

01.11.2004

15 lp 41965

Shum

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ SANBRUNO

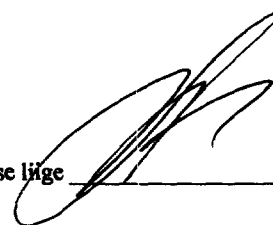
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Ärinimi:	OÜ Sanbruno
Äriregistri kood:	10255735
Aadress:	Võru tn. 8 Põlva 63305 Eesti Vabariik
Telefon:	799 8766
Telefaks:	799 8076
E – mail:	info@sanbruno.ee
Interneti kodulehekülg:	www.sanbruno.ee
Põhitegevusala:	- sanitaartehnika müük ja paigaldus - alltöövõtt ehitustel ja sanitaartehnilised tööd - kütte- ja ventilatsioonitööd
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi	- audiitori järeldusotsus - osanike nimekiri

01.11.2004

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS.....	4
KASUMIARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....	6
RAHAVOO ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 1. Raha ja pangakonto.....	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	9
Lisa 4. Kasutusrent	9
Lisa 5. Võlakohustused	9
Lisa 6. Maksuvõlad.....	10
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	11
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	12



01.11.2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Sanbruno alustas tegevust 1996 aasta 25-ndal novembril. 1999 aasta detsembrist avasime oma kaupluse Põlva linnas, Võru tn 8. Samas asub ka meie kontor. Oleme püüdnud pakkuda oma klientidele parimaid lahendusi ja kehtivat garantiid oma töödele. Meie pakutud seadmed aitavad säästa nii keskkonda, kui kliendi raha.

OÜ Sanbruno põhitegevusaladeks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus ja remont; sanitaar- ja veevarustusseadmete ja koosteosade jaemüük, alltöövõtt ehitustel ja sanitaartechnilised tööd, sanitaartechnilised tööd eraisikutele ja kütte- ja ventilatsioonitööd.

Käive

2003.a. oli ettevõtte käive 7,4 miljonit krooni. Peamiselt kasvas käive alltöövõttust ehitustel ja sanitaartechniliste tööde arvelt.

Suuremad projektid aruandeaastal olid Mammaste Lasteaed – Algkool – keskkütte rekonstrueerimine; äri- ja büroohoone Pärnu mnt. 139c ja keeviste tn .2 laohoone Tallinn - sanitaartechnilised tööd; Tartu laululava – sanitaartechnilised tööd; Valgjärve küla veevarustuse ehitus.

Investeeringud

2003.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 163 tuhat krooni, sh. ehitistesse 99 tuhat krooni, masinatesse 39 tuhat krooni ja inventari 25 tuh. krooni. 2003.alustati kaupluse remondi ja laiendusega, mis on plaanis lõpetada 2004 aastal.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2003.a. keskmiselt 15 põhikohaga töötajat ning kogu 2003.a. palgakulu oli 649 tuhat krooni. Ettevõtte juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest, seejuures juhatuse ainuliige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2003.a. juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

01.11.2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Sanbruno juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

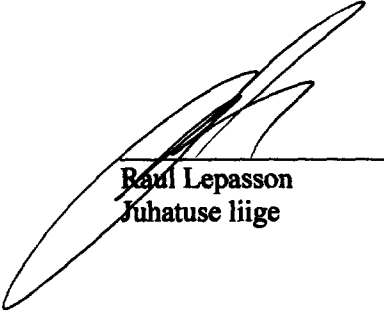
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 28.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sanbruno jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

28 juuni 2004 a.



Raul Lepasson
Juhatuse liige

01.11.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

AKTIVA		Lisad	31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod	1		139 761	120 459
Nõuded ostjate vastu	2		189 334	200 287
Ostjatelt laekumata arved			189 334	200 287
Muud nõuded			0	198
Muud lühiajalised nõuded			0	198
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			20 834	12 883
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			0	287
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			20 834	12 596
Varud			825 932	603 578
Ostetud kaubad müügiks ja materjalid			825 932	603 578
KÄIBEVARA KOKKU			1 175 861	937 405
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara	3		307 197	240 519
Maa ja ehitised			199 377	99 397
Masinad ja seadmed			152 148	178 390
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud			61 255	35 593
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)			-105 583	-73 942
Ettemaksed materiaalse põhivara eest			0	1 081
PÕHIVARA KOKKU			307 197	240 519
AKTIVA KOKKU			1 483 058	1 177 924
PASSIVA				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlakohustused	5		369 360	54 360
Tagatiseta võlakohustused			136 000	21 000
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt			233 360	33 360
Võlad tarnijatele			735 934	586 966
Võlad tarnijatele			735 934	586 966
Maksuvõlad	6		130 269	107 038
Viihvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			78 146	63 518
Võlad töövõtjatele			78 146	63 518
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			1 313 709	811 882
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlakohustused	5		13 820	47 180
Pangalaenud			13 820	47 180
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			13 820	47 180
OMAKAPITAL				
Osakapital nominaalväärtuses			40 000	40 000
Reservid			4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital			4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			274 862	214 424
Aruandeaasta kasum			-163 333	60 438
KOKKU OMAKAPITAL			155 529	318 862
PASSIVA KOKKU			1 483 058	1 177 924

01.11.2004

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisad	2003	2002
ÄRITULUD			
MÜÜGITULU		7 410 146	5 291 109
Muud äritulud		3 449	1 405
ÄRITULUD KOKKU		7 413 595	5 292 514
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 667 574	3 978 727
Mitmesugused tegevuskulud	4	909 076	639 341
Tööjõukulud		874 718	539 713
palgakulu		655 156	404 431
sotsiaalmaksud		219 562	135 282
Kulum	3	85 816	65 118
põhivara kulum ja väärtuse langus		85 816	65 118
Muud ärikulud		4 570	9 208
ÄRIKULUD KOKKU		7 541 754	5 232 107
ÄRIKASUM		-128 159	60 407
FINANTSTULUD- JA KULUD		-35 174	31
muud intressi- ja finantstulud		364	31
muud intressi- ja finantskulud		35 538	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-163 333	60 438



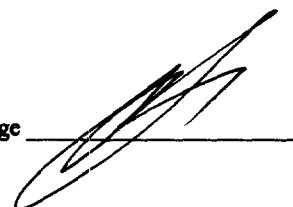
01.11.2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2002	40 000	4 000	214 424	258 424
2002.a. kasum			60 438	
Seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	274 862	318 862
Seisuga 01.01.2003	40 000	4 000	274 862	318 862
2003.a. kasum			-163 333	
Seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	111 529	155 529

Vastavalt OÜ Sanbruno põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Osakapitali suurendamine toimub täiendavate sissemaksete või fondi emissiooni teel. Osakapital koosneb kahest erinimisest osast, osa suurus on vastavalt 28 000 krooni ja 12 000 krooni.



01.11.2004

RAHAVOO ARUANNE

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-128 159	60 407
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	85 816	65 118
Kasum põhivara mahakandmisest	10 825	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-31 518	125 525
Nõuded ostjate vastu	10 953	-124 601
Muud lühiajalised nõuded	485	-485
Varud	-222 354	-242 988
Tulevaste perioodide kulud	-8 238	-4 452
Maksuvõlad	23 231	78 088
Võlad tarnijatele	148 968	260 321
Viitvõlad	14 628	39 505
Makstud intressid	-35 538	31
Saadud intressid	364	0
Põhitegevuse genereeritud raha	-99 019	130 944
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-99 019	130 944
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-163 319	-136 615
Põhivara müük	0	18 363
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-163 319	-118 252
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	484 000	100 000
Laenude tagasimaksmine	-202 360	-68 460
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	281 640	31 540
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	19 302	44 232
RAHA ALGJÄÄK	120 459	76 227
RAHA LÕPPJÄÄK	139 761	120 459



01.11.2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

- | | |
|--|-----|
| • Ehitised ja rajatised | 8% |
| • Masinad ja seadmed | 40% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 30% |

Maad ei amortiseerita.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulu

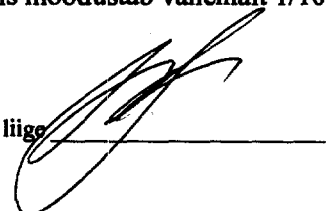
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Sanbruno moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.



01.11.2004

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	852	10 374
Hansapank	130 146	52 997
Eesti Ühispank	8 763	57 088
Kokku	139 761	120 459

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 189 334 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

aegumata	ületanud alla 1 kuu	ületanud 3 kuud - 1a	Kokku
52 069	26 486	110 779	189 334

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	99 397	178 390	35 593	1 081	314 461
Soetamine(+)	99 980	38 758	25 662	-1 081	163 319
Müük (-)		-65 000			-65 000
Soetusmaksumus 31.12.2003	199 377	152 148	61 255	0	412 780
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	17 593	47 067	9 282	0	73 942
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	8 088	59 997	17 731		85 816
Müüdud põhivara kulum (-)		-54 175			-54 175
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	25 681	52 889	27 013	0	105 583
Jääkmaksumus 31.12.2002	81 804	131 323	26 311	1 081	240 519
Jääkmaksumus 31.12.2003	173 696	99 259	34 242	0	307 197

Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Sanbruno rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

mahtuniversaal Toyota Previa 2.4

kaubik Toyota Hiace 2,4 d Long

kaubik Toyota Hiace 2,5 D4D

mahtuniversaal Citroen 21,9 D

	Masinad ja seadmed	Kokku
2003.a maksed	227 275	227 275
2002.a maksed	112 005	112 005

Lisa 5. Võlakohustused**Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a**

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Raul Lepasson	136 000	0	136 000	-	31.12.2005
Arvelduskrediit	200 000	0	200 000	8 %	15.03.2004
Laen Ühispankast	33 360	13 820	47 180	7,5 %	15.05.2005
Kokku	369 360	13 820	383 180		

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUD
01.11.2004

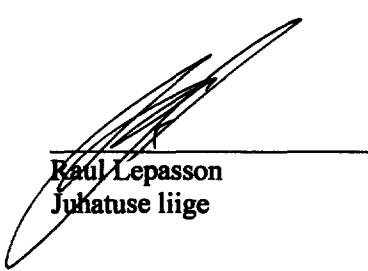
Lisa 6. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Üksikisiku tulumaks	18 392	16 775
Käibemaks	72 560	56 132
Sotsiaalmaks	35 958	31 673
Töötuskindlustusmaks	1 380	1 209
Maksuintressid	0	169
Kogumispensionimakse	1 979	939
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	0	141
Maksuvõlad kokku	130 269	107 038

01.11.2004

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Sanbruno juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 28 juuni 2004 a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.



Raul Lepasson
Juhatuses liige

01.11.2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	274 862	krooni
▪ 2003.a. aruandeaasta kasum	-163 333	krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	111 529	krooni



01.11.2004

Audiitori järeldusotsus OÜ Sanbruno osanikele

Olen auditeerinud **OÜ Sanbruno** 31.detsembril 2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3 kuni 11. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.a. majandustulemuseks 163333.- krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 1483058.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Sanbruno** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2003.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Põlvas, 28.oktoobril 2004.a.

Andres Kund
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.227



01.11.2004

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 28.06.2004

<i>Nimi</i>	<i>isikukood</i>	<i>aadress</i>	<i>osade arv, nimiväärtus</i>	<i>osa omandamise aeg</i>
Raul Lepasson	36407276518	Mammaste 63309 Põlva vald	1 osa 28 000,00	26.10. 1999 a.
Andres Tamm	36206036511	Mammaste 63309 Põlva vald	1 osa 12 000,00	26.10. 1999 a.