

27 -06- 2005

19

*Madli Juhani*

**KONTROLLITUD**

## AS KREDIIDIINFO

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta            1. jaanuar 2004  
algus:

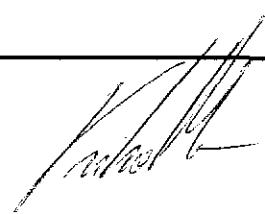
Majandusaasta lõpp:    31. detsember 2004

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Elektronpost:     | meos@kredinfo.ee         |
| Äriregistri kood  | 10256137                 |
| Aadress:          | Tallinn, Pronksi 19      |
| Telefon:          | 6 120 420                |
| Faks:             | 6 120 421                |
| Põhitegevusala:   | Krediidiinfo vahendamine |
| Tegevjuht:        | Veiko Meos               |
| Audiitorkontroll: | Eva Veinberg- Rimess AD  |

27 -06- 2005

## SISUKORD

|                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------|----|
| 2004. a. tegevusaruanne.....                              | 3  |
| Juhatuse deklaratsioon.....                               | 4  |
| Bilanss.....                                              | 5  |
| Kasumiaruanne skeem 1.....                                | 7  |
| Omakapitali muutuse aruanne.....                          | 8  |
| Rahavoogude aruanne.....                                  | 9  |
| Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... | 10 |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod.....                          | 12 |
| Lisa 2. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad.....             | 12 |
| Lisa 3. Sidusettevõtjate aktsiad ja osad.....             | 13 |
| Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....               | 14 |
| Lisa 5. Kapitalirent.....                                 | 14 |
| Lisa 6. Kasutusrent.....                                  | 15 |
| Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....             | 15 |
| Lisa 8. Müügitulu.....                                    | 15 |
| Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....                  | 15 |
| Lisa 10. Omakapital.....                                  | 16 |
| Majandusaasta aruande allkirjad.....                      | 17 |
| Audiitori järeldusotsus.....                              | 18 |
| Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....                | 19 |



27-06-2005

## **2004. a. tegevusaruanne.**

AS Krediidiinfo kanti äriregistrisse 27. augustil 1997. a.

AS Krediidiinfo põhitegevus on krediidiinfo kogumine, vahendamine ja müük ning registriteenuste osutamine Eesti krediteerijatele.

AS Krediidiinfo tähtsamatest sündmustest 2004. aastal peab märkima krediidihalduse startimist.

2005 plaanides nähakse ette firma stabiilne areng. Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ja järgmistel aastatel ette nähtus ei ole.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatus ja nõukogu 2004. a. oma töö eest tasu ei saanud. Keskmise töötajate arv oli 25 ning nende palkade kogusumma oli 3 585 006 krooni.

27 -06- 2005

**Juhatuse deklaratsioon**

AS Krediidiinfo juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

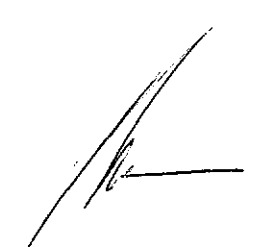
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Krediidiinfo jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 01.04.....2005.a.



27 -06- 2005

**Bilanss**

kroonides

**AKTIVA**

|                                                                 |        | 31.12.2004       | 31.12.2003       |
|-----------------------------------------------------------------|--------|------------------|------------------|
| <b>KÄIBEVARA</b>                                                |        |                  |                  |
| Raha ja pangakontod                                             | Lisa 1 | 2 706 909        | 1 089 035        |
| Nõuded ostjate vastu                                            |        | 1 806 768        | 1 424 160        |
| Ostjatelt laekumata arved                                       |        | 1 806 768        | 1 424 160        |
| Mitmesugused nõuded                                             |        | 19 918           | 7 097            |
| Nõuded tütarettevõtetele                                        | Lisa 9 | 16 830           | 18               |
| Nõuded sidusettevõtete vastu                                    | Lisa 9 | 3 088            | 7 079            |
| Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)                |        | 0                | 1 227            |
| Intressid                                                       |        | 0                | 1 227            |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud                          |        | 136 110          | 100 649          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                              | Lisa 7 | 17 568           | 621              |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud                     |        | 118 542          | 100 028          |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                                          |        | <b>4 669 705</b> | <b>2 622 168</b> |
| <b>PÕHIVARA</b>                                                 |        |                  |                  |
| Pikaajalised finantseeringud                                    |        | 670 693          | 415 251          |
| Tütarettevõtete aktsiad või osad                                | Lisa 2 | 134 772          | 34 907           |
| Sidusettevõtete aktsiad või osad                                | Lisa 3 | 535 921          | 380 344          |
| Materiaalne põhivara                                            | Lisa 4 | 485 860          | 478 143          |
| Transpordivahendid (soetusmaksumuses)                           |        | 293 667          | 241 685          |
| Masinad ja seadmed ( soetusmaksumuses)                          |        | 783 710          | 703 372          |
| Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses) |        | 413 536          | 375 536          |
| Akumuleeritud põhivara kulum ( miinus )                         |        | -1 005 053       | -862 450         |
| Ettemaksed materiaalse põhivara eest                            |        | 0                | 20 000           |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                                           |        | <b>1 156 553</b> | <b>893 394</b>   |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                                             |        | <b>5 826 258</b> | <b>3 515 562</b> |

**PASSIVA**

27 -06- 2005

**31.12.2004 31.12.2003****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

|                                                     |        |                |                |
|-----------------------------------------------------|--------|----------------|----------------|
| <b>Ostjate ettmaksed toodete ja kaupade eest</b>    |        | <b>20 577</b>  | <b>25 256</b>  |
| <b>Mitmesugused võlad</b>                           |        | <b>0</b>       | <b>59 000</b>  |
| Võlad tütarettevõttele                              |        | 0              | 59 000         |
| <b>Maksuvõlad</b>                                   | Lisa 7 | <b>206 070</b> | <b>133 275</b> |
| <b>Viitvõlad ( aruandeperioodi maksmata kulud )</b> |        | <b>921 902</b> | <b>787 622</b> |
| Võlad töövõtjatele                                  |        | 469 684        | 419 142        |
| Muud viitvõlad                                      |        | 452 218        | 368 480        |

|                                      |  |                  |                  |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |  | <b>1 148 549</b> | <b>1 005 153</b> |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b> |  | <b>1 148 549</b> | <b>1 005 153</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

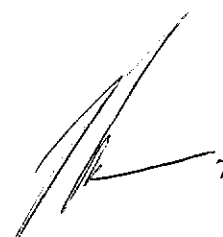
**OMAKAPITAL**

|                                            |  |                  |                  |
|--------------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Aktsiakapital nominaalväärtuses</b>     |  | <b>400 000</b>   | <b>400 000</b>   |
| <b>Aazhio (üle/alla nominaalväärtuse)</b>  |  | <b>210 078</b>   | <b>210 078</b>   |
| <b>Reservid</b>                            |  | <b>40 000</b>    | <b>29 094</b>    |
| Kohustuslik reserv                         |  | 40 000           | 29 094           |
| <b>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</b> |  | <b>1 860 331</b> | <b>431 906</b>   |
| <b>Aruandeaasta kasum ( kahjum )</b>       |  | <b>2 167 300</b> | <b>1 439 331</b> |
| <b>KOKKU OMAKAPITAL</b>                    |  | <b>4 677 709</b> | <b>2 510 409</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                       |  | <b>5 826 258</b> | <b>3 515 562</b> |

27 -06- 2005

**Kasumiaruanne skeem 1**

|                                                           |        | kroonides         |                   |
|-----------------------------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                                                           |        | 2004              | 2003              |
| <b>ÄRITULUD</b>                                           |        |                   |                   |
| Müügitulu                                                 | Lisa 8 | 14 842 714        | 12 382 996        |
| Muud äritulud                                             |        | 145 462           | 150 775           |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                                     |        | <b>14 988 176</b> | <b>12 533 771</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                                           |        |                   |                   |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 |        | 8 025 880         | 7 160 996         |
| Tööjõukulud                                               |        | 4 842 317         | 3 782 442         |
| palgakulu                                                 |        | 3 585 006         | 2 799 039         |
| sotsiaalmaksud                                            |        | 1 257 311         | 983 403           |
| Kulum                                                     |        | 245 381           | 234 246           |
| põhivara kulum ja väärtuse langus                         |        | 245 381           | 234 246           |
| Muud ärikulud                                             |        | 17 284            | 19 604            |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                                     |        | <b>13 130 862</b> | <b>11 197 288</b> |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                                 |        | <b>1 857 314</b>  | <b>1 336 483</b>  |
| <b>FINANTSTULUD JA -KULUD</b>                             |        | <b>309 986</b>    | <b>102 848</b>    |
| intressikulud                                             |        | -9 176            | -5 584            |
| kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõtelt | Lisa 3 | 191 239           | 123 160           |
| kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütarettevõtelt | Lisa 2 | 99 865            | -29 094           |
| kasum( kahjum) valuutakursi muutusest                     |        | 2 759             | 1 173             |
| muud finantstulud                                         |        | 25 299            | 13 193            |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>                  |        | <b>2 167 300</b>  | <b>1 439 331</b>  |
| <b>KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b>                   |        | <b>2 167 300</b>  | <b>1 439 331</b>  |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>                  |        | <b>2 167 300</b>  | <b>1 439 331</b>  |



27 -06- 2005

**Omakapitali muutuse aruanne**

|                        | Aktisia-<br>kapital | Ülekurss | Kohustus-<br>lik reserv-<br>kapital | Elm. per-de<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta kasum | Kokku<br>kroonides |
|------------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Seisuga 01.01.03       | 400 000             | 210 078  | 24 850                              | 351 275                           | 84 875                  | 1 071 078          |
| Reservi suurendamine   |                     |          | 4 244                               | -4 244                            | 0                       |                    |
| Eelmise perioodi kasum |                     |          |                                     | 84 875                            | -84 875                 |                    |
| 2003.a. kasum          |                     |          |                                     |                                   | 1 439 331               |                    |
| Seisuga 31.12.03       | 400 000             | 210 078  | 29 094                              | 431 906                           | 1 439 331               | 2 510 409          |
| Seisuga 01.01.04       | 400 000             | 210 078  | 29 094                              | 431 906                           | 1 439 331               | 2 510 409          |
| Reservi suurendamine   |                     |          | 10 906                              | -10 906                           |                         |                    |
| Eelmise perioodi kasum |                     |          |                                     | 1 439 331                         | -1 439 331              |                    |
| 2004.a. kasum          |                     |          |                                     |                                   | 2 167 300               |                    |
| Seisuga 31.12.04       | 400 000             | 210 078  | 40 000                              | 1 860 331                         | 2 167 300               | 4 677 709          |

Aktisia nimiväärtus on 10 000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 40 tükki.

2004. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

27 -06- 2005

**Rahavoogude aruanne**

Kaudne meetod

|                                                  | kroonides        |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                  | 2004             | 2003             |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                    |                  |                  |
| <b>Puhaskasum</b>                                | <b>2 167 300</b> | <b>1 439 331</b> |
| <i>Korrigeerimised (+/-)</i>                     |                  |                  |
| Põhivara kulum ja allahindlus                    | 245 381          | 234 246          |
| Kahjum valuutakursi muutusest                    | 0                | 225              |
| Kasum investeringutelt kapitaliosaluse meetodil  | -291 103         | -123 160         |
| Kahjum investeringutelt kapitaliosaluse meetodil | 0                | 29 094           |
| Kasum põhivara müügist                           | -64 388          | 18 675           |
| <b>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</b>   | <b>2 057 190</b> | <b>1 598 411</b> |
| Nõuded ostjate vastu (+/-)                       | -381 381         | -404 760         |
| Muud lühiajalised nõuded (+/-)                   | -12 821          | -7 097           |
| Tulevaste perioodide kulud (+/-)                 | -35 461          | 26 120           |
| Maksuvõlad (+/-)                                 | 72 795           | 50 117           |
| Mitmesugused võlad (+/-)                         | -59 000          | 59 000           |
| Ostjate ettemaksed (+/-)                         | -4 679           | 20 630           |
| Viitvõlad (+/-)                                  | 134 280          | 49 827           |
| <b>Põhitegevuse genereeritud raha</b>            | <b>1 770 923</b> | <b>1 392 248</b> |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                    | <b>1 770 923</b> | <b>1 392 248</b> |
| <b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>            |                  |                  |
| Põhivara soetamine                               | -263 219         | -161 799         |
| Põhivara müük                                    | 110 170          | 11 500           |
| Ettemaks põhivara eest                           | 0                | -20 000          |
| Pikaajaliste finantsinvesteringute soetamine     | 0                | -345 185         |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>          | <b>-153 049</b>  | <b>-515 484</b>  |
| <b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>           |                  |                  |
| Kapitalirendimaksede tasumine                    | 0                | -146 411         |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>         | <b>0</b>         | <b>-146 411</b>  |
| <b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b>                      | <b>1 617 874</b> | <b>730 353</b>   |
| <b>RAHA ALGJÄÄK</b>                              | <b>1 089 035</b> | <b>358 682</b>   |
| <b>RAHA LÕPPJÄÄK</b>                             | <b>2 706 909</b> | <b>1 089 035</b> |

27 -06- 2005

**Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted****Arvestuse alused**

AS Krediidiinfo raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

**Materiaalne põhivara**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

|                      |            |
|----------------------|------------|
| - masinad ja seadmed | 25% aastas |
| - transpordivahendid | 20% aastas |
| - inventar           | 20% aastas |

**Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted**

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

**Tütar- ja sidusettevõtted**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ematettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ematettevõtte kontrolli all olevaks, kui ematettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte

hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- või sidusettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Oma vahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

### **Tehingud välisvaluutas**

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

### **Kasutus- ja kapitalirent**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

### **Tulu**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### **Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

### **Võlad töövõtjatele**

Väljamaksmata palgavõlgade kajastatakse bilansis koos maksudega.

27 -06- 2005

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

|                      | <b>2004</b>      | <b>2003</b>      |
|----------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas      | 830              | 3 687            |
| Pangakontod EEK      | 2 706 014        | 1 085 310        |
| Valuutakontod pangas | 65               | 38               |
| <b>Kokku</b>         | <b>2 706 909</b> | <b>1 089 035</b> |

**Lisa 2. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad**

AS Krediidinfo tütarettevõtjateks olid 2004. aastal:

| <b>Nimi</b>                                 | <b>Tegevusala</b> | <b>Asukoht</b>         |                                        |                |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------|
| OÜ<br>Crediteform<br>Eesti                  | inkassoteenus     | Valguse 19a-1, Tallinn |                                        |                |
|                                             |                   |                        | <b>OÜ Credit-<br/>reform<br/>Eesti</b> | <b>Kokku</b>   |
| Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)   |                   |                        | 64                                     | 64             |
| Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)     |                   |                        | 64                                     | 64             |
| <b>Osalus % aasta lõpus / (alguses)</b>     |                   |                        | <b>64 / 64</b>                         | <b>64/64</b>   |
| <b>Soetusmaksumus aasta alguses</b>         |                   |                        | <b>64 000</b>                          | <b>64 000</b>  |
| Turuhind aasta alguses                      |                   |                        | *                                      |                |
| <b>Bilansiline maksumus aasta alguses</b>   |                   |                        | <b>34 907</b>                          | <b>34 907</b>  |
| Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum (kahjum) |                   |                        | 99 865                                 | 99 865         |
| <b>Bilansiline maksumus aasta lõpus</b>     |                   |                        | <b>134 772</b>                         | <b>134 772</b> |
| Turuhind aasta lõpus                        |                   |                        | *                                      | 0              |
| <b>Soetusmaksumus aasta lõpus</b>           |                   |                        | <b>64000</b>                           | <b>64 000</b>  |

\* Ei ole börsil noteeritud

27-06-2005

**Tütarettevõtjate konsolideerimine laiendatud kapitaliosaluse meetodil**

|                                     | <b>OÜ Creditreform Eesti</b> |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Aruandeaasta puhaskasum             | 156 039                      |
| Konsolideeritud kasumi osa          | 99 865                       |
| <b>Konsolideeritud kasum/kahjum</b> | <b>99 865</b>                |

**Tütarettevõtjate omakapital seisuga 31.12. 2004**

|                                      | <b>OÜ Creditreform Eesti</b> |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Osakapital                           | 100 000                      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kahjum | -45 459                      |
| Aruandeaasta kasum                   | 156 039                      |
| <b>Omakapital kokku</b>              | <b>210 580</b>               |
| Investeeriya osa omakapitalist       | 134 772                      |

**Lisa 3. Sidusettevõtjate aktsiad ja osad**

AS Krediidiinfo sidusettevõtjateks olid 2004. aastal:

| Nimi     | Tegevusala | Asukoht |
|----------|------------|---------|
| Patikimo | infoteenus | Leedu   |
| Verslo   |            |         |
| Sistema  |            |         |

Omandatud osa : 620 osa nimiväärtusega 100 LTL, kokku 62 000 LTL.

|                                             | <b>Patikimo<br/>Verslo<br/>Sistema</b> | <b>Kokku</b>       |
|---------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|
| Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)   | 620                                    | 620                |
| Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)     | 620                                    | 620                |
| <b>Osalus % aasta lõpus / (alguses)</b>     | <b>24,8 / 24,8</b>                     | <b>24,8 / 24,8</b> |
| Amortiseerimata goodwilli jääk              | 47 561                                 | 47 561             |
| <b>Soetusmaksumus aasta alguses</b>         | <b>281 185</b>                         | <b>281 185</b>     |
| Turuhind aasta alguses                      | *                                      |                    |
| <b>Bilansiline maksumus aasta alguses</b>   | <b>380 344</b>                         | <b>380 344</b>     |
| Goodwilli kulum 2004.a.                     | -35 662                                | -35 662            |
| Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum (kahjum) | 191 239                                | 191 239            |
| <b>Bilansiline maksumus aasta lõpus</b>     | <b>535 921</b>                         | <b>535 921</b>     |
| Turuhind aasta lõpus                        | *                                      |                    |
| <b>Soetusmaksumus aasta lõpus</b>           | <b>281 185</b>                         | <b>281 185</b>     |

\* Ei ole börsil noteeritud

Amortisatsiooni periood on 3 aastat.

27 -06- 2005

**Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine**

|                                        | Transpordiv<br>ahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>inventar | Ettemaks<br>põhivara<br>eest | KOKKU            |
|----------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|------------------------------|------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2003</b>       | <b>241 685</b>         | <b>703 372</b>        | <b>375 536</b>  | <b>20 000</b>                | <b>1 340 593</b> |
| Soetamine                              | 108 042                | 137 177               | 38 000          | 0                            | 283 219          |
| sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt |                        | 20 000                |                 | -20 000                      | 20 000           |
| Müük (-)                               | -56 060                |                       | 0               |                              | -56 060          |
| Mahakandmine (-)                       |                        | -56 839               |                 |                              | -56 839          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>       | <b>293 667</b>         | <b>783 710</b>        | <b>413 536</b>  | <b>0</b>                     | <b>1 490 913</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2003</b>  | <b>48 628</b>          | <b>447 278</b>        | <b>366 544</b>  | <b>0</b>                     | <b>862 450</b>   |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+)     | 55 200                 | 145 538               | 8 981           |                              | 209 719          |
| Müüdnud põhivara kulum (-)             | -10 278                |                       | 0               |                              | -10 278          |
| Mahakantud põhivara kulum (-)          |                        | -56 838               |                 |                              | -56 838          |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2004</b>  | <b>93 550</b>          | <b>535 978</b>        | <b>375 525</b>  | <b>0</b>                     | <b>1005053</b>   |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>         | <b>193 057</b>         | <b>256 094</b>        | <b>8 992</b>    | <b>20 000</b>                | <b>478 143</b>   |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>         | <b>200 117</b>         | <b>247 732</b>        | <b>38 011</b>   | <b>0</b>                     | <b>485 860</b>   |

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Krediidiinfo raamatupidamises seisuga 31.12.2004.a. arvel soetusmaksumuses 534 tuh .

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 365.408 krooni.

**Lisa 5. Kapitalirent**

AS Krediidiinfo rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

|                                       | Transport         | Masinad ja<br>seadmed | Kokku          |
|---------------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>      | <b>185625</b>     | <b>179783</b>         | <b>365408</b>  |
| Soetusmaksumus 31.12.2003             | 185625            | 179783                | 365408         |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2004</b> | <b>-77344</b>     | <b>-164802</b>        | <b>-242146</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2003        | -40219            | -119856               | -160075        |
| <b>Kulum 2004.a.</b>                  | <b>-37125</b>     | <b>-44946</b>         | <b>-82071</b>  |
|                                       | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b>     |                |
| Aruandeperioodil tasutud maksed       | 0                 | 146 411               |                |
| Intressimäär,%                        | 7,55%             | 7,55%                 |                |

## Lisa 6. Kasutusrent

AS Krediidiinfo on võtnud kasutusrendile sõiduautod:

|                                                     | 2004          | 2003          |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Makstud kasutusrendi masked perioodi jooksul</b> | <b>92 008</b> | <b>66 927</b> |

## Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

|                        | 31.12.2004      |                  | 31.12.2003      |                  |
|------------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
| <b>Maksuliik</b>       | <b>Ettemaks</b> | <b>Maksuvõlg</b> | <b>Ettemaks</b> | <b>Maksuvõlg</b> |
| Käibemaks              |                 | 107 064          |                 | 54 899           |
| Sotsiaalmaksuvõlg      |                 | 93 621           |                 | 76 329           |
| Kinnipeetud tulumaks   |                 | 12               |                 |                  |
| Pensionikindlustusmaks |                 | 3                |                 | 1                |
| Töötuskindlustusmaksed |                 | 1 560            |                 | 1 294            |
| Erisoodustuse tulumaks |                 | 3 810            |                 | 752              |
| Käibemaks ootel        | 17 568          |                  | 621             |                  |
| <b>Kokku</b>           | <b>17 568</b>   | <b>206 070</b>   | <b>621</b>      | <b>133 275</b>   |

## Lisa 8. Müügitulu

| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes:</b> | <b>2004</b>       |             | <b>2003</b>       |             |
|---------------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Info müük                             | 14 842 714        | 100%        | 12 382 996        | 100%        |
| <b>Kokku</b>                          | <b>14 842 714</b> | <b>100%</b> | <b>12 382 996</b> | <b>100%</b> |

| <b>Müügitulu riikide lõikes:</b> | <b>2004</b>       |             | <b>2003</b>       |             |
|----------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Eesti                            | 10 305 545        | 69,4%       | 8 486 498         | 63,3%       |
| Muud                             | 4 537 169         | 30,6%       | 3 896 498         | 36,7%       |
| <b>Kokku</b>                     | <b>14 842 714</b> | <b>100%</b> | <b>12 382 996</b> | <b>100%</b> |

## Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

27-06-2005

AS Krediidinfo tehingud teenuste osas 2004.a seotud osapooltega:

|                              | <b>Ostud</b>     | <b>Müügid</b> |
|------------------------------|------------------|---------------|
| OÜ Creditreform Eesti        | 311 094          | 54 968        |
| Patikimo Verslo Sistema      |                  | 3 088         |
| Skanbalt Konsultatsioonid OÜ | 990 173          |               |
|                              | <b>1 301 267</b> | <b>58 056</b> |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| <b>Lühiajalised nõuded</b> | <b><u>31.12.2004</u></b> |
| OÜ Creditreform Eesti      | 16 830                   |
| <hr/>                      |                          |
| Tütarettevõtjad kokku      | 16 830                   |
| <br>                       |                          |
| Patikimo Verslo Sistema    | 3 088                    |
| <hr/>                      |                          |
| Sidusettevõtjad kokku      | 3 088                    |

## **Lisa 10. Omakapital**

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2004 moodustas 4 028 (2003: 1 860 ) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 061 (2003: 1 377) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 967 (2003: 483) tuhat krooni.

27-06-2005

**Majandusaasta aruande allkirjad**

AS-i Krediidiinfo juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud „01“ aprillil 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

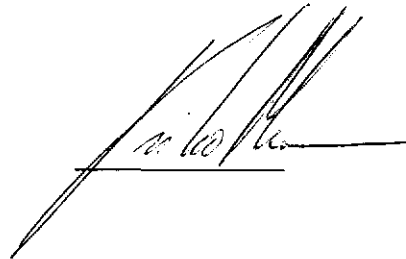
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Veiko Meos

juhatuse liige



Juhatus liige



27 -06- 2005

RIMESS MRI OÜ  
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13  
10134 Tallinn  
Tel: +372 612 0420  
Fax: +372 612 0421

E-mail: rimesse@rimesse.ee  
Internet: www.rimesse.ee

Reg. nr 10384467  
KMKR nr. EE100086678

## **Audiitori järeldusotsus**

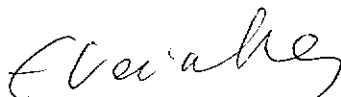
### **AS Krediidiinfo aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Krediidiinfo 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 5.826.258 krooni ja finantstulemuseks 2.167.300 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Krediidiinfo finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 28.veebruar 2005.a.



Eva Veinberg  
Vannutatud audiitor

27 -06- 2005

.....

### **Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek**

AS Krediidiinfo aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 4 027 631 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

netodividendideks        2 500 000 krooni,

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 1 527 631 krooni.

