

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Raudver

registrikood: 10262741

tänava/talu nimi, Paju

maja ja korteri number:

küla: Austla küla

vald: Lääne-Saare vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93323

e-posti aadress: raudver@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Raudver OÜ põhitegevus 2014 aastal oli kinnisvara ja põhivahendite rent. Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	32 726	34 985
Finantsinvesteeringud	3 408	2 556
Nõuded ja ettemaksed	237 998	187 807
Kokku käibevara	274 132	225 348
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	678 058	678 058
Materiaalne põhivara	34 419	44 554
Kokku põhivara	712 477	722 612
Kokku varad	986 609	947 960
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	149 889	96 605
Võlad ja ettemaksed	7 231	8 410
Kokku lühiajalised kohustused	157 120	105 015
Kokku kohustused	157 120	105 015
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 139	9 139
Kohustuslik reservkapital	37	37
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	833 769	836 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 456	-3 043
Kokku omakapital	829 489	842 945
Kokku kohustused ja omakapital	986 609	947 960

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	157 577	72 310
Muud äritulud	19 612	17 448
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 814	-61 993
Mitmesugused tegevuskulud	-67 375	-26 403
Tööjõukulud	-11 229	-14 244
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 248	-9 579
Muud ärikulud	-6 250	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-21 727	-22 461
Intressikulud	-4 924	-6 957
Muud finantstulud ja -kulud	13 195	26 375
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 456	-3 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 456	-3 043

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-21 727	-22 461
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 248	-9 579
Muud korrigeerimised	26 655	28 997
Kokku korrigeerimised	18 407	19 418
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 192	133 698
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 179	-488
Kokku rahavood äritegevusest	-54 691	130 167
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	21 989
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-852	-2 556
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-852	19 433
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	53 284	-137 016
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	53 284	-137 016
Kokku rahavood	-2 259	12 584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 985	22 401
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 259	12 584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 726	34 985

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	9 139	37	836 812	845 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 043	-3 043
31.12.2013	9 139	37	833 769	842 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 456	-13 456
31.12.2014	9 139	37	820 313	829 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud OÜ Raudver 2014 aasta raamatupidamise aastaaruande.
Aruande periood 01.01.2014-31.12.2014.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jäägid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid lühiajalisi nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jäämaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	8 380	10 627
Sotsiaalmaksud	2 849	3 617
Kokku tööjõukulud	11 229	14 244
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

Osaühing Raudver (registrikood: 10262741) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVAR ENTSON	Juhatuse liige	16.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	833 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 456
Kokku	820 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54328	34.48%	Jah
Metsavarumine	02201	70163	44.53%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	33086	21.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
New Investments L.L.C.		Ameerika Ühendriigid	9139 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raudver@hot.ee