

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

1-15

Angela Jürgensen

OÜ ET&KO KONSULTATSIOONID
01.01.2003 – 31.12.2003
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2003**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2003**

Ärinimi: **OÜ ET&Ko Konsultatsioonid**
Registrikood: **10260386**

Aadress: **Sõpruse pst. 208-102**
Tallinn

Sidevahendid: **telefon 50 46969**
e-post Eero.Tohver@uptime.ee

Põhitegevusala: **Äri-, poliitika ja tehnoloogia-alased konsultatsioonid**

Tegevjuht: **Eero Tohver**

Audiitor: **BDO Eesti AS**

Lisatud dokumendid: **Audiitori järeldusotsus**
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liige



/ Eero Tohver /

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-0004

SISUKORD

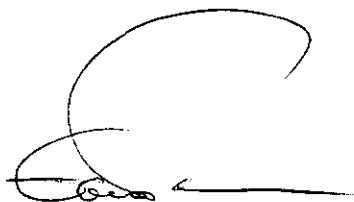
MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD:	
Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Aktsiad ja muud väärtpaberid	9
Lisa 2 Ostjate tasumata summad	9
Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega	9
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Tütarettevõtjate osad	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 9 Materiaalne põhivara	11
Lisa 10 Võlakohustused	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatuse liige



/ Eero Tohver /

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

TEGEVUSARUANNE

01 -07- 2004

OÜ ET&Ko Konsultatsioonid põhitegevus on äri- ja tehnoloogiaalaste konsultatsioonide andmine ning investeerimistegevus.

Tütarettevõtjate tulemused olid 2003. aastal oluliselt paremad kui eelnevatel aastatel – neist olid kasumis nii OÜ Uptime kui ka OÜ Greip Development, kahjumisse jäi vaid OÜ B.A.D. Disain. Olulisematest sündmustest pärast 2003. aasta lõppu on plaanis tütarettevõtjate Uptime ja Greip Development liitmine aastal 2004.

Äriühingu tulemust tervikuna võib 2003. aastal lugeda heaks. Aasta müügituluks kujunes 1,55 milj. krooni, aasta lõppes 403 018 kroonise kasumiga. OÜ ET&Ko Konsultatsioonid jätkab oma tegevust ka järgnevatel aastatel.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest, 2003. aastal juhatajale töötasu ei makstud.

Bürooruume ja püsivat töötajaskonda äriühingul 2003. aastal ei olnud.

Juhatuses liige



/ Eero Tohver /

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ ET&Ko Konsultatsioonid 31.12.03 finantsseisundit ning perioodi 01.01.03 – 31.12.03 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ ET&Ko Konsultatsioonid on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liikmed:

Juhataja

/Eero Tohver/

Juhatuse liige



/Eero Tohver/

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNU
01.07.2004

BILANSS (kroonides)

	<u>AKTIVA (varad)</u>	<u>Lisa nr</u>	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod			8 267	6 425
Aktsiad ja muud väärtpaberid		1	206 000	0
Nõuded ostjate vastu				
Ostjate tasumata summad		2	130 950	368 675
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)			0	-309 828
Kokku			130 950	58 847
Muud nõuded		5	256 192	2 017 297
Varud		6		
Liisimiseks soetatud vara			369 094	517 163
Ettemaksed tarnijatele			64	0
Kokku			369 158	517 163
KÄIBEVARA KOKKU			970 567	2 599 732
PÕHIVARA				
Tütarettevõtjate osad		7	785 888	0
Kinnisvarainvesteeringud		8	1 066 441	0
Materiaalne põhivara		9		
Masinad ja seadmed			0	38 786
Muu materiaalne põhivara			12 804	157 329
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)			-3 411	-151 244
Kokku			9 393	44 871
Immateriaalne põhivara		9	0	21 476
PÕHIVARA KOKKU			1 861 722	66 347
AKTIVA (varad) KOKKU			2 832 289	2 666 079
<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		10	526 705	62 452
Võlad tarnijatele			301 705	8 776
Maksuvõlad		4	200 128	69 982
Viitvõlad			0	2 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			1 028 538	143 210
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised laenud ja võlakirjad		10	1 021 364	1 943 500
KOHUSTUSED KOKKU			2 049 902	2 086 710
OMAKAPITAL				
Osakapital nimiväärtuses			40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital			4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			335 369	35 872
Aruandeaasta kasum			403 018	499 497
OMAKAPITAL KOKKU			782 387	579 369
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			2 832 289	2 666 079

Juhatuse liige

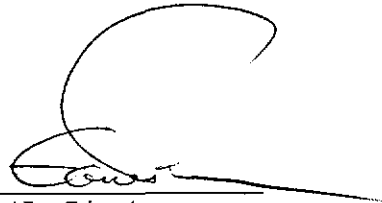
/ Eero Tohver /

KASUMIARUANNE (kroonides)
(skeem 1)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2003</u>	0 <u>2002</u> 67- 2004
Äritulud			
Müügitulu	11	1 554 809.....	1 077 327.....
Muud äritulud		70 003	0
Kokku äritulud		1 624 812	1 077 327
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		163 192	507 956
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	52 266	85 218
Kokku ärikulud		215 458	593 174
Ärikasum		1 409 354	484 153
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate osadelt	7	-1 400 822	-213 246
b) intressikulud		-1 534	-6 000
c) muud finantstulud ja -kulud		396 020	234 590
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 006 336	15 344
Aruandeaasta puhaskasum		403 018	499 497

Juhatuses liige


/ Eero Tohver /

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>Lisa</u> <u>nr.</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 409 354	484 153
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	52 266	85 218
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9	-69 963	0
Finantskulu tütarettevõtete osadelt	7	-1 400 822	-213 246
Investeeringud tütarettevõttesse korrigeerimine	7	-785 888	173 246
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 688 938	-482 514
Varude muutus		148 069	-517 163
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		455 328	-6 830
Makstud intressid		-1 534	-36 494
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:		1 495 748	-513 630
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringu soetus	8	-1 093 783	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	9	-12 804	-38 786
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	9	114 797	0
Saadud intressid		396 020	265 084
KOKKU RAHAVOOD		-595 770	226 298
INVESTEERIMISTEGEVUSEST:			
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		855 864	445 000
Laenude tagasimaksed		-1 548 000	0
Makstud dividendid		0	-158 546
KOKKU RAHAVOOD		-692 136	286 454
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST:			
RAHAVOOD KOKKU		207 842	-878
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		6 425	7 303
Raha ja raha ekvivalentide muutus		207 842	-878
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		214 267	6 425

Juhatuses liige

/ Eero Tohver /

SISSE TULNUD

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

01-07-2004

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2001	40 000	4 000	194 418	238 418
Aruandeperioodi puhaskasum			499 497	499 497
Makstud dividendid			-158 546	-158 546
Saldo 31.detsembril 2002	40 000	4 000	535 369	579 369
Aruandeperioodi puhaskasum			403 018	403 018
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
Saldo 31.detsembril 2003	40 000	4 000	738 387	782 387

Juhatuses liige

/ Eero Tohver /

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.03 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Eesti Ühispanga Rahaturufondi 206 osakut on bilansis kajastatud nende õiglasest väärtuses. Eelnimetatud fondi osak on mittemateriaalsel kulul säilitatav nimeline väärtpaber, mis väljendab investori kaasomandi osa fondi varadest. Fondi kõik osakud on ühte liiki ja annavad investoritele võrdsetel asjaoludel võrdsed õigused. Osaku nominaalväärtuseks on 100 Eesti krooni. Osakute registrit peab Ühispanga Varahalduse AS.

Osakute omanikud saavad tulu igakuiselt makstavate väljamaksetena.

Osaühingu tulu EÜP RTF osakutelt oli 2003. aastal summas 2 142 krooni.

Lisa 2. Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad 130 950 krooni on kajastatud tõenäoliselt laekuvas summas.

Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega tehtud tehingute 2003. aasta maht ja saldo seisuga 31.12.2003 on:

	Müük	Nõue 31.12.2003	Ost	Kohustus 31.12.2003
OÜ Uptime	422 564	7 670	16 250	0
OÜ Greip Development	60 367	4 130	297 950	297 950
OÜ B.A.D. Disain	64 753	0	0	0

Juhatuse hinnangul on tehingud seotud osapooltega tehtud turuhinnas.

Juhatuse liige

/ Eero Tohver /

9

Altkirjastatud identifitseerimiseks.
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 30.06.04

Allkiri/signature

BDO Eesti AS

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01 -07- 2004

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	Maksuvõlg 31.12.2003	Maksuvõlg 31.12.2002
Käibemaks	125 621	27 963
Sotsiaalmaks	0	446
Ettevõtte tulumaks	70 973	41 573
Intress	3 534	0
Kokku	200 128	69 982

Lisa 5. Muud nõuded

Muud nõuded koosnevad antud lühiajalistest laenudest summas 229 192 krooni ja laenude intressinõudest summas 27 000 krooni.

Lisa 6. Varud

Varudena on kajastatud vara, mida kapitalirendi korras võõrandatakse OÜ Uptime. Vara väljaostu tähtaeg on 20.09.2005, seisuga 31.12.2003 on väljaostmata jääk summas 369 094 kr.

Lisa 7. Tütarettevõtjate osad

Investeeringu objekt	Osalus %	Saldo 31.12.02	Investeering	Kapitaliosaluse kasum (-kahjum)	Saldo 31.12.03
OÜ Uptime	80	-727 810	966 790	404 966	643 946
OÜ Greip Development	90	-992 008	969 920	24 815	2 727
OÜ B.A.D. Disain	50	0	250 000	-110 785	139 215
Kokku:		-1 719 818	2 186 710	318 996	785 888

Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse väärtuse kasvu eesmärgil soetatud kinnistut soetusmaksumuse meetodil.

Kinnistut amortiseeritakse lineaarselt, amortisatsiooni määr aastas on 5%.

	Kinnistu
Soetusmaksumus 01.01.2003	0
Soetus 13.07.2003	1 093 783
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 093 783
Akumuleeritud kulum 01.01.2003	0
Amortisatsioonikulu	27 342
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	27 342
Jääkmaksumus 01.01.2003	0
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 066 441

Juhatuses liige

/ Eero Tohver /

Lisa 9. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsioonimäärad on arvutustehnikal ja tarkvaral 40% ning autol 20%.

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on toodud järgnevas tabelis.

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2003	38 786	157 329	46 020	242 135
Põhivara soetus	0	12 804	0	12 804
Põhivara müük ja mahakandmine	38 786	157 329	46 020	242 135
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	12 804	0	12 804
Akumuleeritud kulum 01.01.2003	3 879	147 365	24 544	175 788
Amortisatsioonikulu	3 879	13 375	7 670	24 924
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	-7 758	-157 329	-32 214	-197 301
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	3 411	0	3 411
Jääkmaksumus 01.01.2003	34 907	9 964	21 476	66 347
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	9 393	0	9 393

Lisa 10. Võlakohustused

Lühiajalised võlakohustused	31.12.03	31.12.02	Intriss	Tähtaeg
Eraisik	230 000	0	0	07.05.04
Aruandekohustuslik isik	96 705	62 452		
Osanik	200 000	0	0	
Kokku	526 705	62 452		

Pikaajalised võlakohustused	31.12.03	31.12.02	Baasvaluuta	Intriss	Tähtaeg
Osanik	395 500	1 943 500	EEK	0	tähtajatu
Brucefield Consultants Ltd	625 864	0	EUR	0	17.11.06
Kokku	1 021 364	1 943 500			

Kui osatühing ei tagasta Brucefield Consultants Ltd-le võlakohustust tähtaegselt, on viimasel õigus selle katteks omandada 20% osatühingu osakapitalist.

Lisa 11. Müügitulu

Kogu müügitulu on saadud põhitegevusalal järgmiste geograafiliste piirkondade lõikes:

	<u>2003. aasta</u>	<u>2002. aasta</u>
Eesti	1 454 809	1 077 327
Välismaa (Holland)	100 000	0
Kokku	1 554 809	1 077 327

Juhatusel liige

/ Eero Tohver /

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ ET&Ko Konsultatsioonid juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Osanike koosolek on käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku kinnitanud 25.06.04 otsusega.

OÜ ET&Ko Konsultatsioonid juhatus:

Juhatuse esimees

/Eero Tohver/

25.06.04

Juhatuse liige



/Eero Tohver/

OÜ ET&KO Konsultatsioonid
ainuosanikule

01 -07- 2004

Audiitori järeldusotsus

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Priit Luming isikus (audiitortunnistus nr 477, välja antud 09.06.99) on auditeerinud OÜ ET&KO Konsultatsioonid, registrikood 10260386, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.03 alanud ja 31.12.03 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kasum on nelisada kolm tuhat kaheksateist (403 018) krooni ja bilansi summa on kaks miljonit kaheksasada kolmkümmend kaks tuhat kakssada kaheksakümmend üheksa (2 832 289) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et OÜ ET&KO Konsultatsioonid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.03 finantsseisundit.

Tallinn, 30. juuni 2004

BDO Eesti AS nimel

Mai Ever
Audiitorühingu juhtivaaudiitorPriit Luming
Vannutatud audiitor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

25.06.04

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OÜ ET&Ko Konsultatsioonid
(registrikood 10260386)

01-07-2004

Osanike nimekiri
31.12.2003

Eero Tohver isikukood 37301160220 Tallinn osanimiväärtus 40 000 krooni