

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** PUISTEVILLA OSAÜHING

**registrikood:** 10262528

**tänavatalu nimi,** Mustamäe tee 60  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Tallinn

**vald:**

**postisihtnumber:** 12916

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +3725163801

**faks:**

**e-posti aadress:** puistevilla@hotmail.ee

**veebilehe aadress:**

# Sisukord

|                                                         |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                            | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                         | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                                   | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                     | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                     | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                          | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                                    | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                              | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                     | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>               | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>                      | <b>10</b> |
| <b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>          | <b>11</b> |
| <b>Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud</b>                  | <b>11</b> |
| <b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>                      | <b>12</b> |
| <b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>                       | <b>12</b> |
| <b>Lisa 7 Müügitulu</b>                                 | <b>13</b> |
| <b>Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>13</b> |
| <b>Lisa 9 Tööjõukulud</b>                               | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Seotud osapooled</b>                         | <b>14</b> |

## Tegevusaruanne

Puistevilla OÜ põhitegevuseks oli elamute ja tootmishoonete soojustamine puiste klaas-, tsellu- ja kivivillaga.

2009.aastaks võetud sihid ei täitunud. Seoses jätkuva majanduse mõõnaperioodiga langes müüdud teenuste maht 2008.a. madalalt tasemelt veel 27%.

Eteevõtete omavaheline maksedistsipliin on väga halb. Paljud ehitussektoris teenuseid pakkuvad firmad on makseraskustes ja seetõttu tuli hinnata ebatõenäolisteks väga suures mahus nõudeid. Kogusummas 207 931.-krooni. Töö nõuetega käib edasi.

2009.a. investeringuid ei tehtud.

Lisatulu saadi kinnisvara rendist.

Keskmine töötajate arv oli 3.

Palgafondi suurus oli 425791.-krooni, sellest kuulus juhatajale 178220.-krooni.

Juhatus on üheliikmeline. Mingeid erisoodustusi juhatuses olemisega ei kaasne.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

|                                      | 2009        | 2008        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu(kroonides)                 | 4 043 445.- | 5 537 991.- |
| Müügitulu kasv (%)                   | -26,99      | -35,62      |
| Puhaskasum (kroonides)               | 69 772.-    | 246 836.-   |
| Puhaskasumi kasv (%)                 | -71,73      | -72,28      |
| Puhasrentaablus (%)                  | 1,73        | 4,45        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja |             |             |
| (kordades)                           | 2,69        | 2,27        |
| ROA (%)                              | 2,05        | 7,17        |
| ROE (%)                              | 2,62        | 9,50        |

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv= $[(\text{müügitulu}_{2009}-\text{müügitulu}_{2008})/\text{müügitulu}_{2008}]\times 100$

Puhaskasumi kasv= $[(\text{puhaskasum}_{2009}-\text{puhaskasum}_{2008})/\text{puhaskasum}_{2008}]\times 100$

Puhasrentaablus(%)= $[(\text{puhaskasum}/\text{müügitulu})\times 100]$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)= $[(\text{puhaskasum}/\text{varad})\times 100]$

ROE(%)= $[(\text{puhaskasum}/\text{omakapital})\times 100]$

2010.a. sihiks on seatud säilitada vähemalt 2009 a müügitulud ning püsida minimaalseski kasumis .

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

PUISTEVILLA OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt PUISTEVILLA OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- PUISTEVILLA OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 695 937        | 1 651 239        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 301 358          | 271 501          | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 997 295</b> | <b>1 922 740</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 1 182 000        | 1 194 000        | 4       |
| Materiaalne põhivara                         | 231 291          | 325 936          | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 413 291</b> | <b>1 519 936</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 410 586</b> | <b>3 442 676</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 743 287          | 845 149          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>743 287</b>   | <b>845 149</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>743 287</b>   | <b>845 149</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 6 411            | 6 411            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 551 116        | 2 304 277        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 69 772           | 246 839          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 667 299</b> | <b>2 597 527</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 410 586</b> | <b>3 442 676</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009           | 2008           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 043 445      | 5 537 991      | 7       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -3 485 893     | -4 762 563     | 8       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>557 552</b> | <b>775 428</b> |         |
|                                             |                |                |         |
| Turustuskulud                               | -9 085         | -11 781        |         |
| Üldhalduskulud                              | -343 772       | -473 738       |         |
| Muud äritulud                               | 3 950          |                |         |
| Muud ärikulud                               | -210 512       | -48 639        |         |
| <b>Äri kasum (-kahjum)</b>                  | <b>-1 867</b>  | <b>241 270</b> |         |
|                                             |                |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 71 639         | 32 151         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>69 772</b>  | <b>273 421</b> |         |
| Tulumaks                                    |                | -26 582        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>69 772</b>  | <b>246 839</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2009             | 2008             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                  |                  |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -1 867           | 241 270          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                  |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 106 645          | 219 198          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>106 645</b>   | <b>219 198</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -29 857          | 307 955          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -101 862         | -336 763         |
| Laekunud intressid                                    | 75 643           | 47 974           |
| Makstud intressid                                     | -4 004           | -15 823          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            |                  | -26 582          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>44 698</b>    | <b>437 229</b>   |
|                                                       |                  |                  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>44 698</b>    | <b>437 229</b>   |
|                                                       |                  |                  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>1 651 239</b> | <b>1 214 010</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>44 698</b>    | <b>437 229</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>1 695 937</b> | <b>1 651 239</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      | 6 411                        | 2 404 277                   | 2 450 688 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 246 839                     | 246 839   |
| Makstud dividendid                |                             |                              | -100 000                    | -100 000  |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 6 411                        | 2 551 116                   | 2 597 527 |
|                                   |                             |                              |                             |           |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 69 772                      | 69 772    |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 6 411                        | 2 620 888                   | 2 667 299 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

PUISTEVILLA OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamitavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

Tulude - kulude arvestamisel kasutatakse raamatupidamiseseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas arvelduskontol olevat raha, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muudes ärikuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 1-10% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Üldjuhul on amortisatsiooninormiks 20-40%.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivara parenduskulud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid kanduvad üle rentnikule ja rendiperioodi lõpul läheb vara rentniku omandisse. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähenemiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

#### Finantskohustused

Lühiajaliste finantskohustuste (võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

|                                    | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 301 358        | 270 893        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |                | 608            |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>301 358</b> | <b>271 501</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2009     | 31.12.2008 |                |
|-----------------------------------------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 73 586         |            | 73 586         |
| Käibemaks                                     | 8 046          |            | 11 560         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 7 127          |            | 12 016         |
| Sotsiaalmaks                                  | 17 526         |            | 20 715         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 427            |            | 1 493          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 098          | 553        |                |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 17             | 55         | 11             |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>107 827</b> | <b>608</b> | <b>119 381</b> |

### Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

| Soetusmaksumuse meetod |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
|                        | Ehitised  | Kokku     |
| <b>31.12.2007</b>      |           |           |
| Soetusmaksumus         | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Jääkmaksumus           | 1 200 000 | 1 200 000 |
|                        |           |           |
| Amortisatsioonikulu    | -6 000    | -6 000    |
|                        |           |           |
| <b>31.12.2008</b>      |           |           |
| Soetusmaksumus         | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -6 000    | -6 000    |
| Jääkmaksumus           | 1 194 000 | 1 194 000 |
|                        |           |           |
| Amortisatsioonikulu    | -12 000   | -12 000   |
|                        |           |           |
| <b>31.12.2009</b>      |           |           |
| Soetusmaksumus         | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -18 000   | -18 000   |
| Jääkmaksumus           | 1 182 000 | 1 182 000 |

|                                                 | 2009    | 2008    |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 33 700  | 65 560  |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -25 675 | -18 626 |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                    | Kokku    |
|---------------------|--------------------|----------|
|                     | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2007</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 963 887            | 963 887  |
| Akumuleeritud kulum | -424 753           | -424 753 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 539 134            | 539 134  |
|                     |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -213 198           | -213 198 |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2008</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 963 887            | 963 887  |
| Akumuleeritud kulum | -637 951           | -637 951 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 325 936            | 325 936  |
|                     |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -94 645            | -94 645  |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2009</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 751 336            | 751 336  |
| Akumuleeritud kulum | -520 045           | -520 045 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 231 291            | 231 291  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 326 740        | 401 217        |
| Võlad töövõtjatele               | 25 003         | 35 702         |
| Maksuvõlad                       | 34 241         | 45 795         |
| Muud võlad                       | 354 303        | 362 435        |
| Saadud ettemaksed                | 3 000          |                |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>743 287</b> | <b>845 149</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2009             | 2008             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 4 043 445        | 5 537 991        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>4 043 445</b> | <b>5 537 991</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 043 445</b> | <b>5 537 991</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2009             | 2008             |
| Soojustamine                                | 4 009 745        | 5 472 431        |
| Kinnisvara renditulu                        | 33 700           | 65 560           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 043 445</b> | <b>5 537 991</b> |

## Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

|                                                        | 2009             | 2008             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 2 580 570        | 3 097 871        |
| Alltöövõtutööd                                         | 251 330          | 497 868          |
| Transpordikulud                                        | 293 157          | 369 170          |
| Üür ja rent                                            |                  | 10 220           |
| Tööjõukulud                                            | 266 191          | 568 236          |
| Amortisatsioonikulu                                    | 94 645           | 219 198          |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>3 485 893</b> | <b>4 762 563</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

|                          | 2009           | 2008           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                | 316 100        | 491 417        |
| Sotsiaalmaksud           | 109 691        | 169 715        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>425 791</b> | <b>661 132</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2008 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 31 991     | 114 312    |

|                                                                                                                                                         | 2009   |         | 2008    |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
|                                                                                                                                                         | Tulud  | Kulud   | Tulud   | Kulud   |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 16 440 | 163 592 | 136 540 | 360 654 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2009    | 2008    |
| Arvestatud tasu                                                               | 134 000 | 204 000 |

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu. Juhatuses olemisega ei kaasne muid hüvesid.

# Aruande digitaalallkirjad

PUISTEVILLA OSAÜHING (registrikood: 10262528) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MATTI MIK          | Juhatuse liige     | 30.04.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 551 116        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 69 772           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 620 888</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 620 888        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 620 888</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Isolatsioonitööd                                     | 43291      | 4009745         | 99.17%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 33700           | 0.83%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Matti Mik      | 36406080276                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 8000 EEK                     |
| Olaf Orgse     | 36510110298                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 32000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Faks            | +372 656 2882  |
| Telefon         | +372 5 238 471 |
| Telefon         | +372 656 2882  |
| E-posti aadress | orgse@hot.ee   |