

331367

Hari-Meekalus  
Kõigilõu  
SISSELOEND

07-05-2009

423

Sirje Mägi

## *Selecta Eesti OÜ*

*Majandusaasta aruanne  
30. septembril 2008 lõppenud  
majandusaasta kohta*

# Selecta Eesti OÜ

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

---

Majandusaasta algus	1. oktoober 2007
Majandusaasta lõpp	30. september 2008
Äriühingu nimetus	Selecta Eesti OÜ
Äriregistri number	10260239
Aadress	Saku 15 11314 Tallinn
Telefon	+372 614 0835
Faks	+372 614 0836
E-mail	info@ee.selecta.com
Veebilehekülg	www.selecta.com
Põhitegevusala	müügiautomaatide teenuse pakkumine
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Dokumentide loetelu	Sõltumatu audiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

**SISUKORD**

---

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 3. MAKSUVÕLAD.....	14
LISA 4. POTENTIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT JA MUUDELT.....	14
KASUMIERALDISTELT.....	14
LISA 5. OSAKAPITAL.....	15
LISA 6. MÜÜGITULU.....	15
LISA 7. RENDILEANTUD VARAD.....	16
LISA 8. RENDITUD VARAD.....	16
LISA 9. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	17
JUHATUSE ALLKIRJAD.....	19
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE.....	22

# Selecta Eesti OÜ

## TEGEVUSARUANNE

### 30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Selecta Eesti OÜ tegutseb alates 1992. aastast. Selecta Eesti OÜ põhitegevusalaks on kohvi-, kuuma- ning külmajoogi-, joogivee- ja kioskiautomaatide rentimine, müük, hooldus ja paigaldamine müügiautomaatidena, automaatide poolt valmistatud toodete müük lõpptarbijatele, nimetatud seadmetega seotud teenuste osutamine, samuti toodete valmistamiseks vajalike lähteainete müük.

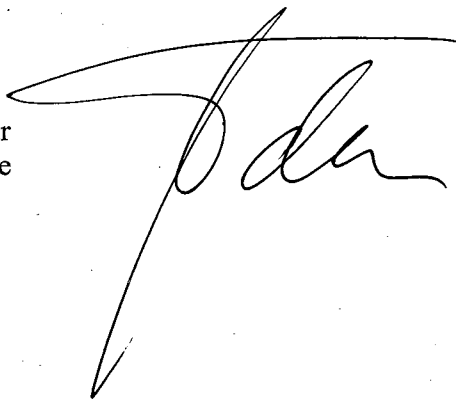
Selecta Eesti OÜ 100%-line ainuomanik on OY Selecta AB. Selecta Eesti OÜ ostab oma tegevuseks vajalikud seadmed oma emattevõtelt OY Selecta AB-lt, teistelt Selecta grupi ettevõtjalt või otse tootjalt. Lisaks seadmetele ostab Selecta Eesti OÜ emattevõtelt lähteained, mida kasutatakse seadmetes toodete valmistamiseks ja varuosi seadmete parandamiseks ning uuendamiseks. Samuti ostab Selecta Eesti OÜ lähteaineid tootjalt otse.

2007/2008 majandusaastal oli Selecta Eesti OÜ põhieesmärgiks tegevuse laiendamine kogu Eestis, teenuskontseptsioonide aktiivne müük ja sellega seoses netokäibe ja kasumi suurendamine. 2006/2007 majandusaastal oli Selecta Eesti OÜ käibe 27,735,821 krooni, samas kui 2007/2008 majandusaastal 25,144,583 krooni, mis annab käibe vähenemise 2,591,238 krooni ehk 9,3%. Käibe vähenemise põhjustasid olulised muutused kliendibaasis.

Järgneva majandusaasta põhieesmärgiks on püstitatud käibe suurendamine, tugeva kaubamärgi kinnistamine, turul konkurentsivõimelisena püsimine ja omanikele tulu teenimine. Planeeritud on käibe kasv ca 10%. See on saavutatav turuosa suurendamise kaudu, mis eeldab agressiivset müügipoliitikat, jätkuvat tööd uute kontseptsioonidega ja pidevat tähelepanu klienditeeninduse kvaliteedile.

Seisuga 30. september 2008 töötab Selecta Eesti OÜ-s 12 inimest. Uuel majandusaastal on planeeritud koosseisude suurendamist vastavalt töömahu kasvule. Töötasusid arvestati 2,323,581 krooni ulatuses, millest juhatusel liikmete töötasud moodustasid 699 133 krooni.

Margus Talur  
Juhatuse liige





**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Juhatus deklareerib oma vastutust Selecta Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 30. septembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Selecta Eesti OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Selecta Eesti OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Selecta Eesti OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesis aruande koostamise kuupäevani 24. november 2008.

Juhatuse hinnangul on Selecta Eesti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi

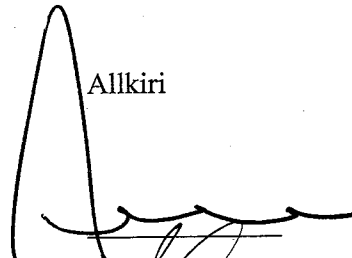
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Thomas Peter Nussbaumer

juhatuse esimees



23.03.2009

Toomas Alvet

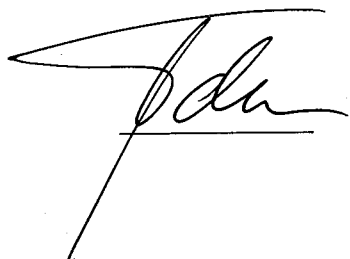
juhatuse liige



23.03.2009

Margus Talur

juhatuse liige



23.03.2009

# Selecta Eesti OÜ

**BILANSS**  
**SEISUGA 30. SEPTEMBER 2008**

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

VARAD	Lisa	30.09.2008 EEK	30.09.2007 EEK
<b>Käibevara</b>			
Raha		19,125,334	10,865,714
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		1,207,045	3,660,005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-8,013
Kokku		1,207,045	3,651,992
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	9	118,368	137,304
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud		184,643	296,361
Viitlaekumised			
Intressid		79,503	34,132
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		1,260,234	600,165
<b>Käibevara kokku</b>		<b>21,975,127</b>	<b>15,585,668</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		17,484,732	16,778,785
Muu materiaalne põhivara		100,654	136,528
Akumuleeritud põhivara kulum		-10,831,853	-9,275,527
Kokku		6,753,533	7,639,786
<b>Põhivara kokku</b>		<b>6,753,533</b>	<b>7,639,786</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>28,728,660</b>	<b>23,225,454</b>



**BILANSS**  
**SEISUGA 30. SEPTEMBER 2008**

	Lisa	30.09.2008 EEK	30.09.2007 EEK
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlad hankijatele		456,895	467,110
Mitmesugused võlad			
Võlad emattevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	9	912,870	356,695
Maksuvõlad	3	250,585	724,949
Viitvõlad			
Muud viitvõlad		357,922	445,134
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>1,978,272</b>	<b>1,993,888</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital nimiväärtuses	5	40,000	40,000
Ülekurss		180,000	180,000
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		21,007,566	12,571,888
Aruandeaasta kasum		5,518,822	8,435,678
<b>Omakapital kokku</b>		<b>26,750,388</b>	<b>21,231,566</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>28,728,660</b>	<b>23,225,454</b>

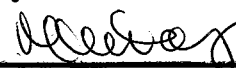


KASUMIARUANNE

30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

	Lisa	01.10.2007- 30.09.2008 EEK	01.10.2006- 30.09.2007 EEK
<b>Äritulud</b>			
Müügitulu	6	25,144,583	27,735,821
Muud äritulud		<u>114,973</u>	<u>175,984</u>
<b>Äritulud kokku</b>		<b>25,259,556</b>	<b>27,911,805</b>
<b>Ärikulud</b>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		10,411,152	11,804,600
Mitmesugused tegevuskulud		4,158,432	2,453,566
Tööjõu kulud		2,323,581	2,179,623
Palgakulu		819,647	707,693
Sotsiaalmaksud			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	2,784,166	2,619,903
Muud ärikulud		<u>0</u>	<u>466</u>
<b>Ärikulud kokku</b>		<b>20,496,978</b>	<b>19,765,851</b>
<b>Ärikasum</b>		<b>4,762,578</b>	<b>8,145,954</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Kahjum valuutakursi muutustest		-13,075	-20,535
Muud finantstulud		<u>769,319</u>	<u>310,259</u>
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>756,244</b>	<b>289,724</b>
<b>Aruandeaasta kasum</b>		<b><u>5,518,822</u></b>	<b><u>8,435,678</u></b>





**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

	Lisa	01.10.2007- 30.09.2008 EEK	01.10.2006- 30.09.2007 EEK
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>			
Ärikasum		4,762,578	8,145,954
Kasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	2,784,166	2,619,903
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		-87,548	-103,784
Kahjum valuutakursi muutustest		-13,075	-20,535
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		2,444,947	-2,825,034
Mitmesugused nõuded		18,936	-130,739
Ettemaksed		111,718	-111,056
Varud		-660,069	-362,691
Ostjate ettemaksed		0	-1,704
Võlad hankijatele		-10,215	-92,382
Mitmesugused võlad		556,175	-403,006
Maksuvõlad		-474,364	351,717
Viitvõlad		-87,212	99,361
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>		<b>9,346,037</b>	<b>7,166,004</b>
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>			
Materiaalse põhivara soetamine	2	-1,962,952	-4,095,674
Materiaalse põhivara müük		152,587	267,373
Antud laenude tagasimaksed	9	0	6,571,572
Saadud intressid		723,948	288,240
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>		<b>-1,086,417</b>	<b>3,031,511</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>8,259,620</b>	<b>10,197,515</b>
<b>RAHA PERIOODI ALGUSES</b>		<b>10,865,714</b>	<b>668,199</b>
<b>RAHA PERIOODI LÕPUS</b>		<b>19,125,334</b>	<b>10,865,714</b>

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

	Osa- kapital EEK	Ülekurs EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
30. september 2006	40,000	180,000	4,000	7,008,271	5,563,617	12,795,888
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	0	5,563,617	-5,563,617	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	8,435,678	8,435,678
30. september 2007	40,000	180,000	4,000	12,571,888	8,435,678	21,231,566
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	0	8,435,678	-8,435,678	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	5,518,822	5,518,822
30. september 2008	<u>40,000</u>	<u>180,000</u>	<u>4,000</u>	<u>21,007,566</u>	<u>5,518,822</u>	<u>26,750,388</u>

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 5.



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Selecta Eesti OÜ (edaspidi ka „Ettevõte“) 30. septembril 2008 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, varud ja materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

**Finantsvarad ja -kohustused**

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Nõuded ostjate vastu**

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatöenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

**Varud**

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 4,000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 16%-40% aastas;
- kontori inventar – 20% aastas.

Materiaalse põhivara parandused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

**Vara väärtuse langus**

Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi materiaalse põhivara väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kaetav väärtus on võrdne kõrgema vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

**Kohustused**

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**Reservid**

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

**Tulude arvestus**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Rendiarvestus**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

*Ettevõtte rendileandjana*

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

*Ettevõtte rentnikuna*

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

**Raha ja rahavood**

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimisegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA**

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed EEK	Muu materiaalne põhivara EEK	Kokku EEK
<b>Soetusmaksumus</b>			
30. september 2006	14,815,855	162,211	14,978,066
Soetamine	4,075,344	20,330	4,095,674
Müük ja mahakandmine	-2,112,414	-46,013	-2,158,427
30. september 2007	16,778,785	136,528	16,915,313
Soetamine	1,962,952	0	1,962,952
Müük ja mahakandmine	-1,257,005	-35,874	-1,292,879
30. september 2008	17,484,732	100,654	17,585,386
<b>Akumuleeritud kulum</b>			
30. september 2006	-8,542,993	-107,469	-8,650,462
Kulum	-2,584,876	-35,027	-2,619,903
Müüdüd ja mahakantud põhivara kulum	1,948,825	46,013	1,994,838
30. september 2007	-9,179,044	-96,483	-9,275,527
Kulum	-2,759,520	-24,646	-2,784,166
Müüdüd ja mahakantud põhivara kulum	1,191,966	35,874	1,227,840
30. september 2008	-10,746,598	-85,255	-10,831,853
<b>Jääkmaksumus</b>			
30. september 2007	7,599,741	40,045	7,639,786
30. september 2008	6,738,134	15,399	6,753,533

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**LISA 3. MAKSUVÕLAD**

Maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	30.09.2008 EEK	30.09.2007 EEK
<b>Maksuvõlad</b>		
Kinnipeetud tulumaks	0	30,306
Sotsiaalmaks	0	63,184
Töötuskindlustusmakse	0	1,490
Ettevõtte tulumaks	0	5,874
Kogumispensioni makse	0	3,307
Käibemaks	250,585	620,788
<b>Kokku</b>	<b>250,585</b>	<b>724,949</b>

**LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT JA MUDELT  
 KASUMIERALDISTELT**

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30. september 2008 moodustas 26,526,388 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7,051,318 krooni.



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**LISA 5. OSAKAPITAL**

Seisuga 30. september 2008 on Selecta Eesti OÜ osakapital 40,000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 40,000 krooni. Põhikirja kohaselt on Selecta Eesti OÜ miinimumosakapital 40,000 krooni ja maksimumosakapital 160,000 krooni. Ettevõtte 100%-liseks omanikuks on OY Selecta AB (reg. nr. 201.687, aadressiga Konalantie 47a, 00391 Helsingi, Soome Vabariik).

**LISA 6. MÜÜGITULU**

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	01.10.2007- 30.09.2008 EEK	01.10.2006- 30.09.2007 EEK
Eesti	25,126,866	27,647,675
Soome	9,217	30,373
Läti	0	33,283
Leedu	8,500	24,490
<b>Kokku</b>	<b>25,144,583</b>	<b>27,735,821</b>

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	01.10.2007- 30.09.2008 EEK	01.10.2006- 30.09.2007 EEK
Muude seadmete remont	265,118	292,440
Suhkru, šokolaadi, kondiitri- ja pagari- toodete hulgemüük	89,900	99,165
Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgemüük	15,399,523	18,391,390
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgemüük	1,781,986	2,431,628
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	985,900	360,795
Muu toidukaupade jaemüük	1,102,323	1,215,921
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	5,519,833	4,944,482
<b>Kokku</b>	<b>25,144,583</b>	<b>27,735,821</b>



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**LISA 7. RENDILEANTUD VARAD**

Ettevõtte poolt kasutusrendile antud varade maksumus on alljärgnev:

	<b>Seadmed EEK</b>
<b>Soetusmaksumus</b>	
30. september 2007	16,106,880
30. september 2008	16,260,800
<hr/>	
<b>Jääkmaksumus</b>	
30. september 2007	7,447,742
30. september 2008	6,266,465
<hr/>	
<b>Renditulu</b>	
01.10.2006 - 30.09.2007	4,944,482
01.10.2007 - 30.09.2008	5,519,833

Ettevõtte bilansis põhivarana kajastatud seadmete rentimine klientidele toimub kasutusrendi tingimustel katkestatava rendilepingu alusel, mistõttu pole avalikustatud kasutusrendilepingutest tulenevaid oodatavaid rendituluseid järgnevatel perioodidel.

**LISA 8. RENDITUD VARAD**

Ettevõtte rendib 9 sõidukit AS-ilt Nordea Liising, mille minimaalsed kasutusrendimaksede kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	<b>EEK</b>
Alla 1 aasta	273,917
1-5 aastat	264,746
	<hr/>
<b>Kokku minimaalsed rendimaksed</b>	<b>538,663</b>

Kasutusrendikulu 2007/2008 ja 2006/2007 majandusaastal oli vastavalt 397,218 krooni ja 360,892 krooni.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**  
**30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

**LISA 9. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on OY Selecta AB, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	01.10.2007- 30.09.2008 EEK	01.10.2006- 30.09.2007 EEK
<b>Müüdud kaubad ja teenused</b>		
Emaettevõtja	9,217	30,373
Teised kontserni ettevõtted	8,500	57,773
<b>Kokku</b>	<u>17,717</u>	<u>88,146</u>
<b>Ostetud kaubad, materjal ja teenused</b>		
Emaettevõtja	4,528,328	5,574,554
Teised kontserni ettevõtted	478,590	71,467
<b>Kokku</b>	<u>5,006,918</u>	<u>5,646,021</u>
<b>Mitmesugused tegevuskulud</b>		
Emaettevõtja	908,724	2,816
Teised kontserni ettevõtted	861,795	89,813
<b>Kokku</b>	<u>1,770,519</u>	<u>92,629</u>
<b>Ostetud materiaalne põhivara</b>		
Emaettevõtja	359,135	556,905
Teised kontserni ettevõtted	465,383	221,727
<b>Kokku</b>	<u>824,518</u>	<u>778,632</u>
<b>Antud laenude tagasimaksed</b>		
Teised kontserni ettevõtted	0	*6,571,572
<b>Kokku</b>	<u>0</u>	<u>6,571,572</u>

\* Antud lühiajaline laen intressimääraga 0%. Laen on antud 28.09.2006 ja tagasi makstud Ettevõttele 03.10.2006.

# Selecta Eesti OÜ

## JUHATUSE ALLKIRJAD

### 30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 24. novembril 2008 koostanud Selecta Eesti OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Selecta Eesti OÜ juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning audiitori aruande läbi vaadanud ja ainuosanikule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allakirjutamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi

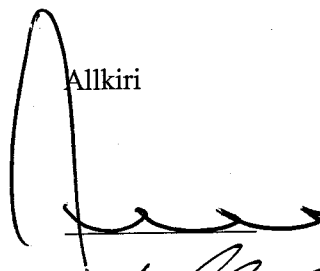
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Thomas Peter Nussbaumer

juhatuse esimees



23.03.2009

Toomas Alvet

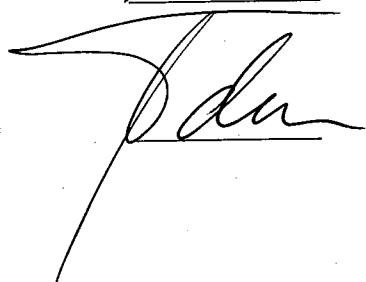
juhatuse liige



23.03.2009

Margus Talur

juhatuse liige



23.03.2009

## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Selecta Eesti OÜ osanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud Selecta Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 30. september 2008, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

### *Juhatusse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest*

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Juhatuse kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatuse kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

### *Audiitori vastutus*

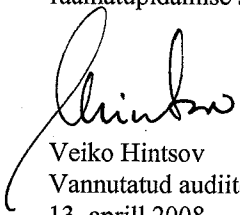
Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

### *Arvamus*

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Selecta Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 30. september 2008, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

  
Veiko Hintsov  
Vannutatud audiitor  
13. aprill 2008

  
AS Deloitte Audit Eesti

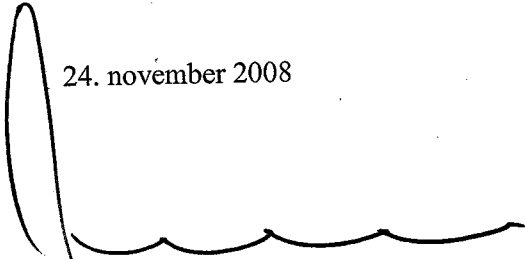
Selecta Eesti OÜ

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

---

Selecta Eesti OÜ juhatus teeb ettepaneku jätta jaotamata 2007/2008 majandusaasta kasum summas 5,518,822 krooni.

24. november 2008



Thomas Peter Nussbaumer  
Juhatusesimees

## Selecta Eesti OÜ

### 30. SEPTEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

---

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	EMTAK	01.10.2007- 30.09.2008 EEK
Muude seadmete remont	33191	265,118
Suhkru, šokolaadi, kondiitri- ja pagari- toodete hulgemüük	46361	89,900
Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgemüük	46371	15,399,523
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgemüük	46699	1,781,986
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	985,900
Muu toidukaupade jaemüük	47291	1,102,323
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	5,519,833
<b>Kokku</b>		<b>25,144,583</b>