

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing HORTULUS

registrikood: 10258627

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 368/Puu 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11612

telefon: +372 6726820

faks: +372 6816856

e-posti aadress: hortulus@hortulus.ee

veebilehe aadress: www.hortulus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Hortulus OÜ põhitegevuseks on välisriikidest ostetud kauba (aia- ja metsatööriistad, -tarvikud, -varuosad) maaletoomine ja hulgimüük. (4661 Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük)

2013. aasta majandustegevus kujunes ettevõttele, arvestades üleüldist majandusolukorda, veidi paremaks kui 2012.aasta. Müügitulu kasvas ligikaudu 9,8 % aga kasum vähenes 4,65 %.

2014. aastal jätkub ettevõtte tavapärane äritegevus ning olulisi muutusi klientuuri ja kaupade nomenklatuuri osas ei prognoosi.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika:

	2013	2012
Käibekasv %	9,80	-13,65
Kasumikasv %	-4,65	-21,07
Puhasrentaablus	11,79	13,58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,37	2,55
ROA	20,13	19,43
ROE	32,02	29,99

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%) = (müügitulu 2013-müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013– puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	183 004	250 308	
Nõuded ja ettemaksed	212 551	143 569	2
Varud	717 999	783 961	3
Kokku käibevara	1 113 554	1 177 838	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	38 913	55 405	2
Materiaalne põhivara	113 563	142 351	4
Kokku põhivara	152 476	197 756	
Kokku varad	1 266 030	1 375 594	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	470 107	484 498	5
Kokku lühiajalised kohustused	470 107	484 498	
Kokku kohustused	470 107	484 498	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 284	621 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 827	267 256	
Kokku omakapital	795 923	891 096	
Kokku kohustused ja omakapital	1 266 030	1 375 594	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 161 037	1 968 144	7
Muud äritulud	173	362	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 669 736	-1 480 389	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 582	-32 540	
Tööjõukulud	-75 889	-67 945	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 788	-29 168	4
Muud ärikulud	-280	-1 524	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	350 935	356 940	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 070	164	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	347 865	357 104	
Tulumaks	-93 038	-89 848	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 827	267 256	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	350 935	356 940	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 788	29 168	4
Kokku korrigeerimised	28 788	29 168	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-52 490	6 042	2
Varude muutus	65 962	30 885	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 758	17 250	
Makstud ettevõtte tulumaks	-103 671	-78 418	
Kokku rahavood äritegevusest	285 766	361 867	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	52	164	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	52	164	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-350 000	-320 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-350 000	-320 000	
Kokku rahavood	-64 182	42 031	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250 308	208 277	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-64 182	42 031	
Valuutakursside muutuste mõju	-3 122	0	11
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	183 004	250 308	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	959 028	961 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)			267 256	267 256
Makstud dividendid			-338 000	-338 000
31.12.2012	2 556	256	888 284	891 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)			254 827	254 827
Makstud dividendid			-350 000	-350 000
31.12.2013	2 556	256	793 111	795 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hortulus OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hortulus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Majandusaasta algas 1.jaanuar 2013 ja lõppes 31.detsember 2013. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on arvestust peetud Eesti Vabariigi ametlikult kehtivas vääringus, ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Muu materiaalne põhivara	4

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi osast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ja kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

*osaühingu juhatus ja eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	251 464	212 551	38 913
Ostjatelt laekumata arved	251 464	212 551	38 913
Kokku nõuded ja ettemaksed	251 464	212 551	38 913

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	198 974	143 569	55 405
Ostjatelt laekumata arved	198 974	143 569	55 405
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 974	143 569	55 405

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	664 632	767 293
Ettemaksed varude eest	53 367	16 668
Kokku varud	717 999	783 961

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	23 363	287 874	8 210	319 447
Akumuleeritud kulum	0	-140 099	-7 829	-147 928
Jääkmaksumus	23 363	147 775	381	171 519
Amortisatsioonikulu		-28 787	-381	-29 168
31.12.2012				
Soetusmaksumus	23 363	287 874	8 210	319 447
Akumuleeritud kulum	0	-168 886	-8 210	-177 096
Jääkmaksumus	23 363	118 988	0	142 351
Amortisatsioonikulu		-28 788		-28 788
31.12.2013				
Soetusmaksumus	23 363	287 874	0	311 237
Akumuleeritud kulum	0	-197 674	0	-197 674
Jääkmaksumus	23 363	90 200	0	113 563

2013.aastal kuulus mahakandmisele kasutusest eemaldatud ja täielikult amortiseerunud materiaalne põhivara soetusmaksumuses 8210 eurot.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 194	3 194			
Võlad töövõtjatele	3 467	3 467			
Maksuvõlad	16 248	16 248			6
Muud võlad	353 287	353 287			
Dividendivõlad	353 287	353 287			13
Dividendidelt arvestatud tulumaks	93 911	93 911			
Kokku võlad ja ettemaksed	470 107	470 107			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 922	2 922			
Võlad töövõtjatele	4 915	4 915			
Maksuvõlad	29 463	29 463			6
Muud võlad	353 287	353 287			
Dividendivõlad	353 287	353 287			13
Dividendidelt arvestatud tulumaks	93 911	93 911			
Kokku võlad ja ettemaksed	484 498	484 498			

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10 632
Käibemaks	9 586	14 956
Üksikisiku tulumaks	2 186	718
Sotsiaalmaks	3 955	2 926
Kohustuslik kogumispension	223	63
Töötuskindlustusmaksed	298	168
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 248	29 463

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 722 935	1 700 877
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	438 102	267 267
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 161 037	1 968 144
Kokku müügitulu	2 161 037	1 968 144
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	2 160 421	1 967 115
Masinate ja seadmete remont	616	1 029
Kokku müügitulu	2 161 037	1 968 144

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Traavid, viivised ja hüvitised	103	25
Ebatõenäoliste ja lootusetute arvete laekumine	0	254
Muud	70	83
Kokku muud äritulud	173	362

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	56 725	50 693
Sotsiaalmaksud	19 164	17 252
Kokku tööjõukulud	75 889	67 945
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	227	1 512
Traavid, viivised ja hüvitised	48	12
Muud	5	0
Kokku muud ärikulud	280	1 524

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 122	0
Saadud intressid hoiustelt	52	164
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 070	164

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	350 000	93 038	338 000	89 848
Eesti	350 000	93 038	338 000	89 848
Kokku	350 000	93 038	338 000	89 848

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	353 287	353 287

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 276	12 276

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2014

Osaühing HORTULUS (registrikood: 10258627) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR LUUP	Juhatuse liige	19.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing HORTULUS osanikele

Olen auditeerinud Osaühing HORTULUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing HORTULUS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

22.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing HORTULUS (registrikood: 10258627) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	22.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 827
Kokku	793 111
Jaotamine	
Dividendideks	254 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 111
Kokku	793 111

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 827
Kokku	793 111
Jaotamine	
Dividendideks	254 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	539 111
Kokku	793 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	2160421	99.97%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	616	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Luup	37303110217	Eesti	1278 EUR
Kristjan Talu	37312280238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6726820
Faks	+372 6816856
E-posti aadress	hortulus@hortulus.ee
Veebilehe aadress	www.hortulus.ee