

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Osaühing Renovaar

**registrikood:** 10262178

**tänavaja talu nimi, Tondi 17**  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Tallinn

**vald:**

**postisihtnumber:** 11301

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +3726556988

**faks:** +3726556108

**e-posti aadress:** renovaar@renovaar.ee

**veebilehe aadress:** www.renovaar.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon            | 4  |
| Bilanss                                 | 5  |
| Kasumiaruanne                           | 6  |
| Rahavoogude aruanne                     | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 9  |
| Lisa 2 Raha                             | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Muud nõuded                      | 11 |
| Lisa 6 Ettemaksed                       | 11 |
| Lisa 7 Varud                            | 11 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara             | 12 |
| Lisa 9 Kasutusrent                      | 12 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele               | 13 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele              | 13 |
| Lisa 12 Eraldised                       | 13 |
| Lisa 13 Osakapital                      | 13 |
| Lisa 14 Müügitulu                       | 14 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                     | 14 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ Renovaar põhitegevuseks on akude ja patareide jae- ja hulgikaubandus. Kaubandustegevust alustati 1997. aastal kasutatud kodumasinat, sanitaartechnika ja ehitusmaterjalide müügiga, vähesel määral müüdi ka akusid. 1999.a. alguses otsustati põhitähelepanu suunata akude müügile ja uue alana hakata renoveerima ning valmistama NiCd, NiMH ja Li-ion akusid.

2010.aastal oli OÜ Renovaar müügitulu 22,7 miljonit krooni. Müügitulust moodustas 76% müük Eestisse. Kaupade müük EU liikmesriikidesse moodustas 20,3% kogu tulust. Soome Vabariiki müüdi kaupu ja osutati töötlemisteenust 3,3 miljoni krooni eest ja Läti Vabariiki müüdi kaupa 1,3 miljoni krooni eest.

Müügitulu suurenes 2010. aastal võrreldes 2009. aastaga 40,8%, kasv võrreldes 2008. aastaga oli 16,8%. Tegevusalade lõikes suurenes elementidest aku- ja patareipakkide valmistamisest saadud müügitulu – 72,9% ja tõusis samale tasemele 2008. aastaga. Meie suurimaks lepingupartneriks oli Norra ettevõtte Gylling Teknikk AS. Norrasse valmistatud akupakkide eest saadud teenustasu moodustas 39,2% kogu Eestist väljapoole toodetud akupakkide teenustasust. Soome partneritest oli suurimaks tellijaks Teknoware OY.

| Peamised finantssuhtarvud:                      | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|
| müügitulu (tuh kr)                              | 22 745      | 16 160      |
| tulu kasv                                       | 40,7%       | -17,0%      |
| brutokasumi määr                                | 11,0%       | 1,9%        |
| puhaskasum (tuh kr)                             | 2506        | 306         |
| kasumi kasv (%)                                 | 719%        | -80,1%      |
| puhasrentaablus (%)                             | 11,0%       | 1,9%        |
| lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 7,04        | 4,49        |
| ROA (%)                                         | 22,9%       | 3,5%        |
| ROE (%)                                         | 26,5%       | 4,4%        |

Kasutatud valemid:

\*tulu kasv = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 \*100

\*brutokasumimäär = brutokasum / müügitulu \*100

\*kasumi kasv = (puhaskasum2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 \*100

\*puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu \* 100

\*lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

\*ROA = puhaskasum / varad kokku \*100

\*ROE = puhaskasum / omakapital kokku \*100

2010. aasta augustis avasime uue kaupluse Tallinnas aadressil Väike-Paala 1. Saime juurde oluliselt laopinda, tänu millele on võimalus sisseosta korraga suuremaid kaubakoguseid. Laoseis peaaegu kahekordistus. Suletud pliiakusid hakkasime ostma otse tootjalt Hiinast. Meie Tartu kauplus asus väikesel ja amoriseerunud rendipinnal. 2010.aasta detsembris sõlmisime rendilepingu äripinnale aadressiga Tähe 127a. Saime juurde kauplemispinda, laoruumi ja paranesid olmetingimused. Võtsime juurde kaks müüjat.

OÜ Renovaar juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel ei ole makstud töötasu.

Keskmine töötajate arv oli 16 ja nende töötasu brutosumma oli 2 312 435 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks summas 811 866 krooni.

2011.aastal on peaülesanneteks uute ostjate leidmine ja koostöö täiustamine, kaupade hankimine otse tootjatelt ja tähelepanu tuleb pöörata töötajate täiendõppele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Renovaar juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab juhatuse hinnangul firma finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt ning firma on jätkuvalt tegutsev äriühing.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                  |         |
| Käibevara                                    |                   |                  |         |
| Raha                                         | 1 462 297         | 1 741 201        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 759 885           | 554 283          | 3,5,6   |
| Varud                                        | 7 736 331         | 5 675 052        | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>9 958 513</b>  | <b>7 970 536</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 963 148           | 758 790          | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>963 148</b>    | <b>758 790</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>10 921 661</b> | <b>8 729 326</b> |         |
|                                              |                   |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                  |         |
| Kohustused                                   |                   |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 413 742         | 1 734 269        | 4,10,11 |
| Eraldised                                    | 45 489            | 38 944           | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 459 231</b>  | <b>1 773 213</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 459 231</b>  | <b>1 773 213</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000            | 40 000           | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000             | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 912 113         | 6 605 716        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 506 317         | 306 397          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>9 462 430</b>  | <b>6 956 113</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>10 921 661</b> | <b>8 729 326</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 22 744 674       | 16 160 218     | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -14 387 993      | -10 318 745    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 545 454       | -2 327 919     |         |
| Tööjõukulud                                 | -3 124 301       | -3 038 298     |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -183 233         | -175 688       |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>2 503 693</b> | <b>299 568</b> |         |
|                                             |                  |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 2 624            | 6 829          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 506 317</b> | <b>306 397</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 506 317</b> | <b>306 397</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010             | 2009             |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                  |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 503 693        | 299 568          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 183 233          | 175 688          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>183 233</b>   | <b>175 688</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -205 602         | 629 971          |
| Varude muutus                                            | -2 061 278       | 30 649           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -313 982         | -191 832         |
| Laekunud intressid                                       | 2 626            | 6 829            |
| Makstud intressid                                        | -2               | 0                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>108 688</b>   | <b>950 873</b>   |
|                                                          |                  |                  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                  |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -387 592         | -54 802          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-387 592</b>  | <b>-54 802</b>   |
|                                                          |                  |                  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                  |                  |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | 0                | -41 492          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           |                  | <b>-41 492</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-278 904</b>  | <b>854 579</b>   |
|                                                          |                  |                  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 741 201</b> | <b>886 622</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-278 904</b>  | <b>854 579</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 462 297</b> | <b>1 741 201</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 6 605 716                      | 6 649 716 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 306 397                        | 306 397   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 6 912 113                      | 6 956 113 |
|                                   |                             |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 2 506 317                      | 2 506 317 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 9 418 430                      | 9 462 430 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Renovaar 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja Hea Raamatupidmistava nõudeid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr. 1.

### Raha

Raha on kassas eesti kroonides ja arveldusarvetel eesti kroonides ning eurodes. Bilansipäeva seisuga arvutatakse euroarvete saldod eesti kroonideks kursiga 15,6466.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjendatud toimumispäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

### Varud

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja realiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse. Varud võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest - arvetel märgitud ostuhinnast, varude ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastavatest maksudst ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuludest.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 15000 krooni. Väheolulise maksumusega vara kantakse jooksvalt aruandeaasta kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 15000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| tootmiseseadmed     | 10             |
| muud masinad        | 10             |
| muu inventar        | 5              |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ganantiieraldis.

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtavaid allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja -tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

### Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 1/10 osakapitali suurusest.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                      | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas      | 19 451           | 42 896           |
| Arvelduskontod       | 1 442 846        | 698 305          |
| Tähtajalised hoiused |                  | 1 000 000        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>1 462 297</b> | <b>1 741 201</b> |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 729 071        | 517 940        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>729 071</b> | <b>517 940</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 49 971         | 157 771        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 32 866         | 29 601         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 3 456          | 3 456          |
| Sotsiaalmaks                                  | 74 113         | 64 143         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3 143          | 0              |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 8 629          | 7 150          |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 5 486          | 0              |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>177 664</b> | <b>262 121</b> |

Muude maksude real on tasumata Tallinna müügitulukasum summa.

## Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded              | 6 061      |                                   |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | 6 061      |                                   |                     |             |

  

|                          | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded              | 5 650      |                                   |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | 5 650      |                                   |                     |             |

## Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 24 753     | 24 753                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 24 753     | 24 753                            |                     |             |

  

|                            | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 30 693     | 30 693                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 30 693     | 30 693                            |                     |             |

## Lisa 7 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 7 724 801        | 5 280 188        |
| Ettemaksed varude eest | 11 530           | 394 864          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>7 736 331</b> | <b>5 675 052</b> |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku      |
|---------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2008</b>   |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 395 073                 | 111 699                            | 881 326                       | 1 388 098             | 360 852                        | 1 748 950  |
| Akumuleeritud kulum | -292 906                | -61 653                            | -324 357                      | -678 916              | -190 358                       | -869 274   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 102 167                 | 50 046                             | 556 969                       | 709 182               | 170 494                        | 879 676    |
|                     |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused |                         |                                    | 16 949                        | 16 949                | 37 853                         | 54 802     |
| Amortisatsioonikulu | -39 548                 | -19 266                            | -60 633                       | -119 447              | -56 241                        | -175 688   |
|                     |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2009</b>   |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 395 073                 | 72 715                             | 881 326                       | 1 349 114             | 376 686                        | 1 725 800  |
| Akumuleeritud kulum | -332 454                | -41 935                            | -368 041                      | -742 430              | -224 580                       | -967 010   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 62 619                  | 30 780                             | 513 285                       | 606 684               | 152 106                        | 758 790    |
|                     |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused |                         |                                    | 308 186                       | 308 186               | 79 406                         | 387 592    |
| Amortisatsioonikulu | -39 549                 | -20 189                            | -91 232                       | -150 970              | -32 264                        | -183 234   |
|                     |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 395 073                 | 72 715                             | 1 189 512                     | 1 657 300             | 456 092                        | 2 113 392  |
| Akumuleeritud kulum | -372 003                | -62 124                            | -459 273                      | -893 400              | -256 844                       | -1 150 244 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 23 070                  | 10 591                             | 730 239                       | 763 900               | 199 248                        | 963 148    |

## Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik |         |         |
|---------------------------------|---------|---------|
|                                 | 2010    | 2009    |
| Kasutusrendikulu                | 130 302 | 257 724 |

Swedbank Liising AS-ga sõlmitud kasutusrendilepingud autodele Toyota Land Cruiser ja Toyota Corolla. Kasutusrendilepingud lõpevad 2014.aastal.

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                | 31.12.2010     | 31.12.2009       |
|--------------------------------|----------------|------------------|
| kaubahankijad                  | 794 547        | 1 095 358        |
| kuluhankijad                   | 117 290        | 48 509           |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>911 837</b> | <b>1 143 867</b> |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| töötasu                         | 200 451        | 166 523        |
| arvestatud puhkusekohustus      | 55 366         | 103 012        |
| võlgnevus töötajatele           | 0              | 2 000          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>255 817</b> | <b>271 535</b> |

## Lisa 12 Eraldised

(kroonides)

|                        | 31.12.2009    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2010    |
|------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|
| garantiikohustus       | 38 944        | 6 545                           | 45 489        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>38 944</b> | <b>6 545</b>                    | <b>45 489</b> |
|                        |               |                                 |               |
|                        | 31.12.2008    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2009    |
| garantiikohustus       | 38 944        | 0                               | 38 944        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>38 944</b> |                                 | <b>38 944</b> |

## Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes      |                   |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                  | 2010              | 2009              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                     |                   |                   |
| Soome                                            | 3 285 207         | 2 380 899         |
| Läti                                             | 1 263 105         | 709 222           |
| Leedu                                            | 79 483            | 51 750            |
| Eesti                                            | 17 332 992        | 12 275 809        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>        | <b>21 960 787</b> | <b>15 417 680</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike              |                   |                   |
| Norra                                            | 783 887           | 742 538           |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b> | <b>783 887</b>    | <b>742 538</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>22 744 674</b> | <b>16 160 218</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                    |                   |                   |
|                                                  | 2010              | 2009              |
| 47789                                            | 19 619 576        | 14 352 517        |
| 27201                                            | 3 125 098         | 1 807 701         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>22 744 674</b> | <b>16 160 218</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2010             | 2009             |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                     | 2 312 435        | 2 222 413        |
| Sotsiaalmaksud                                | 811 866          | 815 885          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>3 124 301</b> | <b>3 038 298</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 17               | 16               |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegevjuhtkonnale tasusid makstud ei ole.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Renovaar (registrikood: 10262178) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS PETTAI      | Juhatuse liige     | 06.06.2011           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Renovaar osanikele

Olen üle vaadanud Osaühing Renovaar raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes minupoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 14 on kaasatud käesolevale aruandele.

Viisin oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatus omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusse, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Renovaar finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeauditiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

13.06.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Renovaar (registrikood: 10262178) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SIGNE PIUS         | Vandeaudiitor      | 13.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010             |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 912 113        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 506 317        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 418 430</b> |
| Kasum jäetakse jaotamata.                    |                  |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 912 113        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 506 317        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 418 430</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük | 47789      | 19619576        | 86.26%      | Jah            |
| Patareide ja akude tootmine       | 27201      | 3125098         | 13.74%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Margus Pettai  | 36302250299                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                 |
|-------------------|----------------------|
| Telefon           | +372 6556988         |
| Faks              | +372 6556108         |
| E-posti aadress   | margus@renovaar.ee   |
| E-posti aadress   | renovaar@renovaar.ee |
| Veebilehe aadress | www.renovaar.ee      |