

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Serades OÜ

registrikood: 10254434

tänava/talu nimi, Otsa

maja ja korteri number:

küla: Täsvere küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61711

telefon: +372 5251990

e-posti aadress: artma.kadri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Serades OÜ on erakapitalil põhinev ettevõte.

Aruandes kajastuval majandusaastal tegutses ettevõtte ärinõustamise ja muu juhtimiselase nõustamise tegevusalal ning tegeles kinnisvara ostu ja finantsinvesteeringutega.

Serades OÜ omakapital oli 31.12.2021 seisuga 26 457 eurot.

2021. aasta majandusaastal investeeris Serades OÜ 1 950 eurot tütarettevõtjasse.

Töötajaid ja juhatuse liikmeid 2021. aastal palgal ei olnud.

Serades OÜ juhatuse on üheliikmeline.

2022. aastal on Serades OÜ tegevus jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 903	4 012
Kokku käibevarad	15 903	4 012
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 950	0
Nõuded ja ettemaksed	150 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	159 716	0
Kokku põhivarad	311 666	0
Kokku varad	327 569	4 012
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 200	0
Kokku lühiajalised kohustised	4 200	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	296 912	1 412
Kokku pikaajalised kohustised	296 912	1 412
Kokku kohustised	301 112	1 412
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	272	272
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-228	-228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 857	0
Kokku omakapital	26 457	2 600
Kokku kohustised ja omakapital	327 569	4 012

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	0	100
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 304	0
Mitmesugused tegevuskulud	-955	-100
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-534	0
Ärikasum (kahjum)	-2 793	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	26 649	0
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 857	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 857	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Serades OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Lühiajalistena kajastatakse samuti laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt realiseerimisele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	296 912
Kokku antud laenud	296 912

LAENUKOHUSTISED		31.12.2021
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		150 000
Kokku laenukohustised		150 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Serades OÜ (registrikood: 10254434) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI ARTMA	Juhatuse liige	30.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 857
Kokku	23 629
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 629
Kokku	23 629

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 857
Kokku	23 629
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 629
Kokku	23 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Artma	47004232734	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251990
E-posti aadress	artma.kadri@gmail.com