

04 -07- 2005

22

Kuna lter  
KONTROLLITUD

AS HILDING BALTIC  
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004  
01.01.2004 – 31.12.2004

Äriniimi	AS Hilding Baltic
Äriregistri kood	10258395
Põhitegevusala	Mööblikattematerjalide jms. valmistamine,
Address	Laki 5, Tallinn 10 621
Telefon	6 550 006
Fax	6 550 007
E-mail	info@hildingbaltic.ee
Juhataja	Urmas Uudemets
Audiitor	AS PricewaterhouseCoopers

04-07-2005

## Sisukord

	lk
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1    Materiaalne põhivara	13
Lisa 2    Ettemaksed	13
Lisa 3    Varud	13
Lisa 4    Laenukohustused	14
Lisa 5    Maksud	14
Lisa 6    Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 7    Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 8    Mitmesugused nõuded	16
Lisa 9    Mitmesugused võlad	16
Lisa 10    Viitvõlad	17
Lisa 11    Aktsiakapital	17
Lisa 12    Müügitulu	17
Lisa 13    Muud äritulud	18
Lisa 14    Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15    Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 16    Kasutusrent	19
Audiitori järeldusotsus	20
Majandusaasta kahjumi jaotamise ettepanek	21
Majandusaasta aruande kinnitamine	22

04-07-2005

## Tegevusaruanne

Tallinn

04.01.05

AS UTS Mööbel asutati ja põhikiri kinnitati 05. augustil 1997. Äriregistrisse kanti firma 03. septembril 1997. Alates 18.02.2004 on firma nimi Hilding Baltic AS. AS juhatuses on vaid üks liige tegevjuht Urmas Uudemets. Tegevjuhi töötasu majandusaastal oli koos sotsiaalmaksuga 508 tuh.EEK. Tegevjuhi töötasu sisaldab boonuse eraldis, mida korrigeeritakse esimeses kvartalis 2005. Koos tegevjuhiga oli aruandeaastal keskmine töötajate arv 197. Töötajate tasude üldsumma oli kokku 20 000 tuh.EEK.

Majandustegevust alustas firma 1998 aasta alguses ja põhitähelepanu pöörati tootmise käivitamisele ning stabiilse strateegia väljatöötamisele firma edendamise ja pikaajalise arengu tarvis. Aktsiaseltsi toodanguks olid põhiliselt pehmed tepitud madratsikatted Skandinaaviamaade mööbli- ja madratsitootjatele.

2004. aasta põhieesmärgiks oli uue IKEA kollektiooni tootmise juurutamine. Eeltöö algas juba aasta 2003. aasta viimases kvartalis nii tehnoloogia väljatöötamise kui masinatesse investeerimise osas. 2004. aastal kasvas töötajate arv enam kui 100 inimese võrra.

Olime valmis IKEA poolt prognoositud koguste valmistamiseks, kuid kahjuks ei pidanud prognoosid paika. IKEA müük jäi 40% planeeritud väiksemaks ja see kajastus ka meie majandustulemustes. Ülejääva tootmismahu täitmiseks alustati kontsernisiseselt ja -väliselt aktiivseid otsinguid uute klientide leidmiseks.

Madratsitehases tulime välja oma *brändiga* SLEEPWELL.

Tootmisplaneerimise- ja raamatupidamisarvestuse paremaks juhtimiseks ning kontrollimiseks alustasime tarkvaraprogrammi MOVEX kasutuselevõtuks vajalike tingimuste loomist ning kasutajate koolitust. Alates 2005. aasta märtsist on plaanis minna täielikult üle sellele programmile.

Seoses uute ruumide saamisega plaanime teha uuel aastal ümberkorraldusi tootmises ja seadmete paigutuses. Tingituna firma muutumisest väikeettevõttest suurettevõtteks plaanime teostada ka muudatusi firma juhtkonnas ja struktuuris.

## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 19 toodud AS Hilding Baltic 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Hilding Baltic finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Hilding Baltic on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansikuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 17.01.2005 vahemikul.



Urmas Uudemets  
Juhatuseliige

17.01.05

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials KE  
Kuupäev/date 04.02.2005  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

04.02.2005

<b>Bilanss</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>	<b>Lisa</b>
<b>A K T I V A</b>			
Raha ja pangakontod	4 538 706	7 105 006	
Nõuded ostjate vastu	374 021	428 695	7
Mitmesugused nõuded	9 244 177	15 400 724	6,8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 016 213	5 340 027	5
Ettemaksed	467 429	698 189	2
Varud	19 893 768	13 460 036	3
<b>Käibevara kokku</b>	<b>35 534 482</b>	<b>42 432 677</b>	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	27 500	55 000	
Maa ja ehitised	3 668 791	2 643 127	
Masinad ja seadmed	36 110 278	27 460 763	
Muu inventar	2 748 059	1 325 714	
Akumuleeritud põhivara kulum	-16 760 482	-13 005 781	
Ettem. Materiaalse põhivara eest	235 638	719 745	
<b>Materiaalne põhivara kokku</b>	<b>26 002 284</b>	<b>19 143 568</b>	1
<b>Põhivara kokku</b>	<b>26 029 784</b>	<b>19 198 568</b>	
<b>Aktiva kokku</b>	<b>61 564 266</b>	<b>61 631 245</b>	
<b>PASSIVA</b>			
<b>Kohustused</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Lühiajaline laen	3 777 702	0	4
Võlad tarnijatele	3 925 220	11 463 346	
Mitmesugused võlad	5 523 142	106 055	6,9
Maksuvõlad	1 480 042	1 053 261	5
Viitvõlad	1 600 139	1 257 250	10
Lühiajalised eraldised	243 686	0	
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>16 549 931</b>	<b>13 879 912</b>	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>16 549 931</b>	<b>13 879 912</b>	
<b>Omakapital</b>			
Aktiivkapital	2 000 000	2 000 000	11
Reservkapital	246 200	246 200	
Eelmiste per. jaotamata kasum	45 505 133	24 497 392	
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	-2 736 998	21 007 742	
<b>Omakapital kokku</b>	<b>45 014 335</b>	<b>47 751 333</b>	
<b>Passiva kokku</b>	<b>61 564 266</b>	<b>61 631 245</b>	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed/initials KE  
 Kuupäev/date 04.02.2005  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Hilding Baltic

Majandusaasta aruanne 2004

07-07-2005

**Kasumiaruanne****2004****2003****ÄRITULUD**

Müügitulu	157 731 712	141 244 881	12
Muud äritulud	505 474	34 523	13
<b>Äritulud kokku</b>	<b>158 237 186</b>	<b>141 279 405</b>	

**ÄRIKULUD**

Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 902 326	259 990	
Kaubad, toore, materjal, teenused	137 751 588	103 567 337	14
Mitmesugused tegevuskulud	2 838 180	1 474 300	
Tööjõukulud			
palgakulu	14 988 219	9 743 817	
sotsiaalmaksud	5 012 064	3 262 942	
Põhivara kulum	3 955 767	1 967 625	1
Muud äriikulud	35 713	20 953	
<b>Äriikulud kokku</b>	<b>160 679 205</b>	<b>120 296 964</b>	

**ÄRIKASUM (-Kahjum)****-2 442 019****20 982 441**

Kokku finantstulud ja-kulud

-294 979

25 301

15

**PUHASKASUM (-KAHJUM)****-2 736 998****21 007 742**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials KE  
Kuupäev/date 04.02.2005  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

**Rahavoogude aruanne**

	<b>2004</b>	<b>2003</b>	<b>Lisa</b>
<b>ÄRITEGEVUS</b>			
Puhaskasum (-kahjum)	-2 736 998	21 007 742	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja allahindlus	3 955 767	1 967 625	1
Kahjum põhivara mahakandmisest	2 300	24 702	
Kasum põhivara müügist	-474 908	0	
Kahjum põhivara müügist	12 596	0	
Arvestatud intressitulu	-157 519	-219 022	15
Arvestatud intressikulu	369 110	147 713	15
Korrigeerimised KOKKU	3 707 346	1 921 018	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	6 462 800	-8 530 131	
Varude muutus	-6 433 732	-182 660	3
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-6 112 893	5 933 920	
Makstud intressid	-57 892	-147 713	6,15
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>	<b>-5 171 369</b>	<b>20 002 176</b>	
<b>INVESTEERINGUD</b>			
Materiaalse põhivara soetus	-10 728 691	-7 843 494	1
Laekunud põhivara müügist	609 859	37 954	
Ette makstud materiaalse põhivara eest	-235 638	-719 745	1
Antud laenud	0	-4 412 826	
Saadud intressid	157 519	219 022	15
Antud laenude laekumine	4 330 326	27 500	8
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>-5 866 625</b>	<b>-12 691 589</b>	
<b>FINANTSTEGEVUS</b>			
Laenu tasumine	0	-5 981 637	
Võetud lühiajaline laen kontserniettevõtelt	4 693 992	0	6
Saadud lühiajalised laenud krediitiasutustelt	3 777 702	0	4
<b>Rahavood finantstegevusest kokku</b>	<b>8 471 694</b>	<b>-5 981 637</b>	
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>			
	<b>-2 566 300</b>	<b>1 328 950</b>	
Raha perioodi alguses	7 105 006	5 776 056	
Raha perioodi lõpus	4 538 706	7 105 006	
<b>Raha muutus</b>	<b>-2 566 300</b>	<b>1 328 950</b>	

**Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks**  
**Initialled for the purpose of identification only**  
 Initsiaalid/initials KE  
 Kuupäev/date 04.02.2005  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

**Omakapitali muutuste aruanne**

	Aksiakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
<b>31.12.2002</b>	<b>2 000 000</b>	<b>246 200</b>	<b>24 497 391</b>	<b>26 743 591</b>
Aruandeaasta kasum	0	0	21 007 742	21 007 742
<b>31.12.2003</b>	<b>2 000 000</b>	<b>246 200</b>	<b>45 505 133</b>	<b>47 751 333</b>
<b>Aruandeaasta kahjum</b>	0	0	-2 736 998	-2 736 998
<b>31.12.2004</b>	<b>2 000 000</b>	<b>246 200</b>	<b>42 768 135</b>	<b>45 014 335</b>

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials ICE  
 Kuupäev/date 04.02.2005  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn



## Arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS-i Hilding Baltic raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Informatsiooni esitlusviisi ja arvestusmeetodite muudatused

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>KE</u>
Kuupäev/date	<u>04.02.2005</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud koosnevad materjalidest, teel olevatest kaupadest, lõpetamata- ja valmistoodangust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Lühiajalised eraldised

Lühiajaliste eraldistena kajastatakse garantiireserv. Garantiireserv moodustatakse möödunud perioodide kogemuse põhjal. Bilansipäeval laos olev varude jääk (va tagastatud kaup) ning aasta viimase 5 nädala müügitulu korrutatakse läbi proportsiooniga kui palju on varasematel perioodidel kogu müüdnud kaupadest tagastatud ning garantiikorras parandatud.

31.12.2004 garantiireservi tõenäoline realiseerumise tähtaeg on 31.03.2005.

#### Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>KE</u>
Kuupäev/date <u>04.02.2005</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Masinate, seadmete osas 10-33% aastas
- Muu inventari osas - 10-50% aastas
- Kapitaliseeritud ehituskulud – lähtuvalt rendilepingu tähtajast

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl mõõta.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärsetl hinnata.

#### Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.12.2004 kehtis maksumäär 26/74)

<p>initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only</p> <p>Initsiaalid/initials <u>KE</u></p> <p>Kuupäev/date <u>04.02.2005</u></p> <p>PricewaterhouseCoopers. Tallinn</p>
---

04-07-2005

netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

#### Seotud osapooled

AS Hilding Baltic kuulub Rootsi firma Hilding Anders International AB kontserni. Seotud osapooled käesolevas aruandes on emattevõtte, kontserni kuuluvad firmad, AS Hilding Baltic juhatuse liikmed.

#### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

<b>Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks</b> <b>Initialled for the purpose of identification only</b>
Initsiaalid/initials <u>KE</u>
Kuupäev/date <u>04.02.2005</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

04 -07- 2005

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1. Materiaalne põhivara**

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2003</b>	<b>2 643 127</b>	<b>27 460 763</b>	<b>1 325 714</b>	<b>719 745</b>	<b>32 149 349</b>
Soetamine 2004.a.	1 025 664	8 994 707	1 428 065	0	11 448 436
Müük	0	- 345 192	0	0	-345 192
Ettemaksu kasutamine põhivara soetamiseks	0	0	0	-484 107	-484 107
Mahakandmine	0	0	-5 720	0	-5 720
<b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>	<b>3 668 791</b>	<b>36 110 278</b>	<b>2 748 059</b>	<b>235 638</b>	<b>42 762 766</b>
<b>Akum. kulum 31.12.2003</b>	<b>-1 813 160</b>	<b>-10 534 690</b>	<b>-657 931</b>	<b>0</b>	<b>-13 005 781</b>
arvestatud kulum 2004.a.	-472 507	-3 212 490	-270 770	0	-3 955 767
müük	0	197 646	0	0	197 646
mahakandmine	0	0	3 420	0	3 420
<b>Akum. kulum 31.12.2004</b>	<b>-2 285 667</b>	<b>-13 549 534</b>	<b>-925 281</b>	<b>0</b>	<b>-16 760 482</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>	<b>829 967</b>	<b>16 926 073</b>	<b>667 783</b>	<b>719 745</b>	<b>19 143 568</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>	<b>1 383 124</b>	<b>22 560 744</b>	<b>1 822 778</b>	<b>235 638</b>	<b>26 002 284</b>

**Lisa 2. Ettemaksed**

	31.12.2004	31.12.2003
Tulevaste per. kulud	467 429	515 092
Ettemaksed hankijatele	0	183 097
<b>Kokku</b>	<b>467 429</b>	<b>698 189</b>

**Lisa 3. Varud**

	31.12.2004	31.12.2003
Materjal ja tooraine	8 644 214	7 287 041
Lõpetamata toodang	5 638 016	3 133 553
Valmistoodang	5 564 839	2 611 298
Ettemaksed varude eest	2 547	0
Kaubad teel	44 152	428 144
<b>Kokku</b>	<b>19 893 768</b>	<b>13 460 036</b>

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials KE

Kuupäev/date 01.02.2005

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

**Lisa 4. Laenukohustused**

	31.12.2004	31.12.2003
VISA krediitkaart	46 734	0
Arveld.krediit Nordeas	3 730 968	0
<b>Kokku</b>	<b>3 777 702</b>	<b>0</b>

Arvelduskrediit on tagatud kontserniettevõtte garantiiga.

**Lisa 5. Maksud**

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
käibemaks	1 016 212	0	5 340 027	0
isiku tulumaks	0	505 734	0	302 631
sotsiaalmaks	0	898 579	0	701 071
Eris. jm kulude tm	0	8 025	0	20 897
pensionikindlustus	0	28 671	0	6 448
töötuskindlustusmaks	0	39 033	0	22 214
<b>Kokku</b>	<b>1 016 212</b>	<b>1 480 042</b>	<b>5 340 027</b>	<b>1 053 261</b>

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2004 moodustas 42 768 135 (31. detsember 2003: 45 505 133) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2005 kaasneb sellega tulumaksukulu 24/76 (kuni 31. detsember 2004: 26/74) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 32 503 783 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 10 264 352 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2003 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 33 673 798 tuhat krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 11 831 335 tuhat krooni. Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid.

<p>Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  Initialled for the purpose of identification only</p> <p>Initsiaalid/initials <u>KE</u></p> <p>Kuupäev/date <u>04.02.2005</u></p> <p>PricewaterhouseCoopers, Tallinn</p>
--

04-07-2005

**Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega**

Hilding Baltic AS on teinud tehinguid alljärgnevate seotud osapooltega:

	2004		2003	
	<u>ostud</u>	<u>müügid</u>	<u>Ostud</u>	<u>müügid</u>
Hilding AB (emaettevõtte)	229 081	5 740 591		
Kontserniettevõtted	4 470 739	148 092 342	1 690 007	140 385 388
<b>Kokku</b>	<b>4 699 820</b>	<b>153 832 933</b>	<b>1 690 007</b>	<b>140 385 388</b>

Tehingud on tehtud turuhindades

Seotud osapooltega saldod:

**Nõuded emaettevõttele**

<b>ja teistele kontserni e/v-le</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Hilding AB (emaettevõtte)	364 961	0
Teised kontserniettevõtted	8 786 229	11 031 607
<b>Lühiajaline laen</b>		
Teised kontserniettevõtted	0	4 302 826
<b>Kokku</b>	<b>9 151 190</b>	<b>15 334 433</b>

Aastal 2003 kontserniettevõttele antud laen tagastati aastal 2004. Vastavalt finantseerimislepingule arvutati intressi antud laenult aastal 2003 2,9% ning alates 01.01.2004 8,7% aastas. Lisainformatsioon Lisa 15.

**Võlad emaettevõttele**

<b>ja teistele kontserni e/v-le</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Hilding AB (emaettevõtte)	11 187	0
Teised kontserniettevõtted	817 963	51 341
<i>sh. lühiajalise laenu intressid</i>	<i>311 218</i>	<i>0</i>
<b>Lühiajaline laen</b>		
Teised kontserniettevõtted	4 693 992	0
<b>Kokku</b>	<b>5 523 142</b>	<b>51 341</b>

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials KE  
Kuupäev/date 04-02-2005  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

04-02-2005

Vastavalt finantseerimislepingule arvutati intressi kontserniettevõtte laenult alates 01.01.2004 9,5% aastas. Saadud laen on tagatiseta. Finantseerimissumma kuulub tagasimaksmisele 2005.aasta jooksul. Lisainformatsioon Lisa 15.

**Lisa 7. Nõuded ostjate vastu**

	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Nõuded ostjatele	374 021	428 695
<b>Kokku</b>	<b>374 021</b>	<b>428 695</b>

Seisuga 31.12.2004 ei olnud tähtaja ületanud nõudeid. 2003-2004 aasta jooksul ei ole nõudeid maha kantud ega allahinnatud.

**Lisa 8. Mitmesugused nõuded**

	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Muud lühiajalised nõuded	65 656	38 791
Laen	27 500	27 500
Nõuded ema- ja kontserniettevõtetele	9 151 021	15 334 433
<b>Kokku</b>	<b>9 244 177</b>	<b>15 400 724</b>

**Lisa 9. Mitmesugused võlad**

	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Lühiajaline laen kontserniettevõttelt	4 693 992	0
Võlad ema- ja kontserniettevõtetele	829 150	51 341
<i>sh. lühiajalise laenu intressid</i>	<i>311 218</i>	<i>0</i>
Proгноositud kulud	0	45 860
Lühiajaline laen (Visa)	0	8 854
<b>Kokku</b>	<b>5 523 142</b>	<b>106 055</b>

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>KE</u> Kuupäev/date <u>04.02.2005</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
---



04-07-2005

**Lisa 10. Viitvõlad**

	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Palgavõlg	822 732	757 266
Puhkusetasu kohustus	469 344	292 504
Arvestuslik boonus	239 524	207 480
Proгноositud kulud	68 539	0
<b>Kokku</b>	<b>1 600 139</b>	<b>1 257 250</b>

**Lisa 11. Aktsiakapital**

	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2003</b>
Aktsiate arv	2000	2000
Aktsia nimiväärtus	1000	1000
Kõik aktsiad on nimelised aktsiad.		

**Lisa 12. Müügitulu**

<b>Tegevusalade lõikes</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Omatoodangu müük	153 555 353	141 244 881
Materjalid	4 176 358	0
<b>Kokku</b>	<b>157 731 712</b>	<b>141 244 881</b>

<b>Turgude lõikes</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Eesti	2 053 119	660 434
Rootsi	118 864 747	80 164 368
Soome	28 172 124	29 735 431
Suurbritannia	5 936 096	30 485 590
Läti	556 305	199 058
Leedu	813 385	0
Poola	1 279 194	0
Belgia	56 742	0
<b>Kokku</b>	<b>157 731 712</b>	<b>141 244 881</b>

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials KE  
Kuupäev/date 04.02.2005  
PricewaterhouseCoopers. Tallinn

07-07-2005

**Lisa 13. Muud äritulud**

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Kasum põhivara müügist	460 012	0
Muu tulu	45 462	34 523
<b>Kokku</b>	<b>505 474</b>	<b>34 523</b>

**Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Tooraine ja materjal	120 273 642	89 864 330
Garantiireserv	243 686	0
Transpordikulu	5 089 564	5 112 761
Alltöö	3 359 033	2 605 696
Elekter ja küte	1 113 267	820 065
Rent	4 868 733	3 489 117
Remondimaterjalid ja inventar	1 553 717	1 051 040
Deklareerimiskulud	153 283	417 932
Muud teenused	1 096 663	206 396
<b>Kokku</b>	<b>137 751 588</b>	<b>103 567 337</b>

**Lisa 15. Finantstulud ja -kulud**

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Intressitulu laenudelt	55 982	28 342
<i>sh kontserni ettevõtetelt</i>	52 745	24 925
Intressitulud pangaarvelt	101 537	190 680
Kasum valuutakursi muutusest	1 713	0
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>159 232</b>	<b>219 022</b>
Intressikulud laenudelt	369 110	147 713
<i>sh kontserni ettevõtetelt</i>	364 620	147 713
Kahjum valuutakursi muutusest	85 101	46 008
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>454 211</b>	<b>193 721</b>
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>-294 979</b>	<b>25 301</b>

initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials KE  
 Kuupäev/date 04.02.2005  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

04-07-2005

**Lisa 16. Kasutusrent**

AS Hilding Baltic on võtnud kasutusrendile äritegevuseks rendipinnad ning sõiduauto.

<u>Äritegevuseks rendipinnad</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Makstud rendimakseid perioodi jooksul	4 868 733	3 489 117
Järgmiste perioodide rendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	13 222 279	10 224 908
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>5 419 791</i>	<i>4 805 117</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>7 802 488</i>	<i>5 419 791</i>
<u>Sõiduauto kasutusrent</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	58 459	46 193
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	14 615	73 074
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>14 615</i>	<i>58 459</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>0</i>	<i>14 615</i>

<b>Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks</b> <b>Initialled for the purpose of identification only</b> Initsiaalid/initials <u>KE</u> Kuupäev/date <u>04.07.2005</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
---

AS PricewaterhouseCoopers  
Pärnu mnt. 15  
10141 Tallinn  
www.pwc.com/ee/  
www.pwc.ee

Telefon 6 141 800  
Faks 6 141 900

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Hilding Baltic aktsionäridele

1. Oleme auditeerinud AS Hilding Baltic (ettevõtte) 31. detsembril 2004 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4-19 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.
2. Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, ehkki meie töö ulatus oli piiratud vastavalt lõigus 4 toodule. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.
3. Ettevõtte põhivarade hulgas on kajastatud tootmiseseade jääkmaksumusega ligikaudu 1 miljon krooni, mida ettevõtte, koos teiste tootmisliini masinatega, mille jääkmaksumus bilansis on null, ei ole kasutusele võtnud. Meile esitatud informatsiooni ja sõltumatu eksperthinnangu põhjal on nimetatud tootmiseseadme netorealiseerimismaksumus hinnanguliselt 0.3 miljonit krooni. Meil puudub piisav kindlus, et tootmiseseadme kaetav väärtus ületaks selle bilansilist jääkmaksumust.
4. Me ei ole auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2003, kuna meid määrati ettevõtte audiitoriteks pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust nimetatud kuupäeva bilansi saldode kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2003 kajastatud saldod mõjutavad 31. detsembril 2004 lõppenud aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid.
5. Meie arvates, välja arvatud lõigus 3 kirjeldatud paranduse mõju ja nende võimalike paranduste mõju, mis oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali lõigus 4 kirjeldatud asjaolu kohta, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ja 2004. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

  
Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers

  
Pirje Raidma  
Vannutatud audiitor

4. veebruar 2005

## **Majandusaasta kahjumi jaotamise ettepanek**

AS Hilding Baltic juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada

2004. aasta puhaskahjum summas 2 736 998 krooni eelmiste perioodide kasumisse.

04 -07- 2005

**Majandusaastaruande kinnitamine**

AS Hilding Baltic aastaaruanne 2004 kinnitati aktsionäride üldkoosolekul

.. 25/5 .....2005, allkirjastati ..... 25/5 .....2005.

Juhatus:

kuupäev

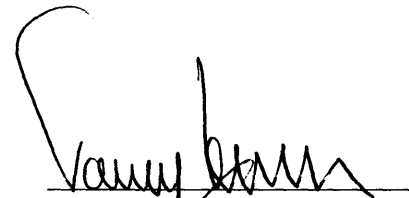
allkiri

Urmas Uudemets

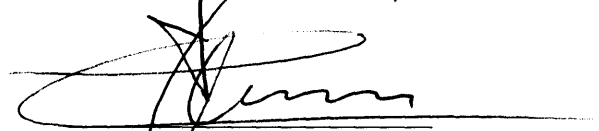
03.06.05

Nõukogu:

Stig Tommy Larsson

25.05.05

Poul Erik Rasmussen

25.05.05

Lars Haux

25.05.05