

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing LEMAR-LM

registrikood: 10258917

küla: Jootme küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 73603

telefon: +372 3821005, +372 5063571

faks: +372 3821005

e-posti aadress: lemarlm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Intressikulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusala on piimakarjakasvatus (EMTAK01411). Kõrvaltegevuseks teravilja- ja muu taimekasvatussaaduste tootmine loomasöödaks ja hea saagi korral ka müügiks.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes on osaühingu tegevjuht.

2014.a. osteti silopalli purustaja ja Kaubik Peugeot BIPPER. Osteti maad Toome kinnistu 6302m², mis piirneb suurfarmi maaüksusega. Maa-ameti avalikul enampakkumisel osutusime võitjaks 11,78 hektari suuruse põllumaa ostupakkumisel. Liisiti kiletaja Conor 9700J, külvik Väderstad RD 400, raskerandaal Rubin 9KUA.

OÜ Lemar-LM peamised finantssuhted:

	2014	2013
Varade rentaablus	-0,016	0,12
Omakapitali rentaablus	-0,025	0,18
Maksevõime üldine tase	1,04	1,63
Omakapital ühe osa kohta	733987	751977

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Omakapital ühe osa kohta = omakapital / osade arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	978	44 085	2
Nõuded ja ettemaksed	110 392	96 463	3
Varud	81 939	80 282	4
Bioloogilised varad	8 960	5 604	7
Kokku käibevara	202 269	226 434	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	643 523	606 855	6
Bioloogilised varad	310 731	299 614	7
Kokku põhivara	954 254	906 469	
Kokku varad	1 156 523	1 132 903	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	100 791	86 955	8,9
Võlad ja ettemaksed	92 605	51 568	10
Kokku lühiajalised kohustused	193 396	138 523	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	229 140	242 403	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	229 140	242 403	
Kokku kohustused	422 536	380 926	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	1 817	1 817	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	747 604	610 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 990	137 069	
Kokku omakapital	733 987	751 977	
Kokku kohustused ja omakapital	1 156 523	1 132 903	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	958 910	563 515	14
Muud äritulud	114 803	169 295	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 811	-8 510	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	13 823	18 517	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-8 120	3 457	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-804 434	-354 404	16
Mitmesugused tegevuskulud	-16 929	-12 716	17
Tööjõukulud	-173 116	-142 598	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-103 118	-91 584	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 370	144 972	
Intressikulud	-9 620	-7 920	19
Muud finantstulud ja -kulud	0	17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 990	137 069	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 990	137 069	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 370	144 972	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103 118	91 584	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 199	0	
Muud korrigeerimised	-13 823	-18 516	7
Kokku korrigeerimised	88 096	73 068	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 929	-23 286	
Varude muutus	-1 657	4 712	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 037	-34 959	
Laekunud intressid	0	17	
Makstud intressid	-9 620	-7 920	19
Kokku rahavood äritegevusest	95 557	156 604	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-51 706	-10 660	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 199	0	15
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-650	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-51 157	-10 660	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	27 521	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 631	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-110 923	-110 220	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 474	-1 473	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-87 507	-111 693	
Kokku rahavood	-43 107	34 251	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 085	9 834	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43 107	34 251	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	978	44 085	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	1 817	610 535	614 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			137 069	137 069
31.12.2013	2 556	1 817	747 604	751 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 990	-17 990
31.12.2014	2 556	1 817	729 614	733 987

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OSAÜHING LEMAR-LM

Aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2014

Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2014

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. (RTJ 1 "Raamatupidamise aastaaruande koostamise üldpõhimõtted")

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt, lähtuvalt ettevõtte jätkuvuse printsiibist.

Raha

Raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. Nõuded, mis on lootusetud on bilansist välja kantud.

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded, siin kajastatakse maksude ettemaksete saldod bilansipäeva seisuga. Nõuete alajaotus esitatakse aastaaruande lisas

Ettemaksed, siin on kajastatud aruande perioodil tehtud tasumisi järgnevatel perioodidel saadavate teenuste eest.

Sihtfinantseerimise nõue PRIA vastu 2014 aasta eest saadavad toetused, mis laekusid 2015. aasta.

Varud

Varud on materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid ja ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Bilansis kajastatakse varusid nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt kumb on odavam. Kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on varade turuväärtus. Bilansis kajastatakse bioloogilised varad eraldi kirjetel, kas põhivara (küpsed- ja ebaküpsed tootvad bioloogilised varad s.t. põhikarja lehmad ja lehmikud) või käibevarad (tarbitavad bioloogilise varad s.t. pullid) rühmas.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro või kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivara objektidele tehtud parendused lisatakse vara soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Jooksva hoolduse ja remindiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Rentnik kajastab rendi jõustumisel vara oma bilansis ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortisatsioonikulud ja finantskulud. Renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha ja muid finantsvarasid. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Bilansis finantskohustusena kajastatud instrumentidelt arvestatud intresse, dividende ning muid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes tuluna või kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustus on võimalik kohustus, mille realiseerimise tõenäosus on väiksem kui 50%, ei kajastata bilansis, kuid avaldatakse lisades.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud põhivarade soetamisega seotud kulude kompenseerimiseks. Kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna kui sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud. Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimise tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu määratakse reeglina kindlaks ettevõtte ja ostja vahel sõlmitava lepingu alusel. Tulu mõõdetakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressi tulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eesti jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kohustust kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil, mil dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osaühingujuhatuse liige on osaühingu tegevjuht.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha kassas	370	282
Raha pangas	608	43 803
Kokku raha	978	44 085

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	57 666	57 666	
Ostjatelt laekumata arved	57 666	57 666	
Ettemaksed	1 537	1 537	
Tulevaste perioodide kulud	1 537	1 537	
PRIA nõue	51 189	51 189	
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 392	110 392	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	49 626	49 626	
Ostjatelt laekumata arved	49 626	49 626	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 223	1 223	5
Ettemaksed	1 231	1 231	
Muud makstud ettemaksed	1 231	1 231	
Sihtfinantseerimise nõue PRIA	44 383	44 383	
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 463	96 463	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	7 006	7 041
Lõpetamata toodang	12 373	20 493
Valmistoodang	62 560	52 748
Kokku varud	81 939	80 282

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 653		3 653
Käibemaks	2 816		6 068
Üksikisiku tulumaks	3 769		3 139
Sotsiaalmaks	6 214		5 243
Kohustuslik kogumispension	280		185
Töötuskindlustusmaksed	447		430
Ettemaksukonto jääk		1 223	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 179	1 223	18 718

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	74 240	201 918	14 488	2 368	752 252	769 108	1 996	1 047 262
Akumuleeritud kulum	0	-102 978	-7 822	-1 830	-426 818	-436 470	-1 948	-541 396
Jääkmaksumus	74 240	98 940	6 666	538	325 434	332 638	48	505 866
Ostud ja parendused	0	0	0	0	192 573	192 573	0	192 573
Amortisatsioonikulu		-17 150	-1 297	-191	-72 898	-74 386	-48	-91 584
31.12.2013								
Soetusmaksumus	74 240	201 918	14 488	2 368	944 825	961 681	1 996	1 239 835
Akumuleeritud kulum	0	-120 128	-9 119	-2 021	-499 716	-510 856	-1 996	-632 980
Jääkmaksumus	74 240	81 790	5 369	347	445 109	450 825	0	606 855
Ostud ja parendused	33 501	10 217	3 721	934	91 413	96 068	0	139 786
Amortisatsioonikulu		-17 192	-1 762	-365	-83 799	-85 926	0	-103 118
31.12.2014								
Soetusmaksumus	107 741	212 135	18 209	3 302	1 029 975	1 051 486	1 996	1 373 358
Akumuleeritud kulum		-137 320	-10 881	-2 386	-577 252	-590 519	-1 996	-729 835
Jääkmaksumus	107 741	74 815	7 328	916	452 723	460 967	0	643 523

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	1 199	
Muud masinad ja seadmed	1 199	
Kokku	1 199	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	7 504	7 504
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	8 702	8 702
Müügid	-23 129	-23 129
Muud muutused	12 527	12 527
31.12.2013	5 604	5 604
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	6 721	6 721
Soetused	650	650
Müügid	-17 200	-17 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-156	-156
Muud muutused	13 341	13 341
31.12.2014	8 960	8 960

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	279 198	279 198
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	74 301	74 301
Müügid	-81 185	-81 185
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-5 946	-5 946
Muud muutused	33 246	33 246
31.12.2013	299 614	299 614
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	52 813	52 813
Müügid	-80 065	-80 065
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-7 839	-7 839
Muud muutused	46 208	46 208
31.12.2014	310 731	310 731
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2014	2013
Loomsed varad	31 077	50 690
Kokku	31 077	50 690

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kogurkäru Rapide	12 136	12 136	0	euribor+3,5%	euro	16.12.2015
Kombain Vektor	19 177	14 294	4 883	euribor+2,0%	euro	10.04.2016
Söödamikser Siloking	10 954	4 756	6 198	euribor+2,4%	euro	22.03.2017
Traktor Zetor	1 493	1 493	0	euribor+2,4%	euro	22.04.2015
Haagis PALMS	3 503	1 466	2 037	euribor+2,4%	euro	22.04.2017
Teleskooplaadur FH 7.30	28 218	9 148	19 070	euribor+2,4%	euro	24.12.2017
Traktor John Deere 6330	37 349	10 054	27 295	euribor+2,4%	euro	24.07.2018
Traktor John Deere 6210R	74 150	19 028	55 122	euribor+2,4%	euro	24.09.2018
Haagis HK17R	5 572	2 870	2 702	euribor+2,4%	euro	24.11.2016
Kiletaja Conor 9700J	9 931	1 505	8 426	euribor+1,99%	euro	24.05.2019
Külvik Väderstad	30 472	6 842	23 630	euribor+2,4%	euro	24.03.2019
Randaal Rubin 9	22 236	9 713	12 523	euribor+2,3%	euro	24.03.2017
Kapitalirendikohustused kokku	255 191	93 305	161 886			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor Case 155	2 530	2 530		5,71	euro	28.03.2014
Traktor Case 95	2 990	2 990		6,29	euro	28.06.2014
Muljur-niiduk Lely	832	832		5,92	euro	28.05.2014
Kogurkäru Rapide	23 710	11 573	12 137	EURIBOR+3,5	euro	16.12.2015
Kombain Vektor	32 950	13 773	19 177	EURIBOR+2,0	euro	10.04.2016
Söödamikser Siloking	15 538	4 584	10 954	EURIBOR+2,4	euro	22.03.2017
Traktor Zetor	5 867	4 374	1 493	EURIBOR+2,4	euro	22.04.2015
Haagis Palms	4 918	1 416	3 502	EURIBOR+2,4	euro	22.04.2017
Teleskooplaadur FH 7.30	37 116	8 898	28 218	EURIBOR+2,4	euro	24.12.2017
Traktor John Deere 6330	47 129	9 780	37 349	EURIBOR+2,4	euro	24.07.2018
Traktor John Deere 6210R	92 658	18 508	74 150	EURIBOR+2,4	euro	24.09.2018
Haagis HK17 R	11 796	6 224	5 572	EURIBOR+2,4	euro	24.11.2016
Kapitalirendikohustused kokku	278 034	85 482	192 552			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	397 547	357 205
Kokku	397 547	357 205

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	24 890	6 013	18 877			
Pikaajalised laenud kokku	24 890	6 013	18 877			
Kapitalirendikohustused kokku	255 191	93 305	161 886			
Muud laenukohustused						
Maa hüpoteek	49 850	1 473	7 365	41 012	5%	EUR
Muud laenukohustused kokku	49 850	1 473	7 365	41 012		
Laenukohustused kokku	329 931	100 791	188 128	41 012		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused kokku	278 034	85 482	192 552			
Muud laenukohustused						
Maa hüpoteek	51 324	1 473	7 365	42 486	5%	EUR
Muud laenukohustused kokku	51 324	1 473	7 365	42 486		
Laenukohustused kokku	329 358	86 955	199 917	42 486		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	40 313	40 313
Kokku	40 313	40 313

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 376	40 376	
Võlad töövõtjatele	21 309	21 309	
Maksuvõlad	17 179	17 179	5
Muud võlad	13 741	13 741	
Dividendivõlad	13 741	13 741	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 605	92 605	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 894	2 894	
Võlad töövõtjatele	16 215	16 215	
Maksuvõlad	18 718	18 718	5
Muud võlad	13 741	13 741	
Dividendivõlad	13 741	13 741	
Kokku võlad ja ettemaksed	51 568	51 568	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
dividendide tulumaks	145 923	156 997
Kokku tingimuslikud kohustused	145 923	156 997

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA toetus	36 294		-36 294	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	36 294		-36 294	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
ÜPT põhimakse		60 070	-60 070	0
Noorloomatoetus		6 526	-6 526	0
Piimalehmatoetus		20 694	-20 694	0
Ammlehmatoetus		65	-65	0
Karjatustoetus		19 941	-19 941	0
Keskkonnasõbralik majandus		24 442	-24 442	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		131 738	-131 738	0
Kokku sihtfinantseerimine	36 294	131 738	-168 032	0
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
ÜPT põhimakse		62 413	-62 413	
Keskkonnasõbralik majandamine		19 922	-19 922	
Karjatustoetus		17 384	-17 384	
Erakorralised meetmed		13 883	-13 883	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		113 602	-113 602	
Kokku sihtfinantseerimine		113 602	-113 602	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	958 910	563 515
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	958 910	563 515
Kokku müügitulu	958 910	563 515
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	447 207	458 598
Muu veislaste kasvatus	11 560	36 713
Teravilja kasvatus	53 583	63 576
Taimekasvatuse abitegevused	1 100	333
Loomakasvatuse abitegevused	1 034	280
Teenus lume lükkamine	350	4 015
Edasimüügiks ostetud kaup	444 076	0
Kokku müügitulu	958 910	563 515

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	0	36 294
Tegevuskulude dotatsioon	113 602	131 738
Põhivaramüük	1 199	0
Muud	2	1 263
Kokku muud äritulud	114 803	169 295

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	41 114	32 550
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	442 709	0
Energia	12 569	12 187
Elektrienergia	12 569	12 187
Transpordikulud	2 145	2 882
Maarent	8 719	7 201
Väetised	36 546	37 720
Taimekaitsevahendid	10 092	3 377
Loomasöödad	85 236	94 987
Seemned	20 207	15 421
Veterinaartooted	10 953	13 170
Kütus ja määrdeained	62 665	61 076
Maamaks	1 348	1 544
Lüpsiseadmete hooldus	5 736	5 089
Masinapargi hooldus	36 679	37 063
Muud	27 716	30 137
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	804 434	354 404

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 090	1 044
Uurimis- ja arengukulud	2 000	0
Telefon, post	952	855
Varakindlustus	4 808	4 397
Panga-, audiitorteenus	1 263	1 136
Vee erikasutus	548	501
Muud	6 268	4 783
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 929	12 716

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	128 302	106 091
Sotsiaalmaksud	43 986	36 031
Ajutise töövõimetuse toetus	828	476
Kokku tööjõukulud	173 116	142 598
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	15

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	1 350	788
Intressikulu kapitalirendilt	8 196	6 878
Hüpoteegiintress	74	74
Muud intressikulud	0	180
Kokku intressikulud	9 620	7 920

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 695	8 487

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2015

Osaühing LEMAR-LM (registrikood: 10258917) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART LEES	Juhatuse liige	16.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing LEMAR-LM osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing LEMAR-LM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing LEMAR-LM finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeaudiitori number 87

OÜ Audiks

Audiitorettevõtja tegevusloa number 74

Ataste küla, Kareda vald, Järvamaa, 73103

17.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing LEMAR-LM (registrikood: 10258917) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	17.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	747 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 990
Kokku	729 614

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	747 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 990
Kokku	729 614

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	447207	46.64%	Jah
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	444076	46.31%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	53583	5.59%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	11560	1.21%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	1100	0.11%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1034	0.11%	Ei
Muu teenindus	96099	350	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Lees	35709284918		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3821005
Faks	+372 3821005
Mobiiltelefon	+372 5063571
E-posti aadress	lemarlm@hotmail.ee