

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing LEMAR-LM

registrikood: 10258917

küla: Jootme küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 73601

telefon: +372 3821005, +372 5063571

faks: +372 3821005

e-posti aadress: lemarlm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Intressikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusala on piimakarjakasvatus (EMTAK01411). Kõrvaltegevuseks teravilja- ja muu taimekasvatussaaduste tootmine loomasöödaks ja hea saagi korral ka müügiks.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes on osaühingu tegevjuht.

2015.a. liisiti sõnnikulaotaja LMR Azene PTU-10B

.

OÜ Lemar-LM peamised finantssuhted:

	2015	2014
Varade rentaablus	-0,18	-0,016
Omakapitali rentaablus	-0,31	-0,025
Maksevõime üldine tase	0,75	1,04
Omakapital ühe osa kohta	559766	733987

Varade rentaablus ROA = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus ROE = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Omakapital ühe osa kohta = omakapital / osade arv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	174	978	2
Nõuded ja ettemaksed	85 392	110 392	3
Varud	72 637	81 939	4
Bioloogilised varad	7 376	8 960	7
Kokku käibevara	165 579	202 269	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	550 417	643 523	6
Bioloogilised varad	224 455	310 731	7
Kokku põhivara	774 872	954 254	
Kokku varad	940 451	1 156 523	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	131 733	100 791	8,9
Võlad ja ettemaksed	90 168	92 605	10
Kokku lühiajalised kohustused	221 901	193 396	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	158 784	229 140	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	158 784	229 140	
Kokku kohustused	380 685	422 536	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	1 817	1 817	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	729 614	747 604	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 221	-17 990	
Kokku omakapital	559 766	733 987	
Kokku kohustused ja omakapital	940 451	1 156 523	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	701 199	958 910	14
Muud äritulud	105 790	114 803	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-18 125	9 811	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-87 860	13 823	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	8 356	-8 120	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-574 469	-804 434	16
Mitmesugused tegevuskulud	-13 085	-16 929	17
Tööjõukulud	-179 278	-173 116	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-108 149	-103 118	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-165 621	-8 370	
Intressikulud	-8 600	-9 620	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-174 221	-17 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 221	-17 990	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-165 621	-8 370	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108 149	103 118	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 199	
Muud korrigeerimised	87 860	-13 823	7
Kokku korrigeerimised	196 009	88 096	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 000	-13 929	3
Varude muutus	9 302	-1 657	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 437	41 037	
Makstud intressid	-8 600	-9 620	19
Kokku rahavood äritegevusest	53 653	95 557	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-51 706	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 199	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-650	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-51 157	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	27 521	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 380	-2 631	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	50 864	0	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-98 468	-110 923	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 473	-1 474	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-54 457	-87 507	
Kokku rahavood	-804	-43 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	978	44 085	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-804	-43 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	174	978	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	1 817	747 604	751 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 990	-17 990
31.12.2014	2 556	1 817	729 614	733 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-174 221	-174 221
31.12.2015	2 556	1 817	555 393	559 766

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OSAÜHING LEMAR-LM

Aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2015

Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2015

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. (RTJ 1 "Raamatupidamise aastaaruande koostamise üldpõhimõtted")

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt, lähtuvalt ettevõtte jätkuvuse printsiibist.

Raha

Raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. Nõuded, mis on lootusetud on bilansist välja kantud.

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded, siin kajastatakse maksude ettemaksete saldod bilansipäeva seisuga. Nõuete alajaotus esitatakse aastaaruande lisas

Ettemaksed, siin on kajastatud aruande perioodil tehtud tasumisi järgnevatel perioodidel saadavate teenuste eest.

Sihtfinantseerimise nõue PRIA vastu 2015 aasta eest saadavad toetused, mis laekusid 2016. aasta.

Varud

Varud on materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid ja ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Bilansis kajastatakse varusid nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt kumb on odavam. Kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on varade turuväärtus. Bilansis kajastatakse bioloogilised varad eraldi kirjetel, kas põhivara (küpsed- ja ebaküpsed tootvad bioloogilised varad s.t. põhikarja lehmad ja lehmikud) või käibevarad (tarbitavad bioloogilise varad s.t. pullid) rühmas.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro või kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivara objektidele tehtud parendused lisatakse vara soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Jooksva hoolduse ja remindiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Rentnik kajastab rendi jõustumisel vara oma bilansis ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortisatsioonikulud ja finantskulud. Renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha ja muid finantsvarasid. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Bilansis finantskohustusena kajastatud instrumentidelt arvestatud intresse, dividende ning muid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes tuluna või kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustus on võimalik kohustus, mille realiseerimise tõenäosus on väiksem kui 50%, ei kajastata bilansis, kuid avaldatakse lisades.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud põhivarade soetamisega seotud kulude kompenseerimiseks. Kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna kui sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud. Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimise tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu määratakse reeglina kindlaks ettevõtte ja ostja vahel sõlmitava lepingu alusel. Tulu mõõdetakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressi tulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eesti jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kohustust kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil, mil dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osaühingujuhatuse liige on osaühingu tegevjuht.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha kassas	172	370
Raha pangas	2	608
Kokku raha	174	978

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 326	53 326
Ostjatelt laekumata arved	53 326	53 326
Ettemaksed	1 344	1 344
Tulevaste perioodide kulud	1 344	1 344
PRIA nõue	30 722	30 722
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 392	85 392
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	57 666	57 666
Ostjatelt laekumata arved	57 666	57 666
Ettemaksed	1 537	1 537
Tulevaste perioodide kulud	1 537	1 537
PRIA nõue	51 189	51 189
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 392	110 392

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	7 473	7 006
Lõpetamata toodang	20 729	12 373
Valmistoodang	44 435	62 560
Kokku varud	72 637	81 939

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 653	3 653
Käibemaks	2 304	2 816
Üksikisiku tulumaks	3 982	3 769
Sotsiaalmaks	6 269	6 214
Kohustuslik kogumispension	270	280
Töötuskindlustusmaksed	424	447
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 902	17 179

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013								
Soetusmaksumus	74 240	201 918	14 488	2 368	944 825	961 681	1 996	1 239 835
Akumuleeritud kulum	0	-120 128	-9 119	-2 021	-499 716	-510 856	-1 996	-632 980
Jääkmaksumus	74 240	81 790	5 369	347	445 109	450 825	0	606 855
Ostud ja parendused	33 501	10 217	3 721	934	91 413	96 068	0	139 786
Amortisatsioonikulu		-17 192	-1 762	-365	-83 799	-85 926	0	-103 118
31.12.2014								
Soetusmaksumus	107 741	212 135	18 209	3 302	1 029 975	1 051 486	1 996	1 373 358
Akumuleeritud kulum		-137 320	-10 881	-2 386	-577 252	-590 519	-1 996	-729 835
Jääkmaksumus	107 741	74 815	7 328	916	452 723	460 967	0	643 523
Ostud ja parendused					15 043	15 043		15 043
Muud ostud ja parendused					15 043	15 043		15 043
Amortisatsioonikulu		-16 700	-1 855	-468	-89 126	-91 449	0	-108 149
31.12.2015								
Soetusmaksumus	107 741	212 135	12 367	2 354	1 038 879	1 053 600	1 996	1 375 472
Akumuleeritud kulum		-154 020	-6 894	-1 906	-660 239	-669 039	-1 996	-825 055
Jääkmaksumus	107 741	58 115	5 473	448	378 640	384 561	0	550 417

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed		1 199
Muud masinad ja seadmed		1 199
Kokku		1 199

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	5 604	5 604
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	6 721	6 721
Soetused	650	650
Müügid	-17 200	-17 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-156	-156
Muud muutused	13 341	13 341
31.12.2014	8 960	8 960
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 944	4 944
Müügid	-17 431	-17 431
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-375	-375
Muud muutused	11 278	11 278
31.12.2015	7 376	7 376

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	299 614	299 614
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	52 813	52 813
Müügid	-80 065	-80 065
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-7 839	-7 839
Muud muutused	46 208	46 208
31.12.2014	310 731	310 731
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	29 257	29 257
Müügid	-132 896	-132 896
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-16 545	-16 545
Muud muutused	33 908	33 908
31.12.2015	224 455	224 455
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2015	2014
Loomsed varad	67 815	31 077
Kokku	67 815	31 077

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kombain Vektor	4 883	4 883	0	euribor+2,0%	euro	10.04.2016
Söödamikser Siloking	6 198	4 935	1 263	euribor+2,0%	euro	22.03.2017
haagis Palms	2 037	1 519	518	euribor+2,4%	euro	22.04.2017
eleskooplaadur FH 7.30	19 070	9 403	9 667	euribor+2,4%	euro	24.12.2017
Traktor John Deere 6330	27 295	10 334	16 961	euribor+2,4%	euro	24.07.2018
Traktor John Deere 6210R	55 122	19 558	35 564	euribor+2,4%	euro	24.09.2018
Haagis HK17R	2 702	2 702	0	euribor+2,4%	euro	24.11.2016
Kiletaja Conor 9700J	8 426	1 542	6 884	euribor+1,99%	euro	24.05.2019
Külvik Väderstad RD400	23 629	7 038	16 591	euribor+2,4%	euro	24.03.2019
Randaal Rubin 9	12 523	9 984	2 539	euribor+2,3%	euro	24.03.2019
Sõnnikulaotur LMR	9 881	2 024	7 857	euribor+2,38%	euro	24.08.2020
Kapitalirendikohustused kokku	171 766	73 922	97 844			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kogurkäru Rapide	12 136	12 136	0	euribor+3,5%	euro	16.12.2015
Kombain Vektor	19 177	14 294	4 883	euribor+2,0%	euro	10.04.2016
Söödamikser Siloking	10 954	4 756	6 198	euribor+2,4%	euro	22.03.2017
Traktor Zetor	1 493	1 493	0	euribor+2,4%	euro	22.04.2015
Haagis PALMS	3 503	1 466	2 037	euribor+2,4%	euro	22.04.2017
Teleskooplaadur FH 7.30	28 218	9 148	19 070	euribor+2,4%	euro	24.12.2017
Traktor John Deere 6330	37 349	10 054	27 295	euribor+2,4%	euro	24.07.2018
Traktor John Deere 6210R	74 150	19 028	55 122	euribor+2,4%	euro	24.09.2018
Haagis HK17R	5 572	2 870	2 702	euribor+2,4%	euro	24.11.2016
Kiletaja Conor 9700J	9 931	1 505	8 426	euribor+1,99%	euro	24.05.2019
Külvik Väderstad	30 472	6 842	23 630	euribor+2,4%	euro	24.03.2019
Randaal Rubin 9	22 236	9 713	12 523	euribor+2,3%	euro	24.03.2017
Kapitalirendikohustused kokku	255 191	93 305	161 886			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	353 463	397 547
Kokku	353 463	397 547

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	50 864	50 864			2,5%+3k euribor	euro
Lühiajalised laenud kokku	50 864	50 864				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	19 510	5 539	13 971		2,5%+6k euribor	euro
Pikaajalised laenud kokku	19 510	5 539	13 971			
Kapitalirendikohustused kokku	171 766	73 922	97 844			
Muud laenukohustused						
Maa hüpoteek	48 377	1 408	6 107	40 862		
Muud laenukohustused kokku	48 377	1 408	6 107	40 862		
Laenukohustused kokku	290 517	131 733	117 922	40 862		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen	24 890	6 013	18 877			
Pikaajalised laenud kokku	24 890	6 013	18 877			
Kapitalirendikohustused kokku	255 191	93 305	161 886			
Muud laenukohustused						
Maa hüpoteek	49 850	1 473	7 365	41 012	5%	euro
Muud laenukohustused kokku	49 850	1 473	7 365	41 012		
Laenukohustused kokku	329 931	100 791	188 128	41 012		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	40 313	40 313
Kokku	40 313	40 313

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 060	37 060
Võlad töövõtjatele	22 465	22 465
Maksuvõlad	16 902	16 902
Muud võlad	13 741	13 741
Intressivõlad	13 741	13 741
Kokku võlad ja ettemaksed	90 168	90 168
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 376	40 376
Võlad töövõtjatele	21 309	21 309
Maksuvõlad	17 179	17 179
Muud võlad	13 741	13 741
Dividendivõlad	13 741	13 741
Kokku võlad ja ettemaksed	92 605	92 605

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
dividendide tulumaks	111 079	145 923
Kokku tingimuslikud kohustused	111 079	145 923

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
ÜPT põhimakse	62 413	-62 413
Keskkonnasõbralik majandamine	19 922	-19 922
Karjatusoetus	17 384	-17 384
Erakorralised meetmed	13 883	-13 883
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	113 602	-113 602
Kokku sihtfinantseerimine	113 602	-113 602

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
ÜPT põhimakse	45 752	-45 752
Keskkonnasõbralik majandamine	24 152	-24 152
Loomade heaolu	6 570	-6 570
Ammlehma toetus	180	-180
Praktikandi toetus	3 570	-3 570
Erakorralised meetmed	12 676	-12 676
Rohetamine	12 847	-12 847
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	105 747	-105 747
Kokku sihtfinantseerimine	105 747	-105 747

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	675 824	958 910
Poola	25 375	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	701 199	958 910
Kokku müügitulu	701 199	958 910
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	306 800	447 207
Muu veislaste kasvatus	15 718	11 560
Teravilja kasvatus	80 286	53 583
Taimekasvatuse abitegevused	200	1 100
Loomakasvatuse abitegevused	0	1 034
Teenus lume lükkamine	0	350
Edasimüügiks ostetud kaup	272 706	444 076
Põhikari	25 375	0
Muud teenused	114	0
Kokku müügitulu	701 199	958 910

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Tegevuskulude dotatsioon	105 748	113 602
Põhivaramüük	0	1 199
Muud	42	2
Kokku muud äritulud	105 790	114 803

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	33 332	41 114
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	271 181	442 709
Energia	11 344	12 569
Elektrienergia	11 344	12 569
Transpordikulud	1 760	2 145
Maarent	8 582	8 719
Väetised	32 731	36 546
Taimekaitsevahendid	5 078	10 092
Loomasöödad	59 148	85 236
Seemned	22 835	20 207
Veterinaartooted	9 739	10 953
Kütus ja määrdeained	45 838	62 665
Maamaks	1 402	1 348
Lüpsiseadmete hooldus	8 405	5 736
Masinapargi hooldus	31 578	36 679
Muud	31 516	27 716
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	574 469	804 434

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	1 442	1 090
Uurimis- ja arengukulud	0	2 000
Telefon, post	841	952
Vara- liikluskindlustus	5 091	4 808
Panga- , audiitorteenus	1 373	1 263
Vee erikasutus	617	548
Muud	3 721	6 268
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 085	16 929

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	133 592	128 302
Sotsiaalmaksud	45 093	43 986
Ajutise töövõimetuse toetus	593	828
Kokku tööjõukulud	179 278	173 116
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	16

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	1 855	1 350
Intressikulu kapitalirendilt	5 450	8 196
Hüpoteegiintress	74	74
Muud intressikulud	1 221	0
Kokku intressikulud	8 600	9 620

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	11 479	10 695

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2016

Osaühing LEMAR-LM (registrikood: 10258917) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART LEES	Juhatuse liige	19.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing LEMAR-LM osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing LEMAR-LM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing LEMAR-LM finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeaudiitori number 87

OÜ Audiks

Audiitorettevõtja tegevusloa number 74

Ataste küla, Kareda vald, Järvamaa, 73103

20.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing LEMAR-LM (registrikood: 10258917) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	20.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	729 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 221
Kokku	555 393

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	729 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 221
Kokku	555 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	332175	47.37%	Jah
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	272706	38.89%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	80286	11.45%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	15718	2.24%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	200	0.03%	Ei
Muu teenindus	96099	114	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Lees	35709284918		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3821005
Faks	+372 3821005
Mobiiltelefon	+372 5063571
E-posti aadress	lemarlm@hotmail.ee