

OU EKSFRE

291538

Majandusaastaruanne 2007

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

19.06.2008

OÜ EKSFRE

2007.a. majandusaasta aruanne

**Põhitegevusala
Kood EMTAK**

**veoste ekspedeerimine
52291**

Juriidiline aadress

Kolde pst.100/30, 10316 Tallinn

Äriregistri nr.

10259213

Telefon

6 276-141

Faks

6 276-149

E-post

artem@eksfre.ee

Tegevjuht

Anton Freiman

Aruandeaasta algus

01.01.2007

Aruandeaasta lõpp

31.12.2007

Majandusaasta aruandele

lisatud dokumendid:

- kasumi jaotamise ettepanek

- audiitori järeldusotsus

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
 Raamatupidamise aastaaruande lisad:	9-15
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	11
Lisa 4. Ettemakstud tulev. perioodi kulud.....	11
Lisa 5. Põhivara.....	12
Lisa 6. Kapitalirent.....	13
Lisa 7. Kasutusrent.....	13
Lisa 8. Omakapital.....	14
Lisa 9. Müügitulu.....	14
Lisa 10. Kasumiaruande oluliste kirjete selgitus.....	15
 Juhatuse allkirjad 2007 majandusaasta aruandele.....	16
Kasumi jaotamise ettepanek.....	17
Audiitori järeldusotsus.....	18

Tegevusaruanne

OÜ EKSFRE moodustatud 09.10.1997 .a. ja tema põhitegevus – kaubavedude organiseerimine. 2007.a. müügitulu oli 34504 186 kr , s.h. 184 497 kr põhivara müük. 2007. majandusaasta OÜ EKSFRE lõpetas kasumiga 439 622 kr.

2007.aastal konteinervevude suurendamine oli 35%.

2007 aastal juhatuse planeerib 20% veel suurendada konteinerivedude käive.

2007.a. OÜ EKSFRE töötas 6 inimest ja tööjõukulude kogusumma oli 1 064 352kr. (2006: 828 553 kr). Juhatuse liikme tasu (1 in.) oli 200 000 kr. (2006: 96 000 kr.) ja välja makstud dividendid summas 50 000 kr .

OÜ Eksfre peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu ,kr	34319 689	26471 834
Müügitulu kasv,%	29,6	31,0
Puhaskasum ,kr	439 623	17 841
Puhaskasumi kasv,%	2464,1	- 78,7
Puhasrentaablus,%	1,3	0,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ,kord	0,6	0,6
ROA,%	11,7	0,9
ROE,%	76,3	9,6

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2007-müügitulu 2006)/müügitulu 2006 x 100

Puhaskasumi kasv (%)= (puhaskasum2007 –puhaskasum2006)/puhaskasum2006 x 100

Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum/ müügitulu) x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)= (puhaskasum/ varad) x 100

ROE (%)= (puhaskasum/omakapital) x 100

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ EKSFRE juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ EKSFRE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ EKSFRE on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

ARTEMI FREIMAN

juhatuse liige

23.05.2008
allkirjastamise kuupäev

Juhatuse liige

lk.4/18

BILANSS 2007 .A.

	Lisa nr.	Majandusaasta lopul 31.12.07 (kroonides)	Majandusaasta algul 31.12.06
AKTIVA			
Raha ja pangakontod	2	270 030	133 967
Nõuded ostjate vastu			
- ostjatelt laekumata arved		791 719	1 651 735
Ettemaksed			
- maksude ettemaksed	3	567 056	101
- ettemakstud tulevaste perioodi kulud	4	45 983	23 739
Käibevara kokku:		1 674 788	1 809 542
Materiaalne põhivara			
jääkmaksumus	5	3 771 762	1 996 989
A K T I V A K O K K U:		5 446 550	3 806 531
PASSIVA			
Võlakohustused			
Lühiajalised kohustused			
- kapitalirendikohustuste tagasimaksed			
järgmisel perioodil	6	1 002 335	369 617
- panga väike laen		1 946	8 791
- võlad hankijatele		1 398 121	2 264 451
- maksuvõlad		148 225	27 115
- võlad töövõtjatele		268 415	196 648
- muud viitvõlad		57 428	87 089
Pikaajalised kohustused			
- kapitalirendi kohustused	6	1 993 676	666 038
Kohustused kokku:		4 870 146	3 619 749
OMAKAPITAL			
- osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
- kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
- eelmiste perioodide jaotamata kasum		92 782	124 941
- aruandeaasta kasum		439 622	17 841
Omakapital kokku:	8	576 404	186 782
P A S S I V A K O K K U:		5 446 550	3 806 531

Juhatuse liige
Artemi Freiman

lk.5/18

KASUMIARUANNE 2007.a.
(kroonides)

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
ÄRITULUD			
Müügitulu	9	34 319 689	26 471 834
Muud äritulud		184 497	0
KOKKU		34 504 186	26 471 834
ÄRIKULUD			
- kaubad ja teenused	10	30 307 971	24 082 336
- mitmesugused tegevuskulud	10	1 210 227	614 380
- tööjõu kulud		1 738 812	1 298 410
s.h. palgakulu		1 304 836	965 790
sotsiaalmaksud		430 593	329 925
toot.kindl.maksud		3 383	2 695
- põhivara kulum	5	279 790	181 973
- muud ärikulud	10	277 182	52 356
ÄRIKULUD KOKKU:		33 813 982	26 229 455
ÄRIKASUM		690 204	242 379
FINANTSTULUD ja KULUD			
- kahjum valuutakursi muutustest		- 142 066	- 84 136
- intressikulud		- 96 110	- 136 578
- muud finantstulud ja kulud		1 697	- 3 824
KOKKU FIN.TULUD JA KULUD	10	- 236 479	- 224 538
ARUANDEAASTA KASUM		453 725	17 841
Makstud tulumaks		14 103	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		439 622	17 841

Juhatuse liige
Artemi Freiman

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2007.a.	2006.a.
<i>Rahavood äritegevusest</i>		
Puhaskasum	453 725	17 841
Korregeerimised:		
Põhivara kulum	+ 279 790	+ 181 973
Kasum põhivara müügist	- 184 497	0
Kahjum põhivara likvideerimist	+ 262 020	0
Nõuded ostjate vastu	+ 860 017	- 808 834
Ettemaksed:		
Maksude	- 566 955	+ 44 682
Muud	+ 20 679	+ 9 533
Hankijatele	+ 1 565	+ 563
Võlad tarnijatele	- 866 330	+ 731 843
Võlad töötajatele	+ 71 767	+ 10 736
Maksu võlad	+ 121 110	+ 27 115
Muud viitvõlad	- 29 661	+ 25 269
Makstud ettevõtte tulumaks	- 14 103	0
Kokku rahavood äritegevusest	+ 364 639	+ 240 721
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>		
Materiaalse põhivara soetus	0	- 5 593
<i>Rahavood finantstegevusest</i>		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	- 807 324	- 377 385
Väikepangalaen	- 6 845	+ 8 791
Saadud raha põhivara müügist	+ 635 593	0
Väljamakstud dividendid	- 50 000	0
KOKKU RAHAVOOD	+ 136 063	- 133 466
Raha perioodi alguses	133 967	267 433
Raha perioodi lõpus	270 030	133 967
Raha muutus	+ 136 063	- 133 466

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	124 941	168 941
2006.a. puhaskasum	x	x	17 841	17 841
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	142 782	186 782
Makstud dividendid			- 50 000	- 50 000
2007.a. puhaskasum	x	x	439 622	439 622
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	532 404	576 404

Raamatupidamise 2007 aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ EKSFRE 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamitava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ EKSFRE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise Seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansipäeval.

Materiaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kr. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 kr., kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise htkel kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja – määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööga ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal, %
Kontoritehnika	Lineaarne	15 - 40
Transpordi vahendid	Lineaarne	8 - 20

Kapitali- ja kasutusrendid

Kellega sõlmitud	lepingu nr. kuupäev	leping jõustab kuni	väljaostmata vara 31.12.06	
ALG Liising	nr.41242 28.06.04	15.06.2008	119 960.97	kap.rent
Hansa Liising	nr. 0185456L 07.12.07	15.12.2012	2 876 048.93	kap.rent
OÜ Ideal	nr. 3629 13.11.07	14.11.2012		kas.rent
DnB Nord Liising	nr.039204 14.11.07	15.11.2010		kas.rent

Vastavalt sõlmitud Kapitalirendilepingule kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle OÜ EKSFREle.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	18 418	2 558
Pangakontod	251 612	131 409
Kokku raha	270 030	133 967

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks põhi viivis	567 066	10	10 454	1 103
Tulumaks põhi viivis	85	23 297	85	
Sotsiaalmaks põhi viivis	883	43 690	883	16 426
Töötuskindlustusmaks põhi viivis	16	920	16	
Pensioonimaks põhi viivis		1 636		1
Erisoodustus põhi viivis		16 359		15
Kokku põhi viivis	567 066	85 902	26 880	1 119
	984	26	984	

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	2007.a. kulud	2006.a.kulud
- transpordikindlustus	17 986	7 723
- äriperioodika	16 840	6 424
- ruumirendi ettemaks	9 592	9 592
- ettemaksed Hankijatele	1 565	
Kokku:	45 983	23 739

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Transpordi vahendid	Kontori tehnika	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.05	1 702 933	152 267	1 855 200
Soetamine 2006	473 178	5 593	478 771
Soetusmaksumus 31.12.06	2176 111	157 860	2 333 971
Soetamine 2007	3046 662		3 046 662
Müük	- 473 178		- 473 178
Kantud välja		- 50 127	- 50 127
Katkestus kap.rent	- 590 424		- 590 424
Soetusmaksumus 31.12.07	4159 171	107 733	4 266 904
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	123 367	31 642	155 009
Arvestatud kulum 2006	158 316	23 657	181 973
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	281 683	55 299	336 982
Arvestatud kulum 2007	242 813	36 977	279 790
Kantud kulum	-92 933	-28 697	- 121 630
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	431 563	63 579	495 142
Jääkmaksumus 31.12.07	3 727 608	44 154	3 771 762
Jääkmaksumus 31.12.06	1 894 428	102 561	1 996 989
Jääkmaksumus 31.12.05	1 579 566	120 625	1 700 191

Lisa 6. Kapitalirent

OÜ EKSFRE rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	ALG Liising		Hansa Liising		OÜ Ideal
	Sõiduauto 980 EUR		Kaater Nord Star Wellcraft		Sõiduauto 314 APU
	31.12.07	31.12.06	31.12.07	31.12.06	31.12.06
Soetusmaksumus	796 068	796 068	3 046 662	473 178	590 424
Akumuleeritud kulum	318 429	159 215	20 311	22 082	70 851
s.h. kulum 2007 .a.	159 214	63 685	20 311	22 082	47 234
Jääkmaksumus	477 639	636 853	3 026 351	451 096	519 573
Alusvaluuta	EEK		EEK		
Kapitalirendi võlgnevus	119 961	319 620	2 876 049	346 230	369 805
s.h.maksetähtajaga					
kuni 1 aasta	119 961	199 659	882 373	70 676	99 282
1 – 5 aasta	0	119 961	1993 676	275 554	270 523
Kallimine aastas	12,03 %		11,1 %		11,5%
Aruandeper. maksed	199 659	155 894	170 613	126 948	94 544
Aruandeper.itressikulu	58 047	101 812	0	14 118	20 648
Märkus:	viimane maks 15.06.08		ostud 07.12.07	müüdid 23.11.07	katkestud 13.11.07

Lisa 7. Kasutusrent

OÜ EKSFRE rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	DnB Nord Liising	OÜ Ideal
Seisuga 31.12.2007	Sõiduauto 499 BAJ	Sõiduauto 268 BAJ
2007.a.rendikulud	342 562	12 464
2008.a.rendikulud	51 067	149 466

Rendilepingutes on sätestatud ka nende pikendamise võimalused.

2006.a-l firmas ei olnud varasi kasutusrendi tingimustel.

Lisa 8. Omakapital

Põhikirja kohaselt on OÜ Eksfre osakapital 40 000 krooni.

2007.a. on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 50 000 krooni.

Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 14 103 krooni.

OÜ Eksfre vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustas 532 404 kr.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 420 599 kr.

Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 111 805 kr.

Lisa 9. Müügitulu.

OÜ Eksfre tegevusala (100%) – veoste ekspedeerimine (kood EMTAK – 52291).

OÜ Eksfre teenuste müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Eesti ja Euroopa Liit	-	792 431 kr. (2,3%)
Venemaa	-	33 527 258 kr. (97,7%)

Lisa 10. Kasumiaruande oluliste kirjete selgitus**10.1. Kaubad, toore, materjal ja teenused**

Siin on näidetud kõik teenused seotud OÜ Eksfre põhitegevusega – vedaja arved, kauba ümberlaadimise arved, dokumendi vormistamise arved ja n.e., kõik summas 30307 971 kr.

10.2. Mitmesugused tegevuskulud

- kasutamisrent (auto)	- 355 026 kr.
- deb.võla kuludesse kandmine	- 59 377 kr.
- juriidiline	- 14 330 kr.
- kantseleikulud	- 16 125 kr.
- kontorikulud	- 30 148 kr.
- komanderingud	- 37 506 kr.
- pangateenused	- 18 410 kr.
- reklaamikulud	- 12 273 kr.
- ruumide uurikulud ja valve	- 173 256 kr.
- transpordi vahendide kulud	- 330 053 kr.
- õppekulud	- 12 393 kr.
- telefon,faks,side,post	- 125 218 kr.
- muud	- 26 112 kr.

Kokku: 1 210 227 kr.

10.3. Muud äriikulud

- kahjum kap.lepingu katkes.	- 240 590 kr.
- kahjum põhivara likvid.	- 21 430 kr.
- tasu liis.lepingu sõlm.eest	- 13 500 kr.
- muud	- 1 662 kr.

Kokku: 277 182 kr.

10.4. Finantskulud ja -tulud

- kasum valuutakursi muutustest	+ 146 198 kr.
- kahjum valuutakursi muutustest	- 288 264 kr.
- muud intressi- ja finantstulud	+ 1 703 kr.
- muud finantskulud	- 6 kr.
- liis.intressikulud	- 96 110 kr.

Kokku: - 236 479 kr.

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ EKSFRE juhatus on koostanud ja heaks kiitnud 2007.a. majandusaasta aruande .

ARTEMI FREIMAN

(ees- ja perekonnanimi)

23.05.2008

(allkiri ja kuupäev)

Juhatuse liige

lk.16/18

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ EKSFRE kasumi jääk 31.detsembril 2007.a.on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	92 782
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	-	439 622
Kokku jaotamata kasum	-	532 404

OÜ EKSFRE juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba kasum alljärgnevalt:

1. Netodividendidena väljamaksmiseks – 150 000 kr.(teisel poolaastal kaheosadega).
2. Järele jääv vaba kasumi summas 382 404 kr jätta jaotamata.

Juhatuse liige

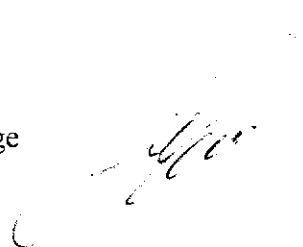
ARTEMI FREIMAN

Juhatuse liige

OÜ EKSFRE omanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade nimiväärtus
ARTEMI FREIMAN	Tallinn	35407170321	100 %

Juhatuse liige



OÜ AUDIT & BUSINESS ADVICE

audiitorbüroo

reg.nr. 10681299
Vana-Kalamaja 7-15
Tallinn 10412
Telefon 5021702

AUDIITORI JÄRELDUS OTSUS

Tallinn,

23.05.2008.a.

OÜ EKSFRE osanike üldkoosolekule

Olen auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 7 esitatud OÜ EKSFRE (reg.nr. 10259213) raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2007, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatus vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega. Juhatus kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatus kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

Mina vastutan arvamuse eest, mida avaldan nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta minu auditi põhjal.

Audiitorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitorkontrolli eeskirjadega. Lahtudes nimetatud standarditest viisin läbi plaaneeritud audiitorkontrolli, et saada küllaldast selgust sellest, kas esitatud finantsaruanded on oluliste vigadeta.

Audiitorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitorkontrolli eeskirjadega. Lahtudes nimetatud standarditest viisin läbi plaaneeritud audiitorkontrolli, et saada küllaldast selgust sellest, kas esitatud finantsaruanded on oluliste vigadeta.

Seoses sellega kontrollisin raamatupidamise algdokumentide, registrite ja muude olemasolevate allikate alusel ka neid andmed, mida oli kasutatud finantsaruannete näitajate kujundamisel.

Peale seda hindasin raamatupidamisarvestuses ja analüüsis kasutatud põhimõtteid ning finantsaruandeid tervikuna.

Kinnitan, et teostatud audiit on piisav alus edasise otsuse tegemiseks.

Arvamus

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2007.a. bilansi mahuks 5 446 550 krooni ja finantstulemuseks 439 622 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ EKSFRE majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2007.a.

Audiitor
tun.356



Svetlana Žurkina