

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Elva Soojus

registrikood: 10255847

tänava/talu nimi, Kirde 6

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61506

telefon: +372 53302310, +372 7356740

faks: +372 7356740

e-posti aadress: elvasoojus@elvasoojus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Kasutusrent	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Elva Soojus kuulub 100% Elva Linnavalitsusele. Peale OÜ Elva Soojuse kuulub konsolideerimisgruppi veel OÜ Elva Varahaldus. OÜ Elva Soojus põhitegevuseks on soojusenergia tootmine ja müümine.

OÜ Elva Soojus 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta müügitulu oli 634 235 eurot. OÜ Elva Soojuse auditeeritud majandusaasta kasum oli 35 656 eurot. Soojusenergiat müüdi 11 351 MWh, sellele eelnenud aastal 11 721 MWh.

2014. aastal tegime investeeringuid põhivarasse summas 9 570 eurot. Soetasime uue frontaallaaduri raami ja kühvli, täiendasime Nooruse katlamaja videoalvet.

2014. aastal teostasime palju remonditöid. Renoveerisime Kirde tänava katlamaja hoone välisfassaadi (vahetasime aknaavade täite), renoveerisime Nooruse tänava katlamaja telliskivikorstna suudme ja vahetasime valgustuse, vahetasime Nooruse tänava hakkekatla etteandeteo, alustasime Kirde tänava vana telliskivikorstna renoveerimist ja valgustuse väljavahetamist.

2015. aastal on plaanis lõpetada Kirde tänava korstna renoveerimine, asendada Nooruse katlamaja hakkepuidu katla kulunud tuhatigu ja asendada reservkatla kulunud õlipõleti. Plaanime alustada kesklinnapiirkonna soojusvõrkude visualiseerimisega, et tulevikus oleks võimalik soojustrassi ja katlamaja tööd paremini automatiseerida ja jälgida.

Seoses odavama kergkütteõli turult kadumisega tahame välja ehitada soojustrassi Supelranna tänava katlamajast Elva Muusikakooli ja Pikk 26 kortermajja (sotsiaalmajja).

OÜ Elva Soojus juhatus koosneb ühest liikmest ja talle maksti majandusaastal juhatuse töös osalemise eest 16 004 eurot juhatuse liikmetasu.

Finantssuhtarv	Valem	01.01.14-31.12.14	01.01.13-31.12.13
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-lühiajal.kohust.(täiseurodes)	186899	169058
Töökapitali suhe lühiajal.kohust.	Töökapital/lühiajal.kohust(kordades)	1,49	1,42
Lühiajal.võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/lühiajal.kohust.(kordades)	2,49	2,42
Maksevalmiduse kordaja	Raha/lühiajal.koh.(kordades)	0,84	0,62
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/varad (kordades)	0,25	0,29
Likviidsuskordaja	Käibevara-varud/lühiajal.kohust.(kordades)	1,91	1,75

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	104 977	73 196	2
Nõuded ja ettemaksed	134 120	134 917	3
Varud	73 305	79 838	5
Kokku käibevara	312 402	287 951	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	12 600	7 625	3
Materiaalne põhivara	662 935	697 224	6
Kokku põhivara	675 535	704 849	
Kokku varad	987 937	992 800	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	48 110	47 112	7
Võlad ja ettemaksed	77 393	71 781	8
Kokku lühiajalised kohustused	125 503	118 893	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	123 798	171 927	7
Kokku pikaajalised kohustused	123 798	171 927	
Kokku kohustused	249 301	290 820	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 259	3 259	9
Kohustuslik reservkapital	1 246	1 246	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	697 475	655 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 656	41 981	
Kokku omakapital	738 636	701 980	
Kokku kohustused ja omakapital	987 937	992 800	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	634 235	655 634	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-295 882	-331 164	11
Mitmesugused tegevuskulud	-73 794	-71 313	12
Tööjõukulud	-180 440	-164 853	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 859	-41 928	6
Muud ärikulud	0	-58	
Kokku ärikasum (-kahjum)	40 260	46 318	
Intressikulud	-3 615	-4 376	
Muud finantstulud ja -kulud	11	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 656	41 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 656	41 981	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	40 260	46 318	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 860	41 928	
Kokku korrigeerimised	43 860	41 928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 177	31 088	
Varude muutus	6 533	1 016	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 610	-12 607	
Kokku rahavood äritegevusest	92 086	107 743	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 570	-59 456	
Laekunud intressid	11	39	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 559	-59 417	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-47 131	-46 325	
Makstud intressid	-3 615	-4 377	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 746	-50 702	
Kokku rahavood	31 781	-2 376	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 196	75 572	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 781	-2 376	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	104 977	73 196	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 259	1 246	655 494	659 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 981	41 981
31.12.2013	3 259	1 246	697 475	701 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 656	36 656
31.12.2014	3 259	1 246	734 131	738 636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elva Soojus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ja riigi raamatupidamise üldeeskirja nõuded. 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otsestelt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otsestelt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5
Infotehnoloogilised seadmed	2,5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Elva Soojus puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Tulu liitumistasudest, mis ületavad põhivara arvelevõtmise piirmäära, kajastatakse liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähendamisenä. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse ületav osa tuluna. Liitumistasu, mis jääb alla põhivara soetusmaksumuse piirmäära, kajastatakse tuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Elva Linnavalitsus (emaettevõtte) ja samasse konsolideerimisgruppi kuuluv Elva Varahaldus OÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	497	265
Arvelduskontod	104 480	72 931
Kokku raha	104 977	73 196

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	116 563	116 563	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 575	3 575	0	0	4
Ettemaksed	26 582	13 982	12 600	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 720	134 120	12 600	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	125 422	125 422	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 780	1 780	0	0	4
Ettemaksed	15 340	7 715	7 625	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 542	134 917	7 625	0	

Alakirjel "Ettemaksed" on muuhulgas 31.12.2013 seisuga kajastatud summas 15 250 eurot ja seisuga 31.12.2014 26 525 eurot

rendi ettemaksed Elva Linnavalitsusele Nooruse ja Kirde tänava katlamajade tervikvarade rentimisest koos soojustrassidega. Nimetatud rent on ette makstud nelja aasta eest ehk perioodiks 01.01.2014-31.12.2017, ühe aasta rendikulu 6300 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10 915	0	13 491
Üksikisiku tulumaks	0	2 749	0	2 646
Erisoodustuse tulumaks	0	4	0	16
Sotsiaalmaks	0	5 132	0	5 068
Kohustuslik kogumispension	0	190	0	153
Töötuskindlustusmaksed	0	300	0	360
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 126	0	758
Ettemaksukonto jääk	3 575		1 780	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 575	20 416	1 780	22 492

Vt ka lisa 3 ja 8.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	73 305	79 838
Põlevkiviõli	25 557	25 039
Puiduhake	42 991	49 429
Eriotstarbeline diiselküte	4 757	5 370
Kokku varud	73 305	79 838

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	722 995	54 647	2 500	780 142
Akumuleeritud kulum	-48 095	-52 351	0	-100 446
Jääkmaksumus	674 900	2 296	2 500	679 696
Ostud ja parendused	40 073	19 383	0	59 456
Amortisatsioonikulu	-37 365	-4 563	0	-41 928
Ümberklassifitseerimised	2 500	0	-2 500	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	2 500	0	-2 500	0
31.12.2013				
Soetusmaksumus	717 473	21 679	0	739 152
Akumuleeritud kulum	-37 365	-4 563	0	-41 928
Jääkmaksumus	680 108	17 116	0	697 224
Ostud ja parendused		9 570	0	9 570
Amortisatsioonikulu	-38 278	-5 581	0	-43 859
31.12.2014				
Soetusmaksumus	765 568	83 600	0	849 168
Akumuleeritud kulum	-123 738	-62 495	0	-186 233
Jääkmaksumus	641 830	21 105	0	662 935

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen (SEB pank)	171 908	48 110	123 798	0	6 kuu euribor+1,45%	EUR	07.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	171 908	48 110	123 798	0			
Laenukohustused kokku	171 908	48 110	123 798	0			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen (SEB pank)	219 039	47 112	171 927	0	6 kuu euribor+1,45% aastast	EUR	07.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	219 039	47 112	171 927	0			
Laenukohustused kokku	219 039	47 112	171 927	0			

Omanik Elva Linn seadis märtsis 2011 OÜ Elva Soojus kasuks 7-aastase tähtajaga (31.12.2018) hoonestusõiguse kinnistule Nooruse 8 (katlamaja ja soojustrass). Hoonestusõiguse seadmise eesmärgiks oli võimaldada OÜ-l Elva Soojus ellu viia projekt "Elva Linna keskkatlamaja soojustrasside rekonstrueerimine". Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek nimetatud hoonestusõiguse alale summas 415 500 eurot.

Erikohustused:

- 1) OÜ Elva Soojus kohustub lepingu kehtivuse ajal hoidma suurema osa oma rahast AS-s SEB Pank ja tegema arveldused peamiselt AS SEB Pank teenuseid kasutades;
- 2) OÜ Elva Soojus omanik ei või lepingu perioodil müüa oma osalust tervikuna või osaliselt või muul moel oma osaluse proportsiooni muuta;
- 3) OÜ Elva Soojus ei või lepingu perioodil ilma AS SEB Pank eelneva kirjaliku nõusolekuta koormata oma olemasolevat ega tulevikus omandatavat vara pandiõiguste ja/või muude asjaõiguslike ja/või võlaõiguslike õigustega kolmandate isikute kasuks, sh. rent,üür,lease-back tehingud, v.a. AS SEB Pangale lepingu sõlmimise ajal teadaolevad.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 960	40 960	
Võlad töövõtjatele	16 017	16 017	
Maksuvõlad	20 416	20 416	4
Kokku võlad ja ettemaksed	77 393	77 393	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 176	34 176	
Võlad töövõtjatele	15 113	15 113	
Maksuvõlad	22 492	22 492	4
Kokku võlad ja ettemaksed	71 781	71 781	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	3 259	3 259
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	634 235	655 634
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	634 235	655 634
Kokku müügitulu	634 235	655 634
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu soojusenergia müügist	623 618	642 392
Elektrienergia(edasimüük)	5 355	6 518
Muu toodete ja teenuste müük	5 262	6 130
Muud müügid	0	594
Kokku müügitulu	634 235	655 634

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-230 952	-280 633
Rajatiste majandamiskulud	-60 977	-44 261
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	-999	-3 627
Keskkonnamaksud	-2 954	-2 643
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-295 882	-331 164

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	-5 605	-5 120
Lähetuskulud	0	-422
Koolituskulud	-601	-347
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	-34 404	-32 521
Info-,kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-957	-4 058
Inventaari majandamiskulud	-13 958	-7 658
Sõidukite majandamiskulud	-17 718	-21 124
Muud	-551	-63
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-73 794	-71 313

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-134 650	-123 095
Sotsiaalmaksud	-45 790	-41 758
Kokku tööjõukulud	-180 440	-164 853
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14

Lisa 14 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	14 204	8 709
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	13 958	7 625
1-5 aasta jooksul	12 625	7 625

Kasutusrendile on võetud Supelranna kinnistu Supelranna katlamaja tervikvarana koos selle juurde kuuluvate soojustrassidega (vt. täpsemalt ka lisa 6) ning kontoriruumid ja töömasinad. Kontoriruumide rendileping lõppes 28.02.2014. Rendileping Supelranna katlamaja tervikvarale on kehtiv kuni 31.12.2015. 2014. aasta kasutusrendikulus sisaldub lisaks Supelranna katlamaja rendikulule töömasinate rendikulu. Vastavalt Elva Linnavalitsusega sõlmitud rendilepingu lisale nr 4 on kasutusrendi lepingut Elva linnaga pikendatud kuni 31.12.2017.a.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	587 305	551 005
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	146 826	146 470
Kokku tingimuslikud kohustused	734 131	697 475

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emajettevõtja nimetus	Elva Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emajettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emajettevõtja	27 947	0	45 811	30
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 292	0	30 046	0

2014	Ostud	Müügid
Emajettevõtja	196	148 181
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	166 553
2013	Ostud	Müügid
Emajettevõtja	842	161 847
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	53	194 215

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	16 004	16 395

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2015

osaühing Elva Soojus (registrikood: 10255847) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE JÄNESSOO	Juhatuse liige	20.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Elva Soojus osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Elva Soojus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Elva Soojus finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

A.H. Tammsaare 47. 11316 Tallinn

20.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Elva Soojus (registrikood: 10255847) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	20.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	697 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 656
Kokku	734 131
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	734 131
Kokku	734 131

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	697 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 656
Kokku	734 131
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	734 131
Kokku	734 131

Elva Linnavalitsuse korraldus 248 28.04.2015

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	623618	98.33%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elva Linnavalitsus	75008092		3259 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7356740
Faks	+372 7356740
Mobiiltelefon	+372 53302310
E-posti aadress	elvasoojus@elvasoojus.ee