

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Vestur

registrikood: 10247279

tänava/talu nimi, Tamsalu mnt 1

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46202

telefon: +372 3261235

faks: +372 3261445

e-posti aadress: vestur@hot.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/vestur/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Vestur OÜ põhitegevusalaks on turbatootmine ja müük. Vestur OÜ emaettevõtja on Prelvex AS.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal oli Vestur OÜ müügitulu 764 226 eurot. Müügitulust moodustas 100 % toodangu müük. Turvast realiseeriti kogumahuga 66141 m³. Müügitulust moodustas 99% eksport ja 1% müük Eestisse.

2016. aastal toodeti freesturvast kokku 33792 m³. 2017. aastal kavatseme sõltuvalt ilmastikuoludest tõsta tootmiskahtu.

OÜ Vestur aruandeaasta kasumiks kujunes 107 564 eurot. Kaubad, toore, materjal ja teenuste kulud olid 335 674 eurot, suurenedes 48% võrreldes eelmise aastaga. Põhjuseks müügi suurenemine. Mitmesugused tegevuskulud olid 33 165 eurot, jäädes samale tasemele.

Investeeringud

2016. aastal investeeriti põhivarasse 1500 eurot.

Personal

2016. aastal oli Vestur OÜ töötajate keskmine arv 14 ning palgakulu moodustas 132452 eurot, sh. tegevdirektori töötasu 16 230 eurot ja juhatuse liikmete tasu 12 121 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 920	137 922	2
Nõuded ja ettemaksed	206 876	7 367	3
Varud	53 759	140 525	4
Kokku käibevarad	288 555	285 814	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	33 032	59 725	6
Bioloogilised varad	320	320	7
Kokku põhivarad	33 352	60 045	
Kokku varad	321 907	345 859	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	143 898	275 414	8
Kokku lühiajalised kohustised	143 898	275 414	
Kokku kohustised	143 898	275 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	18 784	18 784	
Oma osad	-1 000	-1 000	
Kohustuslik reservkapital	1 880	1 880	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 781	38 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 564	11 823	
Kokku omakapital	178 009	70 445	
Kokku kohustised ja omakapital	321 907	345 859	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	764 226	469 285	11
Muud äritulud	717	47 610	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-84 538	20 743	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-335 674	-235 744	13
Mitmesugused tegevuskulud	-33 165	-31 280	14
Tööjõukulud	-175 063	-169 105	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 193	-49 986	
Muud ärikulud	-752	-757	16
Ärikasum (kahjum)	107 558	50 766	
Muud finantstulud ja -kulud	6	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 564	50 779	
Tulumaks	0	-38 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 564	11 823	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	107 558	50 766	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	28 193	49 986	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-200	-44 734	
Kokku korrigeerimised	27 993	5 252	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-199 509	191 799	
Varude muutus	86 766	-19 677	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-131 516	-38 752	
Makstud intressid	0	-5	
Kokku rahavood äritegevusest	-108 708	189 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 500	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	200	70 000	
Laekunud intressid	6	18	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 294	70 018	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-155 425	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-155 425	
Kokku rahavood	-110 002	103 976	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137 922	33 946	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-110 002	103 976	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 920	137 922	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	18 784	-1 000	1 880	194 783	214 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)				11 823	11 823
Väljakuulutatud dividendid				-155 825	-155 825
31.12.2015	18 784	-1 000	1 880	50 781	70 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)				107 564	107 564
31.12.2016	18 784	-1 000	1 880	158 345	178 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vestur OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2016. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vestur OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuna varade realiseerimismaksumus ei ole madalam soetusmaksumusest, siis allahindlust ei toimunud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise kasumiaruandes, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude- kulude vastavuse printsiibil. Kulused kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulused. Kinnimakstud eelseisvate perioodide kulud võetakse bilansis üles ning kantakse kuluks vastaval perioodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	27 920	137 922
Kokku raha	27 920	137 922

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	177 356	177 356
Ostjatelt laekumata arved	177 356	177 356
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 521	25 521
Ettemaksed	3 999	3 999
Tulevaste perioodide kulud	3 897	3 897
Muud makstud ettemaksed	102	102
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 876	206 876
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	864	864
Ostjatelt laekumata arved	864	864
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 685	2 685
Ettemaksed	3 818	3 818
Tulevaste perioodide kulud	3 818	3 818
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 367	7 367

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	3 232	5 460
Valmistoodang	50 527	135 065
Kokku varud	53 759	140 525

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		924		79 634
Käibemaks	18 664		1 617	
Üksikisiku tulumaks		3 430		3 349
Sotsiaalmaks		6 346		6 624
Kohustuslik kogumispension		170		225
Töötuskindlustusmaksed		399		442
Ettemaksukonto jääk	6 857		1 068	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 521	11 269	2 685	90 274

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014						
Soetusmaksumus	17 339	27 956	48 184	302 410	350 594	395 889
Akumuleeritud kulum		-8 384	-23 458	-229 069	-252 527	-260 911
Jääkmaksumus	17 339	19 572	24 726	73 341	98 067	134 978
Amortisatsioonikulu		-559	-5 448	-43 979	-49 427	-49 986
Müügid	-8 854	-16 413				-25 267
31.12.2015						
Soetusmaksumus	8 485	4 155	48 184	302 410	350 594	363 234
Akumuleeritud kulum	0	-1 555	-28 906	-273 048	-301 954	-303 509
Jääkmaksumus	8 485	2 600	19 278	29 362	48 640	59 725
Ostud ja parendused				1 500	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu		-83	-5 449	-22 661	-28 110	-28 193
31.12.2016						
Soetusmaksumus	8 485	4 155	47 564	303 911	351 475	364 115
Akumuleeritud kulum	0	-1 638	-33 735	-295 710	-329 445	-331 083
Jääkmaksumus	8 485	2 517	13 829	8 201	22 030	33 032

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa		8 854
Ehitised		61 146
Masinad ja seadmed	200	
Transpordivahendid	200	
Kokku	200	70 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	320	320
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	320	320
31.12.2015		
Soetusmaksumus	320	320
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	320	320
31.12.2016		
Soetusmaksumus	320	320
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	320	320

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	112 888	112 888
Võlad töövõtjatele	15 510	15 510
Maksuvõlad	11 269	11 269
Muud võlad	4 231	4 231
Dividendivõlad	3 698	3 698
Muud viitvõlad	533	533
Kokku võlad ja ettemaksud	143 898	143 898
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 752	6 752
Võlad töövõtjatele	14 629	14 629
Maksuvõlad	90 274	90 274
Muud võlad	163 759	163 759
Dividendivõlad	163 114	163 114
Muud viitvõlad	645	645
Kokku võlad ja ettemaksud	275 414	275 414

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	9 050	8 943
Puhkusetasude kohustis	6 460	5 686
Kokku võlad töövõtjatele	15 510	14 629

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	126 676	40 625
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	31 669	10 156
Kokku tingimuslikud kohustised	158 345	50 781

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	141 777	147 377
Belgia	108 347	128 091
Eesti	2 485	5 281
Saksamaa	153 470	134 909
Prantsusmaa	358 147	53 627
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	764 226	469 285
Kokku müügitulu	764 226	469 285
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turba tootmine	764 226	468 075
Muud teenused	0	1 210
Kokku müügitulu	764 226	469 285

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	200	44 734
Rendi- ja üüritulu	517	2 583
Muud	0	293
Kokku muud äritulud	717	47 610

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	68 372	94 287
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	82 116	0
Energia	2 443	2 218
Elektrienergia	2 443	2 218
Transpordikulud	165 883	102 448
Üür ja rent	11 588	22 941
Turba kaevandamise tasu	4 919	12 602
Muud	353	1 248
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	335 674	235 744

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	7 522	7 522
Üür ja rent	306	306
Mitmesugused bürookulud	2 715	2 612
Koolituskulud	90	292
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 924	3 938
Liikluskindlustus	258	461
Panga teenustasu	174	147
Markšeidermõõdistus	14 779	15 001
Muud	3 397	1 001
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 165	31 280

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	132 452	127 599
Sotsiaalmaksud	42 611	41 506
Kokku tööjõukulud	175 063	169 105
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1
Liikmemaks	752	754
Muud	0	2
Kokku muud ärikulud	752	757

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Prelvex
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Emaettevõtja	150 521
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 669

Ostud ja müügid

	2015
	Müügid
Emaettevõtja	71 210

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	28 351	24 768

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2017

Osaühing Vestur (registrikood: 10247279) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK RATNIK	Juhatuse liige	29.06.2017
AINAR RUUGLA	Juhatuse liige	29.06.2017
HELDUR MEISTER	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 564
Kokku	158 345
Jaotamine	
Dividendideks	107 564
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 781
Kokku	158 345

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 564
Kokku	158 345
Jaotamine	
Dividendideks	107 564
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 781
Kokku	158 345

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	764226	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Kalamees	33901147010	Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	24 EUR (Lihtomand)
Hendrik Hendrikson	13.02.1942	Eesti	488 EUR (Lihtomand)
Osaühing Vestur	10247279	Väike-Maarja alevik, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Margus Haljaste	37804305227	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	24 EUR (Ühisomand)
Niina Haljaste	44508145216	Väike-Maarja alevik, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	24 EUR (Ühisomand)
Eino Kasemaa	33611285219		136 EUR (Lihtomand)
Eino Kleitz	34007295236		24 EUR (Lihtomand)
Hindrek Peensalu	34911185213		24 EUR (Lihtomand)
Raimo Beilmann	35312235228		184 EUR (Lihtomand)
Rein Lind	34911075233		136 EUR (Lihtomand)
Richard Saar	34804165238		24 EUR (Lihtomand)
Toomas Püss	36111215227		24 EUR (Lihtomand)
Aktsiaselts PRELVEX	10347224		17600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3261235
Faks	+372 3261445
E-posti aadress	vestur@hot.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/vestur/

