

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Valdereks

registrikood: 10260966

tänava/talu nimi, Ardu sjk.

maja ja korteri number:

küla: Rava küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75014

telefon: +372 6036001

faks: +372 6036002

e-posti aadress: triigi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad tarnijatele	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 17 Osakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Valdereks alustas tegevust 1997 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseteks on teravilja tootmine ja turustamine ning seakasvatus.

Osaühingu tööd juhib kaheliikmeline juhatus.

Osaühing on jätkusuutlik.

Uuendati nuumalaut ja soetati uued seadmed seakasvatuse tarbeks, selleks võetud pangalaenu.

Osteti maad 6 ha. Osteti liisinguga otsekülvik SEED HAWK.

Soetatud osalus Kevili Investeeringud OÜ 5250 Eur- ühistegevuse suurendamiseks.

Kevili PÜ ringlusfondi kanti 1444 Eur.

Seoses 2014 a. alanud madalate hindadega seakasvatuses, jääb tulevikku plaan investeerida uue nuumalauda ehitusse.

2015 a. lõpeb kombaini kasutusrent, sellest lähtuvalt on plaan soetada uus kombain.

Suhtarvude baasil saab lõppenud aastat iseloomustada alljärgnevalt:

	2014	2013
Puhasrentaablus	11,75 %	6,44%
Lühiajaliste kohustustekattekindluse	1,26	1,1
ROA	3,5%	2,0 %
ROE	5,5%	2,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$\text{Puhasrentaablus(\%)} = \text{puhaskasum/müügitulu} * 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekindluse(kordades)} = \text{käibevara/lühiajalised kohustused}$

$\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum/varad kokku} * 100$

$\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum/omakapital} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 473	3 205	2
Nõuded ja ettemaksed	146 300	75 432	3
Varud	278 557	353 852	4
Bioloogilised varad	115 200	96 000	8
Kokku käibevara	544 530	528 489	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	170 613	141 104	6
Materiaalne põhivara	1 452 143	1 206 082	7
Kokku põhivara	1 622 756	1 347 186	
Kokku varad	2 167 286	1 875 675	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	215 288	294 156	11
Võlad ja ettemaksed	162 554	180 089	12
Kokku lühiajalised kohustused	377 842	474 245	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	422 238	110 000	11
Kokku pikaajalised kohustused	422 238	110 000	
Kokku kohustused	800 080	584 245	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	17
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 263 310	1 226 686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 776	36 624	
Kokku omakapital	1 367 206	1 291 430	
Kokku kohustused ja omakapital	2 167 286	1 875 675	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	645 013	567 990	18
Muud äritulud	198 440	226 790	19
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-82 380	17 828	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	19 200	-114 600	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-443 684	-492 553	20
Mitmesugused tegevuskulud	-120 474	-74 519	21
Tööjõukulud	-76 374	-60 663	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 997	-45 378	7
Muud ärikulud	-9 537	-3 507	
Kokku ärikasum (-kahjum)	84 207	21 388	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	22 815	35 350	
Intressikulud	-31 246	-20 114	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	75 776	36 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 776	36 624	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	84 207	21 388	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 997	45 378	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 731	0	
Muud korrigeerimised	-9 005	114 600	
Kokku korrigeerimised	42 723	159 978	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-70 868	48 630	
Varude muutus	84 298	-49 540	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 536	55 539	
Kokku rahavood äritegevusest	122 824	235 995	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-211 307	-48 018	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 000	0	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-19 200	-120 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-210 507	-168 618	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	236 000	85 200	
Saadud laenude tagasimaksed	-103 364	-215 534	
Arvelduskrediidi saldo muutus	42 256	99 858	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-48 001	-49 754	
Makstud intressid	-31 246	-20 114	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-6 694	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	88 951	-100 344	
Kokku rahavood	1 268	-32 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 205	36 172	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 268	-32 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 473	3 205	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 564	2 556	1 226 686	1 254 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 624	36 624
31.12.2013	25 564	2 556	1 263 310	1 291 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)			75 776	75 776
31.12.2014	25 564	2 556	1 339 086	1 367 206

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VALDEREKS 2014 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses RTJ 7 rakendamisega on põllumajandustoodang kajastatud aruandes õiglase väärtuse meetodil.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode aastavahetuse jääke Swedbankis, SEB ja DNB pangas.

Rahavood aruandes on kajastatud kaudsel meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Valmis-ja lõpetamata toodang võetakse arvele võimalikus müügitulaksumuses, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega soetud kaudsed kulutused, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Aasta lõpus teostatakse valmis-ja lõpetamata toodangu inventuur ja korrigeeritakse nende maksumust vastavalt inventuurile.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsvikli käigus.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, mille väärtust hindab juhatus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üle 320 EUR-i ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele õiglasel väärtusel s.o. vara soodsaim turuväärtus.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni määrad: hooned ja ehitised 3-5 %

masinad ja seadmed 10-15 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Asutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustused, mille realiseerimine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerimine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netomaksumuses -s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 kapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendina jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamakse järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks sel juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. Tegev- või kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtted.
2. Eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu: näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	2 400	1 624
Arvelduskontod	2 073	1 581
Kokku raha	4 473	3 205

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	96 225	96 225	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 069	13 069	3,5
Muud nõuded	37 006	37 006	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 300	146 300	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 272	23 272	3
Ostjatelt laekumata arved	23 272	23 272	3
Muud nõuded	52 160	52 160	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 432	75 432	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	92 754	94 672
Lõpetamata toodang	9 003	0
Valmistoodang	176 800	259 180
Kokku varud	278 557	353 852

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 069	0	0	894
Üksikisiku tulumaks	0	762	0	530
Sotsiaalmaks	0	1 527	0	1 084
Kohustuslik kogumispension	0	55	0	31
Töötuskindlustusmaksed	0	116	0	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 069	2 460		2 614

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	105 754	105 754
Muud	35 350	35 350
31.12.2013	141 104	141 104
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	141 104	141 104
Soetamine	6 694	6 694
Muud	22 815	22 815
31.12.2014	170 613	170 613

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	259 070	290 015	1 119 134	1 119 134	1 668 219
Akumuleeritud kulum		-51 345	-410 792	-410 792	-462 137
Jääkmaksumus	259 070	238 670	708 342	708 342	1 206 082
Ostud ja parendused	11 380	89 804	216 605	216 605	317 789
Amortisatsioonikulu		-10 245	-35 752	-35 752	-45 997
Müügid			-25 731	-25 731	-25 731
31.12.2014					
Soetusmaksumus	270 450	379 818	1 237 904	1 237 904	1 888 172
Akumuleeritud kulum		-61 589	-374 440	-374 440	-436 029
Jääkmaksumus	270 450	318 229	863 464	863 464	1 452 143

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	90 000	90 000
Soetused	120 600	120 600
Müügid	-241 015	-241 015
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	126 415	126 415
31.12.2013	96 000	96 000
Soetused	150 549	150 549
Müügid	-367 088	-367 088
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	235 739	235 739
31.12.2014	115 200	115 200

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	67 578	14 828	52 750	2,99%	EUR	15.04.2019
Kapitalirendikohustused kokku	67 578	14 828	52 750			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	9 098	9 098		2,37+Eurib	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	9 098	9 098				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	86 737	73 216
Kokku	86 737	73 216

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	88 022	45 129
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	52 853	52 350
1-5 aasta jooksul	32 258	29 150

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank	142 114	142 114			4,5%	EUR	31.03.2016	
Lühiajalised laenud kokku	142 114	142 114						
Pikaajalised laenud								
Swedbank	346 000	50 000	296 000		4,13%	EUR	15.12.2021	
Swedbank	81 834	8 346	73 488		k.Euribor+3,268%	EUR	9.07.2023	
Pikaajalised laenud kokku	427 834	58 346	369 488					
Kapitalirendikohustused kokku	67 578	14 828	52 750					9
Laenukohustused kokku	637 526	215 288	422 238					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank	85 200	85 200			6k.Euribor+3,2%	EUR	09.07.2023	
Swedbank	100 000	100 000			3,942 %	EUR	15.12.2014	
Swedbank	99 858	99 858			4,3 %	EUR	31.12.2014	
Lühiajalised laenud kokku	285 058	285 058						
Pikaajalised laenud								
Swedbank	110 000		110 000		3,942 %	EUR	15.12.2016	
Pikaajalised laenud kokku	110 000		110 000					
Kapitalirendikohustused kokku	9 098	9 098						
Laenukohustused kokku	404 156	294 156	110 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	259 070	259 070
Ehitised	318 229	290 015
Masinaid ja seadmed	863 464	1 119 100
Kokku	1 440 763	1 668 185

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	151 408	151 408	13
Võlad töövõtjatele	6 235	6 235	14
Maksuvõlad	2 460	2 460	5
Muud võlad	2 451	2 451	
Kokku võlad ja ettemaksed	162 554	162 554	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	169 507	169 507	13
Võlad töövõtjatele	5 953	5 953	14
Maksuvõlad	2 614	2 614	5
Muud võlad	2 015	2 015	
Kokku võlad ja ettemaksed	180 089	180 089	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Võlad tarnijatele	151 408	169 507	12
Kokku võlad tarnijatele	151 408	169 507	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Palgavõlg	3 879	3 142	12
Puhkusekohustus	2 356	2 811	12
Kokku võlad töövõtjatele	6 235	5 953	

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 071 269	998 015
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	267 817	265 295
Kokku tingimuslikud kohustused	1 339 086	1 263 310

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbraliku tootmise	0	50 873	-102 851	-51 978	18
Põllumajanduse kultuuride	0	7 017	-7 017	0	18
Ühtne pindala toetus	0	116 722	-116 722	0	18
NATURA põld	0	196	-196	0	18
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		174 808	-226 786	-51 978	
Kokku sihtfinantseerimine	0	174 808	-226 786	-51 978	3
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbraliku tootmise	-51 978	51 978	-37 006	-37 006	19
Ühtne pindala toetus	0	123 103	-123 103	0	19
Nõuande toetus	0	720	-720	0	19
Seakasvatuse eritoetus	0	13 987	-13 987	0	19
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-51 978	189 788	-174 816	-37 006	
Kokku sihtfinantseerimine	-51 978	189 788	-174 816	-37 006	3

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	645 013	567 990
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	645 013	567 990
Kokku müügitulu	645 013	567 990
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teraviljakasvatus	277 925	320 964
teenustööd	0	7 940
elussead	367 088	239 086
Kokku müügitulu	645 013	567 990

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	174 816	226 786
Rendi- ja üüritulu	15 053	0
Muud	8 571	4
Kokku muud äritulud	198 440	226 790

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-308 292	-349 058
Energia	-81 070	-73 250
Elektrienergia	-3 353	-3 645
Kütus	-77 717	-69 605
Transpordikulud	-54 322	-70 245
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-443 684	-492 553

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	-10 115	-10 228
Mitmesugused bürookulud	-3 505	-2 348
Koolituskulud	-310	-60
Riiklikud ja kohalikud maksud	-9 055	-6 850
Kasutusrent	-88 022	-45 129
Kindlustus	-8 382	-5 717
Muud	-1 085	-4 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-120 474	-74 519

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-57 434	-45 379
Sotsiaalmaksud	-18 940	-15 284
Kokku tööjõukulud	-76 374	-60 663
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 297	0	23 272	71 406

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 415	130 687
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	216 720	309 240

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	9 204	9 204

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

Laekus PRIA-lt keskkonnasõbraliku majandamise toetus 37006 EUR-i.

Pikendatud arvelduskrediidi lepingut.

Soetatud liisinglepinguga kombain New Holland .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Valdereks (registrikood: 10260966) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE MÖLDER	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Valdereks osanikele.

Oleme üle vaadanud Osaühing Valdereks raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Valdereks finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Audiitorettevõtja nimi: Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Audiitorettevõtja asukoha aadress: A.H.Tammsaare tee 47 Tallinn

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Valdereks (registrikood: 10260966) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 263 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 776
Kokku	1 339 086
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 339 086
Kokku	1 339 086

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	645013	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Kiiver	47803292724		25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6036001
Faks	+372 6036002
E-posti aadress	triigi@hot.ee