

Jalgrata Linnaõhutus
Registriesakond
SISSE TULNUD

18-06-2003

Sari Savu L-12

**OÜ PAARGU
2002 MAJANDUSAASTA
ARUANNE**

16-06-2003

OÜ PAARGU

Majandusaasta aruanne

OU Paargu põhitegevusalaks on soojusenergia tootmine Uhing annab tood 14 tootajale

Ärinimi	OU Paargu
Äriregistri kood	10260682
Aadress	Madara 33, Tallinn, 10613
Telefon	666 4224
Faks	666 4225
Majandusaasta algus	01 01 2002a.
Majandusaasta lõpp	31 12 2002a
Tegevjuht	Hiilo-Adolf Teeaare
Audiitor	AS TAWEST IA International 10326808

-

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, Auditori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust

Sisukord

Legevusaruanne 2002 a	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
-Juhatuse deklaratsioon	3
-Bilanss	4
-Kasumiaruanne	6
-Rahavoogude aruanne	7
-Omakapitali muutuste aruanne	8
-Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Võla jaak maksulike lõikes	10
Lisa 3 Põhivara	11
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	12
Lisa 5 Laenu tagatis ja panditud vara	12
Auditori järeldusotsus	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse liikmete allkirjad 2002a majandusaasta aruandele	15

18-06-2003
2

OÜ PAARGU

TEGEVUSARUANNE 2002a.

OÜ Paargu asutati 1992 aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega ning kaesoleva ajani on põhitegevusalaks soojusenergia tootmine. 2002 a. toodeti 10849 MWh soojusenergiat Varustame soojusenergiaga 14 korteriühistut, leivast Viru leib, lasteaeda, õmblustookoda Segers ja Tapa Vagunidepood. Majandusaasta lõppes kasumiga summas 255857 krooni ja vahenes oluliselt eelneva perioodi kahjum.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 945619 krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse esimees 144000 krooni. Keskmine tootajate arv 2002 a. oli 14.

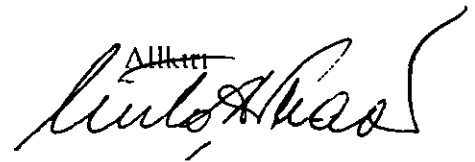
Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Paargu põhieesmärgiks turuosa sahtamine Eestis.

Juhatuse luge-esimees Hulo-Adolf
Tecaare

Kuupäev

18.03.03 a.

Allkiri



18-06-2003

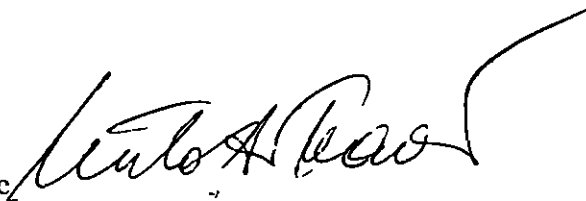
Raamatupidamise aastaaruanne

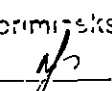
Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekulgedel 3 kuni 12 esitatud OU Paargu 2002 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OU Paargu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt,
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 17.03.03 a on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud,
- OU Paargu on jätkuvalt tegutsev

Juhatusel hige – esimees II -A Tecaare



Allkirjastatud identiteetideks
Kuupäev 17.04.03 Allkiri 
as Tawest IA International

18-06-2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS OÜ "PAARGU"

SEISUGA 31.12.2002 a.

AKTIVA (VARA)

Käibevara

	31.12.2002a.	31.12.2001a.
Raha ja pangakontod	1763	770
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	902604	831813
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8512	274 lisa 2
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7960	6156
Kokku	16472	6430
Varud		
Looraine ja material	206669	390729
KÄIBEVARA KOKKU	1127508	1229742

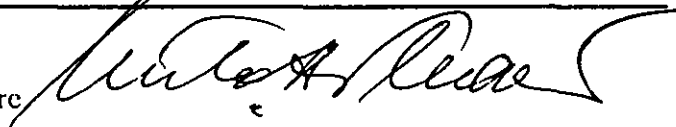
Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	241477	241477 lisa 3
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1342227	1318774 lisa 3
Muu inventar, toorained, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	159329	188009 lisa 3
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-954312	-866743 lisa 3
Ettemaksed maa eest	42344	32494

PÕHIVARA KOKKU	831065	914011
AKTIVA (VARA) KOKKU	1958573	2143753

Juhatuses liige-esimees II -A Teeäär



Al. Jämsämaa loomariigisõnnitluse
Kõrbaev 17.04.03 Allkiri
as Tawest IA International

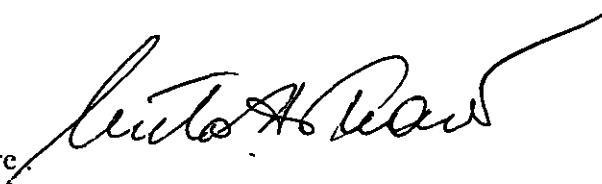
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

	31.12.2002a.	31.12.2001a.
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	158000	430486
Lühiajalised laenu krediidiasutustelt	460000	330000 lisa 5
Kokku	618000	760486
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	165714	239047
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	846230	1018621
Maksuvõlad	42995	23552 lisa 2
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Võlad toovõtjatele	190638	252671
Muud viitvõlad	27980	38217
Kokku	218618	290888
Lühiajalised kohustused kokku	1891557	2332594
KOHUSTUSED KOKKU	1891557	2332594
Omakapital seltsis		
Aktsiakapital nominaalvaartuses	400000	400000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	40000	40000
Elumiste perioodide jaotamata kasum	-628841	-434937
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	255857	-193904
OMAKAPITAL SELTSIS KOKKU	67016	-188841
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1958573	2143753

Juhatuselise esimees H.-A. Teeäär



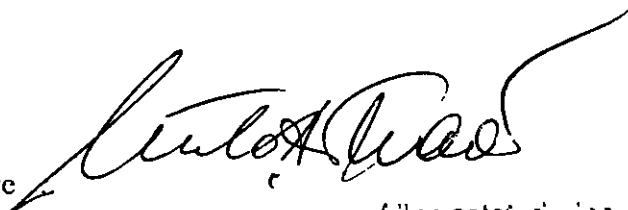
6.18-06-2003

KASUMIARUANNE OÜ "PAARGU"
31.12.2002 a.

Skeem 1

	31.12.2002a.	31.12.2001a.
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokaive	5048441	5093842
Muud aritlud	2020	36712
Äritulud kokku	5050461	5130554
ÄRIKULUD		
Kaubad ,toorematerjal ja teenused	3231296	3471943
Mitmesugused tegevuskulud	161789	142343
Tööjõu kulud	1199225	1297825
Palgakulu	898296	974672
Sotsiaalmaksud	296439	322103
Tootuskindlustus	4490	1050
Kulum	142869	234741
Muud arikulud	735	109460
Ärikulud kokku	4735914	5256312
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	314547	-125758
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	126	215
Finantstulud kokku	126	215
Finantskulud		
Intressikulud	58816	68361
Finantskulud kokku	58816	68361
KASUM (-KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	255857	-193904

Juhatuses liige-esimees H -A Tecaare

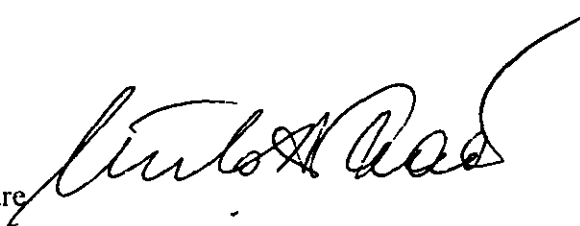


Arvestatud ja kontrollitud
Kuupäev 17.01.03 Allkiri
as Terve JA Intern. Kool

RAHAVOOGUGE ARUANNE

A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2002a.	2001a.06- 2003
Puhaskasum (+), kahjum (-)	255857	-193904
Põhivara amortisatsioon	142869	234741
Kasum põhivara müugist	0	-36712
<u>Kaibevara jaakide muutus</u>	<u>103227</u>	<u>113352</u>
Nõuded ostjate vastu	-70791	-96122
Mitmesugused nõuded	-8238	95329
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud	-1804	11505
Varud	184060	102640
<u>Kaibevara jaakide muutus</u>	<u>-298551</u>	<u>-210602</u>
Ostjate (tellijate) ettemaksed	-73333	163938
Võlad hankijatele	-172391	-332817
Maksuvõlad	19443	-1073
Mitmesugused võlad	-72270	-40650
Kokku rahavood äritegevusest	203402	-93125
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara müugist tegelikult laekunud rahasummad	0	84500
Saadud vara põhivara mahakandmisest	0	103124
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-50073	-42217
Muud (maa ost)	-9850	-9850
Kokku rahavood investeeringust	-59923	135557
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1 Saanud laenu	630900	228900
2 Tasutud laenu	-773386	-274414
Kokku rahavood finantseerimisest	-142486	-45514
Kokku rahavood (A+B+C)	993	-3082
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1 Rahajääk majandusaasta algul	770	3852
2 Rahajääk majandusaasta lõpul	1763	770
Kokku rahajäägi muutus	993	-3082

Juhatuse luge-esimees H -A Tedaare



Alk. jaotatud dok. jaotatud doks
 13.04.03 Allk. jaotatud doks
 6.12.03

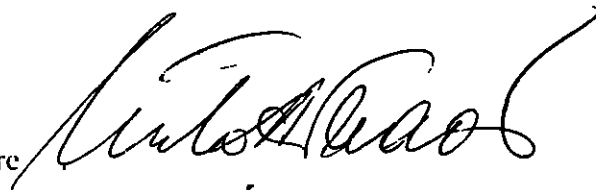
18-06⁸ 2003

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapital aasta algul kokku	Fmiteeritud aktsiaid 60 tk - nominaalis 100 FFK 394 tk - 1000 FFK						-188841	
	Aktisia kapital	Aazio	Annetatud kapital	Ümber hindluse reserv	Reserv kapital	Muud reservid	laotamata kasum	Tresoor aktsiad (miinus)
Bilanss (2001)	400000				40000		-628841	
Aruandeaasta kasum(2002)							255857	
Reservkapital							0	
Fondiemissioon							0	
I õppbilanss 2002	400000	0	0	0	40000	0	-372984	0
Omakapital aasta lõpul kokku	Fmteeritud aktsiaid 60 tk - nominaalis 100 FFK 394 tk - 1000 FFK						67016	

02 augustil 2002a võttis aktsiaseltsi üldkoosolek vastu otsuse kujundada aktsiaselts ümber osahigikuks Asjakohased dokumendid edastati Ariregistrisse Ariregistri otsusega on aktsiaselts Paargu alates 04.03.2003a osahing Paargu Vastavalt aktsionaride otsusele vahendati seltsi aktsiakapitali 360000 krooni võrra aktsiate tühistamise teel, mille tulemusena jai ühingu osakapitali suuruseks 40000 krooni, mis jagunes neljaks osaks suurusega 16500 krooni (kuusteist tuhat viissada krooni), 16500 krooni (kuusteist tuhat viissada krooni), 3500 krooni (kolm tuhat viissada krooni) ja 3500 krooni (kolm tuhat viissada krooni)

Juhatuses luge-esimees H -A Iccaare



Ariregistratsiooni nr. 100

Kuuldav 17.04.03 11

Ariregistratsiooni nr. 100

18.06.2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OU Paargu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lahtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätetatud arvestuspõhimõtted Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerinud piisavalt, on tuginevad Rahvusvahelisele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards)

Majandusaasta algas 1 jaanuar 2002 ja lõppes 31 detsember 2002 a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lahtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskargiga

Varud

Varud on aastaaruandes hinnatud soetusmaksumuses. Varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit

Põhivara

Põhivarana võetakse arvele pikema kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 3000 (Kolm tuhat) krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil lahtudes nende kasulikust tootest järgmiselt

Hooned 4%

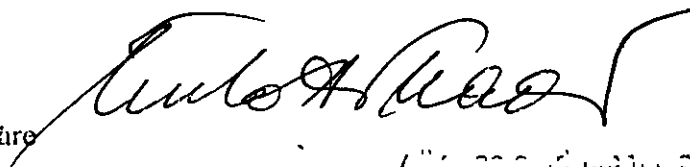
Arvutus- ja sidetehnika 10-25%

Transpordivahendid 15-20%

Majandusinventar, toorimad 12-20%

Põhivara muugist saadud tulu ja kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muude ärituludes või arikuludes

Juhatuses luge-esimees H.-A. Leelaare



18.06.2003
Kõikidele
17.06.03
Eesti Vabariigi
Riigikontrolli

Kohustused

Kohustused, millede maksetahtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui muudud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OU-l Paargu on tekkinud summale nõudeõigus

LISA 2

MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIHKIDE LÕIKES

Maksuliik	aast 31.12.2001 a		aast 31.12.2002 a	
	ettevõtte	võlg	ettevõtte	võlg
1 Ettevõtte tulumaks	-	-	-	-
2 Üksikisiku tulumaks	-	-	-	16427
3 Käibemaks	274	-	8512	-
4 Sotsiaalmaks	-	23552	-	25646
5 Tootuskindlustus	-	-	-	922
KOKKU	274	23552	8512	42995

Juhatuses liige esimees H.-A. Leedre

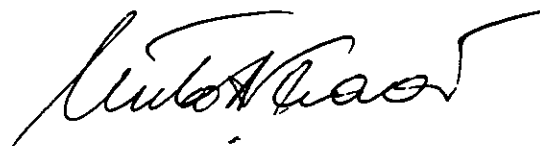


Tallinna Linnavalitsus
 Päästeväestö
 17.06.03

Lisa 3 Põhivara
(soetusmaksumuses kr.)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Valjaminek			Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum
		kokku	s h uued	kokku	s h muuk	s h maha kandmine		
1 1 Hooned,ehitised	241477	-	-	-	-	-	241477	122449
1 2 Rajatised	63538	-	-	-	-	-	63538	63538
1 3 Masinad ja seadmed	1128803	46768	46768	23315	-	23315	1152256	533409
1 4 Transport	126433	-	-	-	-	-	126433	112169
1 5 Inventar	106727	-	-	28680	-	28680	78047	51640
1 6 Mittetootmislik põhivara	81282	3305	3305	3305	-	3305	81282	71107
Kokku põhivara	1748260	50073	50073	55300	-	55300	1743033	954312

Juhatuses liige-esimees H -A Tocaare



Tallinn 1. märts 2003
 Sisese turunduse osakond
SISSE TULNUP
 18-06-2003
 17.04.03 Allkirj
 Tallinn 1A International

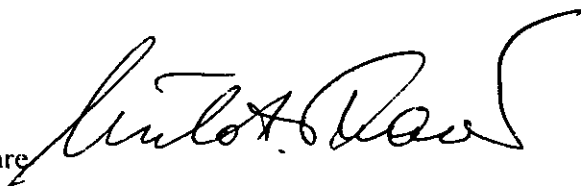
Lisa 4. Realiseerimise netokaive

Tegevusala	2002 a	2001 a
Soojusenergia muuk		
Eesti	5048441	5093842
Kokku	5048441	5093842

Lisa 5. Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangast saadud lühiajalise laenu tagatiseks on sõlmitud kommertsipandi leping summale 800000 krooni. Tagatava laenu jaak seisuga 31.12.2002 a. on 460000 krooni. Laenu tagatiseks on tootmishoonete maa lapa linnas, Leina 14A.

Juhatuses liige-esimees H.-A. Leetare



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupaev 17.04.03 Allkiri 
as Tawest IA International



Tawest

Tallinn - Lõunakohus
Revisors' Chamber
SISSE TULNUD

18-06-2003

TALLINN
17.04.03

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OU PAARGU OSANIKELE

Oleme teostanud auditi OU-u Paargu bilansile seisuga 31.12.2002 a ja 2002. aasta kasumiaruandele, mis on esitatud kaesoleva aruande lisadena. Antud finantsaruannete õigsuse eest vastutab OU-u Paargu juhtkond. Meie ulesanne on avaldada labivindud auditorskontrolli põhjal arvamust nimetatud finantsaruande kohta.

Planeerisime ja teostasime auditorskontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud auditors-tegevuse standarditele saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Meie audit hõlmas pistelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjali kogumist, mis kinnitab finantsaruannete tõest ja korrektset esitust. Auditit käigus hinnati kasutatud raamatupidamisprintsipi ning juhtkonna poolt antud hinnanguid ja tehtud arvestusi. Usume, et sooritatud audit on meie arvamusele piisavaks aluseks.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 255 857 krooni kasumit ja ühingu bilansimahuks 1 958 573 krooni, kajastab õigesti ja õiglase OU-u Paargu majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002 a.

Margime raamatupidamise aastaaruande kommentaarina, et ettevõtte omanikud otsustasid muuta oma korralisel koosolekul 02.08.02 ariuhingu tegutsemisvorm aktsiaseltsist osahinguks. Ühtlasi vahendati ühingu osakapitali. Mitmel põhjusel kanti muudatus arregistrisse seisuga 04.03.2003, mis jai vahemikku peale majandusaasta lõppu - enne aastaaruande kinnitamist. Seega näidatakse aastaaruandes ariuhingut osahinguna, kuid kapitaliga, mis oli registreeritud Arregistris seisuga 31.12.2002.

K. Saaremets
Litsents nr 400
kood 47008142772



114 -06- 2003

Kasumi jaotamise ettepanek

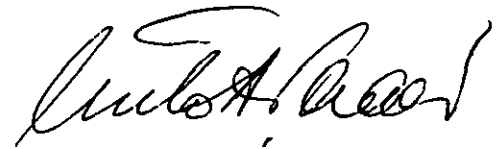
.....

Eelmiste perioodide kahjum 2001a lõpus
2002a aruandeaasta kasum
Eelmiste aastate kahjumiks jääb

-628841 00 kr
255857 00 kr
-372984 00 kr

luhatuse luge – esimees H -A Iecaare

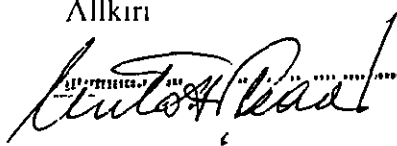
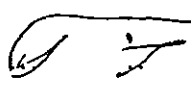
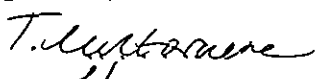
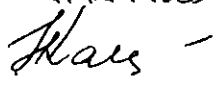
17 03 2003a



Juhatuses liikmete allkirjad

18-06-2003

Juhatus:

		Kuupäev	Allkiri
Juhatuses esimees	Hülo-Adolf Teeaare	28.04.03a	
Juhatuses liige	Arne Luisk	28.04.03a	
Juhatuses liige	Tatjana Mutovkina	28.04.03a	
Juhatuses liige	Ninel Kamõsentseva	28.04.03a	

Osanike nimekiri

Osanike nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
1 Hülo-Adolf Teeaare	Tallinn	33311290265	16500,00 kr
2 Arne Luisk	Tallinn	34609210212	16500,00 kr
3 Tatjana Mutovkina	Tallinn	44809090263	3500,00 kr
4 Ninel Kamõsentseva	Tallinn	46105260239	3500,00 kr