

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Renovaar

registrikood: 10262178

tänava/talu nimi, Tondi tn 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

telefon: +372 6556988

faks: +372 6556108

e-posti aadress: renovaar@renovaar.ee

veebilehe aadress: www.renovaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Eraldised	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Renovaar põhitegevuseks on akude ja patareide jae- ja hulgikaubandus. Ettevõtte on kolm kauplust Tallinnas, üks kauplus Tartus ja e-kauplus on avatud aadressil www.akuladu.ee.

2017.aastal oli OÜ Renovaar müügitulu 2,86 miljonit eurot (2016.aastal 2,68 miljonit eurot). Müügitulu on kasvanud tänu müügi suurenemisele kohalikule ostjale. Kogu müügitulust moodustas kaupade müük Eestisse 65,2% (eelmisel aastal 59,8%), teistesse EU liikmesriikidesse 31,9% ja eksport 2,9%. Soome Vabariiki müüdi kaupu ja osutati töötlemisteenust 728 tuhande euro eest ja Läti Vabariiki müüdi kaupa 183 tuhande euro eest.

Müügitulu suurenes võrreldes 2016.aastaga 6,23%. Tegevusalade lõikes suurenes tulu valmiskaupade müügist 6,5% ja riikide osas jäi müügitulu Soome samale tasemele, Läti aga vähenes 34,2%.

Allhanke korras akupakkide valmistamisest saadud tulu kasvas 2,8% ja seda tänu Norra ettevõttele Gylling Tehnik AS. Norrast saadud tulu kasvas 16,7% võrreldes 2016. aastaga. Allhanke korras valmistatavate akupakkide osas nõudlus väheneb. Soome ettevõtetest on jäänud lepingupartneriteks Celltech OY ja Teknoware OY, kuid tellimused vähenevad.

Peamised suhtarvud:	2017	2016
müügitulu (eurodes)	2856038	2688549
tulu kasv	6,23%	11,91%
puhaskasum	41378	44780
kasumi kasv	-7,6%	38,1%
puhasrentaablus	1,45%	1,67%
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,34	3,2
ROA	3,33%	3,39%
ROE	4,31%	4,87%

Kasutatud valemid:

*tulu kasv = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016*100

*kasumi kasv = (puhaskasum 2017- puhaskasum 2016) / puhaskasum 2016*100

*puhasrentaablus = puhaskasum/ müügitulu*100

*lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

*ROA = puhaskasum / varad kokku*100

*ROE = puhaskasum / omakapital kokku*100

OÜ Renovaar juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatajale on makstud töötasu töölepingu alusel 15 600 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 22 ja neile makstud töötasu brutosumma oli 315 032 eurot, millele lisandus sotsiaalmaks 105 793 eurot.

OÜ Renovaaril on kaks kvaliteedisertifikaati: ISO9001 ja ISO14001.

2017. aasta on eesmärgiks oli suurendada müüki kohalikule ostjale. Tänu reklaamikampaaniatele internetis, ajalehtedes ja sooduspakkumistele suutsime suurendada müüki 16%. Ebameeldivaks üllatuseks osutus Tondi tänava kaupluse rendileandja otsus alustada maja renoveerimistöödega ja mis, nagu tavaks kujunenud, ületasid lubatud valmimistähtajad. Maja esikülg kaeti tellingutega, parkimiskohti ei olnud ja kaupluse käive vähenes oluliselt. Kahjuks vähenes ka müük Läti.

2018.aastal on eesmärgiks kvaliteetsete kaupade pakkumine, uute müügisuundade otsimine ja müüjate teadmiste ning oskuste täiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 337	132 668	2
Nõuded ja ettemaksed	187 263	171 650	3
Varud	870 278	915 953	4
Kokku käibevarad	1 167 878	1 220 271	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	74 532	102 352	5
Kokku põhivarad	74 532	102 352	
Kokku varad	1 242 410	1 322 623	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 615	8 375	
Võlad ja ettemaksed	254 480	368 032	8
Eraldised	5 713	5 377	9
Kokku lühiajalised kohustised	268 808	381 784	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 447	22 062	
Kokku pikaajalised kohustised	13 447	22 062	
Kokku kohustised	282 255	403 846	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	915 965	871 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 378	44 780	
Kokku omakapital	960 155	918 777	
Kokku kohustised ja omakapital	1 242 410	1 322 623	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 856 038	2 688 549	11
Muud äritulud	23 529	17 554	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 144 812	-1 949 737	
Mitmesugused tegevuskulud	-246 559	-245 195	
Tööjõukulud	-420 825	-440 583	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 361	-25 816	
Ärikasum (kahjum)	42 010	44 772	
Intressikulud	-641	-2	
Muud finantstulud ja -kulud	9	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 378	44 780	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 378	44 780	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Renovaar 2017.a. raamatupidamise väikeettevõtja lühendatud aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja realiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse. Varud võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest - arvetel märgitud ostuhinnast, varude ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastavatest maksudst ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 958,67 eurot. Väheolulise maksumusega vara kantakse jooksvalt aruandeaasta kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 958,67

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5-20
muu põhivara	1-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ganantiieraldis.

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtavaid allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja -tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud isikuks on kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
sularaha kassas	21 508	19 237
arvelduskontod	88 829	113 431
Kokku raha	110 337	132 668

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	180 155	180 155
Ostjatelt laekumata arved	180 155	180 155
Ettemaksed	7 108	7 108
Tulevaste perioodide kulud	7 108	7 108
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 263	187 263
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	165 824	165 824
Ostjatelt laekumata arved	165 824	165 824
Ettemaksed	5 826	5 826
Tulevaste perioodide kulud	5 826	5 826
Kokku nõuded ja ettemaksed	171 650	171 650

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	858 570	861 224
Ettemaksed varude eest	11 708	54 729
Kokku varud	870 278	915 953

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	135 256	2 575	90 523	228 354	24 122	252 476
Akumuleeritud kulum	-46 529	-1 730	-59 909	-108 168	-19 890	-128 058
Jääkmaksumus	88 727	845	30 614	120 186	4 232	124 418
Ostud ja parendused	3 750			3 750		3 750
Muud ostud ja parendused	3 750			3 750		3 750
Amortisatsioonikulu	-18 436	-390	-6 234	-25 060	-756	-25 816
31.12.2016						
Soetusmaksumus	139 006	2 575	90 523	232 104	24 122	256 226
Akumuleeritud kulum	-64 965	-2 120	-66 143	-133 228	-20 646	-153 874
Jääkmaksumus	74 041	455	24 380	98 876	3 476	102 352
Ostud ja parendused		1 041		1 041		1 041
Muud ostud ja parendused		1 041		1 041		1 041
Amortisatsioonikulu	-17 935	756	-5 748	-22 927	5 912	-17 015
Müügid	-3 750			-3 750		-3 750
Muud muutused		-1 017		-1 017	-7 079	-8 096
31.12.2017						
Soetusmaksumus	135 256	2 599	90 523	228 378	17 043	245 421
Akumuleeritud kulum	-82 900	-1 364	-71 891	-156 155	-14 734	-170 889
Jääkmaksumus	52 356	1 235	18 632	72 223	2 309	74 532

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	5 833	
Transpordi- vahendid	5 833	
Kokku	5 833	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota Land Cruiser	18 064	5 631	12 433	2,118%	30.04.2019
Toyota Corolla	3 998	2 984	1 014	2,118%	30.04.2019
Kapitalirendikohustised kokku	22 062	8 615	13 447		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota Land Cruiser	23 537	5 474	18 063	2,39%	30.04.2019
Toyota Corolla	6 900	2 902	3 998	2,39%	30.04.2019
Kapitalirendikohustised kokku	30 437	8 376	22 061		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	22 062	30 437
Kokku	22 062	30 437

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	7 304	1 989
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	5 149	0
1-5 aasta jooksul	13 292	0

Kasutusrendileping Renault Megane periood 60 kuud ja kaibik Renault Master periood 60 kuud. Vara jääkmaksumused 20% ostuhinnast.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	180 605	180 605
Võlad töövõtjatele	26 203	26 203
Maksuvõlad	39 634	39 634
Muud võlad	8 038	8 038
Muud viitvõlad	8 038	8 038
Kokku võlad ja ettemaksed	254 480	254 480
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	291 651	291 651
Võlad töövõtjatele	30 389	30 389
Maksuvõlad	37 550	37 550
Muud võlad	8 442	8 442
Muud viitvõlad	8 442	8 442
Kokku võlad ja ettemaksed	368 032	368 032

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2016
Kokku eraldised	4 437	940	5 377
Sealhulgas:			
Lühiajalised	4 437	940	5 377
Garantiieraldis	4 437	940	5 377
	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2017
Kokku eraldised	5 377	336	5 713
Sealhulgas:			
Lühiajalised	5 377	336	5 713
Garantiieraldis	5 377	336	5 713

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	728 179	732 038
Läti	182 936	278 222
Leedu	0	2 940
Eesti	1 861 629	1 604 013
Taani	46	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 772 790	2 617 213
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	83 248	71 336
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	83 248	71 336
Kokku müügitulu	2 856 038	2 688 549
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47789	2 634 512	2 473 156
27201	221 526	215 393
Kokku müügitulu	2 856 038	2 688 549

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	315 032	328 041
Sotsiaalmaksud	105 793	112 542
Kokku tööjõukulud	420 825	440 583
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	22

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	15 600	13 546

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2018

Osaühing Renovaar (registrikood: 10262178) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PETTAI	Juhatuse liige	11.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Renovaar osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Renovaar raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Renovaar finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

11.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Renovaar (registrikood: 10262178) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	11.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	915 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 378
Kokku	957 343

Ettepank - jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	915 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 378
Kokku	957 343

Kasum jäetakse jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	2634512	92.24%	Jah
Patareide ja akude tootmine	27201	221526	7.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Pettai	36302250299	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6556988
Faks	+372 6556108
E-posti aadress	renovaar@renovaar.ee
Veebilehe aadress	www.renovaar.ee