

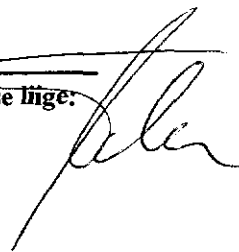
Selecta Eesti OÜ

*Majandusaasta aruanne
30. septembril 2005 lõppenud
majandusaasta kohta*

Selecta Eesti OÜ

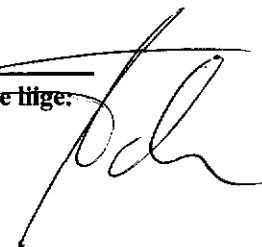
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. oktoober 2004
Majandusaasta lõpp	30. september 2005
Äriühingu nimetus	Selecta Eesti OÜ
Äriregistri number	10260239
Aadress	Saku 15 11314 Tallinn
Telefon	+372 614 0835
Faks	+372 614 0836
E-mail	info@ee.selecta.com
Veebilehekülg	www.selecta.com
Põhitegevusala	müügiautomaatide teenuse pakkumine
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Dokumentide loetelu mis on lisatud majandusaasta aruandele	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSID	5
KASUMIARUANDED	7
RAHAVOOGUDE ARUANDED	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	15
LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	15
LISA 5. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	16
LISA 6. OSAKAPITAL	16
LISA 7. MÜÜGITULU	16
LISA 8. RENDILEANTUD VARAD	17
LISA 9. RENDITUD VARAD	17
LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	18
JUHATUSE ALLKIRJAD	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21



13-04-2006

TEGEVUSARUANNE**30. SEPTEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

Selecta Eesti OÜ tegutseb alates 1992. aastast. Selecta Eesti OÜ põhitegevusalaks on kohvi-, kuuma- ning külmajooogi-, joogivee- ja kioskiautomaatide rentimine, müük, hooldus ja paigaldamine müügiautomaatidena, automaatide poolt valmistatud toodete müük lõpptarbijatele, nimetatud seadmetega seotud teenuste osutamine, samuti toodete valmistamiseks vajalike lähteainete müük.

Selecta Eesti OÜ 100%-line omanik on OY Selecta AB. Selecta Eesti OÜ ostab oma tegevuseks vajalikud seadmed oma emaettevõtjalt OY Selecta AB-lt, teistelt Selecta grupi ettevõtjatelt või otse tootjatelt. Lisaks seadmetele ostab Selecta Eesti OÜ emaettevõtjalt lähteained, mida kasutatakse seadmetes toodete valmistamiseks ja varuosi seadmete parandamiseks ning uuendamiseks. Samuti ostab Selecta Eesti OÜ lähteaineid tootjatelt otse.

2004/2005. majandusaastal oli Selecta Eesti OÜ põhieesmärgiks tegevuse laiendamine kogu Eestis, uute kontseptsioonide juurutamine ja sellega seoses müügitulu ja kasumi suurendamine. 2003/2004. majandusaastal oli Selecta Eesti OÜ käive 11,146,791 krooni, 2004/2005. vastavalt 14,852,677 krooni, mis annab käibe kasvuks 3,705,886 krooni ehk 33,2 %. Võrreldes plaaniliste näitajatega oli kasv käibes 2,022,432 krooni ehk 15,8%. Käibe kasvu andis kliendibaasi laiendamine ning automaatide paigaldamine ennaktempos. Selecta Eesti OÜ suutis võita uusi kliente pakkudes laiemat valikut seadmeid ja erinevaid kontseptsioone, mis võimaldasid paindlikumalt rahuldada klientide vajadusi ja parandada osutatavate teenuste kvaliteeti.

2004/2005. majandusaastal väljaminekuid arengu- ja uurimistegevusse ei olnud. Neid ei ole planeeritud ka järgnevaks majandusaastaks.

Järgneva majandusaasta põhieesmärgiks on püstitatud käibe suurendamine, tugeva kaubamärgi kinnistamine, turul konkurentsivõimelisena püsimine ja omanikule tulu teenimine. Planeeritud on käibe kasv ca 20% võrra. See on saavutatav turuosa suurendamise kaudu, mis eeldab agressiivset müügipoliitikat, jätkuvat tööd uute kontseptsioonidega ja pidevat tähelepanu klienditeeninduse kvaliteedile.

Seisuga 30. september 2005 töötab Selecta Eesti OÜ-s üheksa inimest. Uuel majandusaastal on planeeritud koosseisude suurendamist vastavalt töömahu kasvule. Töötasusid arvestati 1,392,954 krooni ulatuses, millest tegevjuhi töötasu moodustas 292,320 krooni.

Margus Talur
Juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

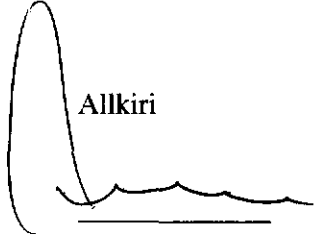
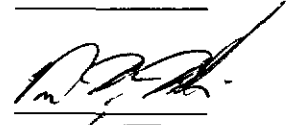
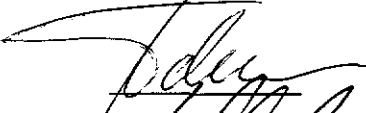
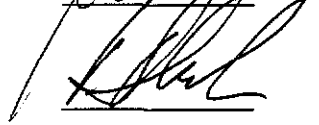
Juhatus on koostanud Selecta Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruande 30. septembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Selecta Eesti OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Selecta Eesti OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Selecta Eesti OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 24. november 2005.

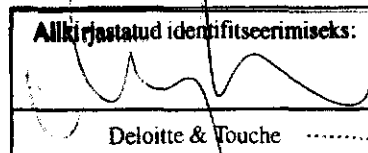
Juhatuse hinnangul on Selecta Eesti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Thomas Peter Nussbaumer	juhatuse esimees		_____
Vesa Petteri Pollari	juhatuse liige		_____
Margus Talur	juhatuse liige		_____
Toomas Alvet	juhatuse liige		_____

Selecta Eesti OÜ

BILANSID

SEISUGA 30. SEPTEMBER 2005 JA 2004



Harju Maakohus
 registriosakond
 SISSE TULNU
 13 -04- 2006

VARAD	Lisa	30.09.2005 EEK	30.09.2004 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1,717,803	887,206
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		683,919	492,527
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-15,503	-24,993
Kokku		668,416	467,534
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emattevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	10	9,723	0
Muud lühiajalised nõuded		62,608	0
Kokku		72,331	0
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1,669	25,923
Tulevaste perioodide kulud		95,200	161,364
Kokku		96,869	187,287
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		332,886	305,404
Käibevara kokku		2,888,305	1,847,431
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		12,383,839	9,817,133
Muu materiaalne põhivara		151,386	151,386
Akumuleeritud põhivara kulum		-6,761,844	-5,079,062
Kokku		5,773,381	4,889,457
Põhivara kokku		5,773,381	4,889,457
VARAD KOKKU		8,661,686	6,736,888

Selecta Eesti OÜ

BILANSID

SEISUGA 30. SEPTEMBER 2005 JA 2004

Elarju Maakohus
Elarju Maakohtu

SISSE TULNUD

3 -04- 2006

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

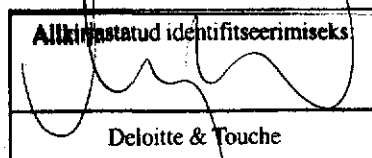
Deloitte & Touche

	Lisa	30.09.2005 EEK	30.09.2004 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		758,713	364,679
Mitmesugused võlad			
Võlad ematettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	10	148,436	370,491
Maksuvõlad	3	232,153	177,964
Viitvõlad			
Muud viitvõlad		290,113	326,521
Lühiajalised kohustused kokku		1,429,415	1,239,655
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Võlad ematettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	5,10	0	1,550,211
Pikaajalised kohustused kokku		0	1,550,211
Kohustused kokku		1,429,415	2,789,866
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	40,000	40,000
Ülekurss		180,000	180,000
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3,723,022	1,729,936
Aruandeaasta kasum		3,285,249	1,993,086
Omakapital kokku		7,232,271	3,947,022
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8,661,686	6,736,888

Selecta Eesti OÜ

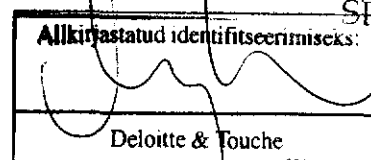
KASUMIARUANDED

30. SEPTEMBRIL 2005 JA 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTATE KOHTA



Harju Maakohus
Tuluriisakond
SISSE TULNUD
13-04-2006

	Lisa	01.10.2004- 30.09.2005 EEK	01.10.2003- 30.09.2004 EEK
Äritulud			
Müügitulu	7	14,852,677	11,146,791
Muud äritulud		<u>44,175</u>	<u>34,925</u>
Äritulud kokku		14,896,852	11,181,716
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6,002,828	4,232,742
Mitmesugused tegevuskulud		1,779,164	1,436,411
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1,392,954	1,196,744
Sotsiaalmaksud		567,113	458,196
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	1,719,085	1,510,564
Muud ärikulud		<u>88,055</u>	<u>73,048</u>
Ärikulud kokku		11,549,199	8,907,705
Ärikasum		3,347,653	2,274,011
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-69,234	-85,684
Kahjum valuutakursi muutustest		-11,801	-13,585
Muud finantstulud		<u>18,631</u>	<u>1,047</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		-62,404	-98,222
Kasum enne tulumaksustamist		3,285,249	2,175,789
Tulumaks		<u>0</u>	<u>182,703</u>
Aruandeaasta puhaskasum		3,285,249	1,993,086

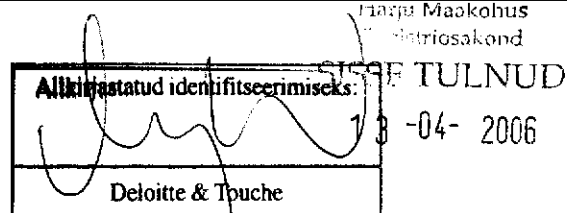


		01.10.2004- 30.09.2005 EEK	01.10.2003- 30.09.2004 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		3,347,653	2,274,011
Kasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	1,719,085	1,510,564
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		-29,572	-34,605
Kulu ebatõenäoliste arvete laekumise reservist		-9,490	-3,417
Kahjum valuutakursi muutustest		-11,801	-13,585
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		-191,392	-51,978
Mitmesugused nõuded		-72,331	0
Ettemaksed		90,418	45,447
Varud		-27,482	-18,150
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	-600
Võlad hankijatele		394,034	20,941
Mitmesugused võlad		-143,108	-641,449
Maksuvõlad		54,189	129,208
Viitvõlad (v.a. intressivõlg)		-36,408	269,798
Makstud tulumaks dividendidelt		0	-182,703
Rahavood äritegevusest kokku		5,083,795	3,303,482
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	2	-2,686,325	-2,359,465
Materiaalse põhivara müük		112,888	64,537
Saadud intressid		18,631	1,047
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-2,554,806	-2,293,881
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laenude tagasimaksed	5	-1,629,158	-78,947
Makstud intressid		-69,234	-85,684
Makstud dividendid		0	-520,000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-1,698,392	-684,631
Rahavood kokku		830,597	324,970
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES		887,206	562,236
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÖPUS		1,717,803	887,206

Selecta Eesti OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

30. SEPTEMBRIL 2005 JA 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTATE KOHTA



	Osa- kapital EEK	Ülekurss EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
30. september 2003	40,000	180,000	4,000	1,203,246	1,046,690	2,473,936
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	0	1,046,690	-1,046,690	0
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-520,000	0	-520,000
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1,993,086</u>	<u>1,993,086</u>
30. september 2004	40,000	180,000	4,000	1,729,936	1,993,086	3,947,022
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	0	1,993,086	-1,993,086	0
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3,285,249</u>	<u>3,285,249</u>
30. september 2005	<u>40,000</u>	<u>180,000</u>	<u>4,000</u>	<u>3,723,022</u>	<u>3,285,249</u>	<u>7,232,271</u>

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 6.

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Selecta Eesti OÜ (edaspidi ka „Ettevõte“) 30. septembril 2005 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

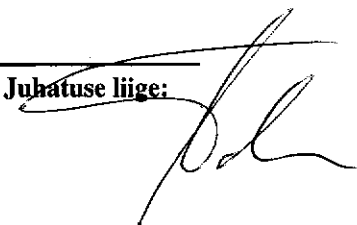
Finantsvaradeks loetakse raha, väärtapabereid, ostjatelt laekumata arveid ning muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

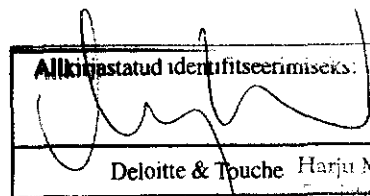
Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal “Ebatõenäoliselt laekuvad arved” ning vastavat kulu kasumiaruande real “Mitmesugused tegevuskulud”. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.





13-04-2006

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4,000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara hinnatud kaetavale väärtusele.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- seadmed – 20% aastas;
- kontori inventar – 20% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

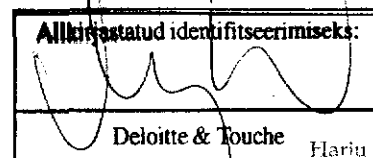
Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Võetud laenud

Intressikandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.



13-04-2006

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Ettevõtte bilansis põhivarana kajastatud seadmete rentimine klientidele toimub kasutusrendi tingimustel rendilepingu alusel. Ettevõtte paigaldab, hooldab ja kontrollib seadmeid ning klient tasub seadmete eest igakuist renti vastavalt lepingule. Kasutusrendileping jõustub pärast mõlema osapoolle allakirjutamist ja kehtib hetkeni, mil üks osapooltest teatab kirjalikult lepingu lõpetamisest, etteteatamisajaga vähemalt üks kuu. Kui lõpetamisest ei teatata, pikeneb leping automaatselt.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastab Ettevõtja oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa, pangakontode ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

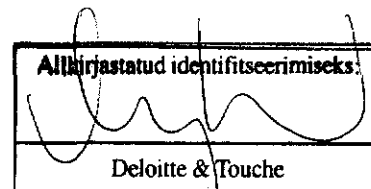
Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Selecta Eesti OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
30. SEPTEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA



Harju Maakohus
Sistriosakond

SISSE TULNUD

13 -04- 2006

Ümberklassifitseerimine

2004/2005. aastal on alltoodud saldod ümberklassifitseeritud järgmiselt:

	Algsaldo EEK	Korrigeerimine EEK	Korrigeeritud algsaldo EEK
Mitmesugused tegevuskulud	1,415,829	20,582	1,436,411
Intressikulud	106,266	-20,582	85,684

LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed EEK	Muu materiaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
30. september 2003	7,739,408	104,451	7,843,859
Soetamine	2,312,530	46,935	2,359,465
Müük ja mahakandmine	-234,805	0	-234,805
30. september 2004	9,817,133	151,386	9,968,519
Soetamine	2,686,325	0	2,686,325
Müük ja mahakandmine	-119,619	0	-119,619
30. september 2005	12,383,839	151,386	12,535,225
Akumuleeritud kulum			
30. september 2003	-3,703,700	-69,671	-3,773,371
Kulum	-1,493,766	-16,798	-1,510,564
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	204,873	0	204,873
30. september 2004	-4,992,593	-86,469	-5,079,062
Kulum	-1,701,711	-17,374	-1,719,085
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	36,303	0	36,303
30. september 2005	-6,658,001	-103,843	-6,761,844
Jääkmaksumus			
30. september 2004	4,824,540	64,917	4,889,457
30. september 2005	5,725,838	47,543	5,773,381

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD 13-04-2006

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

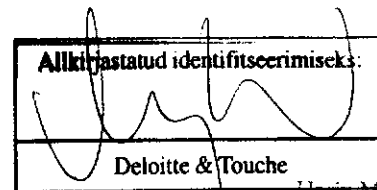
	30.09.2005 EEK	30.09.2004 EEK
Maksude ettemaksed		
Ettevõtte tulumaks	1,669	25,923
Kokku	1,669	25,923
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	15,924	16,239
Sotsiaalmaks	38,928	34,692
Töötuskindlustusmakse	1,236	970
Kogumispensioni makse	1,649	1,072
Käibemaks	174,416	124,991
Kokku	232,153	177,964

LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 24/76 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30. september 2005 moodustas 7,008,271 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2,213,138 krooni.



LISA 5. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Ettevõtte on alljärgnevad pikaajalised võlakohustused:

	30.09.2005 EEK	30.09.2004 EEK
Pikaajaline laen emaettevõtjalt OY Selecta AB intressimääraga 5,125% aastas, alusvaluutas EUR. Kohustus ei ole tagatud.	0	1,629,158
Võlakohustused kokku	0	1,629,158
Sealhulgas lühiajaline osa	0	78,947
Pikaajaline osa	0	1,550,211

LISA 6. OSAKAPITAL

Seisuga 30. september 2005 ja 2004 on Selecta Eesti OÜ osakapital 40,000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 40,000 krooni. Põhikirja kohaselt on Selecta Eesti OÜ miinimumosakapital 40,000 krooni ja maksimumosakapital 160,000 krooni.

Ettevõtte 100%-liseks omanikuks on Oy Selecta Ab (reg. nr. 201.687, aadressiga Konalantie 47a, 00391 Helsingi, Soome Vabariik).

LISA 7. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	01.10.2004- 30.09.2005 EEK	01.10.2003- 30.09.2004 EEK
Eesti	14,747,596	11,079,980
Soome	105,081	66,811
Kokku	14,852,677	11,146,791

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	01.10.2004- 30.09.2005 EEK	01.10.2003- 30.09.2004 EEK
Kohvimasinate rent	3,111,871	2,484,818
Lähteainete müük	11,354,792	8,572,246
Muu müük	386,014	89,727
Kokku	14,852,677	11,146,791

LISA 8. RENDILEANTUD VARAD

Ettevõtte poolt kasutusrendile antud varade maksumus on alljärgnev:

	Seadmed EEK
Soetusmaksumus	
30. september 2004	9,571,316
30. september 2005	12,194,611
Jääkmaksumus	
30. september 2004	4,578,723
30. september 2005	5,201,157
Renditulu	
01.10.2003 – 30.09.2004	2,484,818
01.10.2004 – 30.09.2005	3,111,871

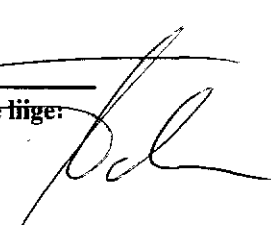
Ettevõtte bilansis põhivarana kajastatud seadmete rentimine klientidele toimub kasutusrendi tingimustel katkestatava rendilepingu alusel, mistõttu pole avalikustatud kasutusrendilepingutest tulenevaid oodatavaid rendituluseid järgnevatel perioodidel.

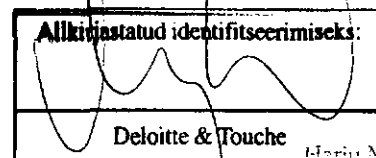
LISA 9. RENDITUD VARAD

Ettevõtte rendib 7 sõiduauto AS-ilt Nordea Liising, mille minimaalsed kasutusrendimaksed kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	145,828
1-5 aastat	123,886
Kokku minimaalsed rendimaksed	269,714

Kasutusrendikulu 2004/2005. ja 2003/2004. aastal oli vastavalt 260,673 krooni ja 276,434 krooni.





Harju Maakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD
 13 -04- 2006

LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõtjaga ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähisugulastega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega 2004/2005. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	OY Selecta AB	Selecta UAB
	EEK	EEK
Võetud laenude tagasimaksed	1,629,158	0
Ostetud materiaalne põhivara	1,797,173	0
Müügitulu	105,081	11,442
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2,583,388	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	9,063
Intressikulu	69,234	0

Seotud osapooltega 2003/2004. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	OY Selecta AB
	EEK
Võetud laenude tagasimaksed	78,947
Ostetud materiaalne põhivara	1,577,152
Müügitulu	66,811
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1,495,829
Intressikulu	85,684

Seotud osapooltega saldod seisuga 30. september 2005 ja 2004 on kajastatud järgnevalt:

	OY Selecta AB	OY Selecta AB	Selecta UAB
	30.09.2005	30.09.2004	30.09.2005
	EEK	EEK	EEK
Laekumata arved	6,675	0	3,048
Tasumata arved	147,840	291,544	596
Laenuvõlg	0	1,629,158	0

Selecta Eesti OÜ

JUHATUSE ALLKIRJAD

30. SEPTEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE SISSE TULNUD

Harju Maakohus

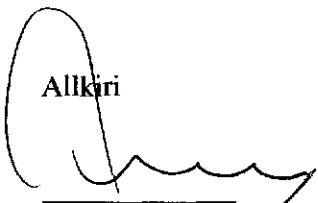
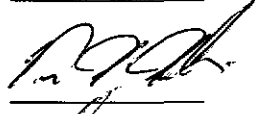
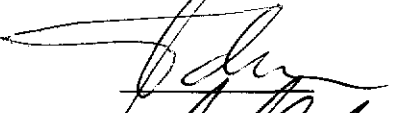
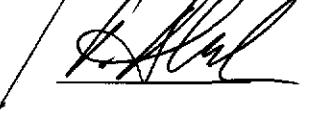
7. registriosakond

13-04-2006

Juhatus on 24. novembril 2005 koostanud Selecta Eesti OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Selecta Eesti OÜ juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Thomas Peter Nussbaumer	juhatuse esimees		_____
Vesa Petteri Pollari	juhatuse liige		_____
Toomas Alvet	juhatuse liige		_____
Margus Talur	juhatuse liige		_____

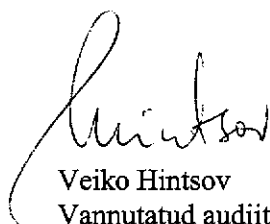
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Selecta Eesti OÜ osanikule:

Oleme auditeerinud Selecta Eesti OÜ (edaspidi "Ettevõtte") 30. septembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Selle aruande õigsuse eest vastutab Ettevõtte juhatus. Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal.

Meie audit on läbi viidud vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskirja kohaselt planeerime ja viime auditi läbi saamaks piisavat kinnitust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ning valeandmeid. Audit hõlmab tõendusmaterjalide, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajad ja avalikustatud informatsioon, väljavõtetist kontrolli. Audit hõlmab ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonna poolt antud olulisematele raamatupidamislikele hinnangutele ning seisukoha võtmist raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi suhtes. Usume, et meie poolt läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Ettevõtte finantsolukorda seisuga 30. september 2005, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega.



Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
2. detsember 2005



AS Deloitte Audit Eesti

13-04-2006

Selecta Eesti osäühing
(ärireg. kood: 10260239; aadress: Saku 15, Tallinn)

Protokoll
Ainuisiku otsused

Aeg: 24.11.2005.a.

Koht: Helsingi, Soome

Osavõtjad: Selecta Eesti Osäühing (edaspidi: Osäühing) ainuosanik Oy Selecta Ab, reg. nr. 201.687, aadress: Konalantie 47 B, 00390 Helsingi, Soome (kellele kuulub 1 osa, nimiväärtrusega 40 000 krooni, mis annab 400 häält, mis moodustab 100% häältest), seaduslike esindajate Vesa Petteri Pollari ja Thomas Peter Nussbaumari isikus.

Otsused
Ainuosanik otsustas:

- 1) kinnitada juhatuse poolt esitatud 2004/2005 a. majandusaasta aruanne (ajavahemik 1.10.2004-30.09.2005) esitatud kujul. Majandusaasta aruandest nähtuva 2004/2005 aasta puhaskasumi suurus oli 3 285 249.10 Eesti krooni. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurus oli 3 723 022.84 Eesti krooni. Ainuosanik otsustas dividende mitte jaotada ning kanda kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole. Seega on jaotamata kasumi suurus kokku 7 008 271.94 Eesti krooni.
- 2) et Osäühingu juhatusse kuulub neli liiget ja et juhatuse liikmetena jätkavad Toomas Alvet, Thomas Peter Nussbaumer, Vesa Petteri Pollari ja Margus Talur.
- 3) et Osäühingul on üks audiitor, kelle teenuste eest makstakse tasu vastavalt audiitoriga sõlmitud lepingule ning et Osäühingu audiitorina jätkab AS Deloitte & Touche Audit (registrikood: 106878192; audiitorite nimekirja kantud 10.10.2000)

Protokolli õigsust kinnitab:



Vesa Petteri Pollari
Oy Selecta Ab seaduslik esindaja



Thomas Peter Nussbaumer
Oy Selecta Ab seaduslik esindaja