

11-07-2006

LE
.....
Esta Leppik

Dr. Valdur Viikmann OÜ

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Pärnu mnt.104
11312 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr: 10258739

Telefon: 37 26 998 010

Faks: 37 26 998 015

E-mail: viikmann @uninet.ee

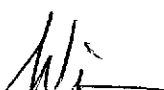
Põhitegevusala: hambaravi

Audiitor: OÜ Toomas Villemis audiitorbüroo

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2005-31.12.2005

Majandusaasta aruandele on lisatud:

Osanike nimekiri
Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek



11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse liikmete deklaratsioon	6
BILANSS	7
KASUMIARUANNE (Skeem1)	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 1 Raha ja pangakontod	14
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 4 Ettemaksed	15
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 8 Võlad tarnijatele	16
Lisa 9 Maksud	17
Lisa 10 Viitvõlad	17
Lisa 11 Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	18
Lisa 12 Omakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	20
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Muud tegevuskulud	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	23
Juhatuse liikmete allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	24

11 -07- 2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

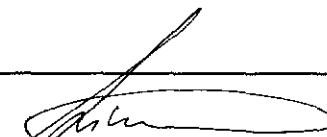
2005. a majandusaasta aruanne

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Dr.Valdur Viikmann OÜ põhitegevus on hambaraviteenuste osutamine, mis seisneb hambaravis, proteesimises, igemeravis, kirurgias ning implantatsioonis.
OÜ dr.Valdur Viikmann annab tööd 16 töötajale.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 104 11312 Tallinn Eesti Vabariik
Postiaadress:	Kaarli pst.8 10142 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10258739
Telefon:	37 26 998 010
Faks:	37 26 998 015
E-mail:	viikmann @uninet.ee
Audiitor:	OÜ Toomas Villems audiitorbüroo

AK



TEGEVUSARUANNE

Dr.Valdur Viikmann OÜ põhitegevus on hambaraviteenuste osutamine, mis seisneb hambaravis, proteesimises, igemeravis, kirurgias ning implantatsioonis.

Meie peamised kliendid on keskklassi esindajad, kes otsivad usaldusväärset ja professionaalset hambaravi. Viimastel aastatel on klientide maksevõime kasvanud ja nõudlus kallimate teenuste järele kasvanud. Meie majandustegevuse sotsiaalne risk on otseselt seotud klientide maksevõimega, kui viimased aastad on olnud edukad majanduskasvu aastad ja elanikkonna sissetulekud on kasvanud, on ka meie majandusnäitajad paranenud. Kui pangalaenu intressid hakkavad tõusma, pingestab see klientide maksevõimet ja see omakorda avaldab mõju ka meie majandustulemustele.

Mõned aastad tagasi võis täheldada teenuste osutamisel teatavat hooajalisust, nii oli suvel puhkuste perioodil tööd vähem, praegu nõutakse töötajatelt maksimaalset pühendumist, ollakse rohkem tööga hõivatud ja sageli kasutatakse puhkuseaega hammaste ravimiseks.

2005.aastal lõpetasime ehitustööd uutes ruumides aadressil Kaarli pst.8. Maikuus alustasime tööd neljal hambaravitoolil. Seoses tootmismahu kasvuga palkasime juurde hügienisti, arstiabilise ning koristaja.

Teenuste netokäive kahanes võrreldes 2004 majandusaastaga 5 %, keskmine käive kuus ulatus 292 tuh.kroonini. 2005. majandusaastal jäi oodatud netokäibe kasv tagasihoidlikuks, sest nelja hambaravitooli hõivatusena oli probleeme ja sageli esines tööseisakuid.

Peamised finantssuhtarvud	2005	2004
Käibe kasv (%)	-5,20	21,43
Brutokasumi määr (%)	4,19	10,90
Kasumi kasv (%)	-156,50	151,05
Puhasrentaablus (%)	-6,39	10,72
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,65	2,57
ROA (%)	-3,07	9,19
ROE (%)	-125,8	37,81

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 * 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2005.a võtsime Tallinna Äripangast pikaajalist pangalaenu 2,17 miljonit krooni. Hambaraviseadmed ja sisseseade soetasime Sampo Liisingu vahendite abil. Vana hambaravikabineti sisseseadete müügist laekus oodatust vähem rahalisi vahendeid. Tingituna

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

laenuintresside madalast tasemest puudus vanade seadmete järele nõudlus ning hinna üle tingida polnud võimalik.

2006.aasta plaanides olulisi investeeringuid ette näha ei ole. Eesmärgiks on tõsta oluliselt töö efektiivsust ja kasutada maksimaalselt hambaraviseadmete ressursse. 2005.a. detsembrikuu käibe kasv näitas tõusu tendentsi.

Et tööjõuturul konkurentsivõimelisena püsida, vaatasime üle töötajate palgatingimused. Palgaprognoosi kohaselt järgmisel aastal palgakulu kahekordistub.

Keskmine töötajate arv 2005. majandusaastal oli 14 ning nende palkade üldsumma oli 923 588 krooni. Juhatuse liikmetele maksti 2005. aastal stomatoloogi ametipalka 190 486 krooni, tegevjuhtkonnale ametipalka ei makstud.

11/5



11 -07- 2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse liikmete deklaratsioon 2005 a. majandusaasta raamatupidamise aruande juurde

DR. Valdur Viikmann OÜ juhatuse liikmed on koostanud lähtuvalt raamatupidamise seadusest raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

Aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid vahemikus bilansi kuupäevast 31. detsember 2005 kuni aruande koostamise päevani 10.aprillil 2006 aastal.

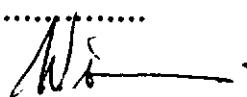
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Kõik aruandeperioodil toimunud tehingud on raamatupidamises kajastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ühingu finantsseisundit, majandustulemusi, rahavoogusi õigesti ja õiglaselt.

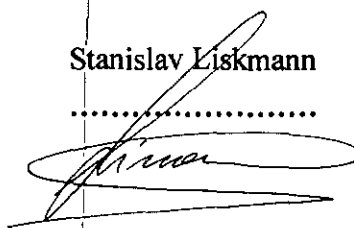
Dr.Valdur Viikmann OÜ on raamatupidamiskohustuslasena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmed

Valdur Viikmann

.....


Stanislav Liskmann

.....


Tallinn, 22.05.2006

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr	31.12. 2005	31.12. 2004
AKTIVA(varad)			
Käibevara			
Raha	1	699 380	701 683
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	2	187 144	113 184
Ebatõenäoliselt laekuvad summad		-65 589	-56 892
Kokku		121 555	56 292
Muud lühiajalised nõuded	3	0	8 080
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4,9	261	16
Ettemaksed teenuste eest	4	9 520	63 291
Kokku		9 781	63 307
Varud			
Tooraine ja materjal	5	129 648	102 692
Kokku		129 648	102 692
Käibevara kokku		960 364	932 054
Põhivara			
Maa ja ehitised	6	4 886 501	0
Masinad ja seadmed	6	1 065 128	244 338
Muu materiaalne põhivara	6	374 583	97 211
Lõpetamata ehitised	6	0	3 038 963
Kokku		6 326 212	3 380 512
Immateriaalne põhivara	7	2 333	3 333
Põhivara kokku		6 328 545	3 383 845
AKTIVA(varad) kokku		7 288 909	4 315 899
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasi-			
maksed järgmisel perioodil	11	182 247	25 466
Võlad tarnijatele	8	176 725	61 915
Võlad töövõtjatele	10	292 176	191 246
Maksuvõlad	9	126 756	73 633
Muud võlad	10,11	708 993	10 050
Lühiajalised kohustused kokku		1 486 897	362 310
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi	11	5 623 890	2 904 534

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

kohustused			
Pikaajalised kohustused kokku		5 623 890	2 904 534
Kohustused kokku		7 110 787	3 266 844
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12	180 000	180 000
Kohustuslik reservkapital	12	18 000	18 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12	204 253	454 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12	-224 131	396 661
Omakapital kokku		178 122	1 049 055
PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku		7 288 909	4 315 899

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	13	3 507 176	3 699 616
Muud äritulud	14	139 934	50 060
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	1 452 505	1 778 395
Muud tegevuskulud	16	641 076	468 707
Tööjõukulud			
a) palgakulu		923 588	737 605
b) sotsiaalmaks		308 404	246 851
Tööjõukulud kokku		1 231 992	984 456
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	174 486	114 889
Ärikulud kokku		3 500 059	3 346 447
Ärikasum (kahjum)		147 051	403 229
Intressikulud	11	-337 373	-3 696
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1	2 549	-2 987
Muud finantstulud ja -kulud	1	81	115
Kokku finantstulud ja -kulud		-334 743	-6568
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-187 692	396 661
Tulumaks		-36 439	0
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		-224 131	396 661

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		147 051	403 229
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	174 486	114 889
Kasum põhivara müügist	14	-139 934	-50 000
Kahjum põhivara mahakandmisest		7 733	0
Nõuded ostjate vastu		-65 263	77 228
Muud lühiajalised nõuded		8 080	0
Maksude ettemaksed		-245	-14
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		53 771	-55 388
Varud		-26 956	-17 052
Võlad tarnijatele		114 810	23 429
Maksuvõlad		53 123	-5 846
Võlad töövõtjatele		100 930	13 129
Muud võlad		14 817	6 354
Valuutakursi muutus	1	2 549	-2 987
Saadud muud intressitulu	1	81	115
Makstud intressid		-336 487	0
Kokku rahavood äritegevusest		108 546	508 408
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-2 093 921	-3 058 643
Materiaalse põhivara müük	14	173 000	50 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 920 921	-3 008 643
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	2 170 000	2 930 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-359 928	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 810 072	2 930 000
RAHAVOOD KOKKU		-2 303	429 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		701 683	271 918
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	-2 303	429 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		699 380	701 683

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2003	180 000	8 259	464 135	652 394
Reservkapitali suurendamine	0	9 741	-9 741	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	396 661	396 661
Saldo seisuga 31.12.2004	180 000	18 000	851 055	1 049 055
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-646 802	-646 802
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-224 131	-224 131
Saldo seisuga 31.12.2005	180 000	18 000	-19 878	178 122

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12

11.5



OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Dr.Valdur Viikmann OÜ 2005 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Dr.Valdur Viikmann OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Ühekordselt osutatavad teenused kajastatakse tuluna kohe pärast nende toimumist. Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste tasu kajastatakse tuluna sõltuvalt teenuse teostamise valmidusastmest bilansipäeval.

Puhkusetasu kulu on kajastatud tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustust korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpus. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on bilansis arvele võetud võlana töövõtjate ees.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pangas

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	30 aastat
Masinaid ja seadmeid, muu inventar	5-10 aastat
IT seadmed	5 aastat

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki. Hoiuselt kogunenud intressid 81 krooni on kajastatud kasumiaruandes finantstuluna. Valuutakursimuutustest tekkinud netokasum 2 549 krooni on kajastatud kasumiaruandes kirjel *Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest*.

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	520 312	601 834
Pangakonto Hansapangas	122 827	99 782
Pangakonto Äripangas	2 585	99 782
Pangakonto Ühispankas	15 052	67
Raha teel	38 604	67
Raha ja pangakontod kokku	699 380	701 683

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2004
Ostjatelt laekumata summad	187 144	113 184
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-65 589	-56 892
Nõuded ostjate vastu kokku	121 555	56 292

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud kuludesse. Klientidele on saadetud meeldetuletuskirjad, kuid need on jäänud vastuseta. Eelpool nimetatud arved summas 56 892 krooni on kantud vastavalt juhatuse esimehe otsustele kuludesse. Kuludesse kanti ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2005. aastal summas 8 697 krooni. Bilansi kuupäevaga on laekumata arveid üldsummas 121 555 krooni.

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Muud lühiajalised nõuded	0	8 080
Muud lühiajalised nõuded kokku	0	8 080

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Lisa 4 Ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 9)	261	16
Tulevaste perioodide kulud	9 520	63 291
Ettemaksed kokku	9 781	63 307

Tulevaste perioodide kulud on ettemaksed järgmisel aruandeperioodil asetleidvate kulude eest 9 520 krooni.

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	129 648	102 692
Varud kokku	129 648	102 692

Tootmisvarud koosnevad materjalide inventeeritud laojäägist 129 648 krooni. Materjalid on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud transpordikuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil ning hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi 2005.aastal ei toimunud. Materjalide hindamise aluseks on füüsiline inventuur, mis toimus 30.12.2005. aastal

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Ettevõtte põhivara hulka kuulub vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta rohkem kui üks aasta ning mille väärtus on üle 5 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, see tähendab ostuhinnas, millele lisanduvad kohaletoimetamise ja paigaldamise kulud.

Bilansikirjel *Lõpetamata ehitised* on kajastatud äripind aadressil Kaarli pst.8 soetusmaksumusega 3 038 963 krooni. Aruandeperioodil lisandus ostuhinnale siseviimistlustööde maksumus 1 847 538 krooni.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse 10-20% aastas lineaarse meetodi alusel. Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 1 152 560 krooni. Majandusaasta kulum on 173 486 krooni. Põhivara soetusmaksumus aasta lõpuks on 7 057 787 krooni.

11 -07- 2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Põhivara liikumine

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Põhivara akumuleeritud kulum	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2004	3 038 963	1 048 310	445 799	-1 152 560	4 533 072
Jääkmaksumus					
31.12.2004	3 038 963	244 338	97 211		3 380 512
Soetamine	1 847 538	993 746	318 702		3 159 986
Müük		-424 404	-184 678	576 015	-609 082
Mahakandmine		-26 189		18 456	-26 189
Majandusaasta kulum		(-133 163)	(-40 323)	(-173 486)	
Soetusmaksumus					
31.12.2005	4 886 501	1 591 463	579 823	-731 575	7 057 787
Jääkmaksumus					
31.12.2005	4 886 501	1 065 128	374 583		6 326 212

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2004 5 000
Jääkmaksumus 31.12.2004 3 333

2005.a toimunud muutused
Majandusaasta kulum -1 000

Soetusmaksumus 31.12.2005 5 000
Akumuleeritud kulum -2 667
Jääkmaksumus 31.12.2005 2 333

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 5.aasta jooksul.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	176 725	61 915
Võlad tarnijatele kokku	176 725	61 915

11 -07- 2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Lisa 9 Maksud

Maksuliik	Ettemaks	31.12.2005 Maksuvõlg	Ettemaks	31.12.2004 Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		38 078		25 268
Sotsiaalmaks		71 518		44 930
Töötuskindlustus		2 432		2 038
Töötuskindlustuse intress	7		8	
Kohustuslik kogumispension		1 708		1 172
Kohustusliku kogumispensioni intress	1		1	
Ettevõtte tulumaks		2 420		225
Käibemaks		10 600		
Käibemaksu intress	5		7	
Maamaks	248			
Kokku	261	126 756	16	73 633

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	292 176	191 246
Dividendivõlad	646 802	0
Intressivõlad (lisa 11)	4 581	3 696
Muud viitvõlad	57 610	6 354
Viitvõlad kokku	1 001 169	201 296

Võlgnevus töövõtjatele koosneb detsembrikuus arvestatud, kuid väljamaksmata töötasust 105 102 krooni ning 2005 .a.puhkusekohustusest 187 074 krooni, millest 46 312 krooni on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus ning 420 krooni on arvestuslik töötuskindlustus-kohustus. 2005.a.maikuus võttis osanike koosolek vastu otsuse maksta dividende 646 802 krooni, mis on välja maksmata.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksukohustus 36 439 krooni on kajastatud real *Muud viitvõlad*. 2005.a. detsembris sooritati VISA krediitkaarditehinguid summas 18 170.99 Nimetatud summa ulatuses krediteeriti arveldusarvet 10.01.2006 .Muu viitvõlana on arvestatud isikliku auto kasutamise eest detsembris väljamaksmata autokompensatsioon 3 000 krooni.

1.1

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Lisa 11 Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

28.04.2004.a.sõlmiti Tallinna Äripanga AS-ga laenuleping nr.344, mille kohaselt väljastati 2005. aastal täiendavalt krediidilimiidi piires laenu 2 170 000 EEK-i. 31.10.2005.a kehtestati Laenulepingus uus intressimäär, mis on 6% aastas. Lepingu alusvaluutas on laenusumma 325 949.41EUR.

Laenu tagastamine toimub laenu tagastamise ja intresside graafiku alusel iga-kuiselt.

Laenu kasutamise otstarve on aadressil Kaarli pst.8 asuva kinnistu soetamine ning sisustamine.

Laenusumma tagastamise lõpptähtajaks on kokku lepitud 28.04.2014.a.

Laenukohustuste täitmiseks on seatud tagatiseks hüpoteek summas 6 800 000 krooni korteriomandile Kaarli pst.8, Tallinn.

Aastaruande koostamisel kanti järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv summa

45 851 krooni lühiajaliste kohustuste kirjele *Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil*. 2005.a. detsembrikuu väljamaksmata intressid 2 635 krooni on kajastatud bilansikirjel *Intressivõlad*.

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad						
Pikaajalised pangalaenud	5100000	45851	3196609	1857540	28.04.2014	6
Kapitalirendikohustused	706137	136396	569741	0	15.07.2010	6,615
Kokku	5806137	182247	3766350	1857540		

	Saldo 31.12.2004	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad						
Pikaajalised pangalaenud	2930000	25466	1534860	1369674	28.04.2014	7
Kokku	2930000	25466	1534860	1369674		

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne 11-07-2006

05.07.2005.a. sõlmiti AS Sampo Liisinguga kapitalirendileping nr.250705DR hambaraviseadmete soetamiseks. Vara maksumus on 1 066 065 EEK-i. Intressimäär on 6. kuu EURIBOR +4,5 % aastas. Rendiperiood on 60 kuud.

Aastaaruande koostamisel kanti järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv summa 136 396 krooni lühiajaliste kohustuste kirjele *Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil*. 2005.a. detsembrikuu väljamaksmata intressid 1 946.29 krooni on kajastatud bilansikirjel *Intressivõlad*.

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Saldo 31.12.2005			
Soetusmaksumus	845670	220395	1066065
Akumuleeritud kulum	56380	14694	71074
Jääkmaksumus	789290	205701	994991

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	180 000	180 000
Osade arv (tk)	1 800	1 800
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100
Kohustuslik reservkapital	18 000	18 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	204 253	454 394
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	-224 131	396 661
Omakapital kokku	178 122	1 049 055

2005.aastal võttis osanike koosolek vastu otsuse maksta dividende 646 802 krooni, kuid dividende välja ei makstud. Dividendide väljamaksmisega 1. jaanuarist 2006 kaasneks tulumaksukohustus summas 36 439 krooni. Aruandeaasta kahjum on 224 131 krooni.

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne 1.1-07-2006

Lisa 13 Müügitulu

2005.a. ja 2004.a. müügitulu on 100 % osutatud Eestis.
Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Proteesimine	1 124 119	1 713 292
Endotontia ja juureravi	1 278 747	1 013 695
Implantatsioon	797 823	779 509
Kirurgia	221 717	121 717
Igemeravi	84 770	71 403
Kokku	3 507 176	3 699 616

Lisa 14 Muud äritulud

2005. aastal müüdi põhivara müügihinna 173 000 krooni. Müügitehingu tulemusena tekkis kasum põhivara müügist 139 934 krooni.

	31.12.2005	31.12.2004
Tulu põhivara müügist	139 934	50 000
Kokku	139 934	50 000

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	1 036 941	1 073 030
Proteesimisteenused	330 142	607 068
Röntgenoloogilised ülesvõtted	33 767	32 756
Instrumentarium	42 805	65 541
Hambaravikonsultatsioon	8 850	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 452 505	1 778 395

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne 07- 2006

Lisa 16 Muud tegevuskulud

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Rendipinna ülalpidamiskulud	88 971	226 454
Ruumide ülalpidamiskulud	196 107	0
Kantseleikulud	97 327	100 174
Koolituskulud	23 094	18 151
Remondi- ja hoolduskulud	28 886	16 962
Asutamiskulud	0	3 000
Juriidilised kulud	3 000	0
Lähetuskulud	32 388	17 424
Lootusetult laekuvad arved	8 697	1 555
Muud tegevuskulud	<u>162 606</u>	<u>84 987</u>
Muud tegevuskulud kokku	641 076	468 707

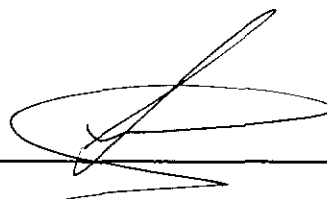
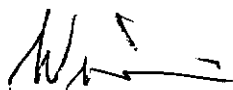
OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

11 -07- 2006



OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

11 -07- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Dr. Valdur Viikmann OÜ 2005. aasta puhaskahjum on 224 131 krooni.

OÜ Dr. Valdur Viikmann

2005. a majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

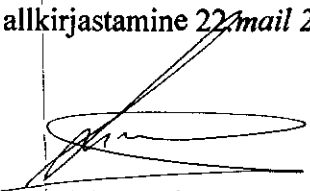
SISSE TULNUD

Juhatuse liikmete allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

11-07-2006

OÜ Dr. Valdur Viikmann 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 22.mail 2006 otsusega, allkirjastamine 22.mail 2006


Valdur Viikmann
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)


Stanislav Liskmann
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
11 -07- 2006

**OÜ Dr. Valdur Viikmann
OSANIKE NIMEKIRI**

<i>Isikukood</i>	<i>Nimi</i>	<i>Osalus</i>
34704170270	Valdur Viikmann	Osalus 80%
37604092721	Stanislav Liskmann	Osalus 20%

SISSE TULNUD

11 -07- 2006

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**Dr.VALDUR VIKMANN OÜ OSANIKELE**

Olen kontrollinud Dr.VALDUR VIKMANN OÜ 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks Dr.VALDUR VIKMANN OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Dr.VALDUR VIKMANN OÜ Eesti Vabariigi raamatupidamise - seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 7 288 909 krooni ning 2005.aasta finantstulemuseks 224 131 krooni kahjumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 22.mai 2006.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor