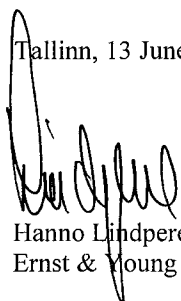
An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Pro PMK OÜ as of 31 December 2007, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the Estonian generally accepted accounting principles.

Tallinn, 13 June 2008

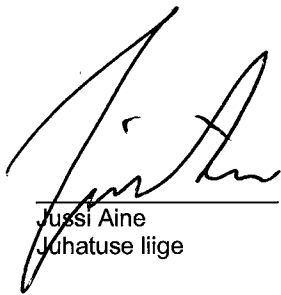


Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb OÜ PRO PMK üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	3 467 993
Makstud dividendid	1 783 000
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse kogu 2007.a. puhaskasum	2 377 080
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	4 062 073



Jussi Aine
Juhatuses liige

9. juuni 2008. a

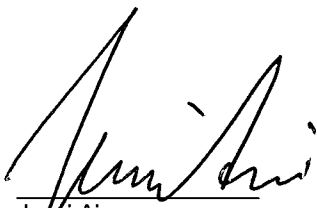


Jussi Aine
Juhatuses liige

OSANIKE NIMEKIRI

PRO PMK OÜ omanik on Harjavallan Mööblikeskus Oy, reg. nr. LY 0956025-8, osakapitaliga 400 000 krooni.

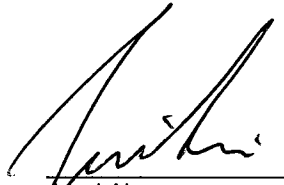
Harjavallan Mööblikeskus Oy
Kirkkokatu 2
29200 Harjavalta



Jussi Aine
Juhatuses liige

JUHATUSE ALLKIRI 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan PRO PMK OÜ 2007. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:


Jussi Aine
Juhatuse liige

9. juuni 2008. a


Jussi Aine
Juhatuse liige