

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Vestur

registrikood: 10247279

tänava/talu nimi, Tamsalu mnt 1

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46202

telefon: +372 3261235

faks: +372 3261445

e-posti aadress: vestur@hot.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/vestur/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Vestur OÜ põhitegevusalaks on turbatootmine ja müük. Vestur OÜ emaettevõtja on Prelvex AS.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli Vestur OÜ müügitulu 715 883 eurot. Turvast realiseeriti kogumahuga 72 578 m³ sh. juurde ostetud turvast 6 058 m³. Müügitulust moodustas 98% eksport ja 2% müük Eestisse.

2018. aastal toodeti freesturvast kokku 95 505 m³.

OÜ Vestur aruandeaasta kasumiks kujunes 87 846 eurot. Kaubad, toore, materjal ja teenuste kulud olid 372 424 eurot, vähenedes 20% võrreldes eelmise aastaga. Põhjuseks müügi vähenemine. Mitmesugused tegevuskulud olid 31 348 eurot, suurenedes 38% võrreldes eelmise aastaga.

Investeeringud

2018. aastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Personal

2018. aastal oli Vestur OÜ töötajate keskmine arv 15 ning palgakulu moodustas 169 241 eurot, sh. tegevdirektori töötasu 17 793 eurot ja juhatuse liikmete tasu 16 837 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 390	206 260	2
Nõuded ja ettemaksud	80 391	34 631	3
Varud	116 224	53 618	4
Kokku käibevarad	240 005	294 509	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	44 094	58 681	6
Bioloogilised varad	320	320	7
Kokku põhivarad	44 414	59 001	
Kokku varad	284 419	353 510	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	126 129	65 388	8
Kokku lühiajalised kohustised	126 129	65 388	
Kokku kohustised	126 129	65 388	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	18 784	18 784	
Oma osad	-1 000	-1 000	
Kohustuslik reservkapital	1 880	1 880	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 780	50 781	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 846	217 677	
Kokku omakapital	158 290	288 122	
Kokku kohustised ja omakapital	284 419	353 510	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	715 883	955 656	10
Muud äritulud	259	2 601	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	68 413	-10 083	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-372 424	-469 330	12
Mitmesugused tegevuskulud	-31 348	-19 428	13
Tööjõukulud	-224 249	-199 054	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 587	-15 132	
Muud ärikulud	-1 154	-677	15
Ärikasum (kahjum)	140 793	244 553	
Muud finantstulud ja -kulud	20	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	140 813	244 568	
Tulumaks	-52 967	-26 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 846	217 677	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vestur OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Vestur OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursi alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuna varade realiseerimismaksumus ei ole madalam soetusmaksumusest, siis allahindlust ei toimunud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise kasumiaruandes, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude- kulude vastavuse printsiibil. Kulused kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulused. Kinnimakstud eelseisvate perioodide kulud võetakse bilansis üles ning kantakse kuluks vastaval perioodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	43 390	206 260
Kokku raha	43 390	206 260

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	62 541	62 541	
Ostjatelt laekumata arved	62 541	62 541	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 951	11 951	5
Ettemaksed	5 899	5 899	
Tulevaste perioodide kulud	3 912	3 912	
Muud makstud ettemaksed	1 987	1 987	
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 391	80 391	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 628	30 628	
Ettemaksed	4 003	4 003	
Tulevaste perioodide kulud	3 893	3 893	
Muud makstud ettemaksed	110	110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 631	34 631	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	7 367	13 174
Kütus, muu materjal	7 367	13 174
Valmistoodang	108 857	40 444
Freesturvas	108 857	40 444
Kokku varud	116 224	53 618

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		53 961		27 815
Käibemaks	4 824		3 907	
Üksikisiku tulumaks		4 203		3 750
Sotsiaalmaks		9 040		7 740
Kohustuslik kogumispension		235		237
Töötuskindlustusmaksed		540		506
Ettemaksukonto jääk	7 127		26 721	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 951	67 979	30 628	40 048

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016						
Soetusmaksumus	8 485	4 155	47 564	303 911	351 475	364 115
Akumuleeritud kulum	0	-1 638	-33 735	-295 710	-329 445	-331 083
Jääkmaksumus	8 485	2 517	13 829	8 201	22 030	33 032
Ostud ja parendused				40 781	40 781	40 781
Amortisatsioonikulu		-83	-5 449	-9 600	-15 049	-15 132
31.12.2017						
Soetusmaksumus	8 485	4 155	47 564	342 263	389 827	402 467
Akumuleeritud kulum		-1 721	-39 184	-302 881	-342 065	-343 786
Jääkmaksumus	8 485	2 434	8 380	39 382	47 762	58 681
Amortisatsioonikulu		-83	-5 448	-9 056	-14 504	-14 587
31.12.2018						
Soetusmaksumus	8 485	4 155	47 564	329 353	376 917	389 557
Akumuleeritud kulum	0	-1 804	-44 632	-299 027	-343 659	-345 463
Jääkmaksumus	8 485	2 351	2 932	30 326	33 258	44 094

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed		2 000
Muud masinad ja seadmed		2 000
Kokku		2 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	320	320
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	320	320
31.12.2017		
Soetusmaksumus	320	320
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	320	320
31.12.2018		
Soetusmaksumus	320	320
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	320	320

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 050	21 050	
Võlad töövõtjatele	18 239	18 239	9
Maksuvõlad	67 979	67 979	5
Muud võlad	18 861	18 861	
Dividendivõlad	16 647	16 647	
Muud viitvõlad	2 214	2 214	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 129	126 129	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 421	8 421	
Võlad töövõtjatele	12 684	12 684	
Maksuvõlad	40 048	40 048	
Muud võlad	4 235	4 235	
Dividendivõlad	3 974	3 974	
Muud viitvõlad	261	261	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 388	65 388	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	9 253	6 804
Puhkusetasude kohustis	8 986	5 880
Kokku võlad töövõtjatele	18 239	12 684

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	399 941	400 236
Belgia	118 594	151 966
Eesti	12 157	40 917
Saksamaa	35 427	178 504
Prantsusmaa	149 764	184 033
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	715 883	955 656
Kokku müügitulu	715 883	955 656
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turba tootmine	708 865	955 316
Muud teenused	7 018	340
Kokku müügitulu	715 883	955 656

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	2 000
Muud	259	601
Kokku muud äritulud	259	2 601

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	124 845	141 384
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	26 940	139 380
Energia	4 057	3 110
Elektrienergia	4 057	3 110
Transpordikulud	153 792	151 555
Üür ja rent	44 008	21 104
Turba kaevandamise tasu	18 446	12 252
Muud	336	545
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	372 424	469 330

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Maarent	7 522	7 522
Üür ja rent	313	303
Mitmesugused bürookulud	2 770	2 560
Koolituskulud	83	83
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 680	4 161
Liikluskindlustus	349	303
Panga teenustasu	155	216
Markšeidermõõdistus	10 004	3 012
Õigusabi	3 190	0
Muud	2 282	1 268
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 348	19 428

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	169 241	151 221
Sotsiaalmaksud	55 008	47 833
Kokku tööjõukulud	224 249	199 054
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	13

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Liikmemaks	1 131	677
Muud	23	0
Kokku muud ärikulud	1 154	677

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Prelvex
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Emaettevõtja	6 903

Ostud ja müügid

	2018	2017	
	Ostud	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	274	8 003	39 782

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	34 630	32 414

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2019

Osaühing Vestur (registrikood: 10247279) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK RATNIK	Juhatuse liige	27.06.2019
AINAR RUUGLA	Juhatuse liige	27.06.2019
HELDUR MEISTER	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 846
Kokku	138 626
Jaotamine	
Dividendideks	87 846
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 780
Kokku	138 626

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 846
Kokku	138 626
Jaotamine	
Dividendideks	87 846
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 780
Kokku	138 626

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	708865	99.02%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Niina Haljaste	44508145216	Eesti	24 EUR (Ühisomand)
Margus Haljaste	37804305227	Eesti	24 EUR (Ühisomand)
Osaühing Vestur	10247279	Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Aktsiaselts PRELVEX	10347224		17600 EUR (Lihtomand)
Toomas Püss	36111215227		24 EUR (Lihtomand)
Richard Saar	34804165238		24 EUR (Lihtomand)
Rein Lind	34911075233		136 EUR (Lihtomand)
Raimo Beilmann	35312235228		184 EUR (Lihtomand)
Hindrek Peensalu	34911185213		24 EUR (Lihtomand)
Hendrik Hendrikson	13.02.1942	Eesti	488 EUR (Lihtomand)
Eino Kleitz	34007295236		24 EUR (Lihtomand)
Eino Kasemaa	33611285219		136 EUR (Lihtomand)
Ants Kalamees	33901147010	Eesti	24 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3261235
Faks	+372 3261445
E-posti aadress	vestur@hot.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/vestur/